CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 1/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 15 DE XANEIRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:05 horas do día 15 de xaneiro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria acctal: D.ª Sandra Mª García Chenlo, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 04.12.17

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO

4.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA

5.- ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

CONCELLO DE TEO Secretaría TEO, (A CORUÑA)

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 04.12.17.

Acta da sesión ordinaria do día 4 de decembro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 4 de decembro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

***2.1.*- A D. ENRIQUE DURÁN JULIÁN,** licenza para obras de rehabilitación de vivenda unifamiliar, en Penelas, nº 51, parroquia de Cacheiras (R.C.: 000402700NH34B0001EI), segundo proxecto redactado polo arquitecto Francisco Javier Fernández Echeverría.
Expediente núm: **1/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Francisco Javier Fernández Echeverría: modificado del refundido del proxecto básico y de ejecución de rehabilitación de vivienda, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 21.042015.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- Figura no expediente resolución da Xefatura Territorial da Consellería de Cultura, Educación e O.U. -Patrimonio de data 13 de setembro de 2017, expte. 1350/17, recibida no Concello o 10.10.2017 (rex. entrada nº 8.662), autorizando as obras coas condicións seguintes: A carpintería exterior deberá ser de madeira, e a súa cor das tradicionais da zona. Respectaranse, na medida do posible, os ocos de ventilación existentes na planta baixa, alzado oeste. Tras finalizar a intervención, no prazo máximo de seis meses, deberá enviar a Patrimonio unha reportaxe fotográfica do estado inicial e final.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación

CONCELLO DE TEO (A CORUÑA) Secretaría

urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas

CONCELLO Secretaría TEO, (A CORUÑA)

naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N1, NÚCLEO RURAL TRADICIONAL
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto director das obras: Francisco Javier Fernández Echeverría
-Arquitecto técnico director: Alejandro Ulla Rivas
-Coordinador de seguridade e saúde: Alejandro Ulla Rivas
-Edificabilidade: 0,39 m^2/m^2
-Altura máxima: B+1 5,60 m
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 23,10 %
Recuamento á aliñación: Aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: Adosada existente
Pendente máxima de cuberta: < 30º
Altura do cumio: 2,00 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 140.260,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 2.805,20 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 161,55 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 3.086,75 euros.

***2.2.-* A Dª. MARÍA LÓPEZ GUERRA,** licenza para rehabilitación parcial da cuberta dun alpendre rural, en Vila Verde, nº 43, parroquia de Calo, segundo proxecto redactado polo arquitecto Ramón Vieites Castiñeiras.
Expediente núm: **2/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:

CONCELLO DE TEO
Secretaría
TEO, (A CORUÑA)

- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Ramón Vieites Castiñeiras: proxecto básico e de execución de rehabilitación parcial da cuberta dun alpendre rural, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 23.05.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- Figura no expediente resolución da Xefatura Territorial da Consellería de Cultura, Educación e O.U. -Patrimonio de data 13 de setembro de 2017, expte. 1572/17, recibida no Concello o 10.10.2017 (rex. entrada nº 8.664), autorizando as obras coas condicións seguintes: Os incrementos nos muros de pedra, executaranse co mesmo tipo de pedra. Reduciranse os elementos decorativos que conforman o piar de pedra, de xeito que o seu deseño sexa o mais sinxelo posible. En aplicación do artigo 43 da Lei 5/2016, do 4 de maio, do patrimonio cultural de Galicia, tras finalizar a intervención, no prazo máximo de seis meses, deberá enviar a Patrimonio unha memoria final asinada polo director das obras na que se incluirá unha reportaxe fotográfica do estado inicial e final.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e

Secretaría
TEO, (A CORUÑA)

demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 9.381,91 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 187,64 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 247,64 euros.

***2.3.* A D. JESÚS LESTA BRAÑA,** licenza para segregación (catro parcelas) da finca núm. 227 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en Procelas, 49, Cacheiras (R.C.: 15083B503002270000SS – 15083B503002260000SE), segundo proxecto técnico redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
Expediente núm: **3/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 28 de agosto de 2017 (rex. entrada núm. 6.632), redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

CONCELLO DE TEO
Secretaría
TEO (A CORUÑA)

Superficie finca matriz: 4.949,00 m²

-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela 227-3	Parcela 227-4	Parcela 227-5	Parcela 227 Resto matriz	Cesión
Ordenanza de aplicación	N2	N2	N2	N2	N2	N2
Superficie mínima	600 m²	1.013 m²	1.025 m²	1.602 m²	1.222 m²	87 m²
Fronte mínimo	14 m.	18 m.	18 m.	16,63 m.	16,93 m.	

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 240,00 €.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-CORRECCIÓN DE ERRO.
2.4.- Escrito de **XOSÉ MANUEL FERNÁNDEZ LÓPEZ**, de data 19 de decembro de 2017, con rexistro de entrada no Concello núm. 10.786, no que pon de manifesto a existencia dun erro, en canto ao número da vivenda que figura no acordo da licenza de primeira ocupación expediente O-488-33/2017, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 20 de novembro de 2017, segundo obras executadas en base á licenza urbanística núm. 41/16, de data 17.08.2016, na que figura "Lamas, nº 2-A", debendo figurar "Lamas, nº 2-B".

Resultando que na acta de replanteo de data 1 de setembro de 2016, figura o emprazamento da vivenda en Lamas, nº 2-B, parroquia de Cacheiras.

Considerando o disposto no artigo 109.2 da Lei 39/2015 de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Rectificar o erro detectado no acordo da Xunta de Goberno Local de 20 de novembro de 2017, de xeito que ***onde pon***: *"Conceder a D. XOXÉ MANUEL FERNÁNDEZ LÓPEZ a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (expte O-488-33/2017), para unha vivenda unifamiliar, situada en Lamas, nº 2-A, parroquia de Cacheiras".*
Debe poñer: *"Conceder a D. XOXÉ MANUEL FERNÁNDEZ LÓPEZ a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (expte O-488-33/2017), para unha vivenda unifamiliar, situada en Lamas, nº 2-B, parroquia de Cacheiras".*

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

CONCELLO DE TEO Secretaría TEO, (A CORUÑA)

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 9.509 do 03/11/2017)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 4 de xaneiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 3 de novembro de 2017 (rex. entrada nº 9.509), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS LG CASTRES, 47 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Castres, nº 47, Oza (S/R: 218317070085).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 10.680, de 14/12/2017).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-39/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS LG CASTRES, 47 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Castres, nº 47, Oza (S/R: 218317070085), de acordo co solicitado con data de 3 de novembro de 2017 (rex. entrada nº 9.509).*

Secretaría
TEO, (A CORUÑA)

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-39/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS LG CASTRES, 47 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Castres, nº 47, Oza (S/R: 218317070085), de acordo co solicitado con data de 3 de novembro de 2017 (rex. entrada nº 9.509).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A FRANCISCO JAVIER ROMERO VÁZQUEZ-GULIAS (rex. entrada nº 10.719 do 15/12/2017)
Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 4 de xaneiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. Francisco Javier Romero Vázquez-Gulias, de 15 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.719), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de instalación de canlón para soterrar fibra, na rúa Nogueira, nº 1, Os Tilos.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso

CONCELLO DE TEO
Secretaría
TEO (A CORUÑA)

outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 15/12/2017) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro**.- Outorgar a D. FRANCISCO JAVIER ROMERO VÁZQUEZ-GULIAS, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-41/2017) para poder levar a cabo obras de instalación de canlón para soterrar fibra, na rúa Nogueira, nº 1, Os Tilos, de acordo co solicitado con data de 15 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.719).*

***Segundo**.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. FRANCISCO JAVIER ROMERO VÁZQUEZ-GULIAS, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-41/2017) para poder levar a cabo obras de instalación de canlón para soterrar fibra, na rúa Nogueira, nº 1, Os Tilos, de acordo co solicitado con data de 15 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.719).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.
Entrados neste punto non se presenta ningunha.

5.- ROGOS E PREGUNTAS.
Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e dezasete minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.

Sandra Mª García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 2/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 5 DE FEBREIRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:15 horas do día 5 de febreiro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde acctal. D. X. Ignacio Iglesias Villar, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente acctal.:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 15.01.18

2. LICENZAS URBANÍSTICAS

3. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO

4. PROPOSTAS DA ALCALDÍA

5. ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 15.01.18

O sr. alcalde acctal. pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 15 de xaneiro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

2.1.- **A D. TOMÁS SOBRINO MOREIRAS,** licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en Osebe, nº 57, parroquia de Calo (R.C.: 15083B508016720000SP), segundo proxecto redactado polo arquitecto Esteban Canabal Antelo.
Expediente núm: **4/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Esteban Canabal Antelo: proxecto básico e de execución de vivenda unifamiliar illada, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 28.04.2017 e 15.06.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.

-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto director das obras: Esteban Canabal Antelo
-Arquitecto técnico director: Antonio Jorge González
-Coordinador de seguridade e saúde: Antonio Jorge González
-Edificabilidade: 0,29 m^2/m^2
-Altura máxima: B+1+BC 6,08 m
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 19,00 %
Recuamento á aliñación: 7,00 m á aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: 4,16 m
Pendente máxima de cuberta: 30º
Altura do cumio: < 4,00 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 294.611,64 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 5.892,23 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 299,88 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 6.312,11 euros.

2.2. **A Dª. Mª NIEVES MANUELA SÁNCHEZ REY,** licenza para segregación e simultánea agrupación (dúas parcelas) das fincas núms. 131-2 e 132 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, en Procelas, (R.C.: 15083B503013330000SW – 15083B503001320000SE), segundo proxecto técnico redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
Expediente núm: **5/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 3 de outubro de 2017 (rex. entrada núm. 8.406), redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.

-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

Superficie fincas matriz: 12.235 m^2 – 950 m^2

-As parcelas resultantes son:

	PXOM		Parcela 132		Parcela 131-2	Cesión
Ordenanza de aplicación	N2	Rústico	N2	Rústico	Rústico	N2
Superficie mínima	600 m^2	2000 m^2	652 m^2	2.148 m^2	10.365 m^2	20 m^2
Fronte mínimo	14 m.		20 m.			

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 120,00 €.

2.3. **A Dª. CARMEN NANDE MILMANDA,** licenza para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 3 de Paredes, Lucí (R.C.: 15083A145012160000TR), segundo proxecto técnico redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
Expediente núm: **6/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 24 de novembro de 2017 (rex. entrada núm. 10.174), redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

Superficie finca matriz: 4.507,00 m^2

-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela 1	Resto finca matriz		Cesión
Ordenanza de aplicación	N2	N2	N2	N1	
Superficie mínima	600 m^2	1.403 m^2	842 m^2	1.933 m^2	329 m^2

Fronte mínimo	14 m.	75,88 m.	38 m.		

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 120,00 €.

***2.4.* A Dª. CARMEN SUSANA IGLESIAS NOGUEIRA,** licenza para segregación (catro parcelas) da finca núm. 1.444 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en A Torre, Cacheiras (R.C.: 15083A515014440000KY), segundo proxecto técnico redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
Expediente núm: **7/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 27 de decembro de 2017 (rex. entrada núm. 10.990), redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

Superficie finca matriz: 6.747 m^2

-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Resto matriz	Cesión
Ordenanza de aplicación	N2	N2	N2	N2	R2	N2
Superficie mínima	600 m^2	665m^2	654 m^2	654 m^2	4.669 m^2	115 m^2
Fronte mínimo	14 m.	16,22 m.	16,87 m.	16,69 m.	55,40 m.	

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 240,00 €.

3.- <u>AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO</u>.

3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A MANUEL RAMOS MOREIRA (rex. entrada nº 404 do 15/01/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 16 de xaneiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. Manuel Ramos Moreira, de 15 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 404), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de canalización nun treito de cuneta de 6 mts., na rúa Ponte do Sal, nº 4, Balcaide.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 16/01/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***<u>Primeiro</u>.-** Outorgar a D. MANUEL RAMOS MOREIRA, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-1/2018) para poder levar a cabo obras de de canalización nun treito de cuneta de 6 mts., na rúa Ponte do Sal, nº 4, Balcaide, de acordo co solicitado con data de 15 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 404).*

***<u>Segundo</u>.-** Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. MANUEL RAMOS MOREIRA, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-1/2018) para poder levar a cabo obras de de canalización nun treito de cuneta de 6 mts., na rúa Ponte do Sal, nº 4, Balcaide, de acordo co solicitado con data de 15 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 404).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.
Entrados neste punto non se presenta ningunha.

5.- ROGOS E PREGUNTAS.
Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte e cinco minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde acctal.,

X. Ignacio Iglesias Villar

A secretaria xeral,

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 3/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 19 DE FEBREIRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:05 horas do día 19 de febreiro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. LICENZAS URBANÍSTICAS

2. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO

3. PROPOSTAS DA ALCALDÍA

4. ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1.- **A Dª. Mª MERCEDES MEJUTO CORTIZO,** en representación de **MADERAS BOQUEIXÓN S.L.**, licenza para obras de modificación da cuberta e reparación de fachadas dunha vivenda unifamiliar e construción dunha edificación auxiliar, en Chaves, nº 49, parroquia de Lucí (R.C.: 002300200NH33H0001SX), segundo proxecto redactado polo arquitecto Eugenio Torreira Pais. Expediente núm: **8/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:

- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Eugenio Torreira Pais: proxecto básico e de execución de modificación da cuberta e reparación de fachadas de vivenda unifamiliar e construción de edificación auxiliar para garaxe, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 22.06.2017.

Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

- Figura no expediente informe favorable da Xefatura Territorial da Consellería de Medio Rural de data 30 de xuño de 2017, recibido no Concello o 05.07.2017 (rex. entrada nº 5).
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.

- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA R2, SUELO RÚSTICO DE ESPECIAL PROTECIÓN AGROPECUARIA
-Usos: VIVENDA
-Presuposto: 25.100,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 502,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 682,00 euros.

2.- <u>AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO</u>.
2.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A DANIEL BALSA MANSILLA (rex. entrada nº 832 do 31/01/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 6 de febreiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. Daniel Balsa Mansilla, de 31 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 832), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de apertura de gabia de 4 mts., na vía pública, a altura de Osebe, nº 67, Calo.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso

outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 31/01/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. DANIEL BALSA MANSILLA, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-3/2018) para poder levar a cabo obras de apertura de gabia de 4 mts., na vía pública, a altura de Osebe, nº 67, Calo de acordo co solicitado con data de 31 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 832).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. DANIEL BALSA MANSILLA, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-3/2018) para poder levar a cabo obras de apertura de gabia de 4 mts., na vía pública, a altura de Osebe, nº 67, Calo de acordo co solicitado con data de 31 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 832).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

2.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 10.768 do 18/12/2017)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 7 de febreiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 18 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.768), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 501, PARCELA 884 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Insua, nº 17-A, Luou (S/R: 218317070142).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 980, de 07/02/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro**.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-42/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 501, PARCELA 884 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Insua, nº 17-A, Luou (S/R: 218317070142), de acordo co solicitado con data de 18 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.768).*

***Segundo**.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-42/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 501, PARCELA 884 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Insua, nº 17-A, Luou (S/R: 218317070142), de acordo co solicitado con data de 18 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.768)..

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.
Entrados neste punto non se presenta ningunha.

4.- ROGOS E PREGUNTAS.
Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e quince minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 4/18

SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 27 DE FEBREIRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 09:40 horas do día 27 de febreiro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión extraordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE PARA A CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE TELEFONÍA FIXA E MÓBIL ASÍ COMO LIÑAS DE DATOS PARA ACCESO A INTERNET

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE PARA A CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE TELEFONÍA FIXA E MÓBIL ASÍ COMO LIÑAS DE DATOS PARA ACCESO A INTERNET

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 26 de febreiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación incoado por Providencia da alcaldía de data 22 de febreiro de 2018, para adxudicar o contrato de servizo de telefonía fixa e móbil así como liñas de datos para acceso a internet e creación e mantemento das infraestruturas necesarias para a correcta prestación do servizo, nas instalacións dependentes do Concello de Teo, mediante procedemento aberto e con varios criterios de adxudicación.

Incorporada ao expediente a seguinte documentación:

- Certificado de existencia de crédito de 22/02/2018.
- Prego de prescricións técnicas de 26/02/2018.
- Prego de cláusulas administrativas particulares de 26/02/2018.
- Informe de adxunta a secretaría de 26/02/2018.
- Informe de Intervención de 26/02/2018.

Vistos os artigos 109, 110 e 157 e seguintes do Real Decreto Lexislativo 3/2011, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, e sendo competencia da Xunta de Goberno Local a adopción deste acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do citado Texto Refundido en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

En virtude do exposto, proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **ACORDO:**

Primeiro.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto, con varios criterios de valoración, do servizo de de telefonía fixa e móbil así como liñas de datos para acceso a internet e creación e mantemento das infraestruturas necesarias para a correcta prestación do servizo, nas instalacións dependentes do Concello de Teo. Expte.: S-2/2018

Segundo.- Aprobar os Prego de cláusulas administrativas e prescricións técnicas de data 23/02/2018, que rexerán a contratación, e que se incorporan ao expediente.

Terceiro.- Aprobar o gasto correspondente ao presente exercicio por importe de 45.000,00 €, IVE engadido, con cargo a partida orzamentaria 2018 920/222.00 do estado de gasto do orzamento municipal.

Cuarto.- Dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación, mediante procedemento aberto con varios criterios de valoración, publicando o anuncio de licitación no BOP, no DOG en extracto e no perfil do contratante do concello de Teo, de acordo co establecido no artigo 142 do TRLCSP.*"*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto, con varios criterios de valoración, do servizo de de telefonía fixa e móbil así como liñas de datos para acceso a internet e creación e mantemento das infraestruturas necesarias para a correcta prestación do servizo, nas instalacións dependentes do Concello de Teo. Expte.: S-2/2018

<u>Segundo</u>.- Aprobar os Prego de cláusulas administrativas e prescricións técnicas de data 23/02/2018, que rexerán a contratación, e que se incorporan ao expediente.

<u>Terceiro</u>.- Aprobar o gasto correspondente ao presente exercicio por importe de 45.000,00 €, IVE engadido, con cargo a partida orzamentaria 2018 920/222.00 do estado de gasto do orzamento municipal.

Cuarto.- Dispoñer a apertura do procedemento de adxudicación, mediante procedemento aberto con varios criterios de valoración, publicando o anuncio de licitación no BOP, no DOG en extracto e no perfil do contratante do concello de Teo, de acordo co establecido no artigo 142 do TRLCSP.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as nove horas e corenta e cinco minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

Rafael C. Sisto Edreira

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.03.01 12:55:34 +01'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

A secretaria xeral

Virginia Fraga Díaz

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.15=Qualified Certificate: Natural Person, serialNumber=IDCES-76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, title/number=.76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.03.01 12:56:10 +01'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 5/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 5 DE MARZO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:10 horas do día 5 de marzo de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Xurxo Francos Liñares

Non asisten, previa escusa:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Jorge Juan Carballido Salgado

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 05/02/2018, DO 19/02/2018 E DO 27/02/2018

2. LICENZAS URBANÍSTICAS

3. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO

4. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA. LUOU"

5. PROPOSTAS DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓNS DE AVAIS URBANÍSTICOS

6. PROPOSTAS DA ALCALDÍA

7. ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 05/02/2018, DO 19/02/2018 E DO 27/02/2018.

Acta da sesión ordinaria do día 5 de febreiro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 5 de febreiro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria de 19 de febreiro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 19 de febreiro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión extraordinaria de 27 de febreiro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión extraordinaria celebrada con data de 27 de febreiro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

2.1.- **A Dª. ARÁNZAZU SIEIRO GARCÍA,** licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar, en Pedrouso, nº 18, parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503015760000SD), segundo proxecto redactado polo arquitecto David Fernández Nogueira.
Expediente núm: **9/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto David Fernández Nogueira: proxecto básico e de execución de vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 14.06.2016 e 04.07.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de

construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto/a director/a das obras: David Fernández Nogueira
-Arquitecto/a técnico/a director/a: María Ángeles Cayazzo Rodríguez
-Coordinador/a de seguridade e saúde: María Ángeles Cayazzo Rodríguez
-Edificabilidade: 0,21 m^2/m^2
-Altura máxima: B 3,00 m
-.Posición da edificación:

Ocupación máxima: 24,80 %

Recuamento á aliñación: 3,00 m á aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: 3,00 m
Pendente máxima de cuberta: 30º
Altura do cumio: < 4,00 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 120.000,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 2.400,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 71,03 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 2.591,03 euros.

***2.2.*- A Dª. MANUELA FERNÁNDEZ SEOANE e a D. EUGENIO LESTE BRAÑA,** licenza para obras de reforma parcial de edificación auxiliar existente, en Penelas, nº 12, parroquia de Cacheiras (R.C.: 000402400NH34B0001XI), segundo proxecto redactado polo arquitecto Antonio Sabucedo Costa.
Expediente núm: **10/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Antonio Sabucedo Costa: proxecto básico e de execución para reforma parcial de edificación auxiliar existente, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 09.08.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos

proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.
-Presuposto: 5.900,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 118,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 178,00 euros.

2.3.- **A D. MARCOS GONZÁLEZ COEGO, en representación de MÁRMOLES DANIEL GL, S.L.,** licenza para legalización dunha nave existente en rúa Clara Campoamor, nº 7, Montouto, parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083A060001480001BH), que fora autorizada nos exptes. 244/11 e 114/12, pola Xunta de Goberno Local en sesión de data, respectivamente, 7 de novembro de 2011 e 4 de xuño de 2012 (resolucións anuladas pola Sentenza que máis adiante se dirá), concedéndose pola Xunta de Goberno Local a licenza definitiva de actividade (AP-11/2011 e AP-6/2012) na sesión de 15 de abril de 2013.
Expediente núm.: **11/18.**

Coa solicitude se acompaña copia da escritura, de 15 de maio de 2017, autorizada polo Notario de Santiago de Compostela Marcelino Estévez Fernández, co número seiscentos corenta e dous do seu protocolo, por medio da cal se constitúe por Mármoles Daniel GL, SL e D.ª María Viero Segade e os irmáns Moure Vieiro, propietarios da finca colindante, o dereito ou compromiso de arrimo ao que se refire o artigo 110 do PXOM de Teo, a favor da finca propiedade de Mármoles Daniel GL, S.L., que foi inscrito no Rexistro da Propiedade de Padrón, inscrición 2ª, ao folio 201, do Tomo 936, Libro 362.

Considerando que no marco do procedemento ordinario 506/2012, seguido ante o Xulgado do Contencioso Administrativo nº 2 de Santiago de Compostela, con data de 3 de marzo de 2015 o citado órgano xurisdicional ditou sentenza estimatoria do recurso interposto, confirmada polo Tribunal Superior de Xustiza de Galicia o 28 de xaneiro de 2016 (recurso de apelación nº 4331/2015), pola que se anulan as licenzas urbanísticas antes citadas.

Considerando que, segundo a sentenza citada "*tiene razón la parte actora en que ello vulnera el art. 110 del PXOM de Teo, dado que la nave de los recurrentes no está adosada al lindero sino retranqueada esos 42 cm. y* ***no existe compromiso mutuo requerido en el citado art. 110 del PXOM de Teo*****".**

Considerando que segundo o fallo da sentenza "*se anulan las resoluciones impugnadas, declarando que dicha nave, objecto de litigio, propiedad de la codemanda, debe de retranquearse un mínimo de 5 metros desde el lindero por el que linda con la parcela propiedad de los recurrentes*".

Considerando que, segundo o artigo 110 do PXOM, "*a edificación poderá ser adosada ou medianeira nun ou nos dous lindeiros laterais cando exista na(s) parcela(s) colindante(s) edificación(s) medianeira(s) ou adosada(s) a dito(s) linde(s).* ***Non se permitirá a creación de novas medianeiras, salvo cando responda a proxecto conxunto ou medie acordo entre colindantes, autorizándose a carga mediante inscrición rexistral".***

Considerando que, en virtude do exposto, a infracción que deu lugar á sentenza estimatoria ditada polo Xulgado do contencioso-administrativo nº 2 de Santiago (obriga de retranqueo de cinco metros ou acordo entre colindantes), debe entenderse subsanado co acordo de arrimo constituído entre as parte debidamente inscrito no Rexistro da Propiedade.

A eficacia do presente acordo de concesión de licenza queda condicionado á decisión xudicial que se adopte polo Xulgado do Contencioso Administrativo nº 2 de Santiago no incidente de inexecución, que se terá que promover ao efecto, da sentenza, de 3 de marzo de 2015 (PO506/2012).

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.

2.4.- Escrito presentado por Rubén Novo Martínez**,** en data 23 de outubro de 2015, con rexistro de entrada no Concello núm. 8.438, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 27 de febreiro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 1 de marzo de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **D. RUBÉN NOVO MARTÍNEZ,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-445-01/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Vilar, nº 42, parroquia de Teo (R.C.: 15083A506004900000KY), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 76/13, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 6 de maio de 2013.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €.

2.5.- Escrito presentado por María José Caeiro Martín**,** representada por David Estany Garea, en data 16 de febreiro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 170, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 27 de febreiro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 1 de marzo de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Dª. MARÍA JOSÉ CAEIRO MARTÍN,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-503-02/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Bouñou, nº 53, parroquia de Raris (R.C.: 15083B510007120001DI), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 21/14, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 3 de marzo de 2014.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €.

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 10.997 do 28/12/2017)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 21 de febreiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 28 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.997), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 510, PARCELA 2029 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico en Outeiro, nº 28, Reis (S/R: 218317090155).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.236, de 20/02/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-43/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 510, PARCELA 2029 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico en Outeiro, nº 28, Reis (S/R: 218317090155), de acordo co solicitado con data de 28 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.997).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-43/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 510, PARCELA 2029 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico en Outeiro, nº 28, Reis (S/R: 218317090155), de acordo co solicitado con data de 28 de decembro de 2017 (rex. entrada nº 10.997).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 820 do 31/01/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 28 de febreiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 31 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 820), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as obras de ampliación de rede con dúas acometidas, para subministro de gas natural canalizado na Rúa do Buxo, nº 5 e 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018010008).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.419, de 27/02/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-2/2018) para poder levar a cabo as obras de ampliación de rede con dúas acometidas, para subministro de gas natural canalizado na Rúa do Buxo, nº 5 e 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018010008), de acordo co solicitado con data de 31 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 820).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-2/2018) para poder levar a cabo as obras de ampliación de rede con dúas acometidas, para subministro de gas natural canalizado na Rúa do Buxo, nº 5 e 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018010008), de acordo co solicitado con data de 31 de xaneiro de 2018 (rex. entrada nº 820).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A JOSÉ A. SEOANE BLANCO. (rex. entrada nº 1.422 do 27/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 28 de febreiro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José A. Seoane Blanco, de 27 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.422), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras substitución de canalizacións de auga potable, nun treito duns 150 m., en Pedrouso, entre os núms. 22 a 28, parroquia de Cacheiras.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 27/02/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. JOSÉ A. SEOANE BLANCO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-14/2018) para poder levar a cabo obras substitución de canalizacións de auga potable, nun treito duns 150 m., en Pedrouso, entre os núms. 22 a 28, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 27 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.422).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. JOSÉ A. SEOANE BLANCO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-14/2018) para poder levar a cabo obras substitución de canalizacións de auga potable, nun treito duns 150 m., en Pedrouso, entre os núms. 22 a 28, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 27 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.422)

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

4. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA. LUOU".

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 2 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 1 de marzo de 2018, para a contratación da obra prevista no proxecto "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU", financiada en 248.289,49 € pola Deputación provincial da Coruña, con cargo ó POS+2017, con código de obra 17.2100.0075.0, e cuxo orzamento con IVE ascende a douscentos cincuenta e oito mil cincocentos noventa e seis euros con noventa e catro céntimos de euro (258.596,94 €).

Incorporada ao expediente a seguinte documentación:

- Proxecto redactado pola Enxeñeira de Camiños, Canles e Portos dona Aránzazu Ruiz Alarcón (Col. 15.162) (ICEACSA Consultores) de data febreiro de 2017, aprobado por Resolución da Alcaldía de 5 de maio de 2017 (Res. 379/2017).
- Providencia de alcaldía de 28/02/2018.
- Certificado de existencia de crédito de 02/03/2018.
- Prego de cláusulas administrativas particulares, de acordo co Prego - tipo aprobado pola
- Deputación para as obras comprendidas nos plans provinciais.
- Informe de adxunta a secretaría de 02/03/2018
- Informe de intervención de 02/03/2018

Visto o proxecto de obra denominado **"BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU",** cun orzamento de execución por contrata de 258.596,94 €, dos que 213.716,48 € corresponden ao valor estimado do contrato e 44.886,46 € ao IVE.

Vistos os artigos 109, 110 e 157 e seguintes do Real Decreto Lexislativo 3/2011, polo que se aproba o texto refundido da Lei de contratos do sector público, e sendo competencia da Xunta de Goberno Local a adopción deste acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do citado Texto Refundido en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).
En virtude do exposto, proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte

ACORDO:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto, con un único criterio de valoración, factor prezo, da obra denominada **"BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU"** Expte. núm. O-4/2018.
Segundo.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares, cos seus anexos, de data 01/03/2018 que rexerán a contratación.
Terceiro.- Aprobar o gasto correspondente por importe de 258.596,94 €, dos que 213.716,48 € corresponden ao valor estimado do contrato e 44.886, 46 € ao IVE, con cargo á partida orzamentaria 2018 160/619.00 do estado de gastos do vixente orzamento municipal.
Cuarto.- Dispoñe-la apertura do procedemento de adxudicación, publicando o anuncio de licitación no BOP, no perfil do contratante do Concello, e nun dos diarios de maior tirada na Comunidade Autónoma de Galicia.
Quinto.- Determinar a composición da mesa de contratación, que deberá constituírse para a apertura de proposicións, e que de acordo co establecido no Real Decreto 817/09, polo que se desenvolve parcialmente a Lei de contratos do sector público, estará integrada polos membros que se indican a continuación:

Presidente: O alcalde ou concelleiro que o substitúa.
Vogais:
-A secretaria xeral do concello.
-A interventora do concello.
-O arquitecto municipal.
-A concelleira de urbanismo, vivenda e sostibilidade.
-Un/ha concelleiro/a designado/a polo grupo municipal do Grupo Mixto.
Secretaria:
A adxunta a Secretaría
Suplentes: Os membros da mesa de contratación poderán ser substituídos por causa xustificada. A estes efectos a secretaria e a interventora serán substituídas polo/a funcionario/a que legalmente as substitúan, a concelleira de urbanismo, vivenda e sostibilidade, polo concelleiro de infraestruturas, o arquitecto municipal polo arquitecto técnico municipal e o/a concelleiro/a designado/a polo grupo municipal do PP, por outro/a concelleiro/a que designe o referido grupo. A secretaria da mesa será substituída por un/unha funcionario/a municipal.
A composición da mesa deberá publicarse no perfil do contratante do Concello de Teo cunha antelación mínima de sete días con respecto á reunión que deba celebrar para a cualificación da documentación, tal como establece o artigo 21.4 do citado RD 817/2009**.".**

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto, con un único criterio de valoración, factor prezo, da obra denominada "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU" Expte. núm. O-4/2018.

Segundo.- Aprobar o Prego de cláusulas administrativas particulares, cos seus anexos, de data 01/03/2018 que rexerán a contratación.

Terceiro.- Aprobar o gasto correspondente por importe de 258.596,94 €, dos que 213.716,48€ corresponden ao valor estimado do contrato e 44.886, 46 € ao IVE, con cargo á partida orzamentaria 2018 160/619.00 do estado de gastos do vixente orzamento municipal.

Cuarto.- Dispoñe-la apertura do procedemento de adxudicación, publicando o anuncio de licitación no BOP, no perfil do contratante do Concello, e nun dos diarios de maior tirada na Comunidade Autónoma de Galicia.

Quinto.- Determinar a composición da mesa de contratación, que deberá constituírse para a apertura de proposicións, e que de acordo co establecido no Real Decreto 817/09, polo que se desenvolve parcialmente a Lei de contratos do sector público, estará integrada polos membros que se indican a continuación:

Presidente: O alcalde ou concelleiro que o substitúa.
Vogais:
-A secretaria xeral do concello.
-A interventora do concello.

-O arquitecto municipal.
-A concelleira de urbanismo, vivenda e sostibilidade.
-Un/ha concelleiro/a designado/a polo grupo municipal do Grupo Mixto.

Secretaria:

A adxunta a Secretaría

Suplentes: Os membros da mesa de contratación poderán ser substituídos por causa xustificada. A estes efectos a secretaria e a interventora serán substituídas polo/a funcionario/a que legalmente as substitúan, a concelleira de urbanismo, vivenda e sostibilidade, polo concelleiro de infraestruturas, o arquitecto municipal polo arquitecto técnico municipal e o/a concelleiro/a designado/a polo grupo municipal do PP, por outro/a concelleiro/a que designe o referido grupo. A secretaria da mesa será substituída por un/unha funcionario/a municipal.

A composición da mesa deberá publicarse no perfil do contratante do Concello de Teo cunha antelación mínima de sete días con respecto á reunión que deba celebrar para a cualificación da documentación, tal como establece o artigo 21.4 do citado RD 817/2009.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓNS DE AVAIS URBANÍSTICOS.

5.1. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. ÁNGEL OTEIZA LÓPEZ

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 2 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 05/12/2017 por D.Ángel Oteiza López, de devolución da garantía constituída para obra de instalación de tubaxe de pvc soterrada en a Grela nº5 Calo.

Visto o informe do técnico municipal, de data 28/02/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/03/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Angel Oteiza López para obra de instalación de tubaxe de pvc soterrada en a Grela nº5 Calo, por importe de **200,00 €,** devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Angel Oteiza López para obra de instalación de tubaxe de pvc soterrada en a Grela nº5 Calo, por importe de 200,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.2. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. AGUSTÍN PARAJÓ IGLESIAS

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 27/12/2017 por D. Agustín Parajó Iglesias, de devolución da garantía constituída para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas en lugar da Igrexa 49 Luou.

Visto o informe do técnico municipal, de data 16/02/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/03/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Agustín Parajó Iglesias, para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas en lugar da Igrexa 49 Luou, por importe de **300,00 €,** devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Agustín Parajó Iglesias, para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas en lugar da Igrexa 49 Luou, por importe de 300,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

<u>Segundo</u>.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

6.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.
Entrados neste punto non se presenta ningunha.

7.- ROGOS E PREGUNTAS.
Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte e cinco minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.04.27 11:02:12 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.04.27 11:01:51 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 6/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 19 DE MARZO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:00 horas do día 19 de marzo de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
3. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE ICIO**
4. **CONTRATACIÓN: PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS DA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS (O-13/17)**
5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

6. ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- LICENZAS URBANÍSTICAS.
Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1.- **A D. JUAN CARLOS DOCE OTERO,** en representación da **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA CASTIÑEIRO, Nº 2, OS TILOS**, licenza para instalación de un ascensor no edificio de vivendas sito na rúa Castiñeiro, nº 2, Urbanización Os Tilos, parroquia de San Francisco de Asis, segundo proxecto redactado polo arquitecto Sebastián Rios Ernst.
Expediente núm: **12/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Sebastián Rios Ernst: proxecto básico e de execución para instalación de un ascensor, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 27.06.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.

- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 40.001,50 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 800,03 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 980,03 euros.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.
1.2.- Escrito presentado pola Comunidade de Propietarios da Urbanización Balcaide, Calo**,** en data 3 de novembro de 2017, con rexistro de entrada no Concello núm. 9.540, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 12 de marzo de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 15 de marzo de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder á **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS URBANIZACIÓN BALCAIDE, CALO,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-497-03/2018**), para unha edificación de dez vivendas, sita na Rua da Fonte, núms. 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18 e 20, parroquia de Calo, segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 308/04, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 22 de decembro de 2004.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 330,00 €.
-Imposto sobre construcións, instalacións e obras:
.-Liquidación final de obra executada: 1.191.043,00 euros.
.-Presuposto licenza nº 308/04: 639.005,30 euros.
.-Diferenza: 552.037,70 euros.
Tipo: 2% de 552.037,70 euros: 11.040,75 €.

1.3.- Escrito presentado por María Dolores Mirás Furelos, en data 4 de decembro de 2017, con rexistro de entrada no Concello núm. 10.443, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 12 de marzo de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 15 de marzo de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Dª. MARÍA DOLORES MIRÁS FURELOS,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-500-04/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Texexe, nº 125, parroquia de Calo (R.C.: 15083B508050810000SF), segundo obras executadas en base ás licenzas municipais núms. 99/10 e 22/17, concedidas pola Xunta de Goberno Local en sesións, respectivamente, de datas 20 de maio de 2010 e 21 de agosto de 2017.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 60,00 €.

B) LICENZAS URBANÍSTICAS-CORRECCIÓN DE ERRO.

1.4.- Visto o escrito presentado por **Dª. CARMEN SUSANA IGLESIAS NOGUEIRA**, de data 9 de marzo de 2018, con rexistro de entrada no concello número 1.797, no que solicita a corrección do erro detectado, en canto á superficie neta da Parcela 1 resultante, no texto da licenza urbanística nº 7/18, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 5 de febreiro de 2018, para segregación (catro parcelas) da finca núm. 1.444 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en A Torre, Cacheiras (R.C.: 15083A5150144440000KY).

Considerando o disposto no artigo 109.2 da Lei 39/2015 de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Rectificar o erro detectado no acordo da Xunta de Goberno Local de data 5 de febreiro de 2018, de xeito que ***onde pon***: "Parcela 1, superficie 665 m^2", ***debe poñer***: "Parcela 1, superficie 655 m^2".

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

2.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

2.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A JUAN CARLOS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ (rex. entrada nº 1.639 do 06/03/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 7 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. Juan Carlos Fernández Fernández, de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.639), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de construción dunha entrada a parcela, nun treito de 3 mts., na rúa Ledín, parcela nº 1346, parroquia de Calo.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 06/03/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. JUAN CARLOS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-18/2018) para poder levar a cabo obras de construción dunha entrada a parcela, nun treito de 3 mts., na rúa Ledín, parcela nº 1346, parroquia de Calo, de acordo co solicitado con data de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.639).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. JUAN CARLOS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-18/2018) para poder levar a cabo obras de construción dunha entrada a parcela, nun treito de 3 mts., na rúa Ledín, parcela nº 1346, parroquia de Calo, de acordo co solicitado con data de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.639).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

2.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 981 do 07/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 8 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 7 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 981), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS LUGAR TRAVESÍA DE CACHEIRAS, 84 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Travesía de Cacheiras, nº 84, (S/R: 218317110224).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.741, de 08/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-4/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS LUGAR TRAVESÍA DE CACHEIRAS, 84 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha*

vivenda unifamiliar, en Travesía de Cacheiras, nº 84, (S/R: 218317110224), de acordo co solicitado con data de 7 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 981).

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-4/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS LUGAR TRAVESÍA DE CACHEIRAS, 84 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Travesía de Cacheiras, nº 84, (S/R: 218317110224), de acordo co solicitado con data de 7 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 981).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.098 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1098), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Carballo, nº 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018020001).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.856, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-11/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Carballo, nº 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018020001), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1098).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-11/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Carballo, nº 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018020001), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1098).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.092 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1092), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 5, Os Tilos (s/r.: GDE41018020004).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.862, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-5/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 5, Os Tilos (s/r.: GDE41018020004), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1092).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-5/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 5, Os Tilos (s/r.: GDE41018020004), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1092).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.093 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1093), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018020005).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo

caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.862, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-6/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018020005), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1093).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-6/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 7, Os Tilos (s/r.: GDE41018020005), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1093).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.6.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.094 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1094), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 9, Os Tilos (s/r.: GDE41018020006).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.862, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-7/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 9, Os Tilos (s/r.: GDE41018020006), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1094).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-7/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 9, Os Tilos (s/r.:

GDE41018020006), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1094).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.7.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.095 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1095), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 11, Os Tilos (s/r.: GDE41018020007).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.862, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-8/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 11, Os Tilos (s/r.: GDE41018020007), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1095).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-8/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 11, Os Tilos (s/r.: GDE41018020007), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1095).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.8.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.096 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1096), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 13, Os Tilos (s/r.: GDE41018020008).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.862, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-9/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 13, Os Tilos (s/r.: GDE41018020008), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1096).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-9/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 13, Os Tilos (s/r.: GDE41018020008), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1096).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.9.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 1.097 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 13 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1097), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 15, Os Tilos (s/r.: GDE41018020009).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.862, de 13/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-10/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de*

gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 15, Os Tilos (s/r.: GDE41018020009), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1097).

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-10/2018) para poder levar a cabo a construción dunha acometida directa sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Loureiro, nº 15, Os Tilos (s/r.: GDE41018020009), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1097).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE ICIO

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 14 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"***PROPOSTA DE ALCALDÍA***

Vista a instancia presentada por Enrique Durán Julián en data 14/02/2018 con nº RE1140 pola cal solicita a devolución do importe ingresado en concepto de ICIO do expediente de licenza nº58/2006 por importe de 2.408,93€ debido á caducidade do expediente de concesión da citada licenza.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto en data 14/03/2018, favorable á devolución.

Considerando o disposto no artigo 221.1 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria, así como nos arigos 15 e ss. do Real Decreto 520/2005, de 13 de maio,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

Primeiro.*-Estimar a solicitude presentada por Enrique Durán Julián en data 14/02/2018 con nº RE 1140, e recoñecerlle o dereito á devolución do importe aboado en concepto de ICIO polo expediente de licenza nº 58/2006, que ascende a 2.408,93€.*

Segundo*- Dar conta do presente acordo ao interesado, contra o cal poderá interpor o recurso de reposición a que fai referencia o artigo 21 do RD 520/2005, de 13 de maio.*

Terceiro.-*Dar conta do presente acordo aos servizos económicos e urbanísticos aos efectos oportunos."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.-Estimar a solicitude presentada por Enrique Durán Julián en data 14/02/2018 con nº RE 1140, e recoñecerlle o dereito á devolución do importe aboado en concepto de ICIO polo expediente de licenza nº 58/2006, que ascende a 2.408,93€.

Segundo- Dar conta do presente acordo ao interesado, contra o cal poderá interpor o recurso de reposición a que fai referencia o artigo 21 do RD 520/2005, de 13 de maio.

Terceiro.-Dar conta do presente acordo aos servizos económicos e urbanísticos aos efectos oportunos.

4.- CONTRATACIÓN: PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS DA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS (O-13/17).

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"***PROPOSTA DE ALCALDÍA***

*Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 13 de novembro de 2017, para a contratación da obra prevista no proxecto "**CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS. CONCELLO DE TEO**", incluída no POS+2017 (EXPTE. O-13/2017).*

Considerando que, tal e como consta no expediente, presentáronse á licitación as seguintes empresas:

Nº ORDE	*DATA*	*Nº REXISTRO*	*EMPRESA*
1.	*18/12/2017*	*10781*	*EXCAVACIONES POSE S.L.*
2.	*22/12/2017*	*10910*	*CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.*
3.	*22/12/2017*	*10913*	*EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.*
4.	*22/12/2017*	*10914*	*OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.*

Nº ORDE	DATA	Nº REXISTRO	EMPRESA
5.	22/12/2017	10917	NEMESIO ORDOÑEZ S.A.
6.	26/12/2017	10961	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.
7.	28/12/2017	11011	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
8.	29/12/2017	11033	ORESA S.L.
9.	02/01/2018	12	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
10.	03/01/2018	33	ALCOMTE GALICIA S.L.
11.	03/01/2018	59	GESTAL Y LOPEZ S.L.
12.	03/01/2018	64	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
13.	03/01/2018	76	SYR-AMG S.L.U.
14.	03/01/2018	77	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
15.	04/01/2018	107	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.
16.	05/01/2018	118	MANTIDO S.L.
17.	08/01/2018	152	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.
18.	08/01/2018	158	ESPINA Y DELFIN S.L.
19.	08/01/2018	171	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.
20.	08/01/2018	181	EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.
21.	08/01/2018	187	HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.
22.	08/01/2018	188	EXCAVACIONES OVIDIO S.L.
23.	08/01/2018	195	MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.
24.	08/01/2018	202	MONTAJES J.N. S.L.
25.	08/01/2018	203	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.
26.	09/01/2018	235	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.
27.	09/01/2018	236	CONSTRUCCIONES LOPEZ Y LEIS S.A. LOYLESA
28.	09/01/2018	237	HORDESCON S.L.
29.	09/01/2018	245	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.
30.	09/01/2018	246	ACEVI S.L.
31.	09/01/2018	250	MARCONSA S.L.
32.	09/01/2018	252	CONSTRUCCIONES D.OGANDO S.L.
33.	09/01/2018	256	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS
34.	09/01/2018	257	SERGONSA SERVICIOS S.L.
35.	09/01/2018	260	CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.

Nº ORDE	DATA	Nº REXISTRO	EMPRESA
36.	09/01/2018	261	OVIGA S.L.
37.	09/01/2018	262	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.
38.	09/01/2018	264	EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.
39.	09/01/2018	266	ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.
40.	09/01/2018	267	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.
41.	09/01/2018	269	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.
42.	10/01/2018	287	SESTRAMA-09 S.L.
43.	10/01/2018	292	GPD CONSTRUCCIONES S.A.
44.	10/01/2018	295	COPCISA S.A.
45.	10/01/2018	302	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.
46.	08/02/2018	1008	DESMACO S.L.U.
47.	12/02/2018	1042	J.MAURI E HIJOS S.L.
48.	12/02/2018	1043	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.
49.	12/02/2018	1044	SONDEOS PORZUNA S.L.
50.	12/02/2018	1046	ALCOMTE GALICIA S.L.
51.	12/02/2018	1050	EXCAVACIONES MIDON S.L.
52.	12/02/2018	1053	JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.
53.	12/02/2018	1057	CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.
54.	12/02/2018	1060	PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.
55.	12/02/2018	1061	FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.
56.	12/02/2018	1062	JUAN LAGO S.L.
57.	12/02/2018	1064	CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.
58.	13/02/2018	1111	EULEN S.A.
59.	13/02/2018	1113	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.
60.	13/02/2018	1114	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.
61.	13/02/2018	1115	ABACO CR S.L.
62.	13/02/2018	1116	AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.
63.	13/02/2018	1114	FERMIN SIMAL S.L.
64.	13/02/2018	1118	COVIASTEC S.L.
65.	13/02/2018	1121	CONSTRUCCIONES LOPEZ Y LEIS S.A. LOYLESA

Nº ORDE	DATA	Nº REXISTRO	EMPRESA
66.	15/02/2018	1171	AGADA OCCIDENTE S.L.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 28/02/2018, ACORDA, entre outros:

"Primeiro.- Inadmitir por ter presentadas as súas ofertas de xeito duplicado, incumprindo o disposto no artigo 145.3 do RD3/2011 aos seguintes licitadores:

- *ALCOMTE GALICIA, S.L.*
- *CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y LEIS S.A. (LOYLESA)*
- *CONSTRUCCIONES D.OGANDO, S.L.*
- *ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.*

Segundo.- Requirir ao licitador que a continuación se indica, de acordo co establecido no Prego de cláusulas administrativas, dándolles prazo de 3 días hábiles desde a recepción do requirimento e, en todo caso, antes das 14 h. do luns 5 de marzo de 2018 , a fin de que aporten a seguinte documentación:

- *ORESA, SL.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.*
- *ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y VIALES, SL (ACEVI): Certificación sobre traballadores con discapacidade.*
- *MONTAJES J.M. IGLESIAS: Certificación sobre traballadores con discapacidade.*
- *PLANIFICACIÓN, DESARROLLO Y GESTIÓN DE CONSTRUCCIONES SA (GPS CONSTRUCCIONES SA): Certificación sobre traballadores con discapacidade.*
- *INNOVA PROFESIONAL DE DESARROLLOS, SL: Certificación sobre traballadores con discapacidade.*

Terceiro.- Admitir ás empresas que se relacionan a continuación, por considerar que aportaron a documentación esixida na cláusula 12.1.2 do Prego de cláusulas administrativas:

1. *EXCAVACIONES POSE S.L.*
2. *CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.*
3. *EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.*
4. *OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.*
5. *NEMESIO ORDOÑEZ S.A.*
6. *XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.*
7. *CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.*
8. *ORESA S.L.*
9. *EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.*

10. *GESTAL Y LOPEZ S.L.*
11. *EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.*
12. *SYR-AMG S.L.U.*
13. *GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.*
14. *INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.*
15. *MANTIDO S.L.*
16. *ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.*
17. *ESPINA Y DELFIN S.L.*
18. *MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.*
19. *EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.*
20. *HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.*
21. *EXCAVACIONES OVIDIO S.L.*
22. *MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.*
23. *MONTAJES J.N. S.L.*
24. *NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.*
25. *OBRAS Y VIALES CERNE S.L.*
26. *HORDESCON S.L.*
27. *OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.*
28. *ACEVI S.L.*
29. *MARCONSA S.L.*
30. *ELECNOR INFRAESTRUCTURAS*
31. *SERGONSA SERVICIOS S.L.*
32. *CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.*
33. *OVIGA S.L.*
34. *UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC*
35. *EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.*
36. *ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.*
37. *CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.*
38. *SESTRAMA-09 S.L.*
39. *GPD CONSTRUCCIONES S.A.*
40. *COPCISA S.A.*
41. *PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.*
42. *DESMACO S.L.U.*
43. *J.MAURI E HIJOS S.L.*
44. *CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.*
45. *SONDEOS PORZUNA S.L.*
46. *EXCAVACIONES MIDON S.L.*
47. *JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.*
48. *CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.*
49. *PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.*
50. *FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.*
51. *JUAN LAGO S.L.*
52. *CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.*
53. *EULEN S.A.*
54. *ABACO CR S.L.*

55. *AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.*
56. *FERMIN SIMAL S.L.*
57. *COVIASTEC S.L.*
58. *AGADA OCCIDENTE S.L."*

Considerando que a mesa de contratación, na sesión de 06/03/2018, procede á a examinar a documentación aportada polos licitadores que foron requiridos para que emendasen a documentación contida nos sobres A, e que á vista da mesma acorda excluír a MONTAJES J.M. IGLESIAS, S.L. por non cumprimentar o requirimento de documentación efectuado dentro de prazo.

*Considerando que na mesma sesión de 06/03/2018, a mesa apertura dos sobres C, "**Oferta económica**", que arroxa o seguinte resultado:*

1º LICITADOR: EXCAVACIONES POSE, SL	
Oferta económica	*123.800,00 € + 25.998,00 € de IVE= 149.798,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

2º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA	
Oferta económica	*138.001,07 € + 28.980,22 € de IVE = 166.981,29 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

3º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, SL	
Oferta económica	*123.595,70 € + 25.955,10 € de IVE = 149.550,80 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

4º LICITADOR: OBRAS Y SERVICIOS INDIGO, SL	
Oferta económica	*126.763,27 € + 26.620,29 € de IVE= 153.383,56 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

5º LICITADOR: NEMESIO ORDÓÑEZ, SA	
Oferta económica	*141.047,59 € +29.619,99 € de IVE= 170.667,58 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

6º LICITADOR: XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L.	
Oferta económica	*141.027,41 € + 29.615,76 € = 170.643,17 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

7º LICITADOR: CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ Y GONZÁLEZ, S.L.

Oferta económica	*152.479,34 € + 32.020,66 € = 184.500,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

8º LICITADOR: ORESA, S.L	
Oferta económica	*118.834,26 € + 24.955,19 € = 143.789,45 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

9º LICITADOR: EXCAVACIONES AGRA CASTRO, SL	
Oferta económica	*137.698,44 € + 28.916,67 € = 166.615,11 €*
Empresas coas que concorre	

10º LICITADOR: GESTAL Y LÓPEZ, SL	
Oferta económica	*125.633,43 € + 26.383,02 € = 152.016,45 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

11º LICITADOR: EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA	
Oferta económica	*148.189,75 € + 31.119,85 € = 179.309,60 €*
Empresas coas que concorre	

12º LICITADOR: SYR AMG, SLU	
Oferta económica	*126.278,98 € + 26.518,59 € = 152.797,57 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

13º LICITADOR: GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS, SLU	
Oferta económica	*129.103,54 € + 27.111,74 € = 156.215,28 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

14º LICITADOR: INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, SL	
Oferta económica	*130.843,80 € + 27.477,20 € = 158.321,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

15º LICITADOR: MANTIDO, SL	
Oferta económica	*137.294,93 € + 28.831,94 € = 166.126,87 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

16º LICITADOR: ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL	
Oferta económica	*133.098,41 € + 27.950,67 € = 161.049,08 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

17º LICITADOR: ESPINA Y DELFÍN, SL	
Oferta económica	*135.418,60 € + 28.437,91 € =163.856,51 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

18º LICITADOR: MARTINEZ MONTES E HIJOS, SL	
Oferta económica	*113.900,00 € + 23.919,00 € = 137.819,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

19º LICITADOR: EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L.	
Oferta económica	*127.895,95 € + 26.858,15 € = 154.754,10 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

**20º LICITADOR: HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L.*	
Oferta económica	*150.869,08 € + 31.682,50 € = 182.551,58 €*
Empresas coas que concorre	*Faltan apartados 3º e 4º do modelo polo que non hai declaración sobre empresas vinculadas*

21º LICITADOR: EXCAVACIONES OVIDIO, S.L.	
Oferta económica	*123.676,40 € + 25.972,04 € = 149.648,44 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

22º LICITADOR: MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L.	
Oferta económica	*136.185,27 € + 28.598,91 € = 164.784,18 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

23º LICITADOR: NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	
Oferta económica	*124.725,53 € + 26.192,36 € = 150.917,89 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

24º LICITADOR: OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.	
Oferta económica	*133.800,00 € + 28.098,00 € = 161.898,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

25º LICITADOR: HORDESCON, S.L.

Oferta económica	*139.776,53 € + 29.353,07 € = 169.129,60 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

26º LICITADOR: OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	*136.830,89 € + 28.734,49 € = 165.565,38 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

27º LICITADOR: ACEVI, S.L.	
Oferta económica	*118.897,40 € + 24.968,45 € = 143.865,85 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

28º LICITADOR: MARCONSA, S.L.	
Oferta económica	*116.989,57 € + 24.567,81 € = 141.557,38 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

29º LICITADOR: ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	
Oferta económica	*130.031,72 € + 27.306,66 € = 157.338,38€*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

30º LICITADOR: SERGONSA SERVICIOS, S.L.	
Oferta económica	*128.857,00 € + 27.059,97 € = 155.916,97 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

31º LICITADOR: CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUÉLEZ	
Oferta económica	*135.055,00 € + 28.361,55 € = 163.416,55 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

32º LICITADOR: OVIGA, S.L.	
Oferta económica	*123.487,60 € + 25.932,40 € = 149.420,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

33º LICITADOR: : UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS SL - EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL	
Oferta económica	*119.560,58 € + 25.107,72 € = 144.668,30 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

34º EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL, S.L.	
Oferta económica	*130.575,59 € + 27.420,87 € = 157.996,46 €*

Empresas coas que concorre	*Ningunha*

35º LICITADOR: ASFALGAL TÉCNICAS VIARIAS, S.L.	
Oferta económica	*140.886,19 € + 29.586,10 € = 170.472,29 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

36º LICITADOR: CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, S.L.	
Oferta económica	*126.500,99 € + 26.565,21 € = 153.066,20 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

37º LICITADOR: SESTRAMA -09, S.L.	
Oferta económica	*145.667,80 € + 30.590,24 € = 176.258,04 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

****38º LICITADOR: GPD CONSTRUCCIONES, S.A.***	
Oferta económica	*118.897,40 € + 26.007,03 € = 149.850,01 € (hai erro nas cantidades)*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

39º LICITADOR: COPCISA, S.A.	
Oferta económica	*146.535,35 + 30.772,42 € = 177.307,77 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

40º PETROLAM INFRAESTRUCTURAS, S.L.	
Oferta económica	*136.851,07 + 28.738,72 € = 165.589,79 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

41º LICITADOR: DESMACO, S.L.U.	
Oferta económica	*148.754,67 € + 31.238,48 € = 179.993,15 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

42º LICITADOR: J. MAURI E HIJOS, S.L.	
Oferta económica	*111.349,12 € + 23.383,32 € = 134.732,44 €*
Empresas coas que concorre	*Construcciones Ponciano Nieto, S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.*

43º LICITADOR: CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.	
Oferta económica	*109.371,90 € + 22.968,10 € = 132.340,00 €*
Empresas coas que concorre	*J. Mauri e Hijos, S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.*

44º LICITADOR: SONDEOS PORZUNA, S.L.	
Oferta económica	*113.164,92 € + 23.764,63 € = 136.929,55 €*
Empresas coas que concorre	*J. Mauri e Hijos e Construcciones Ponciano Nieto, S.L.*

45º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, S.L.	
Oferta económica	*117.926,35 € + 24.764,53 € = 142.690,88 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

46º LICITADOR: JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	
Oferta económica	*142.000,00 € + 29.820,00 € = 171.820,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

47º LICITADOR: CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIÓN, S.L.	
Oferta económica	*122.350,00 € + 25.693,50 € = 148.043,50 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

48º LICITADOR: PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	
Oferta económica	*122.062,36 € + 25.633,10 € = 147.695,46 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

49º LICITADOR: FONSAN GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	
Oferta económica	*141.221,41 € + 29.656,50 € = 170.877,91 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

50º LICITADOR: JUAN LAGO, S.L.	
Oferta económica	*155.122,40 € + 32.575,70 € = 187.698,10 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

51º LICITADOR: CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.	
Oferta económica	*138.202,83 € + 29.022,59 € = 167.225,42 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

52º LICITADOR: EULEN, S.A.	
Oferta económica	*119.940,00 € + 25.187,40 € = 145.127,40 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

53º LICITADOR: ÁBACO CR, S.L.	
Oferta económica	*171.033,77 € + 35.917,09 € = 206.950,86 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

54º LICITADOR: AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS, S.L.	
Oferta económica	*137.716,48 € + 28.920,46 € = 166.636,94 €*
Empresas coas que concorre	*Construcciones D. Ogando*

55º LICITADOR: FERMÍN SIMAL, S.L.	
Oferta económica	*139.450,00 € + 29.284,50 € = 168.734,50 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

56º LICITADOR: COVIASTEC, S.L.	
Oferta económica	*125.392,07 € + 26.332,33 € = 151.724,40 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

57º LICITADOR: AGADA OCCIDENTE, S.L.	
Oferta económica	*144.053,72 € + 30.251,28 € = 174.305,00 €*
Empresas coas que concorre	*Ningunha*

Considerando que na mesma sesión de 06/03/2018, a mesa de contratación, tras a apertura dos sobres C, acorda excluír a HERMANOS COUTO FANDIÑO, por non indicar no modelo de proposición económica os puntos 3º e 4º do modelo facilitado no prego, descoñecéndose en consecuencia se concorren ou non con empresa vinculada, o cal podería afectar ao cálculo das baixas desproporcionadas, así como excluír a GPD CONSTRUCCIONES, S.A, por erro manifesto no importe da oferta económica, posto que as cantidades indicadas como base impoñible, como IVE e como total non teñen correspondencia entre si.

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 06/03/2018, efectuados os cálculos polos servizos técnicos de acordo coa cláusula 15.3 do prego (programa de valoración de ofertas económicas - Anexos I e II da acta), acorda, entre outros, outorgar as puntuacións que a continuación se indican ás empresas licitadoras admitidas e non excluídas no procedemento, ordenándoas de xeito decrecente en función da puntuación obtida, así como requirir aos licitadores ORESA, S.L., MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, S.L., ACEVI, S.L., MARCONSA, S.L., J. MAURI E HIJOS, S.L., CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L., SONDEOS PORZUNA, S.L. e EXCAVACIONES MIDÓN, S.L., para a presentación da xustificación das razóns que lle permiten prestar o servizo nas condicións ofertadas, visto que do programa de valoración despréndese a incursión das súas ofertas en baixa desproporcionada:

LICITADOR	***PUNTUACIÓN***
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	*10.00*
J.MAURI E HIJOS S.L.	*9.80*
SONDEOS PORZUNA S.L.	*9.61*
MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.	*9.54*
MARCONSA S.L.	*9.22*
EXCAVACIONES MIDON S.L.	*9.13*
ORESA S.L.	*9.03*
ACEVI S.L.	*9.03*
UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	*8.96*
EULEN S.A.	*8.92*
PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.	*8.70*
CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.	*8.68*
OVIGA S.L.	*8.56*
EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.	*8.55*
EXCAVACIONES OVIDIO S.L.	*8.54*
EXCAVACIONES POSE S.L.	*8.53*
NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	*8.43*
COVIASTEC S.L.	*8.36*
GESTAL Y LOPEZ S.L.	*8.34*
SYR-AMG S.L.U.	*8.27*
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	*8.25*
OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.	*8.23*
EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.	*8.11*
SERGONSA SERVICIOS S.L.	*8.01*
GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	*7.99*
ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	*7.89*
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.	*7.84*
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	*7.81*
ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	*7.57*
OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	*7.49*
CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.	*7.35*
ESPINA Y DELFIN S.L.	*7.31*
MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.	*7.23*
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	*7.16*
PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	*7.16*
MANTIDO S.L.	*7.11*
EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	*7.06*

LICITADOR	***PUNTUACIÓN***
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.	*7.06*
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	*7.03*
CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.	*7.01*
FERMIN SIMAL S.L.	*6.87*
HORDESCON S.L.	*6.83*
ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	*6.71*
XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.	*6.70*
NEMESIO ORDOÑEZ S.A.	*6.69*
FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.	*6.67*
JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.	*6.59*
AGADA OCCIDENTE S.L.	*6.36*
SESTRAMA-09 S.L.	*6.18*
COPCISA S.A.	*6.09*
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	*5.91*
DESMACO S.L.U.	*5.84*
CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	*5.43*
JUAN LAGO S.L.	*5.14*
ABACO CR S.L.	*3.39*

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 16/03/2018, á vista do informe técnico de data 16/03/2018 relativo á xustificación das ofertas presentadas polas empresas requiridas, ACORDA entender xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos na oferta presentada por CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.; entender non xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos nas ofertas presentadas por CONSTRUCCIONES J. MAURI E HIJOS, S.L, SONDEOS PORZUNA, S.L., MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, S.L., ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y VIALES, S.L. (ACEVI), ORESA, S.L., MARCONSA, S.L. e EXCAVACIONES MIDÓN, S.L., e en consecuencia excluílas da clasificación de acordo co disposto no artigo 152.4 do RDL 3/2011; ***Outorgar as seguintes puntuacións*** *aos licitadores admitidos e non excluídos ordenándoos de xeito decrecente así como formular proposta de adxudicación da obra a favor de CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL. S.L., ao tratarse da empresa licitadora que obtivo maior puntuación no procedemento:*

LICITADOR	***PUNTUACIÓN***
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	*10.00*
UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	*8.96*
EULEN S.A.	*8.92*

LICITADOR	PUNTUACIÓN
PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.	8.70
CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.	8.68
OVIGA S.L.	8.56
EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.	8.55
EXCAVACIONES OVIDIO S.L.	8.54
EXCAVACIONES POSE S.L.	8.53
NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	8.43
COVIASTEC S.L.	8.36
GESTAL Y LOPEZ S.L.	8.34
SYR-AMG S.L.U.	8.27
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	8.25
OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.	8.23
EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.	8.11
SERGONSA SERVICIOS S.L.	8.01
GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	7.99
ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	7.89
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.	7.84
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7.81
ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	7.57
OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7.49
CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.	7.35
ESPINA Y DELFIN S.L.	7.31
MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.	7.23
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	7.16
PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	7.16
MANTIDO S.L.	7.11
EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	7.06
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.	7.06
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	7.03
CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.	7.01
FERMIN SIMAL S.L.	6.87
HORDESCON S.L.	6.83
ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	6.71
XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.	6.70
NEMESIO ORDOÑEZ S.A.	6.69
FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.	6.67
JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.	6.59
AGADA OCCIDENTE S.L.	6.36

LICITADOR	*PUNTUACIÓN*
SESTRAMA-09 S.L.	*6.18*
COPCISA S.A.	*6.09*
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	*5.91*
DESMACO S.L.U.	*5.84*
CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	*5.43*
JUAN LAGO S.L.	*5.14*
ABACO CR S.L.	*3.39*

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

En virtude do exposto, e en aplicación do establecido nos artigos 151 e 152.4 do referido TRLCSP, ***PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:***

PRIMEIRO.- *Declarar válida a licitación, rexeitando as proposicións presentadas por Construcciones J. Mauri e Hijos, S.L, Sondeos Porzuna, S.L., Martínez Montes e Hijos, S.L., Actividades de Construcción, Edificación y Viales, S.L. (ACEVI), Oresa, S.L., Marconsa, S.L. e Excavaciones Midón, S.L, por consideralas desproporcionadas ou anormais e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.*

SEGUNDO.- *Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.e PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L., así como as empresas EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L. e AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:*

- *CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.*
- *UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.*
- *EULEN S.A.*
- *PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.*
- *CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.*
- *OVIGA S.L.*
- *EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.*
- *EXCAVACIONES OVIDIO S.L.*
- *EXCAVACIONES POSE S.L.*
- *NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.*

- *COVIASTEC S.L.*
- *GESTAL Y LOPEZ S.L.*
- *SYR-AMG S.L.U.*
- *CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.*
- *OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.*
- *EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.*
- *SERGONSA SERVICIOS S.L.*
- *GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.*
- *ELECNOR INFRAESTRUCTURAS*
- *EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.*
- *INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.*
- *ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.*
- *OBRAS Y VIALES CERNE S.L.*
- *CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.*
- *ESPINA Y DELFIN S.L.*
- *MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.*
- *OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.*
- *PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.*
- *MANTIDO S.L.*
- *EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.*
- *AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.*
- *CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.*
- *CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.*
- *FERMIN SIMAL S.L.*
- *HORDESCON S.L.*
- *ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.*
- *XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.*
- *NEMESIO ORDOÑEZ S.A.*
- *FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.*
- *JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.*
- *AGADA OCCIDENTE S.L.*
- *SESTRAMA-09 S.L.*
- *COPCISA S.A.*
- *EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.*
- *DESMACO S.L.U.*
- *CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.*
- *JUAN LAGO S.L.*
- *ABACO CR S.L.*

***TERCEIRO*.-** *Requirir a CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL, con CIF.- B- 15293.145, con enderezo en Agra dos Cregos, s/n – 15850 Zas (A Coruña) por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o*

requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. *Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.*

b. *Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.*

c. *Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.*

*Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre **A,** denominado **"DOCUMENTACIÓN" .***

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

PRIMEIRO.- Declarar válida a licitación, rexeitando as proposicións presentadas por Construcciones J. Mauri e Hijos, S.L, Sondeos Porzuna, S.L., Martínez Montes e Hijos, S.L., Actividades de Construcción, Edificación y Viales, S.L. (ACEVI), Oresa, S.L., Marconsa, S.L. e Excavaciones Midón, S.L, por consideralas desproporcionadas ou anormais e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.e PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L., así como as empresas EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L. e AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

- **CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.**

- **UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.**
- **EULEN S.A.**
- **PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.**
- **CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.**
- **OVIGA S.L.**
- **EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.**
- **EXCAVACIONES OVIDIO S.L.**
- **EXCAVACIONES POSE S.L.**
- **NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.**
- **COVIASTEC S.L.**
- **GESTAL Y LOPEZ S.L.**
- **SYR-AMG S.L.U.**
- **CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.**
- **OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.**
- **EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.**
- **SERGONSA SERVICIOS S.L.**
- **GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.**
- **ELECNOR INFRAESTRUCTURAS**
- **EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.**
- **INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.**
- **ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.**
- **OBRAS Y VIALES CERNE S.L.**
- **CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.**
- **ESPINA Y DELFIN S.L.**
- **MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.**
- **OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.**
- **PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.**
- **MANTIDO S.L.**
- **EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.**

- **AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.**
- **CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.**
- **CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.**
- **FERMIN SIMAL S.L.**
- **HORDESCON S.L.**
- **ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.**
- **XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.**
- **NEMESIO ORDOÑEZ S.A.**
- **FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.**
- **JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.**
- **AGADA OCCIDENTE S.L.**
- **SESTRAMA-09 S.L.**
- **COPCISA S.A.**
- **EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.**
- **DESMACO S.L.U.**
- **CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.**
- **JUAN LAGO S.L.**
- **ABACO CR S.L.**

TERCEIRO.- Requirir a CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL, con CIF.- B-15293.145, con enderezo en Agra dos Cregos, s/n – 15850 Zas (A Coruña) por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. **Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.**
b. **Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.**

c. **Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.**

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado "DOCUMENTACIÓN" .

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e dez minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde,

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.04.27 11:05:22 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral,

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.04.27 11:02:42 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 7/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 2 DE ABRIL DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:15 horas do día 2 de abril de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asisten, previa escusa:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: MANUEL ROMERO GONZÁLEZ**
3. **ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 49/16**

4. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**

5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- LICENZAS URBANÍSTICAS.
Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1.- **A Dª. DOLORES SÁNCHEZ PICÓN**, licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar, en O Outeiro, nº 1, parroquia de Oza (R.C.: 15083C507003560000YE), segundo proxecto redactado polo arquitecto Xosé Manuel Couceiro López.
Expediente núm: **13/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Xosé Manuel Couceiro López: proxecto básico e de execución de construción dunha vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 30.05.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
-Figura no expediente aval bancario da entidade "Abanca", por importe de 7.000 euros, como garantía das condicións que figuran na licenza de construción.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O

Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación

urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
-Unha vez rematada a obra procederase á demolición das construcións existentes na parcela, como condición previa para a obtención da licenza de primeira ocupación.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto/a director/a das obras: Xosé Manuel Couceiro López
-Arquitecto/a técnico/a director/a: Guillermo Prieto Fernández
-Coordinador/a de seguridade e saúde: Guillermo Prieto Fernández
-Edificabilidade: 0,07 m^2/m^2
-Altura máxima: B 3,00 m
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 7,17 %
Recuamento á aliñación: 7,00 m á aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: >3,00 m
Pendente máxima de cuberta: <30º
Altura do cumio: < 4,00 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 51.797,74 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 1.035,95 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.

-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 1.215,95 euros.

1.2.- **A Dª. DOLORES SÁNCHEZ PICÓN**, licenza para obras de demolición dunha vivenda unifamiliar e anexos, en O Outeiro, nº 1, parroquia de Oza (R.C.: 001001500NH33F0001YR), segundo proxecto redactado polo arquitecto Xosé Manuel Couceiro López.
Expediente núm: **14/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Xosé Manuel Couceiro López: proxecto de demolición dunha vivenda unifamiliar e anexos, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 24.08.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción

e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha

instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

-Presuposto: 5.065,69 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 101,31 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 161,31 euros.

1.3.- **A Dª. CELESTE DOS ANJOS MACHADO**, licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar, en A Póboa, nº 100, parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083A060001540000LL), segundo proxecto redactado polo arquitecto Alejandro García Rodríguez.
Expediente núm: **15/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Alejandro García Rodríguez: proxecto básico e de execución de construción dunha vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 25.09.2017 e 13.03.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
-Figura no expediente aval bancario da entidade "Banco Santander S.A.", por importe de 37.780,20 euros, como garantía das obras de urbanización.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á

súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA U3, RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE EN TIPOLOXÍA EXENTA
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto/a director/a das obras: Alejandro García Rodríguez
-Arquitecto/a técnico/a director/a: Diego Freire López
-Coordinador/a de seguridade e saúde: Diego Freire López
-Edificabilidade: 0,29 m^2/m^2
-Altura máxima: SS + B 4,28 m
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 25,00 %
Recuamento á aliñación: >3,00 m
Recuamento a lindeiros: >3,00 m
Pendente máxima de cuberta: <30º
Altura do cumio: 2,42 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 2 prazas
-Presuposto: 268.000,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 5.360,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 392,40 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 5.872,40 euros.

1.4.- **A D. ÁNGEL JAVIER MORÓN PÉREZ,** en representación de **ASPAMITE**, licenza para a instalación dun ascensor, en As Galanas, nº 71, parroquia de Calo, segundo proxecto redactado polo arquitecto David Fernández Nogueira (R.C.: 000401300NH34A0001L).
Expediente núm: **16/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto David Fernández Nogueira: proxecto básico e de execución para instalación dun ascensor, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 13.10.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 28.000,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 560,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 740,00 euros.

2.- DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: MANUEL ROMERO GONZÁLEZ.

Escrito presentado por Manuel Romero González, en data 16 de xaneiro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 466, no que solicita declaración de innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas no lugar de Castres, Oza.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 11 de marzo de 2018 e demais documentos obrante no expediente.

Visto o disposto nos artigos 150.6 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e 368.6 e 7 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Declarar a innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas en Castres, Oza, R.C.: 000400200NH33H0001HX.

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.- ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 49/16.

Escrito presentado por Julio García Méndez, en data 15 de marzo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 1.932, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 49/16, xuntando escritura pública de data cinco de marzo de dous mil dezaoito, do notario Manuel Remuñán López, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 19 de setembro de 2016, a Julio García Méndez**,** para obras de instalación dunha piscina, pérgola, adega-garaxe e peche frontal, en "Veiga do Pombal", parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503013750000SL), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca con Referencia Catastral núm. 000802800NH34B0001OI (antes catastrada coa referencia 15083B503013750000SL), concrétase nunha superficie de 177 metros cadrados (sesenta e nove metros cadrados, polo lindeiro norte da finca e cento oito metros cadrados polo lindeiro sur da finca).

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data cinco de marzo de dous mil dezaoito, do notario Manuel Remuñán López, dunha superficie de 177 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 49/16.

Segundo.- Deberá procederse polo interesado a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 19 de setembro de 2016 (Lic. 49/16).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.
4.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.109 do 13/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 16 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.109), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLÍGONO 501, PARCELA 631 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Aido, nº 26-25, Luou (S/R: 218317110087).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 1.955, de 15/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-12/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada ""RBTS POLÍGONO 501, PARCELA 631 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Aido, nº 26-25, Luou (S/R: 218317110087), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.109).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-12/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada ""RBTS POLÍGONO 501, PARCELA 631 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Aido, nº 26-25, Luou (S/R: 218317110087), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.109).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

4.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.266 do 21/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 21 de marzo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 21 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.266), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS VILAR DE RÚA DE FRANCOS (TEO)", a fin de dar

subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Vilar de Abaixo, nº 161, Rúa Vilares de Francos (S/R: 218318010026).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 2.066, de 20/03/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-13/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS VILAR DE RÚA DE FRANCOS (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Vilar de Abaixo, nº 161, Rúa Vilares de Francos (S/R: 218318010026), de acordo co solicitado con data de 21 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.266).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-13/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS VILAR DE

RÚA DE FRANCOS (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Vilar de Abaixo, nº 161, Rúa Vilares de Francos (S/R: 218318010026), de acordo co solicitado con data de 21 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 1.266).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e trinta e cinco minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.04.27 11:06:49 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.04.27 11:06:21 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 8/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 16 DE ABRIL DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:10 horas do día 16 de abril de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
3. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
4. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1.- **A Dª. ELISA LODEIRO VÁZQUEZ**, licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en A Grela, nº 14, parroquia de Lampai (R.C.: 15083B508000640000ST), segundo proxecto redactado polo arquitecto Esteban Canabal Antelo.
Expediente núm: **17/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Esteban Canabal Antelo: proxecto básico e de execución de construción dunha vivenda unifamiliar illada, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 06.11.2017 e 21.03.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
-Figura no expediente aval bancario da entidade "Abanca", por importe de 20.681,53 euros, como garantía das obras de urbanización (rex. entrada nº 2.523 do 04.04.2018).
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.

- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á

súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas

naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA U-3A, RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE EN TIPOLOXÍA EXENTA
-Usos: VIVENDA
-Arquitecto/a director/a das obras: Esteban Canabal Antelo
-Arquitecto/a técnico/a director/a: Miguel Rey Vázquez
-Coordinador/a de seguridade e saúde: Miguel Rey Vázquez
-Edificabilidade: 0,25 m^2/m^2
-Altura máxima: S+B+1, 7,00 m
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 18,10 %
Recuamento á aliñación: >3,00 m
Recuamento a lindeiros: >3,00 m
Pendente máxima de cuberta: 25º
Altura do cumio: 2,00 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 2 prazas
-Presuposto: 271.392,61 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 5.427,85 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 250,75 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 5.798,60 euros.

1.2. **A Dª. MERCEDES FERREIRA VALES,** licenza para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 31 de A Igrexa, Luou (R.C.: 15083A093000900000LH), segundo proxecto técnico redactado por Enrique Perol Rama.
Expediente núm: **18/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
Primeiro.- Segregarase de acordo co proxecto presentado o 15 de marzo de 2018 (rex. entrada núm. 1.948) reformado do proxecto inicial presentado o 6 de outubro de 2017 (rex. entrada núm. 8.554), redactados polo arquitecto técnico Enrique Perol Rama.
-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela 1	Resto finca matriz		Cesión
Ordenanza de aplicación	N2	N2	N2	Rústico	N2
Superficie mínima	600 m^2	631 m^2	713 m^2	1019 m^2	120 m^2
Fronte mínimo	14 m.	17,10 m.	18,00 m.		

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 120,00 €.

Segundo.- Aceptar a cesión dos terreos, correspondente á finca con Referencia Catastral núm. 15083A093000900000LH, que figuran na escritura pública de data vinte seis de febreiro de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 120 metros cadrados, incorporada ao proxecto presentado o 15 de marzo de 2018 (rex. entrada núm. 1.948).

Terceiro.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 16 de abril de 2018 (Lic. 18/18).

***1.3.* A Dª. ANA ISABEL RAMOS LAVANDEIRA,** licenza para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 458-1 da concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en Feros (R.C.: 15083B503023400000SB), segundo proxecto técnico redactado por Juan Carlos Vilariño Santos.
Expediente núm: **19/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:

-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 15 de xaneiro de 2018 (rex. entrada núm. 383), redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Juan Carlos Vilariño Santos.
-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

Superficie bruta finca matriz: 1.099,00 m^2
-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela 1	Parcela 2	Cesión
Ordenanza de aplicación	N1	N1	N1	N1
Superficie mínima	300 m^2	474 m^2	477 m^2	148 m^2
Fronte mínimo	12 m.	18,48 m.	38,25 m.	

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 120,00 €.

2.- <u>AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO</u>.
2.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A VODAFONE ONO S.A. (rex. entrada nº 201899900000036 do 18/02/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 11 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. Antonio Raposo Vidal, en representación de VODAFONE ONO, S.A., de 28 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000036), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo obras de canalización subterránea desde unha arqueta existente de telefónica ata o centro reemisor de Retegal, a fin de realizar un tendido de fibra óptica, na Rúa Pena Escorredía, núms. 3, 5, 7 e 9, parroquia de Cacheiras.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (cheque ingresado na conta do concello da entidade Abanca o 11 de abril de 2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. Antonio Raposo Vidal, en representación de VODAFONE ONO, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-15/2018) para levar a cabo obras de canalización subterránea desde unha arqueta existente de telefónica ata o centro reemisor de Retegal, a fin de realizar un tendido de fibra óptica, na Rúa Pena Escorredía, núms. 3, 5, 7 e 9, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 28 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000036).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. Antonio Raposo Vidal, en representación de VODAFONE ONO, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-15/2018) para levar a cabo obras de canalización subterránea desde unha arqueta existente de telefónica ata o centro reemisor de Retegal, a fin de realizar un tendido de fibra óptica, na Rúa Pena Escorredía, núms. 3, 5, 7 e 9, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 28 de febreiro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000036).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.629 do 06/03/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 11 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.629), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS PONTEVEA (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico para un bombeo, na rúa Ignacio Varela, nº 36, Pontevea (S/R: 218317100253).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 2.638, de 10/04/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-17/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS PONTEVEA (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico para un bombeo, na rúa Ignacio Varela, nº 36, Pontevea (S/R:*

218317100253), de acordo co solicitado con data de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.629).

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-17/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS PONTEVEA (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico para un bombeo, na rúa Ignacio Varela, nº 36, Pontevea (S/R: 218317100253), de acordo co solicitado con data de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.629).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.857 do 13/03/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 11 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 13 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.857), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT FONTENLO (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico para un bombeo, en Fontenlo, nº 59, Teo (S/R: 218317100256).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso

outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 2.639, de 10/04/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-19/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT FONTENLO (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico para un bombeo, en Fontenlo, nº 59, Teo (S/R: 218317100256), de acordo co solicitado con data de 13 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.857).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-19/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT FONTENLO (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico para un bombeo, en Fontenlo, nº 59, Teo (S/R: 218317100256), de acordo co solicitado con data de 13 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.857).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 2.527 do 04/04/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 6 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. Ramón Rodríguez Enriquez, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 4 de abril de 2018 (rex. entrada nº 2.527), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo obras de interconexión de servizos de telecomunicacións coa torre de Retegal sita na Rúa Pena Escorredía entre os números 7 e 9, Montouto, parroquia de Cacheiras.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 2.526, de 04/04/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. Ramón Rodríguez Enriquez, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-21/2018) para levar a cabo obras de interconexión de servizos de telecomunicacións coa torre de Retegal sita na Rúa Pena Escorredía entre os números 7 e 9, Montouto, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 4 de abril de 2018 (rex. entrada nº 2.527).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. Ramón Rodríguez Enriquez, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-21/2018) para levar a cabo obras de interconexión de servizos de telecomunicacións coa torre de Retegal sita na Rúa Pena Escorredía entre os números 7 e 9, Montouto, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 4 de abril de 2018 (rex. entrada nº 2.527).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

3. PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

4. ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e quince minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.04.27 19:29:18 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.04.27 19:28:54 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Virginia Fraga Díaz

ACTA 9/18

SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 23 DE ABRIL DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:05 horas do día 23 de abril de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión extraordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS"**
2. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS DA OBRA DE "REURBANIZACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS-OZA FASE I"**
3. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE PRÓRROGA DO CONTRATO DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA OBRA "CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS"

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 20 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

" PROPOSTA DA ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 13 de novembro de 2017, para a contratación da obra prevista no proxecto "**CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS. CONCELLO DE TEO**", incluída no POS+2017 (EXPTE. O-13/2017).

Considerando que, tal e como consta no expediente, presentáronse á licitación as seguintes empresas:

Nº ORDE	DATA	Nº REXISTRO	EMPRESA
1.	18/12/2017	10781	EXCAVACIONES POSE S.L.
2.	22/12/2017	10910	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
3.	22/12/2017	10913	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
4.	22/12/2017	10914	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
5.	22/12/2017	10917	NEMESIO ORDOÑEZ S.A.
6.	26/12/2017	10961	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.
7.	28/12/2017	11011	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
8.	29/12/2017	11033	ORESA S.L.
9.	02/01/2018	12	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
10.	03/01/2018	33	ALCOMTE GALICIA S.L.
11.	03/01/2018	59	GESTAL Y LOPEZ S.L.
12.	03/01/2018	64	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
13.	03/01/2018	76	SYR-AMG S.L.U.
14.	03/01/2018	77	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
15.	04/01/2018	107	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.
16.	05/01/2018	118	MANTIDO S.L.
17.	08/01/2018	152	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.
18.	08/01/2018	158	ESPINA Y DELFIN S.L.
19.	08/01/2018	171	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.

Nº ORDE	DATA	Nº REXISTRO	EMPRESA
20.	08/01/2018	181	EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.
21.	08/01/2018	187	HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.
22.	08/01/2018	188	EXCAVACIONES OVIDIO S.L.
23.	08/01/2018	195	MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.
24.	08/01/2018	202	MONTAJES J.N. S.L.
25.	08/01/2018	203	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.
26.	09/01/2018	235	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.
27.	09/01/2018	236	CONSTRUCCIONES LOPEZ Y LEIS S.A. LOYLESA
28.	09/01/2018	237	HORDESCON S.L.
29.	09/01/2018	245	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.
30.	09/01/2018	246	ACEVI S.L.
31.	09/01/2018	250	MARCONSA S.L.
32.	09/01/2018	252	CONSTRUCCIONES D.OGANDO S.L.
33.	09/01/2018	256	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS
34.	09/01/2018	257	SERGONSA SERVICIOS S.L.
35.	09/01/2018	260	CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.
36.	09/01/2018	261	OVIGA S.L.
37.	09/01/2018	262	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.
38.	09/01/2018	264	EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.
39.	09/01/2018	266	ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.
40.	09/01/2018	267	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.
41.	09/01/2018	269	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.
42.	10/01/2018	287	SESTRAMA-09 S.L.
43.	10/01/2018	292	GPD CONSTRUCCIONES S.A.
44.	10/01/2018	295	COPCISA S.A.
45.	10/01/2018	302	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.
46.	08/02/2018	1008	DESMACO S.L.U.
47.	12/02/2018	1042	J.MAURI E HIJOS S.L.
48.	12/02/2018	1043	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.
49.	12/02/2018	1044	SONDEOS PORZUNA S.L.
50.	12/02/2018	1046	ALCOMTE GALICIA S.L.
51.	12/02/2018	1050	EXCAVACIONES MIDON S.L.
52.	12/02/2018	1053	JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.
53.	12/02/2018	1057	CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.

Nº ORDE	DATA	Nº REXISTRO	EMPRESA
54.	12/02/2018	1060	PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.
55.	12/02/2018	1061	FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.
56.	12/02/2018	1062	JUAN LAGO S.L.
57.	12/02/2018	1064	CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.
58.	13/02/2018	1111	EULEN S.A.
59.	13/02/2018	1113	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.
60.	13/02/2018	1114	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.
60.	13/02/2018	1115	ABACO CR S.L.
61.	13/02/2018	1116	AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.
62.	13/02/2018	1114	FERMIN SIMAL S.L.
63.	13/02/2018	1118	COVIASTEC S.L.
64.	13/02/2018	1121	CONSTRUCCIONES LOPEZ Y LEIS S.A. LOYLESA
65.	15/02/2018	1171	AGADA OCCIDENTE S.L.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 28/02/2018, ACORDA, entre outros:

"Primeiro.- Inadmitir por ter presentadas as súas ofertas de xeito duplicado, incumprindo o disposto no artigo 145.3 do RD3/2011 aos seguintes licitadores:

- ALCOMTE GALICIA, S.L.
- CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y LEIS S.A. (LOYLESA)
- CONSTRUCCIONES D.OGANDO, S.L.
- ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.

Segundo.- Requirir ao licitador que a continuación se indica, de acordo co establecido no Prego de cláusulas administrativas, dándolles prazo de 3 días hábiles desde a recepción do requirimento e, en todo caso, antes das 14 h. do luns 5 de marzo de 2018 , a fin de que aporten a seguinte documentación:

- ORESA, SL.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y VIALES, SL (ACEVI): Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- MONTAJES J.M. IGLESIAS: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- PLANIFICACIÓN, DESARROLLO Y GESTIÓN DE CONSTRUCCIONES SA (GPS CONSTRUCCIONES SA): Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- INNOVA PROFESIONAL DE DESARROLLOS, SL: Certificación sobre traballadores con discapacidade.

Terceiro.- Admitir ás empresas que se relacionan a continuación, por considerar que aportaron a documentación esixida na cláusula 12.1.2 do Prego de cláusulas administrativas:

1. EXCAVACIONES POSE S.L.
2. CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
3. EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
4. OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
5. NEMESIO ORDOÑEZ S.A.
6. XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.
7. CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
8. ORESA S.L.
9. EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
10. GESTAL Y LOPEZ S.L.
11. EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.
12. SYR-AMG S.L.U.
13. GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
14. INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.
15. MANTIDO S.L.
16. ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.
17. ESPINA Y DELFIN S.L.
18. MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.
19. EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.
20. HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.
21. EXCAVACIONES OVIDIO S.L.
22. MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.
23. MONTAJES J.N. S.L.
24. NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.
25. OBRAS Y VIALES CERNE S.L.
26. HORDESCON S.L.
27. OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.
28. ACEVI S.L.
29. MARCONSA S.L.
30. ELECNOR INFRAESTRUCTURAS
31. SERGONSA SERVICIOS S.L.
32. CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.
33. OVIGA S.L.
34. UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.- EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC
35. EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.
36. ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.
37. CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.
38. SESTRAMA-09 S.L.
39. GPD CONSTRUCCIONES S.A.
40. COPCISA S.A.
41. PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.
42. DESMACO S.L.U.
43. J.MAURI E HIJOS S.L.
44. CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.
45. SONDEOS PORZUNA S.L.
46. EXCAVACIONES MIDON S.L.
47. JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.

48. CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.
49. PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.
50. FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.
51. JUAN LAGO S.L.
52. CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.
53. EULEN S.A.
54. ABACO CR S.L.
55. AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.
56. FERMIN SIMAL S.L.
57. COVIASTEC S.L.
58. AGADA OCCIDENTE S.L."

Considerando que a mesa de contratación, na sesión de 06/03/2018, procede á a examinar a documentación aportada polos licitadores que foron requiridos para que emendasen a documentación contida nos sobres A, e que á vista da mesma acorda excluír a MONTAJES J.M. IGLESIAS, S.L. por non cumprimentar o requirimento de documentación efectuado dentro de prazo.

Considerando que na mesma sesión de 06/03/2018, a mesa apertura dos sobres C, "**Oferta económica",** que arroxa o seguinte resultado:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES POSE, SL	
Oferta económica	123.800,00 € + 25.998,00 € de IVE= 149.798,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

2º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA	
Oferta económica	138.001,07 € + 28.980,22 € de IVE = 166.981,29 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

3º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, SL	
Oferta económica	123.595,70 € + 25.955,10 € de IVE = 149.550,80 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

4º LICITADOR: OBRAS Y SERVICIOS INDIGO, SL	
Oferta económica	126.763,27 € + 26.620,29 € de IVE= 153.383,56 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

5º LICITADOR: NEMESIO ORDÓÑEZ, SA	
Oferta económica	141.047,59 € +29.619,99 € de IVE= 170.667,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

6º LICITADOR: XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L.	
Oferta económica	141.027,41 € + 29.615,76 € = 170.643,17 €

Empresas coas que concorre	Ningunha

7º LICITADOR: CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ Y GONZÁLEZ, S.L.	
Oferta económica	152.479,34 € + 32.020,66 € = 184.500,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

8º LICITADOR: ORESA, S.L	
Oferta económica	118.834,26 € + 24.955,19 € = 143.789,45 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

9º LICITADOR: EXCAVACIONES AGRA CASTRO, SL	
Oferta económica	137.698,44 € + 28.916,67 € = 166.615,11 €
Empresas coas que concorre	

10º LICITADOR: GESTAL Y LÓPEZ, SL	
Oferta económica	125.633,43 € + 26.383,02 € = 152.016,45 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

11º LICITADOR: EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA	
Oferta económica	148.189,75 € + 31.119,85 € = 179.309,60 €
Empresas coas que concorre	

12º LICITADOR: SYR AMG, SLU	
Oferta económica	126.278,98 € + 26.518,59 € = 152.797,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

13º LICITADOR: GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS, SLU	
Oferta económica	129.103,54 € + 27.111,74 € = 156.215,28 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

14º LICITADOR: INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, SL	
Oferta económica	130.843,80 € + 27.477,20 € = 158.321,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

15º LICITADOR: MANTIDO, SL	
Oferta económica	137.294,93 € + 28.831,94 € = 166.126,87 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

16º LICITADOR: ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL	
Oferta económica	133.098,41 € + 27.950,67 € = 161.049,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

17º LICITADOR: ESPINA Y DELFÍN, SL	
Oferta económica	135.418,60 € + 28.437,91 € =163.856,51 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

18º LICITADOR: MARTINEZ MONTES E HIJOS, SL	
Oferta económica	113.900,00 € + 23.919,00 € = 137.819,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

19º LICITADOR: EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L.	
Oferta económica	127.895,95 € + 26.858,15 € = 154.754,10 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

*20º LICITADOR: HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L.	
Oferta económica	150.869,08 € + 31.682,50 € = 182.551,58 €
Empresas coas que concorre	Faltan apartados 3º e 4º do modelo polo que non hai declaración sobre empresas vinculadas

21º LICITADOR: EXCAVACIONES OVIDIO, S.L.	
Oferta económica	123.676,40 € + 25.972,04 € = 149.648,44 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

22º LICITADOR: MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L.	
Oferta económica	136.185,27 € + 28.598,91 € = 164.784,18 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

23º LICITADOR: NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	
Oferta económica	124.725,53 € + 26.192,36 € = 150.917,89 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

24º LICITADOR: OBRAS Y VIALES CERNE, S.L.	
Oferta económica	133.800,00 € + 28.098,00 € = 161.898,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

25º LICITADOR: HORDESCON, S.L.	
Oferta económica	139.776,53 € + 29.353,07 € = 169.129,60 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

26º LICITADOR: OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	136.830,89 € + 28.734,49 € = 165.565,38 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

27º LICITADOR: ACEVI, S.L.	
Oferta económica	118.897,40 € + 24.968,45 € = 143.865,85 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

28º LICITADOR: MARCONSA, S.L.	
Oferta económica	116.989,57 € + 24.567,81 € = 141.557,38 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

29º LICITADOR: ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	
Oferta económica	130.031,72 € + 27.306,66 € = 157.338,38€
Empresas coas que concorre	Ningunha

30º LICITADOR: SERGONSA SERVICIOS, S.L.	
Oferta económica	128.857,00 € + 27.059,97 € = 155.916,97 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

31º LICITADOR: CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUÉLEZ	
Oferta económica	135.055,00 € + 28.361,55 € = 163.416,55 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

32º LICITADOR: OVIGA, S.L.	
Oferta económica	123.487,60 € + 25.932,40 € = 149.420,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

33º LICITADOR: : UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS SL - EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL	
Oferta económica	119.560,58 € + 25.107,72 € = 144.668,30 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

34º EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL, S.L.	
Oferta económica	130.575,59 € + 27.420,87 € = 157.996,46 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

35º LICITADOR: ASFALGAL TÉCNICAS VIARIAS, S.L.	
Oferta económica	140.886,19 € + 29.586,10 € = 170.472,29 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

36º LICITADOR: CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, S.L.	
Oferta económica	126.500,99 € + 26.565,21 € = 153.066,20 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

37º LICITADOR: SESTRAMA -09, S.L.	
Oferta económica	145.667,80 € + 30.590,24 € = 176.258,04 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

*38º LICITADOR: GPD CONSTRUCCIONES, S.A.	
Oferta económica	118.897,40 € + 26.007,03 € = 149.850,01 € (hai erro nas cantidades)
Empresas coas que concorre	Ningunha

39º LICITADOR: COPCISA, S.A.	
Oferta económica	146.535,35 + 30.772,42 € = 177.307,77 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

40º PETROLAM INFRAESTRUCTURAS, S.L.	
Oferta económica	136.851,07 + 28.738,72 € = 165.589,79 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

41º LICITADOR: DESMACO, S.L.U.	
Oferta económica	148.754,67 € + 31.238,48 € = 179.993,15 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

42º LICITADOR: J. MAURI E HIJOS, S.L.	
Oferta económica	111.349,12 € + 23.383,32 € = 134.732,44 €
Empresas coas que concorre	Construcciones Ponciano Nieto, S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.

43º LICITADOR: CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.	
Oferta económica	109.371,90 € + 22.968,10 € = 132.340,00 €
Empresas coas que concorre	J. Mauri e Hijos, S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.

44º LICITADOR: SONDEOS PORZUNA, S.L.	
Oferta económica	113.164,92 € + 23.764,63 € = 136.929,55 €
Empresas coas que concorre	J. Mauri e Hijos e Construcciones Ponciano Nieto, S.L.

45º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, S.L.	
Oferta económica	117.926,35 € + 24.764,53 € = 142.690,88 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

46º LICITADOR: JOSCON CONSTRUCCIONES, S.L.	
Oferta económica	142.000,00 € + 29.820,00 € = 171.820,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

47º LICITADOR: CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIÓN, S.L.	
Oferta económica	122.350,00 € + 25.693,50 € = 148.043,50 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

48º LICITADOR: PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	
Oferta económica	122.062,36 € + 25.633,10 € = 147.695,46 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

49º LICITADOR: FONSAN GESTIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	
Oferta económica	141.221,41 € + 29.656,50 € = 170.877,91 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

50º LICITADOR: JUAN LAGO, S.L.	
Oferta económica	155.122,40 € + 32.575,70 € = 187.698,10 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

51º LICITADOR: CONSTRUCCIONES CERNADAS, S.L.	
Oferta económica	138.202,83 € + 29.022,59 € = 167.225,42 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

52º LICITADOR: EULEN, S.A.	
Oferta económica	119.940,00 € + 25.187,40 € = 145.127,40 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

53º LICITADOR: ÁBACO CR, S.L.	
Oferta económica	171.033,77 € + 35.917,09 € = 206.950,86 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

54º LICITADOR: AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS, S.L.	
Oferta económica	137.716,48 € + 28.920,46 € = 166.636,94 €
Empresas coas que concorre	Construcciones D. Ogando

55º LICITADOR: FERMÍN SIMAL, S.L.	
Oferta económica	139.450,00 € + 29.284,50 € = 168.734,50 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

56º LICITADOR: COVIASTEC, S.L.

Oferta económica	125.392,07 € + 26.332,33 € = 151.724,40 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

57º LICITADOR: AGADA OCCIDENTE, S.L.	
Oferta económica	144.053,72 € + 30.251,28 € = 174.305,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

Considerando que na mesma sesión de 06/03/2018, a mesa de contratación, tras a apertura dos sobres C, acorda excluír a HERMANOS COUTO FANDIÑO, por non indicar no modelo de proposición económica os puntos 3º e 4º do modelo facilitado no prego, descoñecéndose en consecuencia se concorren ou non con empresa vinculada, o cal podería afectar ao cálculo das baixas desproporcionadas, así como excluír a GPD CONSTRUCCIONES, S.A, por erro manifesto no importe da oferta económica, posto que as cantidades indicadas como base impoñible, como IVE e como total non teñen correspondencia entre si.

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 06/03/2018, efectuados os cálculos polos servizos técnicos de acordo coa cláusula 15.3 do prego (programa de valoración de ofertas económicas - Anexos I e II da acta), acorda, entre outros, outorgar as puntuacións que a continuación se indican ás empresas licitadoras admitidas e non excluídas no procedemento, ordenándoas de xeito decrecente en función da puntuación obtida, así como requirir aos licitadores ORESA, S.L., MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, S.L., ACEVI, S.L., MARCONSA, S.L., J. MAURI E HIJOS, S.L., CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L., SONDEOS PORZUNA, S.L. e EXCAVACIONES MIDÓN, S.L., para a presentación da xustificación das razóns que lle permiten prestar o servizo nas condicións ofertadas, visto que do programa de valoración despréndese a incursión das súas ofertas en baixa desproporcionada:

LICITADOR	**PUNTUACIÓN**
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	10.00
J.MAURI E HIJOS S.L.	9.80
SONDEOS PORZUNA S.L.	9.61
MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L.	9.54
MARCONSA S.L.	9.22
EXCAVACIONES MIDON S.L.	9.13
ORESA S.L.	9.03
ACEVI S.L.	9.03
UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	8.96
EULEN S.A.	8.92
PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.	8.70
CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.	8.68
OVIGA S.L.	8.56
EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.	8.55
EXCAVACIONES OVIDIO S.L.	8.54
EXCAVACIONES POSE S.L.	8.53

LICITADOR	PUNTUACIÓN
NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	8.43
COVIASTEC S.L.	8.36
GESTAL Y LOPEZ S.L.	8.34
SYR-AMG S.L.U.	8.27
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	8.25
OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.	8.23
EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.	8.11
SERGONSA SERVICIOS S.L.	8.01
GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	7.99
ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	7.89
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.	7.84
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7.81
ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	7.57
OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7.49
CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.	7.35
ESPINA Y DELFIN S.L.	7.31
MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.	7.23
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	7.16
PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	7.16
MANTIDO S.L.	7.11
EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	7.06
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.	7.06
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	7.03
CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.	7.01
FERMIN SIMAL S.L.	6.87
HORDESCON S.L.	6.83
ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	6.71
XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.	6.70
NEMESIO ORDOÑEZ S.A.	6.69
FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.	6.67
JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.	6.59
AGADA OCCIDENTE S.L.	6.36
SESTRAMA-09 S.L.	6.18
COPCISA S.A.	6.09
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	5.91
DESMACO S.L.U.	5.84
CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	5.43
JUAN LAGO S.L.	5.14
ABACO CR S.L.	3.39

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 16/03/2018, á vista do informe técnico de data 16/03/2018 relativo á xustificación das ofertas presentadas polas empresas requiridas, ACORDA entender xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos na oferta presentada por CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.; entender non xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos nas ofertas presentadas por CONSTRUCCIONES J. MAURI E HIJOS, S.L, SONDEOS PORZUNA, S.L., MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, S.L., ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN, EDIFICACIÓN Y VIALES, S.L. (ACEVI), ORESA, S.L., MARCONSA, S.L. e EXCAVACIONES MIDÓN, S.L., e en consecuencia excluílas da clasificación de acordo co disposto no artigo 152.4 do RDL 3/2011; **Outorgar as seguintes puntuacións** aos licitadores admitidos e non excluídos ordenándoos de xeito decrecente así como formular proposta de adxudicación da obra a favor de CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL. S.L., ao tratarse da empresa licitadora que obtivo maior puntuación no procedemento:

LICITADOR	**PUNTUACIÓN**
CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	10.00
UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	8.96
EULEN S.A.	8.92
PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.	8.70
CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.	8.68
OVIGA S.L.	8.56
EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.	8.55
EXCAVACIONES OVIDIO S.L.	8.54
EXCAVACIONES POSE S.L.	8.53
NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	8.43
COVIASTEC S.L.	8.36
GESTAL Y LOPEZ S.L.	8.34
SYR-AMG S.L.U.	8.27
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	8.25
OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.	8.23
EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.	8.11
SERGONSA SERVICIOS S.L.	8.01
GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	7.99
ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	7.89
EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.	7.84
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7.81
ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	7.57
OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7.49
CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.	7.35
ESPINA Y DELFIN S.L.	7.31
MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.	7.23
OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	7.16
PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	7.16

LICITADOR	PUNTUACIÓN
MANTIDO S.L.	7.11
EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	7.06
AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.	7.06
CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	7.03
CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.	7.01
FERMIN SIMAL S.L.	6.87
HORDESCON S.L.	6.83
ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	6.71
XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.	6.70
NEMESIO ORDOÑEZ S.A.	6.69
FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.	6.67
JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.	6.59
AGADA OCCIDENTE S.L.	6.36
SESTRAMA-09 S.L.	6.18
COPCISA S.A.	6.09
EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	5.91
DESMACO S.L.U.	5.84
CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	5.43
JUAN LAGO S.L.	5.14
ABACO CR S.L.	3.39

Considerando que mediante acordo da Xunta de Goberno Local de 19/03/2018 , adoptouse o seguinte acordo:

"PRIMEIRO.- Declarar válida a licitación, rexeitando as proposicións presentadas por Construcciones J. Mauri e Hijos, S.L, Sondeos Porzuna, S.L., Martínez Montes e Hijos, S.L., Actividades de Construcción, Edificación y Viales, S.L. (ACEVI), Oresa, S.L., Marconsa, S.L. e Excavaciones Midón, S.L, por consideralas desproporcionadas ou anormais e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.e PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L., así como as empresas EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L. e AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

- *CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.*
- *UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACCIONES Y TRANSPORTES BC S.L.*
- *EULEN S.A.*

- *PRACE SERVICIOS Y OBRAS S.A.*
- *CARREIRA XXI CONSTRUCCIONES Y REHABILITACION S.L.*
- *OVIGA S.L.*
- *EXCAVACIONES E OBRAS MARCOS S.L.*
- *EXCAVACIONES OVIDIO S.L.*
- *EXCAVACIONES POSE S.L.*
- *NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.*
- *COVIASTEC S.L.*
- *GESTAL Y LOPEZ S.L.*
- *SYR-AMG S.L.U.*
- *CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.*
- *OBRAS E SERVICIOS INDIGO S.L.*
- *EXCAVACIONES JOSE VARELA IGLESIAS S.L.*
- *SERGONSA SERVICIOS S.L.*
- *GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.*
- *ELECNOR INFRAESTRUCTURAS*
- *EXCAVACIONES Y OBRAS CANDAL S.L.*
- *INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.*
- *ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.*
- *OBRAS Y VIALES CERNE S.L.*
- *CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ S.L.*
- *ESPINA Y DELFIN S.L.*
- *MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.*
- *OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.*
- *PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.*
- *MANTIDO S.L.*
- *EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.*
- *AQUABLUE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS S.L.*
- *CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.*
- *CONSTRUCCIONES CERNADAS S.L.*
- *FERMIN SIMAL S.L.*
- *HORDESCON S.L.*
- *ASFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.*
- *XESTION AMBIENTAL DE CONTRATAS S.L.*
- *NEMESIO ORDOÑEZ S.A.*
- *FONSAN GESTION Y CONSTRUCCIÓN S.L.*
- *JOSCON CONSTRUCCIONES S.L.*
- *AGADA OCCIDENTE S.L.*
- *SESTRAMA-09 S.L.*
- *COPCISA S.A.*
- *EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.*
- *DESMACO S.L.U.*
- *CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.*
- *JUAN LAGO S.L.*
- *ABACO CR S.L.*

TERCEIRO.- Requirir a CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL, con CIF.- B- 15293.145, con enderezo en Agra dos Cregos, s/n – 15850 Zas (A Coruña) por ser a oferta máis vantaxosa, a

fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. *Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.*
b. *Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.*
c. *Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.*

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado "DOCUMENTACIÓN" ".

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

Vista a documentación aportada pola entidade CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L. con CIF.- B15293145, en data 09 de febreiro de 2018 (rex. de entrada núm. 2624), entre a cal consta o documento de constitución da garantía definitiva, por importe de 5.468.,60 €, mediante aval de AFINAZAMIENTO DE GALICIA, SOCIEDAD DE GARANTÍA RECÍPROCA (AFIGAL, S.G.R.), de data 3 de abril de 2018, inscrito no Rexistro Especial de Avais co número 49.641.

En virtude do exposto, e en aplicación do establecido nos artigos 151 e 152.4 do referido TRLCSP, **PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:**

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a execución da obra denominada **"CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS (O-13/17)",** á entidade CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L. con CIF.- B-15293145, con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e á súa oferta:

- Oferta económica: 109.371,90 € + 22.968,10 € = 132.340,00 €

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente, con cargo á partida orzamentaria 450/619.00 do estado de gastos do orzamento municipal vixente.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 2 meses, contado a partir da data de sinatura da acta de reformulo.

Cuarto.- Nomear director técnico das obras ao arquitecto municipal D. Ignacio Soto González e coordinador de seguridade e saúde ao arquitecto técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias.

Quinto.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo, dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no

que se reciba a notificación da adxudicación.

Sexto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo a súa publicación no perfil do contratante.

Sétimo.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante do Concello.

Oitavo.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a execución da obra denominada "CONSTRUCCIÓN DE SENDAS PEONÍS EN CALO E OS TILOS (O-13/17)", á entidade CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L. con CIF.- B-15293145, con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e á súa oferta:

- **Oferta económica: 109.371,90 € + 22.968,10 € = 132.340,00 €**

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente, con cargo á partida orzamentaria 450/619.00 do estado de gastos do orzamento municipal vixente.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 2 meses, contado a partir da data de sinatura da acta de reformulo.

Cuarto.- Nomear director técnico das obras ao arquitecto municipal D. Ignacio Soto González e coordinador de seguridade e saúde ao arquitecto técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias.

Quinto.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo, dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

Sexto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo a súa publicación no perfil do contratante.

Sétimo.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante do Concello.

Oitavo.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.

2. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS DA OBRA DE "REURBANIZACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS-OZA FASE I"

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 20 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

"**PROPOSTA DA ALCALDÍA**

Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 13 de novembro de 2017, para a contratación da obra prevista no proxecto "**REURBANIZACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS, OZA (FASE I)"**, financiado na cantidade de douscentos vinte e catro mil cincocentos dezaoito euros con noventa e un céntimos de euro (224.518,91 €), pola Deputación provincial da Coruña con cargo ó POS+2017, con código de obra 17.3290.0256.0, e cuxo orzamento con IVE ascende a douscentos trinta e nove mil douscentos vinte e tres euros con once céntimos de euro (239.223,11 €). (EXPTE. O-14/2017).

Considerando que, tal e como consta no expediente, presentáronse á licitación as seguintes empresas:

DATA	Nº REX.	EMPRESA
18/12/2017	10780	EXCAVACIONES POSE S.L.
22/12/2017	10908	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
22/12/2017	10912	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
22/12/2017	10915	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
22/12/2017	10916	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.
26/12/2017	10962	ORESA S.L.
27/12/2017	10993	DESMACO S.L.U.
28/12/2017	11010	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
02/01/2018	11	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
03/01/2018	34	ALCOMTE GALICIA S.L.
03/01/2018	58	GESTAL Y LOPEZ S.L.
03/01/2018	65	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONS- TRUCCIONES S.A.
03/01/2018	72	SYR AMG S.L.U.
03/01/2018	78	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
05/01/2018	119	MANTIDO S.L.
05/01/2018	120	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.
08/01/2018	153	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.
08/01/2018	157	ESPINA Y DELFIN S.L.
08/01/2018	160	SONDEOS PORZUNA S.L.
08/01/2018	162	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.
08/01/2018	164	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.

DATA	Nº REX.	EMPRESA
18/12/2017	10780	EXCAVACIONES POSE S.L.
22/12/2017	10908	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
22/12/2017	10912	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
22/12/2017	10915	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
22/12/2017	10916	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.
26/12/2017	10962	ORESA S.L.
08/01/2018	169	EXCAVACIONES MIDON S.L.
08/01/2018	172	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L
08/01/2018 9	182	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS S.L.
08/01/2018	185	HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.
08/01/2018	192	EXCAVACIONES OVIDIO S.L.
08/01/2018	194	MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.
08/01/2018	201	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.
08/01/2018	204	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.
09/01/2018	232	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.
09/01/2018	241	HORDESCON S.L.
09/01/2018	244	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.
09/01/2018	248	ACEVI S.L.
09/01/2018	251	MARCONSA S.L.
09/01/2018	254	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.
09/01/2018	255	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS
09/01/2018	258	SERGONSA SERVICIOS S.L.
09/01/2018	259	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.- EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.
09/01/2018	263	OVIGA S.L.
09/01/2018	265	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.
09/01/2018	268	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.
09/01/2018	270	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.
10/01/2018	288	GPD CONSTRUCCIONES S.A.
10/01/2018	286	SESTRAMA-09 S.L.
10/01/2018	297	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 16/01/2018, ACORDA, entre outros, requirir aos licitadores que a continuación se indican, de acordo co establecido no Prego de cláusulas administrativas, para a presentación da seguinte documentación, admitindo a todas as demais empresas:

- ORESA, SL.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.: Certificación sobre traballadores con

discapacidade.
- ACEVI S.L.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- GPD CONSTRUCCIONES S.A.: Certificación sobre traballadores con discapacidade. admitir a todas as empresas presentadas.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión de 01/03/2018, procede á admisión de todas as empresas así como á apertura dos sobres C, "Documentación técnica" que arroxa o seguinte resultado:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES POSE, SL	
Oferta económica	137.500,00 € +28.875 € de IVE= 166.375,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

2º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA	
Oferta económica	161.920,43 € + 34.003,29 € de IVE = 195.923,72 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

3º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, SL	
Oferta económica	128.271,04 € + 26.936,92 € de IVE = 155.207,96 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

4º LICITADOR: OBRAS Y SERVICIOS INDIGO, SL	
Oferta económica	130.426,02 € + 27.389,46 € de IVE= 157.815,48 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

5º LICITADOR: NEMESIO ORDÓÑEZ, SA	
Oferta económica	175.700,47 € +36.897,10 E de IVE= 212.597,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

6º LICITADOR: ORESA, SL	
Oferta económica	130.089,92 € + 27.318,88 € = 157.408,80 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

7º LICITADOR: DESMACO, SLU	
Oferta económica	162.889,19 € + 34.206,73 € = 197.095,92 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

8º LICITADOR: CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ Y GONZÁLEZ	
Oferta económica	171.014,88 € + 35.913,12 € = 206.928,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

9º LICITADOR: EXCAVACIONES AGRA CASTRO, SL	
Oferta económica	156.186,99 € + 32.799,27 € = 188.986,26 €
Empresas coas que concorre	

10º LICITADOR: ALCOMTE GALICIA, SL	
Oferta económica	160.000,00 € + 33.600,00 € = 193.600 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

11º LICITADOR: GESTAL Y LÓPEZ, SL	
Oferta económica	150.750,10 € + 31.657,52 € = 182.407,62 €
Empresas coas que concorre	

12º LICITADOR: EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA	
Oferta económica	140.963,70 € +29.602,38 € = 170.566,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

13º LICITADOR: SYR AMG, SLU	
Oferta económica	129.358,33 € + 27.165,25 € = 156.523,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

14º LICITADOR: GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS, SLU	
Oferta económica	130.544,54 € + 27.414,35 € = 157.958,89 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

15º LICITADOR: MANTIDO, SL	
Oferta económica	138.274,91 € + 29.037,73 € = 167.312,64 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

16º LICITADOR: INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, SL	
Oferta económica	138.067,77 € +28.994,23 € = 167.062,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

17º LICITADOR: ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL	
Oferta económica	128.528,06 € + 26.990,89 € =155.518,95 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

18º LICITADOR: ESPINA Y DELFÍN, SL	
Oferta económica	155.989,28 € + 32.757,75 € = 188.747,03 €

Empresas coas que concorre	Ningunha

19º LICITADOR: SONDEOS PORZUNA, SL	
Oferta económica	133.272,98 € + 27.987,33 € = 161.260,31 €
Empresas coas que concorre	Construcciones Ponciano Nieto, SL e Construcciones J. Mauri e Hijos, SL

20º LICITADOR: CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL	
Oferta económica	130.900,51 € +27.489,11 € = 158.389,62 €
Empresas coas que concorre	Sondeos Porzuna, SL e Construcciones J. Mauri e Hijos, SL

21º LICITADOR: CONSTRUCCIONES J. MAURI E HIJOS, SL	
Oferta económica	131.809,96 € + 27.680,09 € = 159.490,05 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

22º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, SL	
Oferta económica	129.496,00 € + 27.194,16 € = 156.690,16 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

23º LICITADOR: MARTINEZ MONTES E HIJOS, SL	
Oferta económica	137.400,00 € + 28.854,00 € = 166.254,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

24º LICITADOR: EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, SL	
Oferta económica	124.995,95 € + 26.249,15 € = 151.245,10 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

25º LICITADOR: HERMANOS COUTO FANDIÑO, SL	
Oferta económica	122.181,72 € + 25.658,16 € = 147.839,88 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

26º LICITADOR: EXCAVACIONES OVIDIO, SL	
Oferta económica	121.193,19 € + 25.450,56 € = 146.643,75 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

27º LICITADOR: MECANO OBRAS Y REFORMAS, SL	
Oferta económica	112.296,47 € + 23.582,26 € = 135.878,73 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

28º LICITADOR: MONTAJES J.M. IGLESIAS, SL	
Oferta económica	146.459,90 € + 30.756,58 € = 177.216,48 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

29º LICITADOR: NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	
Oferta económica	144.779,41 € + 30.403,68 € = 175.183,09 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

30º LICITADOR: OBRAS Y VIALES CERNE, SL	
Oferta económica	139.600,00 € + 29.316,00 € = 168.916,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

31º LICITADOR: HORDESCON, SL	
Oferta económica	158.638,53 € + 33.314,09 € = 191.952,62 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

32º LICITADOR: OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, SL	
Oferta económica	154.466,96 € + 32.438,06 € = 186.905,02 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

33º LICITADOR: ACEVI, SL	
Oferta económica	132.236,84 € + 27.769,74 € = 160.006,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

34º LICITADOR: MARCONSA, SL	
Oferta económica	130.669,45 € + 27.440,58 € = 158.110,03 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

35º LICITADOR: CONSTRUCCIONES D. OGANDO, SL	
Oferta económica	156.280,20 € + 32.818,84 € = 189.099,04 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

36º LICITADOR: ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	
Oferta económica	149.761,58 € + 31.449,93 € = 181.211,51 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

37º LICITADOR: SERGONSA SERVICIOS, SL	
Oferta económica	142.584 € + 29.942,64 € = 172.526,64 € (na oferta presentada hai un erro na suma de xeito que en lugar de poñer 172.526,64, pon 162.526,64)

Empresas coas que concorre	Ningunha

38º LICITADOR: UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS SL - EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL	
Oferta económica	132.660,09 + 27.858,62 € = 160.518,71 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

39º LICITADOR: OVIGA, SL	
Oferta económica	139.190,08 € + 29.229,92 € = 168.420,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

40º LICITADOR: CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA	
Oferta económica	171.212,57 € + 35.954,64 € = 207.167,21 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

41ª LICITADOR: ASFALGAL TÉCNICAS VIARIAS, SL	
Oferta económica	138.096,98 € + 29.000,37 € = 167.097,34 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

42º LICITADOR: ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES SLU	
Oferta económica	155.745,95 € + 32,706,65 € = 188.452,60 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

43º LICITADOR: GPD CONSTRUCCIONES SA	
Oferta económica	134.793,39 € + 28.306,61 € = 163.100,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

43º LICITADOR: SESTRAMA-09, SL	
Oferta económica	175.957,49 € + 36.951,07 € = 212.908,56 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

44º LICITADOR: PETROLAM INFRAESTRUCTURAS, SL	
Oferta económica	159.884,07 € + 33.575,65 € = 193,459,72 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

Considerando que na mesma sesión de 01/03/2018, a mesa de contratación, efectuados os cálculos polos servizos técnicos de acordo coa cláusula 15.3 do prego (programa de valoración de ofertas económicas), ACORDA, entre outros, outorgar as puntuacións que a continuación se indican ás empresas licitadoras admitidas no procedemento ordenándoas de xeito decrecente en función da puntuación obtida, así como requirir aos licitadores MECANO OBRAS Y REFORMAS, EXCAVACIONES OVIDIO, HERMANOS COUTO FANDIÑO e EXCAVACIONES VARELA

IGLESIAS, para a presentación da xustificación das razóns que lle permiten prestar o servizo nas condicións ofertadas, visto que do programa de valoración despréndese a incursión das súas ofertas en baixa desproporcionada:

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.	10,00
2.	EXCAVACIONES OVIDIO S.L.	9,11
3.	HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.	9,01
4.	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS S.L.	8,73
5.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.	8,40
6.	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	8,37
7.	SYR AMG S.L.U.	8,29
8.	EXCAVACIONES MIDON S.L.	8,27
9.	ORESA S.L.	8,21
10.	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.	8,18
11.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	8,17
12.	MARCONSA S.L.	8,16
13.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	8,13
14.	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.	8,04
15.	ACEVI S.L.	8,00
16.	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	7,96
17.	SONDEOS PORZUNA S.L.	7,89
18.	GPD CONSTRUCCIONES S.A.	7,74
19.	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L	7,48

8,18

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
20.	EXCAVACIONES POSE S.L.	7,47
21.	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7,41
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	7,41
22.	MANTIDO S.L.	7,39
23.	OVIGA S.L.	7,30
24.	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7,26
25.	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	7,12
26.	SERGONSA SERVICIOS S.L.	6,96
27.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	6,69
28.	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.	6,48
29.	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	6,06
30.	GESTAL Y LOPEZ S.L.	5,94
31.	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	5,47
32.	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.	5,31
33.	ESPINA Y DELFIN S.L.	5,27
34.	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	5,25
35.	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.	5,24
36.	HORDESCON S.L.	4,94
37.	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	4,78
38.	ALCOMTE GALICIA S.L.	4,77
39.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	4,52
40.	DESMACO S.L.U.	4,40

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
41.	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	3,37
42.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	3,35
43.	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.	2,78
44.	SESTRAMA-09 S.L.	2,75

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 13/03/2018, á vista do informe técnico de data 12/03/2018 ACORDA Que se efectúe unha análise pormenorizada da situación para poder adoptar, coa debida motivación, a decisión axeitada.

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 13/04/2018, á vista do informe técnico de data 06/04/2018 así como do informe emitido previamente en data 12/03/2018 ACORDA entender non xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos nas ofertas presentadas por EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L., EXCAVACIONES JOSÉ VARELA, S.L. e MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L., e en consecuencia excluílas da clasificación de acordo co disposto no artigo 152.4 do RDL 3/2011; outorgar as puntuacións aos licitadores admitidos e non excluídos que a continuación se indican, ordenándoos de xeito decrecente así como formular proposta de adxudicación da obra a favor de EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, S.L. ao tratarse da empresa licitadora que obtivo maior puntuación no procedemento:

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.	8,40
2.	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	8,37
3.	SYR AMG S.L.U.	8,29
4.	EXCAVACIONES MIDON S.L.	8,27
5.	ORESA S.L.	8,21
6.	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.	8,18
7.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	8,17
8.	MARCONSA S.L.	8,16

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
9.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	8,13
10.	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.	8,04
11.	ACEVI S.L.	8,00
12.	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	7,96
13.	SONDEOS PORZUNA S.L.	7,89
14.	GPD CONSTRUCCIONES S.A.	7,74
15.	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L	7,48
16.	EXCAVACIONES POSE S.L.	7,47
17.	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7,41
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	7,41
18.	MANTIDO S.L.	7,39
19.	OVIGA S.L.	7,30
20.	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7,26
21.	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	7,12
22.	SERGONSA SERVICIOS S.L.	6,96
23.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	6,69
24.	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.	6,48
25.	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	6,06
26.	GESTAL Y LOPEZ S.L.	5,94
27.	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	5,47
28.	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.	5,31
29.	ESPINA Y DELFIN S.L.	5,27

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
30.	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	5,25
31.	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.	5,24
32.	HORDESCON S.L.	4,94
33.	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	4,78
34.	ALCOMTE GALICIA S.L.	4,77
35.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	4,52
36.	DESMACO S.L.U.	4,40
37.	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	3,37
38.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	3,35
39.	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.	2,78
40.	SESTRAMA-09 S.L.	2,75

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15), e vistos os artigos 151 e 152.4 do referido RDLex. 3/2011,

PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

PRIMEIRO.-Declarar válida a licitación, rexeitando as proposicións presentadas por EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L., EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L. e MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L., por consideralas desproporcionadas ou anormais e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L. e ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.	8,40
2.	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	8,37
3.	SYR AMG S.L.U.	8,29
4.	EXCAVACIONES MIDON S.L.	8,27
5.	ORESA S.L.	8,21
6.	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.	8,18
7.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	8,17
8.	MARCONSA S.L.	8,16
9.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	8,13
10.	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.	8,04
11.	ACEVI S.L.	8,00
12.	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	7,96
13.	SONDEOS PORZUNA S.L.	7,89
14.	GPD CONSTRUCCIONES S.A.	7,74
15.	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L	7,48
16.	EXCAVACIONES POSE S.L.	7,47
17.	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7,41
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	7,41
18.	MANTIDO S.L.	7,39
19.	OVIGA S.L.	7,30
20.	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7,26
21.	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	7,12

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
22.	SERGONSA SERVICIOS S.L.	6,96
23.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	6,69
24.	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.	6,48
25.	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	6,06
26.	GESTAL Y LOPEZ S.L.	5,94
27.	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	5,47
28.	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.	5,31
29.	ESPINA Y DELFIN S.L.	5,27
30.	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	5,25
31.	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.	5,24
32.	HORDESCON S.L.	4,94
33.	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	4,78
34.	ALCOMTE GALICIA S.L.	4,77
35.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	4,52
36.	DESMACO S.L.U.	4,40
37.	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	3,37
38.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	3,35
39.	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.	2,78
40.	SESTRAMA-09 S.L.	2,75

TERCEIRO.- Requirir a EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L., con CIF.- B- 70093539,

con enderezo en R/ Mámoas, 9 – Ordes (A Coruña), por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.

b. Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.

c. Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado **"DOCUMENTACIÓN" ".**

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

PRIMEIRO.- Declarar válida a licitación, rexeitando as proposicións presentadas por EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L., EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L. e MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L., por consideralas desproporcionadas ou anormais e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L. e ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	**EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.**	**8,40**
2.	**ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.**	**8,37**

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
3.	**SYR AMG S.L.U.**	**8,29**
4.	**EXCAVACIONES MIDON S.L.**	**8,27**
5.	**ORESA S.L.**	**8,21**
6.	**OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.**	**8,18**
7.	**GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.**	**8,17**
8.	**MARCONSA S.L.**	**8,16**
9.	**CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.**	**8,13**
10.	**CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.**	**8,04**
11.	**ACEVI S.L.**	**8,00**
12.	**U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.- EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.**	**7,96**
13.	**SONDEOS PORZUNA S.L.**	**7,89**
14.	**GPD CONSTRUCCIONES S.A.**	**7,74**
15.	**MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L**	**7,48**
16.	**EXCAVACIONES POSE S.L.**	**7,47**
17.	**INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.**	**7,41**
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	**7,41**
18.	**MANTIDO S.L.**	**7,39**
19.	**OVIGA S.L.**	**7,30**
20.	**OBRAS Y VIALES CERNE S.L.**	**7,26**
21.	**EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.**	**7,12**
22.	**SERGONSA SERVICIOS S.L.**	**6,96**
23.	**NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.**	**6,69**

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
24.	**MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.**	**6,48**
25.	**ELECNOR INFRAESTRUCTURAS**	**6,06**
26.	**GESTAL Y LOPEZ S.L.**	**5,94**
27.	**OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.**	**5,47**
28.	**ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.**	**5,31**
29.	**ESPINA Y DELFIN S.L.**	**5,27**
30.	**EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.**	**5,25**
31.	**CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.**	**5,24**
32.	**HORDESCON S.L.**	**4,94**
33.	**PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.**	**4,78**
34.	**ALCOMTE GALICIA S.L.**	**4,77**
35.	**CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.**	**4,52**
36.	**DESMACO S.L.U.**	**4,40**
37.	**CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.**	**3,37**
38.	**CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.**	**3,35**
39.	**NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.**	**2,78**
40.	**SESTRAMA-09 S.L.**	**2,75**

<u>TERCEIRO</u>.- Requirir a EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L., con CIF.- B-70093539, con enderezo en R/ Mámoas, 9 – Ordes (A Coruña), por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. **Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.**

b. **Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.**

c. **Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.**

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado "DOCUMENTACIÓN" .

3. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE PRÓRROGA DO CONTRATO DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 20 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

" PROPOSTA DA ALCALDÍA

Visto o escrito presentado en data 13/04/2018 (Rex. Entrada núm. 2733), por parte de D. Santiago E. Vázquez García, DNI nº 33240810-Z, en representación da entidade ATENDO CALIDADE, S.L., CIF.- B-36875938, adxudicataria do contrato de servizo de "AXUDA NO FOGAR DO CONCELLO E TEO", asinado o 25 de abril de 2016, mediante o que solicita a prorroga do contrato por un ano mais, ata o 24 de abril de 2019.

Visto o contrato subscrito o 25 de abril de 2018, entre o Concello de Teo e a entidade ATENDO CALIDADE, S.L., en cuxa cláusula terceira se establece a posibilidade de prórroga por anos, sen que a duración total do contrato, incluídas as prórrogas poida exceder de catro anos.

Visto o certificado de Intervención sobre existencia de crédito na aplicación orzamentaria 2018 233/227.99, por importe de 267.800,00 € para o cumprimento das obrigas que se derivan para o ano 2018.

Considerando o disposto na cláusula cuarta do Prego de cláusulas administrativas que rexen o contrato, relativa á duración do mesmo, e que literalmente di "A duración do contrato será de dous anos, contados dende a data de inicio da actividade, podendo ser prorrogado por anos, mediante acordo do órgano de contratación, que resultará obrigatorio para o contratista, de acordo co establecido no artigo 23 do TRLCSP, sen que a duración total do contrato, incluídas as prórrogas poida exceder de catro anos".

Considerando o disposto no apartado 2 da Disposición Transitoria Primeira da Lei 9/2017 de Contratos do Sector Público en canto a que os contratos administrativos adxudicados con anterioridade á entrada en vigor da dita lei, rexeranse en canto ao réxime de prórrogas pola normativa anterior, e considerando o establecido no artigo 23 e na Disposición Adicional Segunda do RDLex. 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de Contratos do Sector Público, así como a delegación de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local (Res. 435/2015)

PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL a adopción do seguinte ACORDO:

Primeiro.- Prorrogar, polo período de un ano a contar desde o 25 de abril de 2018 ata o 24 de abril de 2019, o contrato asinado entre o concello de Teo e a entidade ATENDO CALIDADE, S.L., con CIF B-36875938, para a prestación do SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR DO CONCELLO DE TEO, asinado o 25 de abril de 2016, e que tiña unha duración inicial de dous anos, mantendo as condicións contractuais vixentes.

Segundo.- Notificar este acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización da prorroga en documento administrativo.

Terceiro.- Dar traslado do acordo á intervención municipal aos efectos oportunos.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- **Prorrogar, polo período de un ano a contar desde o 25 de abril de 2018 ata o 24 de abril de 2019, o contrato asinado entre o concello de Teo e a entidade ATENDO CALIDADE, S.L., con CIF B-36875938, para a prestación do SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR DO CONCELLO DE TEO, asinado o 25 de abril de 2016, e que tiña unha duración inicial de dous anos, mantendo as condicións contractuais vixentes.**

<u>Segundo</u>.- Notificar este acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización da prorroga en documento administrativo.

<u>Terceiro</u>.- Dar traslado do acordo á intervención municipal aos efectos oportunos.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e dez minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.04.26 13:52:37 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.04.26 13:48:31 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20038

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 10/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 7 DE MAIO DE 2018 –

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:08 horas do día 7 de maio de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:
D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:
Dª. Uxía Lemus de la Iglesia
Dª. Mª Pilar Pérez Fagil
D. Xurxo Franco Liñares

Non asisten, previa escusa:
D. Xosé Ignacio Iglesias Villar
D. Jorge Juan Carballido Salgado

Arquitecto: D. Ignacio Soto González
Interventora acctal.: D.ª Rosa Mª. Parajó Liñares
Secretaria acctal.: D.ª Sandra Mª. García Chenlo, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 05/03/2018, 19/03/2018, 02/04/2018, 16/04/2018 E DO 23/04/2018.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

3.- ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO.

4.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO.

5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A ENTIDADES PARA O FOMENTO DA IGUALDADE ENTRE HOMES E MULLERES E PREVENCIÓN DA VIOLENCIA DE XÉNERO, PARA O EXERCICIO 2018.
6.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A ASOCIACIÓNS DE ÁMBITO VECIÑAL, SOCIAL E DE IGUALDADE PARA 2018.
7.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.
8- ROGOS E PREGUNTAS.

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 05/03/2018, 19/03/2018, 02/04/2018, 16/04/2018 E DO 23/04/2018.

Acta da sesión ordinaria do día 5 de marzo de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 5 de marzo de 2018.
Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria de 19 de marzo de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 19 de marzo de 2018.
Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria do día 2 de abril de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 2 de abril de 2018.
Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria de 16 de abril de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 16 de abril de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión extraordinaria do día 23 de abril de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión extraordinaria celebrada con data de 23 de abril de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

***2.1.*- A D. JAIME LÓPEZ LEIS**, licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar, en Nespereira, nº 86, parroquia de Luou (R.C.: 15083A501006080000KL), segundo proxecto redactado polo arquitecto David Fernández Nogueira.

Expediente núm: **20/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:

- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto David Fernández Nogueira: proxecto básico e de execución de construción dunha vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 27.10.2017.

Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade

de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

-**A cuberta será de tella curva conforme ao apartado 5 de condicións da edificación do artigo 117 do PXOM, que indica que as cubertas serán inclinadas e o revestimento exterior das cubertas inclinadas realizarase con tella cerámica.**

- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.

- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.

-**Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.**

- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.

- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.

- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e

número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.

- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as

belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:

-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN

-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR

-Arquitecto/a director/a das obras: David Fernández Nogueira

-Arquitecto/a técnico/a director/a: María Ángeles Cayazzo Rodríguez

-Coordinador/a de seguridade e saúde: María Ángeles Cayazzo Rodríguez

-Edificabilidade: 0,17 m^2/m^2

-Altura máxima: B 4,20 m

-.Posición da edificación:

Ocupación máxima: 16,17 %

Recuamento á aliñación: 5,40 m á aliñación oficial

Recuamento a lindeiros: >3,00 m

Pendente máxima de cuberta: <30º

Altura do cumio: < 4,00 m.

Aproveitamento baixo cuberta: Non

Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 115.000 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 2.300,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 102,63 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 2.522,63 euros.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.

2.2.- Escrito presentado por Vanesa Lois Calvo**,** en data 23 de abril de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.890, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 26 de abril de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 3 de maio de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Dª. VANESA LOIS CALVO,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-506-05/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada na rúa Ledín, nº 20, Balcaide, parroquia de Calo (R.C.: 15083B50801341000SU), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 43/16, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 17 de agosto de 2016.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 60,00 €.

3.- <u>ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO</u>.

3.1.- Escrito presentado por Tomás Sobrino Moreiras, en data 17 de abril de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.775, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 4/18, xuntando escritura pública de data doce de abril de dous mil dezaoito, do notario José Manuel Amigo Vázquez, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a Tomás Sobrino Moreiras**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en Osebe, nº 57, parroquia de Calo (R.C.: 15083B508016720000SP), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca, que procede da división doutra formada pola agregación da parcela con referencia catastral núm. 15083B508016730000SL á parcela con referencia catastral 15083B508016720000SP, concrétase nunha superficie de 51 metros cadrados (polo lindeiro oeste).

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data doce de abril de dous mil dezaoito, do notario José Manuel Amigo Vázquez, dunha superficie de 51 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 4/18.

Segundo.- Deberá procederse polo interesado a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018 (Lic. 4/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.2.- Escrito presentado por María Nieves Manuela Sanchez Rey, en data 17 de abril de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.779, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 5/18, xuntando escritura pública de data quince de marzo de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a María Nieves Manuela Sanchez Rey**,** para segregación e simultánea agrupación (dúas parcelas) das fincas núms. 131-2 e 132 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sitas en Procelas (R.C.: 15083B503013330000SW - 15083B503001320000SE), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 20 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data quince de marzo de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 20 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 5/18.

Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018 (Lic. 5/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.3.- Escrito presentado por Carmen Nande Milmanda, en data 17 de abril de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.780, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 6/18, xuntando escritura pública de data quince de marzo de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a Carmen Nande Milmanda**,** para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 3 de Paredes, Luci (R.C.: 15083A145012160000TR), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 329 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data quince de marzo de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 329 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 6/18.

Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018 (Lic. 6/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.4.- Escrito presentado por Vanesa Lois Calvo, en data 10 de xaneiro de 2017, con rexistro de entrada no Concello núm. 166, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 43/16, xuntando escritura pública de data vinte seis de outubro de dous mil dezaseis, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 17 de agosto de 2016, a Vanesa Lois Calvo**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar na rúa Ledín, nº 20, Balcaide, parroquia de Calo (R.C.: 15083B50801341000SU), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de

Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca concrétase nunha superficie de 111,04 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data vinte seis de outubro de dous mil dezaseis, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 111,04 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 43/16.

Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 17 de agosto de 2016 (Lic. 43/16).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.972 do 16/03/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 23 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 16 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.972), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 60 PARCELA 154 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Póboa, nº 126, Cacheiras (S/R: 218317110086).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 2.864, de 20/04/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-20/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 60 PARCELA 154 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Póboa, nº 126, Cacheiras (S/R: 218317110086), de acordo co solicitado con data de 16 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.972).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-20/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 60 PARCELA 154 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Póboa, nº 126, Cacheiras (S/R: 218317110086), de acordo co solicitado con data de 16 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.972).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A ENTIDADES PARA O FOMENTO DA IGUALDADE ENTRE HOMES E MULLERES E PREVENCIÓN DA VIOLENCIA DE XÉNERO, PARA O EXERCICIO 2018.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 30 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Considerando a importante función de formento que ven realizando o Concello de Teo dende fai anos mediante a colaboración económica coas entidades sen ánimo de lucro de diversa índole.

Vistas as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades para o fomento da igualdade entre homes e mulleres e a prevención da violencia de xénero con cargo ao orzamento de 2017 prorrogado a 2018.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 30/04/2018.

***PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local, a adopción dos seguintes acordos:*

***Primeiro.-** Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades para o fomento da igualdade entre homes e mulleres e a prevención da violencia de xénero para o exercicio 2018, que se reflicten de seguido:*

(...)

***Segundo**- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

<u>Primeiro.-</u> Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades para o fomento da igualdade entre homes e mulleres e a prevención da violencia de xénero para o exercicio 2018, que se reflicten de seguido:

<u>BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONS A ENTIDADES PARA O FOMENTO DA IGUALDADE ENTRE HOMES E MULLERES E PREVENCION DA VIOLENCIA DE XÉNERO. EXERCICIO 2018</u>

1ª.- OBXECTO DA CONVOCATORIA

A presente convocatoria está dirixida a subvencionar programas e actividades que persigan o fomento da igualdade entre homes e mulleres e de prevención e loita contra a violencia de xénero:, organizadas ou promovidas por asociacións veciñais de igualdade e benestar durante ano 2018, con cargo á partida **230/480.00** do Orzamento de 2017 prorrogado a 2018, por un importe total de **3.000 euros**.

2ª.-BENEFICIARIOS/AS

1.- Serán beneficiarias ás asociacións veciñais, de igualdade e de benestar con ámbito de actuación no termo municipal do Concello de Teo que desenvolvan actividades de promoción da igualdade entre homes e mulleres, que para esta convocatoria entenderanse:

• Actividades de sensibilización e fomento da igualdade de oportunidades e trato entre mulleres e homes.

• Obradoiros en materia de igualdade, coeducación e prevención da violencia de xénero.

• Actividades que fomenten a corresponsabilidade familiar e o cambio de condutas en materia de conciliación, responsabilidade doméstica e de coidado.

• Accións relacionadas coa saúde da mulleres e o seu benestar xeral: obradoiros, charlas, cursos ou conferencias sobre hábitos de vida saudables; detección precoz de enfermidades; trastornos da alimentación; relacións afectivo-sexuais; autoestima e imaxe corporal; fomento da práctica de actividades físicas...

• Formación en linguaxe non sexista.

• Campañas a prol do xoguete non sexista. Actividades de sensibilización sobre os efectos dos xoguetes sexistas nos nenos e nas nenas.

• Accións de apoio ao aleitamento materno.

• Actividades de información e sensibilización sobre roles e estereotipos de xénero, a súa repercusión na vida de mulleres e homes no espazo público e privado.

• Accións sobre educación na igualdade, dereitos, servizos e recursos para as mulleres.

• Actividades para visibilizar o papel das mulleres na historia, na arte, literatura, política, ciencia, deporte...

• Actividades que promovan a participación dos homes de todas as idades na consecución da igualdade real.

Prevención e loita contra a violencia de xénero:

• Actividades de formación/información, sensibilización e prevención da violencia de xénero: obradoiros de formación na violencia de xénero; actos ou campañas de sensibilización; actos conmemorativos do 25 de novembro, Día internacional para combater a violencia de xénero...

• Calquera outra acción dirixida á erradicación da violencia de xénero.

Considéranse gastos subvencionables aqueles que de maneira indubitada respondan á natureza das actividades subvencionadas (campañas, cursos, talleres, xornadas, seminarios, obradoiros, charlas, publicidade, etc.) e sexan realizados durante o período comprendido entre o 1 de xaneiro e o 30 de novembro de 2018.

2. As actividades excluídas destas subvencións e que non poderán ser obxecto da mesma son:

a) As actividades para as que se solicitara subvencións noutras áreas ou departamentos do Concello, ou aquelas outras que teñan unha vía máis específica de subvención en ditas áreas ou departamentos (actividades ocupacionais diversas)

b) Viaxes de carácter lúdico ou cultural.

c) Festas e outras actividades semellantes.

d) Aluguer de locais e mantemento destes.

e) Compra de bens inventariables.

f) Gastos estruturais da entidade beneficiaria.

g) Pinchos, cafés ou gastos similares.

h) Adquisición de obsequios e agasallos.

En ningún caso serán subvencionables os seguintes gastos:

• As viaxes e os gastos de comidas ou restauración.

• Premios de concursos e sorteos.

• Os establecidos no artigo 31.7 da Lei 38/2003, xeral de subvencións.

3. Para ser beneficiarias das axudas as entidades veciñais deberán cumprir os seguintes requisitos:

• Estar legalmente constituídas e inscritas no Rexistro Municipal de Entidades do Concello de Teo.

• Ter os seus estatutos adaptados á Lei orgánica 1/2002, do 22 de marzo, reguladora do dereito de asociación.

• Non estar incursas as entidades ou as persoas que posúen a súa representación legal nalgún dos supostos de prohibición para obter a condición de beneficiarios de subvencións por incapacidade ou incompatibilidade, establecidas no artigo 13 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións.

• Estar ao corrente das súas obrigas coa Seguridade Social e coa Administración Tributaria, e non ser debedor do Concello de Teo por calquera tipo de débeda de dereito público vencida, líquida e esixible por vía de prema.

• Ter debidamente xustificados os gastos correspondentes a subvencións concedidas e percibidas con anterioridade dende o Concello de Teo, así como non ter aberto ningún procedemento de reintegro das cantidades percibidas por algunha das causas previstas no artigo 37 da Lei 38/2003, xeral de subvencións.

• Achegar coa solicitude para concorrer na convocatoria a documentación que se detalla nestas bases reguladoras.

3) Os beneficiarios das axudas adquiren as seguintes **obrigas:**

• Realizar as actividades ou proxectos e cumprir os fins ou propósitos que fundamentan a concesión da subvención.

• Comunicar ao Concello de Teo o inicio das mesmas.

• Acreditar diante do Concello de Teo a realización da actividade, proxecto e cumprimento do seu fin. Deberá comunicarse calquera cambio que se faga en actividades subvencionadas en canto a horario, frecuencia, ou calquera outra alteración substancial da mesma.

• Facer constar en toda a publicidade e difusión das actividades e programas subvencionados a colaboración do Concello de Teo.

• Cumprir as condicións que se determinan nestas bases e na concesión da subvención ou axuda.

• Someterse ás actuacións de comprobación dos servizos correspondentes por razón da materia e ás de control financeiro que correspondan á Intervención Xeral do Concello de Teo.

• Comunicarlle ó Concello de Teo a obtención de axudas ou subvencións para a mesma finalidade procedentes de calquera outra Administración pública ou de particulares ou entidades privadas, así como doutros ingresos ou recursos que financien a actividade.

Non poderán ter a condición de beneficiarios aquelas persoas ou entidades nas que concorran as circunstancias enumeradas no artigo 13.2 da Lei 38/2003.

3ª.-LUGAR E PRAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES

1) A solicitude normalizada da convocatoria (Anexo I) xunto coa documentación que se recolle na base anterior deberán presentarse no Rexistro Xeral do Concello de Teo, que irá acompañada dos seguintes documentos:

a) Documento asinado polo/a representante da entidade facendo constar as actividades desenvolvidas e as prazas ofertadas para a mesma.

b) Copia cotexada do CIF, so necesaria no caso de non estar depositada no concello.

e) Certificación bancaria da conta onde se efectuarán os pagamentos.

f) Declaración xurada conforme o solicitante non está incurso en ningunha das causas de prohibición de percepción de subvencións ou axudas públicas mencionadas no artigo 13 da Lei 38/2003.

No caso de solicitudes defectuosas ou incompletas, concederase un prazo de 10 días para a súa corrección, arquivándose sen máis trámites de non se emendaren os defectos en dito prazo.

2) O prazo de presentación de solicitudes será de 20 días naturais contados a partir do día seguinte ó da publicación da presente convocatoria no Boletín Oficial da Provincia da Coruña.

As solicitudes deberán conter unha ficha de cada actividade. Esta ficha terá os datos completos da actividade e os datos de financiamento da mesma (anexo II) e unha ficha para a entidade (anexo I). Casa entidade deberá indicar para que concepto se pide a axuda.

A convocatoria de subvencións farase pública no taboleiro de edictos do Concello.

4ª.-IMPORTES MÁXIMOS DAS SUBVENCIÓNS

En ningún caso o importe máximo da subvención de cada solicitante superará o 60% do orzamento da entidade ou asociación para as actividades obxecto da solicitude. Cada entidade indicara o importe máximo que poderá xustificar para esta subvención, non podendo concederlle un importe superior.

O importe da axuda ou subvención en ningún caso poderá ser de tal contía que illada ou en concorrencia con outras axudas ou subvencións supere o custo da actividade subvencionada.

A concesión da subvención non xerará ningún dereito á súa percepción en futuras convocatorias.

Ningunha entidade poderá obter unha subvención superior ao 30% da contía globlal.

5ª.-ÓRGANO COMPETENTE E PROCEDEMENTO DE CONCESIÓN

As solicitudes dirixiranse á Concelleiro delegado de Benestar e Igualdade nos prazos indicados nas presentes Bases.

Os servizos sociais comunitarios serán o órgano competente para a instrución do procedemento, así como para a realización de cantas actuacións estimen necesarias para a determinación, coñecemento e comprobación dos datos en virtude dos que debe pronunciarse a resolución.

As valoracións das solicitudes e a formulación das correspondentes propostas de concesión de subvencións realizaraas unha Comisión de Valoración constituída para o efecto, que terá a seguinte composición:

- Presidente: A concelleiro da área de benestar e igualdade
- Un/unha técnico/a da área de Participación ou área afín.
- Concelleira de Cultura e Educación do concello de Teo

A comisión será o encargada de requirir dos solicitantes a emenda de deficiencias nas solicitudes presentadas. Ademais elaborará un informe de cada unha das solicitudes presentadas no que se fará constar:

— Nome da entidade

— Se está ou non completa a documentación do expediente, con expresión da data da finalización do prazo de presentación, no seu caso

— Se cumpre os requisitos da convocatoria, con indicación expresa dos que non cumpra de ser o caso.

Esta Comisión elevará unha proposta de concesión á Xunta de Goberno Local previo informe da Intervención municipal. A Xunta de Goberno Local será o órgano competente para a adopción do acordo de concesión de subvencións. Este acordo esgotará a vía administrativa.

6ª.-TRAMITACIÓN E VALORACIÓN DE SOLICITUDES

Establécense como **criterios de valoración** das solicitudes do réxime de concorrencia competitiva os seguintes:

CRITERIOS COMÚNS PARA TODAS AS ACTIVIDADES DUNHA ENTIDADE	ATA 25 PUNTOS
Nivel de representatividade da asociación no seu territorio (número de socios/as censados no concello de Teo)	Ata 10 puntos
Nivel de colaboración e participación coas actividades de dinamización organizadas polo Concello de Teo	Ata 10 puntos
Pola primeira actividade	5 puntos
CRITERIOS TRANSVERSAIS	**ATA 35 PUNTOS**
Nivel de colaboración con outras entidades cidadás para o desenvolvemento da actividade	Ata 5 puntos
Promoción da participación cidadá e dinamización comunitaria, actividade destinada a implicación social	Ata 10 puntos
Déficit de actividades análogas no territorio de influencia	Ate 10 puntos
Promoción da lingua galega como obxectivo no desenvolvemento da actividade	Ata 5 puntos
Grao de innovación da actividade	Ate 10 puntos

7ª.- RESOLUCIÓN DA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS

A resolución da concesión deberá notificárselles expresamente a todos os solicitantes de forma fidedigna. En dita resolución indicáranse as actividades subvencionables de acordo da base 2ª desta convocatoria

8ª.-COMPROMISOS

As entidades subvencionadas ao abeiro destas bases quedarán obrigadas a colaborar co Concello naquelas actividades que este organice cando lle sexa requirido e farán constar na súa publicidade o patrocinio do Concello de Teo.

9ª.-XUSTIFICACIÓN DAS ACTIVIDADES E PAGAMENTO DAS SUBVENCIÓNS

A entidade beneficiaria da subvención estará obrigada a xustificar documentalmente o cumprimento das condicións impostas e a aplicación dos fondos recibidos, antes do día 15/11/2018.

A xustificación dos gastos conforme coa fin para a que a axuda foi concedida deberá realizarse mediante a achega da conta xustificativa, **deberá incluír:**

• Facturas orixinais polo importe total da subvención concedida ó abeiro do establecido no artigo 30.3 da Lei 38/2003, do 17 de novembro (Lei xeral de subvencións e o seu regulamento).

Poderase xustificar con copias compulsadas sempre que previamente na factura orixinal se inclúa a seguinte dilixencia asinada polo responsable da entidade vecinal: "ESTA FACTURA FOI PRESENTADA COMO XUSTIFICACIÓN DE GASTO SUBVENCIONABLE NO CONCELLO DE TEO".

• Xustificantes do pagamento das facturas:

- No caso do pagamentos mediante transferencia bancaria: xustificante bancario.

- No caso de pagamentos por cheque nominativo: copia do cheque e extracto bancario onde conste o seu cargo na conta da entidade veciñal.

- Declaración xurada sobre a obtención de axudas para a mesma finalidade procedentes de calquera outra Administración pública ou de particulares ou de entidade privadas.

• Designación da conta bancaria na que se efectuarán os ingresos, segundo as normas establecidas pola Tesourería municipal. O modelo atópase na páxina web www.Teo.es, sección de Administración: Trámites: Descarga de impresos: Tesourería: Alta ou baixa de datos bancarios.

• Certificacións de estar ao corrente no cumprimento das obrigas de carácter tributario, da Seguridade Social e dos tributos municipais. Conforme co artigo 24.4 do R.d. 887/2006, do Regulamento da Lei 38/2003, xeral de subvencións, a presentación da declaración responsable substituirá a estas certificacións naquelas subvencións nas que a contía a outorgar a cada entidade beneficiaria non supere na convocatoria o importe de 3.000 €.

• Memoria económica, indicativa de todos os ingresos e gastos relacionados con cada actividade subvencionada, segundo anexo III

Relación clasificada dos gastos por cada unha das actividades subvencionadas, con identificación do acredor e da factura ou documento equivalente, do seu importe, da data de emisión e da data de pagamento, de acordo co disposto no artigo 75 do R.d. 887/2006, do Regulamento da Lei 38/2003, xeral de subvencións.

• Relación detallada por cada unha das actividades dos ingresos da entidade Anexo IV

. Relación de ingresos da entidade segundo anexo V

• Memoria descritiva da totalidade das actividades subvencionadas. Contera todos os datos da súa realización, participantes, docentes, horarios, lugar, duración e valoración. Se hai unha desviación do proxecto presentado, xustificarase o cambio.

A**dmitiranse como gastos subvencionables** os seguintes:

1. Gastos de publicidade e difusión: imprenta, serigrafía, etc. (achegarase copia de materiais)

2. Gastos de materiais consumibles específicos das actividades.

3. Asistencias técnicas: monitores/as, docencia, etc.

4. Outros gastos relacionados coas actividades executadas.

Para o abono do importe das subvencións económicas concedidas, será imprescindible acreditar polos perceptores/as a aplicación efectiva dos fondos percibidos con destino á finalidade que motivou a concesión mediante a presentación da seguinte documentación:

As subvencións xustificaranse antes do 15 de novembro de 2018. Excepcionalmente e previa solicitude motivada de prórroga poderá presentarse xustificación ata o 15 de decembro de 2018. No caso de non xustificarse no prazo anteriormente mencionado, procederase á revogación da mesma**. A non presentación da conta xustificativa dentro do exercicio 2018 dará lugar á pérdida da subvención.**

Non serán gastos subvencionables:

— Os xuros debedores de contas bancarias.

— Os xuros, recargos e sancións administrativas.

— Os gastos de procedementos xudiciais.

O pagamento realizarase unha vez que os e as beneficiarias xustifiquen os gastos ocasionados na execución das actividades subvencionadas, sempre dentro do prazo sinalado no punto e). e despois da fiscalización da conta xustificativa pola Intervención Municipal e posterior aprobación da mesma pola Alcaldía, quen ordenará o pago.

O coeficiente de financiamento será 1, de xeito que, cando se presenten xustificantes por importe inferior ao concedido na achega, esta verase reducida proporcionalmente.

10ª.-CONTROL DA APLICACIÓN DO GASTO E RÉXIME SANCIONADOR

Os servizos sociais comunitarios poderá solicitar en calquera momento as explicacións e documentos que considere necesarios para o oportuno seguimento das actividades subvencionadas.

Sen prexuízo do disposto na normativa xeral e nas Bases de Execución do Orzamento Municipal en materia de subvencións, os perceptores destas subvencións veranse na obriga de devolver as cantidades percibidas para o suposto de que incumpran algunha das condicións das bases recollidas na presente normativa.

11ª.-RÉXIME XURÍDICO

Nos aspectos non especificados nestas bases, as presentes axudas regularanse polo disposto na normativa xeral reguladora de subvencións, en especial, a Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións.

O que se fai público aos efectos da apertura do prazo de presentación de solicitudes de subvencións polas persoas ou entidades que correspondan, tal e como se recolle nas indicadas Bases.

12ª.- COMPROMISO DE PUBLICIDADE

As entidades que sexan destinatarias das axudas recollidas nestas bases deberan sinalar na publicidade das actividades realizadas durante o ano 2018 a seguinte lenda “co apoio do concello de Teo”, seguido do escudo oficial do mesmo.

Teo, 30 de abril de 2018.

O Concelleiro delegado de Benestar e Igualdade

Ignacio Iglesias Villar

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN ACTIVIDADES DE IGUALDADE

ANO
2018

ANEXO I - SOLICITUDE

DATOS DA ENTIDADE SOLICITANTE	
NOME DA ENTIDADE (Nome completo e/ou abreviatura)	CIF:
ENDEREZO	CP:
TELÉFONO/S	
ENDEREZO ELECTRÓNICO:	
NOME E APELIDOS DA PERSOA QUE REPRESENTA Á ENTIDADE	NIF
Nº DE CONTA BANCARIA	
TITULAR DA CONTA	
Nº DE CONTA (con IBAN - 24 díxitos)	

DECLARACIÓN XURADA

Declaro baixo a miña responsabilidade que a entidade á que represento:

1) Coñece e acepta as bases reguladoras que rexen a presente convocatoria de subvencións

2) Que achego, xunto con esta solicitude, a documentación xeral e específica recollida nas bases reguladoras da presente convocatoria

3) Que a entidade que represento está ao corrente nas súas obrigas tributais e da seguridade social

4) Que os datos que constan nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos

5) Que SI ☐ NON ☐ (marcar o que proceda) recibimos axudas e/ou subvencións de calquera entidade pública ou privada solicitadas para a mesma finalidade que as contidas nesta solicitude. Se fora o caso, por importe de _____€

6) A entidade á que represento non está incursa en ningunha das causas de prohibición de percepción de subvencións ou axudas públicas mencionadas no artigo 13 da Lei 38/2003.

Teo, de de

A persoa representante da entidade

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN ACTIVIDADES DE IGUALDADE

ANO 2018

ANEXO II - MEMORIA DAS ACTIVIDADES

DATOS DA ENTIDADE SOLICITANTE	
ENTIDADE	CIF
ENDEREZO	CP
TELÉFONO/S	
ENDEREZO ELECTRÓNICO.	
REPRESENTANTE	NIF
Nº DAS PERSOAS SOCIAS E CENSADAS EN TEO (achegar listaxe tamén) :	

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)
DESCRICIÓN (No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN
PERSOAS DESTINATARIAS
ORZAMENTO:
Gastos:
Ingresos previstos:
Contía solicitada:

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)
DESCRICIÓN (No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)

DATA/S DE REALIZACIÓN
PERSOAS DESTINATARIAS
ORZAMENTO:
Gastos:
Ingresos previstos:
Contía solicitada:

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)	
DESCRICIÓN	(No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN	
PERSOAS DESTINATARIAS	
ORZAMENTO:	
Gastos:	
Ingresos previstos:	
Contía solicitada:	

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)	
DESCRICIÓN	(No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN	
PERSOAS DESTINATARIAS	
ORZAMENTO:	

Gastos:
Ingresos previstos:
Contía solicitada:

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)	
DESCRICIÓN	(No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN	
PERSOAS DESTINATARIAS	
ORZAMENTO:	
Gastos:	
Ingresos previstos:	
Contía solicitada:	

Teo, de de

A persoa que representa á entidade

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN A ENTIDADES DE IGUALDADE

ANO 2018

ANEXO III - XUSTIFICACIÓN DA SUBVENCIÓN

RESUMO DAS ACTIVIDADES DESENVOLVIDAS				
ENTIDADE:				
CIF:				
NOME DA ACTIVIDADE:				
TIPO DE ACTIVIDADE - BREVE DESCRIPCIÓN (indicar nº de persoas participantes)	DATA	Ingresos	Gastos	Subvención

Teo, de de

A/O presidenta/e A/O tesoureira/o

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE
TEO

SUBVENCIÓNS ACTIVIDADES DE IGUALDADE

ANO 2018

ANEXO IV- XUSTIFICACIÓN DA SUBVENCIÓN

I-XUSTIFICACIÓN DE GASTOS DE ACTIVIDADES E PROGRAMAS (Unha por cada actividade)					
ENTIDADE:					
CIF:					
NOME DA ACTIVIDADE :					
Provedor	Nº factura	Data da factura	Concepto	Data do pagamento	Importe

Teo, de de

A/O presidenta/e A/O tesoureira/o

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓNS ACTIVIDADES DE IGUALDADE

ANEXO V- XUSTIFICACIÓN DA SUBVENCIÓN

- XUSTIFICACIÓN DE INGRESOS DA ENTIDADE		
ENTIDADE:		
CIF:		
NOME DA ACTIVIDADE:		
CONCEPTO	PROCEDENCIA	€
Achega das persoas socias	Por cotas	€
Subvencións do Concello de Teo	Describir a procedencia	
		€
		€
		€
Subvencións doutras administracións ou entidades públicas ou privadas	Describir a procedencia	
		€
		€
		€
Outros ingresos (de ser o caso)	Describir a procedencia	
		€
		€
	IMPORTE TOTAL	€

Teo, de de
A/O presidenta/e
Asdo.

<u>Segundo</u>- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello.

6.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A ASOCIACIÓNS DE ÁMBITO VECIÑAL, SOCIAL E DE IGUALDADE PARA 2018.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 30 de abril de 2018 que se recolle a continuación:

<u>"PROPOSTA DE ALCALDÍA</u>

Considerando a importante función de formento que ven realizando o Concello de Teo dende fai anos mediante a colaboración económica coas entidades sen ánimo de lucro de diversa índole.

Vistas as Bases da Convocatoria de Subvencións a asociacións de ambito vecinal, social e de igualdade para 2018.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 30/04/2018.

***PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local, a adopción dos seguintes acordos:*

***<u>Primeiro</u>**.- Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a asociacions de ambito vecinal, social e de igualdade para 2018, que se reflicten de seguido:*

(...)

***<u>Segundo-</u>** Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a asociacions de ambito vecinal, social e de igualdade para 2018, que se reflicten de seguido:

BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS AS ASOCIACIÓNS DO AMBITO VECIÑAL, SOCIAL E DE IGUALDADE, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE O ANO 2018

1ª.- OBXECTO DA CONVOCATORIA

As presentes bases teñen por finalidade regular a concesión de subvencións destinadas a actividades organizadas ou promovidas por asociacións veciñais de igualdade e benestar durante ano 2018, con cargo á partida **230/480.00** do Orzamento de 2017 prorrogado a 2018, por un importe total de **7.500 euros**.

Son obxectivos perseguidos polas axudas reguladas nestas bases a potenciación da inclusión social de persoas e colectivos, así como o fomento de actividades que melloren o benestar social e comunitario de todos os veciños e veciñas do concello de Teo.

2ª.-BENEFICIARIOS/AS

Serán beneficiarias ás asociacións veciñais, de igualdade e de benestar con ámbito de actuación no termo municipal do Concello de Teo para o desenvolvemento de actividades e programas de interese xeral.

Terán a consideración de actividades ou programas de interese xeral, para os efectos da presente convocatoria, aqueles que fomenten a participación cidadá como medio de mellora da calidade de vida e das relacións veciñais e que se potencie o desenvolvemento das persoas, das aldeas e das parroquias do Concello de Teo mediante actividades de carácter lúdico, social, culturas ou tempo libre. So serán subvencionables as recollidas na base terceira, deste documento.

As entidades terán que cumprir as seguintes condicións:

1) Poderán concorrer a esta convocatoria de subvencións todas as asociacións que cumpran os requisitos e as finalidades desta convocatoria e que fomenten a participación entre os/as veciños/as con ámbito de actuación no termo municipal do Concello de Teo.

2) Para ser beneficiarias das axudas as entidades veciñais deberán cumprir os seguintes requisitos:

- Estar legalmente constituídas e inscritas no Rexistro Municipal de Entidades do Concello de Teo.
- Ter os seus estatutos adaptados á Lei orgánica 1/2002, do 22 de marzo, reguladora do dereito de asociación.
- Non estar incursas as entidades ou as persoas que posúen a súa representación legal nalgún dos supostos de prohibición para obter a condición de beneficiarios de subvencións por incapacidade ou incompatibilidade, establecidas no artigo 13 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións.
- Estar ao corrente das súas obrigas coa Seguridade Social e coa Administración Tributaria, e non ser debedor do Concello de Teo por calquera tipo de débeda de dereito público vencida, líquida e esixible por vía de prema.
- Ter debidamente xustificados os gastos correspondentes a subvencións concedidas e percibidas con anterioridade dende o Concello de Teo, así como non ter aberto ningún procedemento de reintegro das cantidades percibidas por algunha das causas previstas no artigo 37 da Lei 38/2003, xeral de subvencións.
- Achegar coa solicitude para concorrer na convocatoria a documentación que se detalla nestas bases reguladoras.

3) Os beneficiarios das axudas adquiren as seguintes **obrigas:**

- Realizar as actividades ou proxectos e cumprir os fins ou propósitos que fundamentan a concesión da subvención.
- Comunicar o inicio ou celebración das actividades subvencionadas con anterioridade a súa celebración, así como acreditar diante do Concello de Teo a realización da actividade na correspondente memoria.
- Deberá comunicarse calquera cambio que se faga en actividades subvencionadas en canto a horario, frecuencia, ou calquera outra alteración substancial da mesma.
- Facer constar en toda a publicidade e difusión das actividades e programas subvencionados a colaboración do Concello de Teo.
- Cumprir as condicións que se determinan nestas bases e na concesión da subvención ou axuda.
- Someterse ás actuacións de comprobación dos servizos correspondentes por razón da materia e ás de control financeiro que correspondan á Intervención Xeral do Concello de Teo.
- Comunicarlle ó Concello de Teo a obtención de axudas ou subvencións para a mesma finalidade procedentes de calquera outra Administración pública ou de particulares ou entidades privadas, así como doutros ingresos ou recursos que financien a actividade.

Non poderán ter a condición de beneficiarios aquelas persoas ou entidades nas que concorran as circunstancias enumeradas no artigo 13.2 da Lei 38/2003.

3ª.-ACTIVIDADES SUBVENCIONABLES

Serán subvencionables as seguintes actividades realizadas dentro do territorio do concello de Teo no ano 2018:

- De tipo físico: ximnasia, ioga, pilates, aerobic, etc.
- De ocio e tempo de lecer que promovan espazos de convivencia e encontro: obradoiros de traballos manuais, restauración, música, lectura, danza, risoterapia, etc.
- De tipo formativo e informativo á colectividade: obradoiros de xogos tradicionais, conferencias, coloquios, etc.
- De actividades de interese patrimonial, medio ambiental ou de rutas.
- Celebracións tradicionais como magostos, cacharelas, entroido, etc.

En ningún caso serán subvencionables os seguintes gastos:

- As viaxes e os gastos de comidas ou restauración.
- Premios de concursos, nin de sorteos.
- Os establecidos no artigo 31.7 da Lei 38/2003, xeral de subvencións.

4ª.- LUGAR E PRAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES

1) A solicitude normalizada da convocatoria (Anexo I) xunto coa documentación que se recolle na base anterior deberán presentarse no Rexistro Xeral do Concello de Teo, que irá acompañada dos seguintes documentos:

a) Documento asinado polo/a representante da entidade facendo constar as actividades programadas e as prazas para cada unha.

b) Copia cotexada do CIF, so necesaria no caso de non estar depositada no concello.

e) Certificación bancaria da conta onde se efectuarán os pagamentos. No caso de non tela depositado con anterioridade ou de ter cambiado.

f) Declaración xurada conforme o solicitante non está incurso en ningunha das causas de prohibición de percepción de subvencións ou axudas públicas mencionadas no artigo 13 da Lei 38/2003. Esta declaración esta incluída no anexo I.

No caso de solicitudes defectuosas ou incompletas, concederase un prazo de 10 días para a súa corrección, arquivándose sen máis trámites de non se emendaren os defectos en dito prazo.

2) O prazo de presentación de solicitudes será de 20 días naturais contados a partir do día seguinte ó da publicación da presente convocatoria no Boletín Oficial da Provincia da Coruña.

As solicitudes deberán conter unha ficha para a entidade (anexo I) e unha ficha de cada actividade. Esta ficha terá os datos completos da actividade e os datos de financiamento da mesma (anexo II). Cada entidade deberá indicar para que concepto se pide a axuda.
A convocatoria de subvencións farase pública no taboleiro de edictos do Concello.

5ª.-IMPORTES MÁXIMOS DAS SUBVENCIÓNS

En ningún caso o importe máximo da subvención de cada solicitante superará o 60% do orzamento da entidade ou asociación para as actividades obxecto da solicitude. Cada entidade indicara o importe máximo que poderá xustificar para esta subvención, non podendo concederlle un importe superior.
O importe da axuda ou subvención en ningún caso poderá ser de tal contía que illada ou en concorrencia con outras axudas ou subvencións supere o custo da actividade subvencionada.
A concesión da subvención non xerará ningún dereito á súa percepción en futuras convocatorias.
Ningunha entidade poderá obter unha subvención superior ao 30% da contía global.

6ª.-ÓRGANO COMPETENTE E PROCEDEMENTO DE CONCESIÓN

As solicitudes dirixiranse á Concelleiro delegado de Benestar e Igualdade nos prazos indicados nas presentes Bases.
Os servizos sociais comunitarios serán o órgano competente para a instrución do procedemento, así como para a realización de cantas actuacións estimen necesarias para a determinación, coñecemento e comprobación dos datos en virtude dos que debe pronunciarse a resolución.
As valoracións das solicitudes e a formulación das correspondentes propostas de concesión de subvencións realizaraas unha Comisión de Valoración constituída para o efecto, que terá a seguinte composición:

- Presidente: A concelleiro da área de benestar e igualdade
- Un/unha técnico/a da área de Participación ou área afín.
- Concelleira de Cultura e Educación do concello de Teo

A comisión será o encargada de requirir dos solicitantes a emenda de deficiencias nas solicitudes presentadas.
Ademais elaborará un informe de cada unha das solicitudes presentadas no que se fará constar:
— Nome da entidade e contía máxima da subvención á que opta.

— Se está ou non completa a documentación do expediente, con expresión da data da finalización do prazo de presentación, no seu caso

— Se cumpre os requisitos da convocatoria, con indicación expresa dos que non cumpra de ser o caso.

Esta Comisión elevará unha proposta de concesión á Xunta de Goberno Local previo informe da Intervención municipal. A Xunta de Goberno Local será o órgano competente para a adopción do acordo de concesión de subvencións. Este acordo esgotará a vía administrativa.

7ª.-TRAMITACIÓN E VALORACIÓN DE SOLICITUDES

Establécense como **criterios de valoración** das solicitudes do réxime de concorrencia competitiva, os seguintes:

- Valoración da actividade en Xeral da Entidade

CRITERIOS COMÚNS PARA TODAS AS ACTIVIDADES DUNHA ENTIDADE	**ATA 35 PUNTOS**
Nivel de representatividade da asociación no seu territorio (número de socios/as censados no concello de Teo)	Ata 10 puntos
Nivel de colaboración e participación coas actividades de dinamización organizadas polo Concello de Teo	Ata 10 puntos
Pola primeira actividade	10 puntos
Pola segunda actividade	5 puntos
CRITERIOS TRANSVERSAIS	**ATA 60 PUNTOS**
Nivel de colaboración con outras entidades cidadás para o desenvolvemento da actividade	Ata 5 puntos
Actividades comunitarias para celebrar festas tradicionais	Ata 10 puntos
Promoción da participación cidadá e dinamización comunitaria, actividade destinada a implicación social	Ata 10 puntos
Déficit de actividades análogas no territorio de influencia	Ate 10 puntos

Colectivos ao que se dirixe a actividade (xuventude, muller, terceira idade) Estas actividades deberán ter como destinatarios específicos estes colectivos.	Ata 10 puntos
Promoción da lingua galega como obxectivo no desenvolvemento da actividade	Ata 5 puntos
Grao de innovación da actividade	Ate 10 puntos

8ª.- RESOLUCIÓN DA CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS

A resolución da concesión deberá notificárselles expresamente a todos os solicitantes de forma fidedigna. En dita resolución indicáranse as actividades subvencionadas de acordo do punto 2 desta convocatoria

9ª.-COMPROMISOS

As entidades subvencionadas ao abeiro destas bases quedarán obrigadas a colaborar co Concello naquelas actividades que este organice cando lle sexa requirido e farán constar na súa publicidade o patrocinio do Concello de Teo.

10ª.-XUSTIFICACIÓN DAS ACTIVIDADES E PAGAMENTO DAS SUBVENCIÓNS

A entidade beneficiaria da subvención estará obrigada a xustificar documentalmente o cumprimento das condicións impostas e a aplicación dos fondos recibidos, antes do día 15/11/2018.

A xustificación dos gastos conforme coa fin para a que a axuda foi concedida deberá realizarse mediante a achega da conta xustificativa, **debera incluír:**

- Facturas orixinais polo importe total da subvención concedida ó abeiro do establecido no artigo 30.3 da Lei 38/2003, do 17 de novembro (Lei xeral de subvencións e o seu regulamento).
- Poderase xustificar con copias compulsadas sempre que previamente na factura orixinal se inclúa a seguinte dilixencia asinada polo responsable da entidade veciñal: “ESTA FACTURA FOI PRESENTADA COMO XUSTIFICACIÓN DE GASTO SUBVENCIONABLE NO CONCELLO DE TEO”.
- Xustificantes do pagamento das facturas:
  - No caso do pagamentos mediante transferencia bancaria: xustificante bancario.
  - No caso de pagamentos por cheque nominativo: copia do cheque e extracto bancario onde conste o seu cargo na conta da entidade veciñal.
  - Declaración xurada sobre a obtención de axudas para a mesma finalidade procedentes de calquera outra Administración pública ou de particulares ou de entidade privadas.

- Designación da conta bancaria na que se efectuarán os ingresos, segundo as normas establecidas pola Tesourería municipal. O modelo atópase na páxina web www.Teo.es, sección de Administración: Trámites: Descarga de impresos: Tesourería: Alta ou baixa de datos bancarios.
- Certificacións de estar ao corrente no cumprimento das obrigas de carácter tributario, da Seguridade Social e dos tributos municipais. Conforme co artigo 24.4 do R.d. 887/2006, do Regulamento da Lei 38/2003, xeral de subvencións, a presentación da declaración responsable substituirá a estas certificacións naquelas subvencións nas que a contía a outorgar a cada entidade beneficiaria non supere na convocatoria o importe de 3.000 €.

Sobre a execución das actividades subvencionadas deberá achegarse:

- Memoria económica, indicativa de todos os ingresos e gastos relacionados coa actividade subvencionada:anexo III
- Relación clasificada dos gastos por cada unha das actividades subvencionadas, con identificación do acredor e da factura ou documento equivalente, do seu importe, da data de emisión e da data de pagamento, de acordo co disposto no artigo 75 do R.d. 887/2006, do Regulamento da Lei 38/2003, xeral de subvencións.
- Relación detallada por cada unha das actividades dos ingresos da entidade anexo IV
- Datos xerais dos ingresos da entidade segundo anexo V
- Memoria descritiva da totalidade das actividades subvencionadas.Conterá todos os datos da súa realización, participantes, docentes, horarios, lugar, duración e valoración. Se hai unha desviación do proxecto presentado, xustificarase o cambio.

Admitiranse como **gastos subvencionables** os seguintes:

1. Gastos de publicidade e difusión: imprenta, serigrafía, etc. (achegarase copia de materiais)
2. Gastos de materiais consumibles específicos das actividades.
3. Asistencias técnicas: monitores/as, docencia, etc.
4. Outros gastos relacionados coas actividades executadas.

Para o abono do importe das subvencións económicas concedidas, será imprescindible acreditar polos perceptores/as a aplicación efectiva dos fondos percibidos con destino á finalidade que motivou a concesión mediante a presentación da seguinte documentación:

As subvencións xustificaranse antes do 15 de novembro de 2018. Excepcionalmente e previa solicitude motivada de prórroga poderá presentarse xustificación ata o 15 de decembro de 2018. No caso de non

xustificarse no prazo anteriormente mencionado, procederase á revogación da mesma**. A non presentación da conta xustificativa dentro do exercicio 2018 dará lugar á pérdida da subvención.**

Non serán gastos subvencionables:
— Os xuros debedores de contas bancarias.
— Os xuros, recargos e sancións administrativas.
— Os gastos de procedementos xudiciais.

O pagamento realizarase unha vez que os e as beneficiarias xustifiquen os gastos ocasionados na execución das actividades subvencionadas, sempre dentro do prazo sinalado no punto e). e despois da fiscalización da conta xustificativa pola Intervención Municipal e posterior aprobación da mesma pola Alcaldía, quen ordenará o pago.
O coeficiente de financiamento será 1, de xeito que, cando se presenten xustificantes por importe inferior ao concedido na achega, esta se verá reducida proporcionalmente.

11ª.-CONTROL DA APLICACIÓN DO GASTO E RÉXIME SANCIONADOR
Os servizos sociais comunitarios poderá solicitar en calquera momento as explicacións e documentos que considere necesarios para o oportuno seguimento das actividades subvencionadas.

Sen prexuízo do disposto na normativa xeral e nas Bases de Execución do Orzamento Municipal en materia de subvencións, os perceptores destas subvencións veranse na obriga de devolver as cantidades percibidas para o suposto de que incumpran algunha das condicións das bases recollidas na presente normativa.

12ª.-RÉXIME XURÍDICO
Nos aspectos non especificados nestas bases, as presentes axudas regularanse polo disposto na normativa xeral reguladora de subvencións, en especial, a Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións.
O que se fai público aos efectos da apertura do prazo de presentación de solicitudes de subvencións polas persoas ou entidades que correspondan, tal e como se recolle nas indicadas Bases.

13ª.- COMPROMISO DE PUBLICIDADE
As entidades que sexan destinatarias das axudas recollidas nestas bases deberan sinalar na publicidade das actividades realizadas durante o ano 2018 a seguinte lenda “co apoio do concello de Teo”, seguido do escudo oficial do mesmo.

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Teo, 30 de abril de 2018.

O Concelleiro delegado de Benestar e Igualdade

Ignacio Iglesias Villar

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN A ENTIDADES PARA ACTIVIDADES DE INTERESE COMUNITARIO

ANEXO I – SOLICITUDE ANO 2018

DATOS DA ENTIDADE SOLICITANTE

NOME DA ENTIDADE (Nome completo e/ou abreviatura)	CIF:

ENDEREZO	CP:

TELÉFONO/S

ENDEREZO ELECTRÓNICO:

NOME E APELIDOS DA PERSOA QUE REPRESENTA Á ENTIDADE	NIF

Nº DE CONTA BANCARIA

TITULAR DA CONTA
Nº DE CONTA (con IBAN - 24 díxitos)

DECLARACIÓN XURADA

Declaro baixo a miña responsabilidade que a entidade á que represento:

1) Coñece e acepta as bases reguladoras que rexen a presente convocatoria de subvencións

2) Que achego, xunto con esta solicitude, a documentación xeral e específica recollida nas bases reguladoras da presente convocatoria

3) Que a entidade que represento está ao corrente nas súas obrigas tributais e da seguridade social

4) Que os datos que constan nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos

5) Que SI ☐ NON ☐ (marcar o que proceda) recibimos axudas e/ou subvencións de calquera entidade pública ou privada solicitadas para a mesma finalidade que as contidas nesta solicitude. Se fora o caso, por importe de _____€

6) A entidade á que represento non está incursa en ningunha das causas de prohibición de percepción de subvencións ou axudas públicas mencionadas no artigo 13 da Lei 38/2003.

Teo, de de

A persoa representante da entidade

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

Concellería de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN A ENTIDADES PARA
ACTIVIDADES DE INTERESE COMUNITARIO 2018

ANEXO II - MEMORIA DAS ACTIVIDADES

DATOS DA ENTIDADE SOLICITANTE	
ENTIDADE	CIF
ENDEREZO	CP
TELÉFONO/S	
ENDEREZO ELECTRÓNICO.	
REPRESENTANTE	NIF
Nº DAS PERSOAS SOCIAS E CENSADAS EN TEO (achegar listaxe tamén) :	

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)
DESCRICIÓN (No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN
PERSOAS DESTINATARIAS
ORZAMENTO:
Gastos:
Ingresos previstos:
Contía solicitada:

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)
DESCRICIÓN (No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN
PERSOAS DESTINATARIAS
ORZAMENTO:
Gastos:
Ingresos previstos:
Contía solicitada:

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)

DESCRICIÓN	(No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN	
PERSOAS DESTINATARIAS	
ORZAMENTO:	
Gastos:	
Ingresos previstos:	
Contía solicitada:	

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)	
DESCRICIÓN	(No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN	
PERSOAS DESTINATARIAS	
ORZAMENTO:	
Gastos:	
Ingresos previstos:	
Contía solicitada:	

ACTIVIDADE (Nome do proxecto)	
DESCRICIÓN	(No caso de ser preciso, poderase achegar a descrición do proxecto nun folio aparte)
DATA/S DE REALIZACIÓN	
PERSOAS DESTINATARIAS	
ORZAMENTO:	
Gastos:	
Ingresos previstos:	
Contía solicitada:	

Teo, de de

A persoa que representa á entidade

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN A ENTIDADES PARA ACTIVIDADES DE INTERESE COMUNITARIO

ANEXO III - XUSTIFICACIÓN DA SUBVENCIÓN

RESUMO DAS ACTIVIDADES DESENVOLVIDAS				
ENTIDADE:				
CIF:				
NOME DA ACTIVIDADE:				
TIPO DE ACTIVIDADE - BREVE DESCRIPCIÓN (indicar nº de persoas participantes)	DATA	Ingresos	Gastos	Subvención

Teo, de de

A/O presidenta/e A/O tesoureira/o

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN A ENTIDADES VECIÑAIS

ANEXO IV- XUSTIFICACIÓN DA SUBVENCIÓN

(Unha por actividade) ANO 2018

XUSTIFICACIÓN DE GASTOS DE ACTIVIDADES					
ENTIDADE:					
CIF:					
NOME DA ACTIVIDADE :					
Provedor	Nº factura	Data da factura	Concepto	Data do pagamento	Importe

Teo, de de

A/O presidenta/e A/O tesoureira/o

Asdo.

Alcalde do Concello de Teo

Concellaría de Benestar e Igualdade

CONCELLO DE TEO

SUBVENCIÓN PARA ACTIVIDADES DE INTERESE COMUNITARIO

ANEXO V

- XUSTIFICACIÓN DE INGRESOS DA ENTIDADE		
ENTIDADE:		
CIF:		
NOME DA ACTIVIDADE:		
CONCEPTO	PROCEDENCIA	€
Achega das persoas socias	Por cotas	€
Subvencións do Concello de Teo	Describir a procedencia	
		€
		€
		€
Subvencións doutras administracións ou entidades públicas ou privadas	Describir a procedencia	
		€
		€
		€
Outros ingresos (de ser o caso)	Describir a procedencia	
		€
		€
		€
	IMPORTE TOTAL	€

Teo, de de

A/O presidenta/e A/O tesoureira/o

Asdo.

<u>Segundo</u>- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello.

7.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

8.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e dezasete minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

RAFAEL CARLOS SISTO EDREIRA - 33252651X
Firmado digitalmente por RAFAEL CARLOS SISTO EDREIRA - 33252651X
Fecha: 2018.05.21 12:45:17 +02'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.

SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R
Firmado digitalmente por SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R
Fecha: 2018.05.21 12:34:29 +02'00'

Sandra Mª. García Chenlo

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ACTA 11/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 21 DE MAIO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:00 horas do día 21 de maio de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria acctal.: D.ª Sandra Mª García Chenlo, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 07/05/2018.**
2. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS E REQUERIMENTO RELATIVOS Á CONTRATACIÓN DA OBRA "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU".**
3. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS E REQUIRIMENTO RELATIVOS Á CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE TELEFONÍA**

4. **FIXA E MÓBIL E LINAS DE DATOS PARA O ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO.**
5. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN RELATIVA Á OBRA "REHABILITACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS – OZA FASE I".**
6. **DEVOLUCIÓN DE AVAIS URBANÍSTICOS.**
7. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA.**
8. **ROGOS E PREGUNTAS.**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 07/05/2018.

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 7 de maio de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS E REQUERIMENTO RELATIVOS Á CONTRATACIÓN DA OBRA "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU".

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 11 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 28 de febreiro de 2018, para a contratación da obra prevista no proxecto "**BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU"**, financiado na cantidade de douscentos corenta e

oito mil douscentos oitenta e nove euros con corenta e oito céntimos de euro (248.289,48 €), pola Deputación provincial da Coruña con cargo ó POS+2017, con código de obra 17.2100.0075.0, e cuxo orzamento con IVE ascende a douscentos cincuenta e oito mil cinco centos noventa e seis euros con noventa e catro céntimos de euro (258.596,94 €). (EXPTE. O-4/2018).

Considerando que, tal e como consta no expediente, presentáronse á licitación as seguintes empresas:

1. XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL
2. ALCOMTE GALICIA SL
3. ESPINA &DELFÍN SL
4. PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA
5. CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL
6. EXCAVACIONES MIDÓN SL
7. DESMACO SLU
8. J. MAURI E HIJOS SL
9. CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL
10. SONDEOS PORZUNA SL
11. COVIASTEC SL
12. GESTAL Y LÓPEZ SL
13. EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL
14. NEMESIO ORDÓÑEZ SA
15. MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL
16. OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL
17. SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL
18. EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL
19. HERMANOS COUTO FANDIÑO SL
20. EXCAVACIONES OVIDIO SL
21. GROMA OBRAS SL
22. UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL
23. OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL
24. PROYECON GALICIA SA
25. NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU

26. PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL
27. GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU
28. SYR AMG SLU
29. MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 26/04/2018, ACORDA, entre outros, excluír ao licitador PROYECON GALICIA, SA. por exceder o límite máximo de porcentaxe de subcontratación indicado no prego de cláusulas administrativas particulares e admitir ao resto de empresas presentadas.

Considerando que a mesa de contratación na sesión celebrada o 30/04/2018 á apertura dos sobres C, "Oferta económica" que arroxa o seguinte resultado:

1º LICITADOR: XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L.	
Oferta económica	147.250,65 € + 30.922,64 de IVE= 178.173,29 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

2º LICITADOR: ALCOMTE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	134.640,00 € + 28.274,40 € de IVE = 162.914,40 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

3º LICITADOR: ESPINA & DELFÍN, S.L.	
Oferta económica	131.050,95 € + 27.520,70 € de IVE = 158.571,65 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

4º LICITADOR: PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	
Oferta económica	136.030,54 € + 28.566,41 € de IVE= 164.596,95 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

5º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.	
Oferta económica	146.374,41 € + 30.738,63 € de IVE= 177.113,04 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

6º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, S.L.	
Oferta económica	139.813,32 € + 29.360,80 € de IVE= 169.174,12 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

7º LICITADOR: DESMACO, S.L.	
Oferta económica	148.754,67 € + 31.238,48 € = 179.993,15 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

8º LICITADOR: J. MAURI E HIJOS, S.L.	
Oferta económica	174.414,02 € + 36.626,94 € = 211.040,96 €
Empresas coas que concorre	Construcciones Ponciano Nieto , S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.

9º LICITADOR: CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.	
Oferta económica	171.421,99 € + 35.998,62 € = 207.420,61 €
Empresas coas que concorre	J. Mauri e hijos, S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.

10º LICITADOR: SONDEOS PORZUNA, S.L.	
Oferta económica	175.482,60 € + 36.851,35 € = 212.333,95 €
Empresas coas que concorre	J. Mauri e Hijos, S.L. e Construcciones Ponciano Nieto, S.L.

11º LICITADOR: COVIASTEC, S.L.	
Oferta económica	137.478,14 € + 28.870,41 € = 166.348,55 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

12º LICITADOR: GESTAL Y LÓPEZ, S.L.	
Oferta económica	135.987,80 € + 28.557,44 € = 164.545,24 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

13º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, S.L.	
Oferta económica	145.769,82 € + 30.611,66 € = 176.381,48 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

14º NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	
Oferta económica	182.577,99 € + 38.341,38 € = 220.919,37 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

15º LICITADOR: MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, S.L.	
Oferta económica	149.800,00 € + 31.458,00 € = 181.258,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

16º LICITADOR: OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	136.710,74 € + 28.709,26 € = 165.420,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

17º LICITADOR: SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	
Oferta económica	136.432,00 € + 28.650,72 € = 165.082,72 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

18º LICITADOR: EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L.	
Oferta económica	137.312,84 € + 28.835,70 € = 166.148,54 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

19º LICITADOR: HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L.	
Oferta económica	140.732,30 € + 29.553,78 € = 170.286,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

20º LICITADOR: EXCAVACIONES OVIDIO, S.L.	
Oferta económica	134.107,09 € + 28.162,48 € = 162.269,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

21º LICITADOR: GROMA SERVICIOS, S.L.	
Oferta económica	152.123,39 € + 31.945,91 € = 184.069,30 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

22º LICITADOR:UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS e BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS, S.L.	
Oferta económica	134.107,09 € + 28.162,48 € = 162.269,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

23º LICITADOR: OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	175.546,72 € + 36.864,81 € = 212.411,53 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

24º LICITADOR: NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	
Oferta económica	141.886,37 € + 29.796,14 € = 171.682,51 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

25º LICITADOR: PETROLAM INFRAESTRUCTURAS, S.L.	
Oferta económica	152.572,20 € + 32.040,16 € = 184.612,36 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

26º LICITADOR: GR CONTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	
Oferta económica	141.095,52 € + 29.630,06 € = 170.725,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

27º LICITADOR: SYR AMG, S.L.U.	
Oferta económica	145.134,78 € + 30.478,30 € = 175.613,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

28º LICITADOR: MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA, S.L.	
Oferta económica	161.109,19 € + 33.832,93 € = 194.942,12 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

Considerando que na mesma sesión de 30/04/2018, a mesa de contratación, efectuados os cálculos polos servizos técnicos de acordo coa cláusula 15.3 do prego (programa de valoración de ofertas económicas - Anexos I e II da acta), ACORDA, entre outros, outorgar as puntuacións que a continuación se indican ás empresas licitadoras admitidas no procedemento ordenándoas de xeito decrecente en función da puntuación obtida, así como requirir ao licitador ESPINA&DELFÍN, S.L., para a presentación da xustificación das razóns que lle permiten prestar o servizo nas condicións ofertadas, visto que do programa de valoración despréndese a incursión da súa oferta en baixa desproporcionada:

Nº ORDE	**LICITADOR**	**PUNTUACIÓN**
1	ESPINA &DELFÍN SL	10,00
2	EXCAVACIONES OVIDIO SL	9,63
3	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL	9,62
4	ALCOMTE GALICIA SL	9,57
5	GESTAL Y LÓPEZ SL	9,41
6	PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA	9,40
7	SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL	9,35
8	OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	9,32
9	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	9,25
10	COVIASTEC SL	9,23
11	EXCAVACIONES MIDÓN SL	8,95
12	HERMANOS COUTO FANDIÑO SL	8,84
13	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,79
14	NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	8,70
15	SYR AMG SLU	8,31
16	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL	8,23
17	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	8,16
18	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL	8,05
19	DESMACO SL	7,87
20	MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	7,75
21	GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL	7,46
22	PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL	7,41
23	MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL	6,38
24	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	5,13
25	J. MAURI E HIJOS SL	4,76

Nº ORDE	LICITADOR	PUNTUACIÓN
26	SONDEOS PORZUNA SL	4,63
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	4,63
27	NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	3,77

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 09/05/2018, á vista do informe técnico de data 09/05/2018 relativo á xustificación da oferta presentada pola empresa requirida que indica que "*a documentación presentada na súa determinación da oferta detallada por unidades de obra co mesmo detalle que aparece descrito no proxecto técnico, modifica diversas partidas do proxecto a contratar, variando descompostos, mediante a modificación dos rendementos de unidades respecto as que fixa o proxecto obxecto de licitación, chegando a suprimir algunhas unidades das partidas orixinais. A xustificación de prezos realizase polo tanto respecto a unha modificación do proxecto que o licitador propón e non sobre o proxecto a licitar"*, ACORDA entender non xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos na oferta presentada por ESPINA&DELFÍN, S.L. e en consecuencia excluíla da clasificación de acordo co disposto no artigo 152.4 do RDL 3/2011; outorgar as puntuacións aos licitadores admitidos e non excluídos que a continuación se indican, ordenándoos de xeito decrecente así como formular proposta de adxudicación da obra a favor de EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., ao tratarse da empresa licitadora que obtivo maior puntuación no procedemento:

Nº ORDE SEGUNDO PUNTUACIÓN	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1	EXCAVACIONES OVIDIO SL	9,63
2	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL	9,62
3	ALCOMTE GALICIA SL	9,57
4	GESTAL Y LÓPEZ SL	9,41
5	PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA	9,40
6	SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL	9,35
7	OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	9,32
8	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	9,25
9	COVIASTEC SL	9,23
10	EXCAVACIONES MIDÓN SL	8,95
11	HERMANOS COUTO FANDIÑO SL	8,84

12	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,79
13	NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	8,70
14	SYR AMG SLU	8,31
15	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL	8,23
16	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	8,16
17	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL	8,05
18	DESMACO SL	7,87
19	MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	7,75
20	GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL	7,46
21	PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL	7,41
22	MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL	6,38
23	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	5,13
24	J. MAURI E HIJOS SL	4,76
25	SONDEOS PORZUNA SL	4,63
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	4,63
26	NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	3,77

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

En virtude do exposto, e en aplicación do establecido nos artigos 151 e 152.4 do referido TRLCSP, **PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:**

PRIMEIRO.- Declarar válida a licitación, excluíndo ao licitador PROYECON GALICIA, SA. por exceder o límite máximo de porcentaxe de subcontratación indicado no prego de cláusulas administrativas particulares e rexeitando a proposición presentada por ESPINA&DELFÍN, S.L., por considerala desproporcionada ou anormal e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo

constar que as empresas SONDEOS PORZUNA, S.L. e OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

Nº ORDE SEGUNDO PUNTUACIÓN	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	EXCAVACIONES OVIDIO SL	9,63
2.	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL	9,62
3.	ALCOMTE GALICIA SL	9,57
4.	GESTAL Y LÓPEZ SL	9,41
5.	PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA	9,40
6.	SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL	9,35
7.	OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	9,32
8.	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	9,25
9.	COVIASTEC SL	9,23
10.	EXCAVACIONES MIDÓN SL	8,95
11.	HERMANOS COUTO FANDIÑO SL	8,84
12.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,79
13.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	8,70
14.	SYR AMG SLU	8,31
15.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL	8,23
16.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	8,16
17.	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL	8,05
18.	DESMACO SL	7,87
19.	MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	7,75
20.	GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL	7,46
21.	PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL	7,41
22.	MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL	6,38
23.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	5,13
24.	J. MAURI E HIJOS SL	4,76
25.	SONDEOS PORZUNA SL	4,63
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	4,63
26	NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	3,77

TERCEIRO.- Requirir a EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., con CIF.- B-15.35.60.90 con enderezo en R/ Fernando III El Santo, 12 – local 2 – Santiago de Compostela por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a) Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.
b) Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.
c) Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre **A,** denominado **"DOCUMENTACIÓN" .**

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

PRIMEIRO.- Declarar válida a licitación, excluíndo ao licitador PROYECON GALICIA, SA. por exceder o límite máximo de porcentaxe de subcontratación indicado no prego de cláusulas administrativas particulares e rexeitando a proposición presentada por ESPINA&DELFÍN, S.L., por considerala desproporcionada ou anormal e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas SONDEOS PORZUNA, S.L. e OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

Nº ORDE SEGUNDO PUNTUACIÓN	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	EXCAVACIONES OVIDIO SL	9,63
2.	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL	9,62
3.	ALCOMTE GALICIA SL	9,57

4.	GESTAL Y LÓPEZ SL	9,41
5.	PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA	9,40
6.	SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL	9,35
7.	OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	9,32
8.	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	9,25
9.	COVIASTEC SL	9,23
10.	EXCAVACIONES MIDÓN SL	8,95
11.	HERMANOS COUTO FANDIÑO SL	8,84
12.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,79
13.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	8,70
14.	SYR AMG SLU	8,31
15.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL	8,23
16.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	8,16
17.	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL	8,05
18.	DESMACO SL	7,87
19.	MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	7,75
20.	GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL	7,46
21.	PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL	7,41
22.	MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL	6,38
23.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	5,13
24.	J. MAURI E HIJOS SL	4,76
25.	SONDEOS PORZUNA SL	4,63
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	4,63
26	NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	3,77

<u>TERCEIRO</u>.- Requirir a EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., con CIF.- B-15.35.60.90 con enderezo en R/ Fernando III El Santo, 12 – local 2 – Santiago de Compostela por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a) **Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.**
b) **Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.**

c) **Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.**

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado "DOCUMENTACIÓN" .

3. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CLASIFICACIÓN DE PROPOSICIÓNS E REQUIRIMENTO RELATIVOS Á CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LINAS DE DATOS PARA O ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 11 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

PROPOSTA DE ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación tramitado para a adxudicación, mediante procedemento aberto, varios criterios de valoración, do servizo de TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LIÑAS DE DATOS PARA ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO, número de expediente S-2/2018, aprobado por acordo da Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o 27 de febreiro de 2018.

Considerando que, tal como consta no expediente presentouse á licitación unha soa empresa:

1. R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A.U.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 25/04/2018, unha vez examinada a documentación presentada nos Sobres A, acorda admitir á empresa que se

relaciona a continuación, por considerar que aportou a documentación esixida na cláusula 15 do Prego de cláusulas administrativas:

- R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A.U

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 26/04/2018 procede solicitar informe de valoración da documentación contida no sobre B á consultora EDNON, S.L., de conformidade co disposto na cláusula 20 do prego de cláusulas administrativas.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 09/05/2018, da conta do informe de valoración da documentación contida no **SOBRE B** que foi presentado con data 09/05/2018 (Rex. entrada núm. 201899900000090), do que se extrae o seguinte resultado:

a. Funcionalidades e calidade da solución de telefonía IP. Teranse en conta para avaliación deste apartado as funcionalidades e escalibilidade da centraliña de VoIP, os terminais telefónicos propostos, as funcionalidades do sistema de grabación de chamadas, a solución de fax electrónico e as características dos switches PoE.
    - Calidade da proposta presentada: Boa
    - Puntuación obtida R Cable: 4 puntos.

b. Funcionalidades e calidade da solución wifi. Valorarase a arquitectura proposta, a escalabilidade da solución, a solución para a autenticación de usuarios invitados, as características dos puntos de accesos, a cobertura wifi en cada centro.
    - Calidade da proposta presentada: Boa
    - Puntuación obtida R Cable: 4 puntos.

c. Funcionalidades e calidade da solución técnica de seguridade e adecuación ao Esquema Nacional de Seguridade. A valoración realizarase en base ao rendemento

do firewall proposto e as suscripcións de seguridade incluidas, cumprindo co Esquema Nacional de Seguridade.

- Calidade da proposta presentada: Moi boa.
- Puntuación obtida R Cable: 6 puntos.

d. Calidade da solución de telefonía móvil. Teranse en conta as características dos terminais móviles ofertados, a cobertura garantida polo licitador no termo español e no termo municipal do Concello de Teo e as tarifas ofertadas.
   - Calidade da proposta presentada: Boa.
   - Puntuación obtida R Cable: 4 puntos.

e. Calidade do plan de execución do proxecto e formación. Valorarase a metodoloxía e os procedementos de traballo propostos (organización do proxecto, plan de implantación, plan de migración, plan de xestión, plan e niveis de calidade, informes e recursos adicados ao proxecto) así como o tempo de execución, o plan de formación proposto e a duración da formación ao personal do Concello.
   - Calidade da proposta presentada: Moi boa.
   - Puntuación obtida R Cable: 6 puntos.

Considerando que na mesma sesión a mesa de contratación procede á apertura do **SOBRE C** correspondente á única licitadora presentada e cuxo resultado e puntuación correspondente é o que se indica a continuación:

PROPOSICIÓN ECONÓMICA	**PUNTUACIÓN**
46.116 € + 9.684 € de IVE= **55.800 € anuais con IVE**	**30**

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO		**PUNTUACIÓN**
SEDES EXTERNAS (EXISTENTES)	**VELOCIDADE BAIXADA OFERTADA**	
Nave de obras/Protección Civil	3Mb	0
Mediateca do Grilo	300Mb	1
Casa Común de Oza	20Mb	0

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO		PUNTUACIÓN
SEDES EXTERNAS (EXISTENTES)	**VELOCIDADE BAIXADA OFERTADA**	
Pantalla Led	350Mb	1
Casa Común de Cacheiras	300Mb	1
Nave de Augas Cacheiras	300Mb	1
CEIP Tilos	300Mb	1
Medioteca Os Tilos	350Mb	1
Buxo os Tilos. Banco de Ordenadores	300Mb	1
Casa Común de Bamonde	20Mb	1
SEDES EXTERNAS (NOVAS)	**VELOCIDADE BAIXADA OFERTADA**	
Escola Infantil de Ramallosa	350Mb	1
Espazo Traballo Colaborativo Solláns	300Mb	0
Casa Común de Rarís	3Mb	0

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO		PUNTUACIÓN
SEDES EXTERNAS (EXISTENTES)	**VELOCIDADE SUBIDA OFERTADA**	
Nave de obras/Protección Civil	0,3Mb	0,5
Mediateca do Grilo	300Mb	0,5
Casa Común de Oza	0,8Mb	0
Pantalla Led	35Mb	0,5
Casa Común de Cacheiras	300Mb	0,5
Nave de Augas Cacheiras	300Mb	0,5
CEIP Tilos	300Mb	0,5
Medioteca Os Tilos	35Mb	0,5
Buxo os Tilos. Banco de Ordenadores	300Mb	0,5
Casa Común de Bamonde	0,8Mb	0,5
SEDES EXTERNAS (NOVAS)	**VELOCIDADE SUBIDA OFERTADA**	
Escola Infantil de Ramallosa	35Mb	0,5
Espazo Traballo Colaborativo Solláns	300Mb	0,5
Casa Común de Rarís	0,3Mb	0,5

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO			PUNTUACIÓN
CENTRO		**VELOCIDADE DE BAIXADA OFERTADA**	3
SEDE PRINCIPAL	Casa do Concello	350Mb	
	Auditorio		
	Edificio da policía		

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO			PUNTUACIÓN
CENTRO		VELOCIDADE DE SUBIDA OFERTADA	1,5
SEDE PRINCIPAL	Casa do Concello	350Mb	
	Auditorio		
	Edificio da policía		

SEDES WIFI (MELLORAS)	SI OFERTA / NON OFERTA	PUNTUACIÓN
Praza Braña dos Alféreces	SI	3
Pistas deportivas	SI	3
Praza circular dos Tilos	SI	3
Parque da Igrexa en Calo	SI	3

BACKUP NA NUBE	ESPAZO OFERTADO	PUNTUACIÓN
Servizo backup na nube	Non oferta	0

Considerando que, sumados os resultado da puntuación dos sobres B e C, a puntuación final correspondente é a seguinte:

LICITADOR	PUNTUACIÓN SOBRE B	PUNTUACIÓN SOBRE C	PUNTUACIÓN TOTAL
R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A.	**24**	**61,5**	**85,5**

Visto que na mesma sesión de 09/05/2018, a mesa de contratación, acorda aceptar o informe de valoración dos Sobres B redactado por dona Yolanda Turnes Castro (Departamento Técnico da empresa EDNON S.L.), achegado en data 09/05/5018 con núm. de R.E. 201899900000090, outorgar a seguinte puntuación ao único licitador presentado (R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A: 85,5 puntos) e formular ao órgano de contratación proposta de adxudicación a favor da entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A. con CIF A-15474281, enderezo a efectos de notificacións en Rúa Real – 85 – 15003 A Coruña.

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de

contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

En virtude do exposto, e en aplicación do establecido nos artigos 151 e 152.4 do referido TRLCSP, **PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:**

PRIMEIRO.- Declarar válida a presente licitación.
SEGUNDO.- Outorgar a seguinte puntuación á empresa licitadora presentada e admitida,

1. R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A.: 85,5 puntos

TERCEIRO.- Requirir á entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A. con CIF A-15474281, enderezo a efectos de notificacións en Rúa Real – 85 – 15003 A Coruña por ser a empresa que obtivo maior puntuación no procedemento para que presente, no prazo de dez días, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, a documentación que se indica:

- Certificación positiva expedida pola Tesourería da Seguridade Social, ao abeiro dos artigos 14 e 15 do RXLCAP, que acredite que se atope ao corrente no cumprimento das súas obrigas coa Seguridade Social.
- Certificación positiva expedida pola Axencia Estatal da Administración Tributaria ao abeiro dos artigos 13 e 15 do RXLCAP, que acredite que se atopa ao corrente do pagamento das súas obrigas tributarias.
- Orixinal ou copia compulsada da Alta no IAE no epígrafe correspondente ao obxecto do contrato, referida ao exercicio corrente ou o último recibo completado cunha declaración responsable de non estar dado de baixa na matrícula do citado imposto.
- No seu caso, compromiso de dedicar ou adscribir ao contrato os medios persoais e materiais suficientes para a súa execución.

Igualmente, no caso de ter presentado declaración responsable substitutiva, deberá achegar a documentación a que se refire o artigo 146.1 do TRLCSP.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

PRIMEIRO.- Declarar válida a presente licitación.

SEGUNDO.- Outorgar a seguinte puntuación á empresa licitadora presentada e admitida,

1. **R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A.: 85,5 puntos**

TERCEIRO.- Requirir á entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A. con CIF A-15474281, enderezo a efectos de notificacións en Rúa Real – 85 – 15003 A Coruña por ser a empresa que obtivo maior puntuación no procedemento para que presente, no prazo de dez días, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, a documentación que se indica:

- **Certificación positiva expedida pola Tesourería da Seguridade Social, ao abeiro dos artigos 14 e 15 do RXLCAP, que acredite que se atope ao corrente no cumprimento das súas obrigas coa Seguridade Social.**
- **Certificación positiva expedida pola Axencia Estatal da Administración Tributaria ao abeiro dos artigos 13 e 15 do RXLCAP, que acredite que se atopa ao corrente do pagamento das súas obrigas tributarias.**
- **Orixinal ou copia compulsada da Alta no IAE no epígrafe correspondente ao obxecto do contrato, referida ao exercicio corrente ou o último recibo completado cunha declaración responsable de non estar dado de baixa na matrícula do citado imposto.**
- **No seu caso, compromiso de dedicar ou adscribir ao contrato os medios persoais e materiais suficientes para a súa execución.**
-

Igualmente, no caso de ter presentado declaración responsable substitutiva, deberá achegar a documentación a que se refire o artigo 146.1 do TRLCSP.

4. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN RELATIVA Á OBRA "REHABILITACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS – OZA FASE I".

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 15 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

PROPOSTA DE ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 13 de novembro de 2017, para a contratación da obra prevista no proxecto "**REURBANIZACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS, OZA (FASE I)"**, financiado na cantidade de douscentos vinte e catro mil cincocentos dezaoito euros con noventa e un céntimos de euro (224.518,91 €), pola Deputación provincial da Coruña con cargo ó POS+2017, con código de obra 17.3290.0256.0, e cuxo orzamento con IVE ascende a douscentos trinta e nove mil douscentos vinte e tres euros con once céntimos de euro (239.223,11 €). (EXPTE. O-14/2017).

Considerando que, tal e como consta no expediente, presentáronse á licitación as seguintes empresas:

DATA	Nº REX.	EMPRESA
18/12/2017	10780	EXCAVACIONES POSE S.L.
22/12/2017	10908	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
22/12/2017	10912	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
22/12/2017	10915	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
22/12/2017	10916	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.
26/12/2017	10962	ORESA S.L.
27/12/2017	10993	DESMACO S.L.U.
28/12/2017	11010	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
02/01/2018	11	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
03/01/2018	34	ALCOMTE GALICIA S.L.
03/01/2018	58	GESTAL Y LOPEZ S.L.
03/01/2018	65	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONS- TRUCCIONES S.A.
03/01/2018	72	SYR AMG S.L.U.

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

DATA	Nº REX.	EMPRESA
18/12/2017	10780	EXCAVACIONES POSE S.L.
22/12/2017	10908	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
22/12/2017	10912	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
22/12/2017	10915	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
22/12/2017	10916	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.
26/12/2017	10962	ORESA S.L.
27/12/2017	10993	DESMACO S.L.U.
28/12/2017	11010	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
02/01/2018	11	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
03/01/2018	78	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.
05/01/2018	119	MANTIDO S.L.
05/01/2018	120	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.
08/01/2018	153	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.
08/01/2018	157	ESPINA Y DELFIN S.L.
08/01/2018	160	SONDEOS PORZUNA S.L.
08/01/2018	162	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.
08/01/2018	164	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.
08/01/2018	169	EXCAVACIONES MIDON S.L.
08/01/2018	172	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L
08/01/20189	182	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS S.L.
08/01/2018	185	HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.
08/01/2018	192	EXCAVACIONES OVIDIO S.L.
08/01/2018	194	MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.
08/01/2018	201	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.
08/01/2018	204	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.
09/01/2018	232	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.
09/01/2018	241	HORDESCON S.L.
09/01/2018	244	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.
09/01/2018	248	ACEVI S.L.
09/01/2018	251	MARCONSA S.L.
09/01/2018	254	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.
09/01/2018	255	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS
09/01/2018	258	SERGONSA SERVICIOS S.L.
09/01/2018	259	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.
09/01/2018	263	OVIGA S.L.
09/01/2018	265	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.

DATA	Nº REX.	EMPRESA
18/12/2017	10780	EXCAVACIONES POSE S.L.
22/12/2017	10908	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.
22/12/2017	10912	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.
22/12/2017	10915	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.
22/12/2017	10916	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.
26/12/2017	10962	ORESA S.L.
27/12/2017	10993	DESMACO S.L.U.
28/12/2017	11010	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.
02/01/2018	11	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.
09/01/2018	268	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.
09/01/2018	270	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.
10/01/2018	288	GPD CONSTRUCCIONES S.A.
10/01/2018	286	SESTRAMA-09 S.L.
10/01/2018	297	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 16/01/2018, ACORDA, entre outros, requirir aos licitadores que a continuación se indican, de acordo co establecido no Prego de cláusulas administrativas, para a presentación da seguinte documentación, admitindo a todas as demais empresas:

- ORESA, SL.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- ACEVI S.L.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.: Certificación sobre traballadores con discapacidade.
- GPD CONSTRUCCIONES S.A.: Certificación sobre traballadores con discapacidade. admitir a todas as empresas presentadas.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión de 01/03/2018, procede á admisión de todas as empresas así como á apertura dos sobres C, “Documentación técnica” que arroxa o seguinte resultado:

1º LICITADOR: EXCAVACIONES POSE, SL	
Oferta económica	137.500,00 € +28.875 € de IVE= 166.375,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

2º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA	
Oferta económica	161.920,43 € + 34.003,29 € de IVE = 195.923,72 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

3º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, SL	
Oferta económica	128.271,04 € + 26.936,92 € de IVE = 155.207,96 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

4º LICITADOR: OBRAS Y SERVICIOS INDIGO, SL	
Oferta económica	130.426,02 € + 27.389,46 € de IVE= 157.815,48 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

5º LICITADOR: NEMESIO ORDÓÑEZ, SA	
Oferta económica	175.700,47 € +36.897,10 E de IVE= 212.597,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

6º LICITADOR: ORESA, SL	
Oferta económica	130.089,92 € + 27.318,88 € = 157.408,80 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

7º LICITADOR: DESMACO, SLU	
Oferta económica	162.889,19 € + 34.206,73 € = 197.095,92 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

8º LICITADOR: CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ Y GONZÁLEZ	
Oferta económica	171.014,88 € + 35.913,12 € = 206.928,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

9º LICITADOR: EXCAVACIONES AGRA CASTRO, SL	
Oferta económica	156.186,99 € + 32.799,27 € = 188.986,26 €
Empresas coas que concorre	

10º LICITADOR: ALCOMTE GALICIA, SL	
Oferta económica	160.000,00 € + 33.600,00 € = 193.600 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

11º LICITADOR: GESTAL Y LÓPEZ, SL	
Oferta económica	150.750,10 € + 31.657,52 € = 182.407,62 €
Empresas coas que concorre	

12º LICITADOR: EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES, SA	
Oferta económica	140.963,70 € +29.602,38 € = 170.566,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

13º LICITADOR: SYR AMG, SLU	
Oferta económica	129.358,33 € + 27.165,25 € = 156.523,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

14º LICITADOR: GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS, SLU	
Oferta económica	130.544,54 € + 27.414,35 € = 157.958,89 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

15º LICITADOR: MANTIDO, SL	
Oferta económica	138.274,91 € + 29.037,73 € = 167.312,64 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

16º LICITADOR: INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, SL	
Oferta económica	138.067,77 € +28.994,23 € = 167.062,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

17º LICITADOR: ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL	
Oferta económica	128.528,06 € + 26.990,89 € =155.518,95 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

18º LICITADOR: ESPINA Y DELFÍN, SL	
Oferta económica	155.989,28 € + 32.757,75 € = 188.747,03 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

19º LICITADOR: SONDEOS PORZUNA, SL	
Oferta económica	133.272,98 € + 27.987,33 € = 161.260,31 €
Empresas coas que concorre	Construcciones Ponciano Nieto, SL e Construcciones J. Mauri e Hijos, SL

20º LICITADOR: CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, SL	
Oferta económica	130.900,51 € +27.489,11 € = 158.389,62 €
Empresas coas que concorre	Sondeos Porzuna, SL e Construcciones J. Mauri e Hijos, SL

21º LICITADOR: CONSTRUCCIONES J. MAURI E HIJOS, SL	
Oferta económica	131.809,96 € + 27.680,09 € = 159.490,05 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

22º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, SL	
Oferta económica	129.496,00 € + 27.194,16 € = 156.690,16 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

23º LICITADOR: MARTINEZ MONTES E HIJOS, SL	
Oferta económica	137.400,00 € + 28.854,00 € = 166.254,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

24º LICITADOR: EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, SL	
Oferta económica	124.995,95 € + 26.249,15 € = 151.245,10 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

25º LICITADOR: HERMANOS COUTO FANDIÑO, SL	
Oferta económica	122.181,72 € + 25.658,16 € = 147.839,88 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

26º LICITADOR: EXCAVACIONES OVIDIO, SL	
Oferta económica	121.193,19 € + 25.450,56 € = 146.643,75 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

27º LICITADOR: MECANO OBRAS Y REFORMAS, SL	
Oferta económica	112.296,47 € + 23.582,26 € = 135.878,73 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

28º LICITADOR: MONTAJES J.M. IGLESIAS, SL	
Oferta económica	146.459,90 € + 30.756,58 € = 177.216,48 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

29º LICITADOR: NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	
Oferta económica	144.779,41 € + 30.403,68 € = 175.183,09 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

30º LICITADOR: OBRAS Y VIALES CERNE, SL	
Oferta económica	139.600,00 € + 29.316,00 € = 168.916,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

31º LICITADOR: HORDESCON, SL	
Oferta económica	158.638,53 € + 33.314,09 € = 191.952,62 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

32º LICITADOR: OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA, SL	
Oferta económica	154.466,96 € + 32.438,06 € = 186.905,02 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

33º LICITADOR: ACEVI, SL	
Oferta económica	132.236,84 € + 27.769,74 € = 160.006,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

34º LICITADOR: MARCONSA, SL	
Oferta económica	130.669,45 € + 27.440,58 € = 158.110,03 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

35º LICITADOR: CONSTRUCCIONES D. OGANDO, SL	
Oferta económica	156.280,20 € + 32.818,84 € = 189.099,04 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

36º LICITADOR: ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	
Oferta económica	149.761,58 € + 31.449,93 € = 181.211,51 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

37º LICITADOR: SERGONSA SERVICIOS, SL	
Oferta económica	142.584 € + 29.942,64 € = 172.526,64 € (na oferta presentada hai un erro na suma de xeito que en lugar de poñer 172.526,64, pon 162.526,64)
Empresas coas que concorre	Ningunha

38º LICITADOR: UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS SL - EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC, SL	
Oferta económica	132.660,09 + 27.858,62 € = 160.518,71 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

39º LICITADOR: OVIGA, SL	
Oferta económica	139.190,08 € + 29.229,92 € = 168.420,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

40º LICITADOR: CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA	
Oferta económica	171.212,57 € + 35.954,64 € = 207.167,21 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

41ª LICITADOR: ASFALGAL TÉCNICAS VIARIAS, SL	
Oferta económica	138.096,98 € + 29.000,37 € = 167.097,34 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

42º LICITADOR: ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES SLU	
Oferta económica	155.745,95 € + 32,706,65 € = 188.452,60 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

43º LICITADOR: GPD CONSTRUCCIONES SA	
Oferta económica	134.793,39 € + 28.306,61 € = 163.100,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

43º LICITADOR: SESTRAMA-09, SL	
Oferta económica	175.957,49 € + 36.951,07 € = 212.908,56 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

44º LICITADOR: PETROLAM INFRAESTRUCTURAS, SL	
Oferta económica	159.884,07 € + 33.575,65 € = 193,459,72 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

Considerando que na mesma sesión de 01/03/2018, a mesa de contratación, efectuados os cálculos polos servizos técnicos de acordo coa cláusula 15.3 do prego (programa de valoración de ofertas económicas), ACORDA, entre outros, outorgar as puntuacións que a continuación se indican ás empresas licitadoras admitidas no procedemento ordenándoas de xeito decrecente en función da puntuación obtida, así como requirir aos licitadores MECANO OBRAS Y REFORMAS, EXCAVACIONES OVIDIO, HERMANOS COUTO FANDIÑO e EXCAVACIONES VARELA IGLESIAS, para a presentación da xustificación das razóns que lle permiten prestar o servizo nas condicións ofertadas, visto que do programa de valoración despréndese a incursión das súas ofertas en baixa desproporcionada:

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	MECANO OBRAS Y REFORMAS S.L.	10,00
2.	EXCAVACIONES OVIDIO S.L.	9,11
3.	HERMANOS COUTO FANDIÑO S.L.	9,01
4.	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS S.L.	8,73
5.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.	8,40
6.	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	8,37
7.	SYR AMG S.L.U.	8,29
8.	EXCAVACIONES MIDON S.L.	8,27

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
9.	ORESA S.L.	8,21
10.	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.	8,18
11.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	8,17
12.	MARCONSA S.L.	8,16
13.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	8,13
14.	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.	8,04
15.	ACEVI S.L.	8,00
16.	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	7,96
17.	SONDEOS PORZUNA S.L.	7,89
18.	GPD CONSTRUCCIONES S.A.	7,74
19.	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L	7,48
20.	EXCAVACIONES POSE S.L.	7,47
21.	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7,41
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	7,41
22.	MANTIDO S.L.	7,39
23.	OVIGA S.L.	7,30
24.	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7,26
25.	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	7,12
26.	SERGONSA SERVICIOS S.L.	6,96
27.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	6,69
28.	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.	6,48
29.	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	6,06
30.	GESTAL Y LOPEZ S.L.	5,94
31.	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	5,47
32.	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.	5,31
33.	ESPINA Y DELFIN S.L.	5,27
34.	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	5,25
35.	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.	5,24
36.	HORDESCON S.L.	4,94
37.	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	4,78
38.	ALCOMTE GALICIA S.L.	4,77
39.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	4,52
40.	DESMACO S.L.U.	4,40
41.	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	3,37
42.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	3,35
43.	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.	2,78
44.	SESTRAMA-09 S.L.	2,75

8,18

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 13/03/2018, á vista do informe técnico de data 12/03/2018 ACORDA Que se efectúe unha análise pormenorizada da situación para poder adoptar, coa debida motivación, a decisión axeitada.

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 13/04/2018, á vista do informe técnico de data 06/04/2018 así como do informe emitido previamente en data 12/03/2018 ACORDA entender non xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos nas ofertas presentadas por EXCAVACIONES OVIDIO, S.L.,

HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L., EXCAVACIONES JOSÉ VARELA, S.L. e MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L., e en consecuencia excluílas da clasificación de acordo co disposto no artigo 152.4 do RDL 3/2011; outorgar as puntuacións aos licitadores admitidos e non excluídos que a continuación se indican, ordenándoos de xeito decrecente así como formular proposta de adxudicación da obra a favor de EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, S.L. ao tratarse da empresa licitadora que obtivo maior puntuación no procedemento:

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.	8,40
2.	ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.	8,37
3.	SYR AMG S.L.U.	8,29
4.	EXCAVACIONES MIDON S.L.	8,27
5.	ORESA S.L.	8,21
6.	OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.	8,18
7.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.	8,17
8.	MARCONSA S.L.	8,16
9.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.	8,13
10.	CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.	8,04
11.	ACEVI S.L.	8,00
12.	U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.	7,96
13.	SONDEOS PORZUNA S.L.	7,89
14.	GPD CONSTRUCCIONES S.A.	7,74
15.	MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L	7,48
16.	EXCAVACIONES POSE S.L.	7,47
17.	INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.	7,41
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	7,41
18.	MANTIDO S.L.	7,39
19.	OVIGA S.L.	7,30
20.	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7,26
21.	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	7,12
22.	SERGONSA SERVICIOS S.L.	6,96
23.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	6,69
24.	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.	6,48
25.	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	6,06
26.	GESTAL Y LOPEZ S.L.	5,94
27.	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	5,47
28.	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.	5,31
29.	ESPINA Y DELFIN S.L.	5,27
30.	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	5,25
31.	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.	5,24
32.	HORDESCON S.L.	4,94
33.	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	4,78
34.	ALCOMTE GALICIA S.L.	4,77

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
35.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	4,52
36.	DESMACO S.L.U.	4,40
37.	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	3,37
38.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	3,35
39.	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.	2,78
40.	SESTRAMA-09 S.L.	2,75

Considerando que a Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o 23 de abril de 2018 adoptou o seguinte acordo:

"PRIMEIRO.-Declarar válida a licitación, rexeitando as proposicións presentadas por EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L., EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L. e MECANO OBRAS Y REFORMAS, S.L., por consideralas desproporcionadas ou anormais e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L. e ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

	LICITADOR	*PUNTUACIÓN*
1.	*EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L.*	*8,40*
2.	*ARINES OBRAS Y PROYECTOS S.L.*	*8,37*
3.	*SYR AMG S.L.U.*	*8,29*
4.	*EXCAVACIONES MIDON S.L.*	*8,27*
5.	*ORESA S.L.*	*8,21*
6.	*OBRAS Y SERVICIOS INDIGO S.L.*	*8,18*
7.	*GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.L.U.*	*8,17*
8.	*MARCONSA S.L.*	*8,16*
9.	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO S.L.*	*8,13*
10.	*CNES. J.MAURI E HIJOS S.L.*	*8,04*
11.	*ACEVI S.L.*	*8,00*
12.	*U.T.E BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS S.L.-EXCAVACIONES Y TRANSPORTES BC S.L.*	*7,96*
13.	*SONDEOS PORZUNA S.L.*	*7,89*
14.	*GPD CONSTRUCCIONES S.A.*	*7,74*
15.	*MARTINEZ MONTES E HIJOS S.L*	*7,48*
16.	*EXCAVACIONES POSE S.L.*	*7,47*
17.	*INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS S.L.*	*7,41*
	ASLFALGAL TECNICAS VIARIAS S.L.	*7,41*
18.	*MANTIDO S.L.*	*7,39*
19.	*OVIGA S.L.*	*7,30*

	LICITADOR	PUNTUACIÓN
20.	OBRAS Y VIALES CERNE S.L.	7,26
21.	EULOGIO VIÑAL OBRAS Y CONSTRUCCIONES S.A.	7,12
22.	SERGONSA SERVICIOS S.L.	6,96
23.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U.	6,69
24.	MONTAJES J.M. IGLESIAS S.L.	6,48
25.	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	6,06
26.	GESTAL Y LOPEZ S.L.	5,94
27.	OBRAS Y SANEAMIENTOS GALICIA S.L.	5,47
28.	ANLLAR MANTENIMIENTOS Y CONSTRUCCIONES S.L.U.	5,31
29.	ESPINA Y DELFIN S.L.	5,27
30.	EXCAVACIONES AGRA CASTRO S.L.	5,25
31.	CONSTRUCCIONES D. OGANDO S.L.	5,24
32.	HORDESCON S.L.	4,94
33.	PETROLAM INFRAESTRUCTURAS S.L.	4,78
34.	ALCOMTE GALICIA S.L.	4,77
35.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA S.L.	4,52
36.	DESMACO S.L.U.	4,40
37.	CONSTRUCCIONES GONZALEZ Y GONZALEZ S.L.	3,37
38.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA S.L.	3,35
39.	NEMESIO ORDÓÑEZ S.A.	2,78
40.	SESTRAMA-09 S.L.	2,75

TERCEIRO.- Requirir a EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L., con CIF.- B-70093539, con enderezo en R/ Mámoas, 9 – Ordes (A Coruña), por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. *Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.*

b. *Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.*

c. *Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.*

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado "DOCUMENTACIÓN" .

Vista a documentación aportada pola entidade EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS S.L., en data 11 de maio de 2018 (rex. de entrada núm. 3496), entre a cal consta o documento de constitución da garantía definitiva, por importe de 6.413,55, mediante aval

de ABANCA CORPORACIÓN BANCARIA, S.A., de data 9 de maio de 2018, inscrito no Rexistro Especial de Avais co número 367518.

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15), e vistos os artigos 151 e seguintes do referido RDLex. 3/2011,

PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a execución da obra denominada **"REHABILITACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS – OZA FASE I",** á entidade EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, S.L. con CIF.- B70093539, con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e á súa oferta:

- Oferta económica: 128.271,04 € + 26.939,62 € = 155.207,96 €

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente, con cargo á partida orzamentaria 450/619.00 do estado de gastos do orzamento municipal vixente.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 3 meses, contado a partir da data de sinatura da acta de reformulo.

Cuarto.- Nomear director técnico das obras ao arquitecto municipal D. Ignacio Soto González e coordinador de seguridade e saúde ao arquitecto técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias.

Quinto.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo, dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

Sexto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo a súa publicación no perfil do contratante.

Sétimo.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante do Concello.

Oitavo.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.

Noveno.- Dar conta ao Pleno na vindeira sesión ordinaria que celebre.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a execución da obra denominada "REHABILITACIÓN DO NÚCLEO DE RIBAS – OZAS FASE I", á entidade EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, S.L. con CIF.- B70093539, con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e á súa oferta:

- **Oferta económica: 128.271,04 € + 26.939,62 € = 155.207,96 €**

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente, con cargo á partida orzamentaria 450/619.00 do estado de gastos do orzamento municipal vixente.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 3 meses, contado a partir da data de sinatura da acta de reformulo.

Cuarto.- Nomear director técnico das obras ao arquitecto municipal D. Ignacio Soto González e coordinador de seguridade e saúde ao arquitecto técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias.

Quinto.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo, dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

Sexto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo a súa publicación no perfil do contratante.

Sétimo.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante do Concello.

Oitavo.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.

Noveno.- Dar conta ao Pleno na vindeira sesión ordinaria que celebre.

5. DEVOLUCIÓNS DE AVAIS URBANÍSTICOS

5.1. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. JOSÉ LUIS TORRES IGLESIAS

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 11 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 27/12/2017 por D. José Luís Torres Iglesias de devolución da garantía constituída para obra de instalación de tubaxe de pvc soterrada baixo a cuneta dunha pista pública no lugar de Feros, Cacheiras.

Visto o informe do técnico municipal, de data 02/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D. José Luís Torres Iglesias para obra de instalación de tubaxe de pvc soterrada baixo a cuneta dunha pista pública no lugar de Feros, Cacheiras, por importe de 300€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D. José Luís Torres Iglesias para obra de instalación de tubaxe de pvc soterrada baixo a cuneta dunha pista pública no lugar de Feros, Cacheiras, por importe de 300€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.2. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. JOSÉ LOZANO FERREIRO

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"**PROPOSTA DE ALCALDÍA**

Vista a instancia presentada en data 04/01/2018 por D. José Lozano Ferreiro, de devolución da garantía constituída para executar a canalización dun treito de cuneta, para dar acceso a unha parcela que se atopa en Lamas, 42, Cacheiras.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D.José Lozano Ferreiro para executar a canalización dun treito de cuneta, para dar acceso a unha parcela que se atopa en Lamas, 42, Cacheiras, por importe de 200,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D.José Lozano Ferreiro para executar a canalización dun treito de cuneta, para dar acceso a unha parcela que se atopa en Lamas, 42, Cacheiras, por importe de 200,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.3. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. JOSÉ MAXIMINO SÁNCHEZ EIRAS

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 19/01/2018 por D. José Maximino Sánchez Eiras, de devolución da garantía constituída para executar a canalización dun terito de cuneta, para dar acceso a unha parcela que se atopa en Rarís.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D. José Maximino Sánchez Eiras para executar a canalización dun terito de cuneta, para dar acceso a unha parcela que se atopa en Rarís, por importe de 200,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.”.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D. José Maximino Sánchez Eiras para executar a canalización dun terito de cuneta, para dar acceso a unha parcela que se atopa en Rarís, por importe de 200,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.4. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A DNA. MARÍA PILAR PAZ VILLAR

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 31/01/2018 por Dona María Pilar Paz Villar, de devolución da garantía constituída para executar unha soleira de formigón para dar acceso a unha parcela en Vilares de Rúa de Francos, 120, Calo.

Visto o informe do técnico municipal, de data 03/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Dona María Pilar Paz Villar para executar unha soleira de formigón para dar acceso a unha parcela en Vilares de Rúa

de Francos, 120, Calo, por importe de 200,00€, devolvéndoselle a citada fianza á interesada.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.”.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Dona María Pilar Paz Villar para executar unha soleira de formigón para dar acceso a unha parcela en Vilares de Rúa de Francos, 120, Calo, por importe de 200,00€, devolvéndoselle a citada fianza á interesada.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.5. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. MARCOS IGLESIAS MARTÍNEZ

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 08/02/2018 por D. Marcos Iglesias Martínez, de devolución da garantía constituída para a execución dunha obra consistente na instalación de tubaxe de drenaxe, soterrada baixo un treito de pista pública, no lugar de Chaves, 28, Lucí.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D.Marcos Iglesias Martínez para a execución dunha obra consistente na instalación de tubaxe de drenaxe, soterrada baixo un treito de pista pública, no lugar de Chaves, 28, Lucí, por importe de 400,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.”.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D.Marcos Iglesias Martínez para a execución dunha obra consistente na instalación de tubaxe de drenaxe, soterrada baixo un treito de pista pública, no lugar de Chaves, 28, Lucí, por importe de 400,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.6. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. DANIEL BALSA MANSILLA

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 30/04/2018 por D. Daniel Balsa Mansilla, de devolución da garantía constituída para a execución dunha obra consistente na reparación dunha canalización soterrada de auga potable baixo a pista pública, no lugar de Osebe, 67, Calo.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D.Daniel Balsa Mansilla para a execución dunha obra consistente na reparación dunha canalización soterrada de auga potable baixo a pista pública, no lugar de Osebe, 67, Calo, por importe de 100,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D.Daniel Balsa Mansilla para a execución dunha obra consistente na reparación dunha canalización soterrada de auga potable baixo a pista pública, no lugar de Osebe, 67, Calo, por importe de 100,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

<u>Segundo</u>.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.7. DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. JOSÉ AVELINO SEOANE BLANCO

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 02/05/2018 por D. José Avelino Seoane Blanco de devolución da garantía constituída para a execución dunha obra consistente na renovación dunhas canalizacións de auga potable, soterradas baixo un treito de pista pública, no lugar de Pedrouso, Cacheiras.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/05/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

<u>Primeiro</u>.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D. José Avelino Seoane Blanco para a execución dunha obra consistente na renovación dunhas canalizacións de auga potable, soterradas baixo un treito de pista pública, no lugar de Pedrouso, Cacheiras, por importe de 1.000€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

<u>Segundo</u>.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por D. José Avelino Seoane Blanco para a execución dunha obra consistente na renovación dunhas canalizacións de auga potable, soterradas baixo un treito de pista pública, no lugar de Pedrouso, Cacheiras, por importe de 1.000€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

<u>Segundo</u>.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

6. PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

7. ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e quince minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X

Firmado digitalmente por SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=33252651X, sn=SISTO EDREIRA, givenName=RAFAEL CARLOS, cn=SISTO EDREIRA RAFAEL CARLOS - 33252651X
Fecha: 2018.06.01 12:42:55 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20040

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.,

Sandra Mª García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 12/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 4 DE XUÑO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:05 horas do día 4 de xuño de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 21/05/2018**
2. **ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO**

3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**

4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A.**

5. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS ÁS ENTIDADES DE CARÁCTER EDUCATIVO, SEN ÁNIMO DE LUCRO, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE O ANO 2018**

6. **PROPOSTA DE CONCESIÓN DE AXUDAS PARA O ENSINO E TRANSPORTE CURSO 2017/2018**

7. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

8. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 21/05/2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as presentes se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 21 de maio de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2. ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 17/18.

2.1.- Escrito presentado por Elisa Lodeiro Vázquez, en data 11 de maio de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 3.499, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 17/18, xuntando escritura pública de data dous de febreiro de dous mil dezasete, do notario Antonio Fernández Naveiro, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Elisa Lodeiro Vázquez**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en A Grela, nº 14, parroquia de Lampai (R.C.: 15083B508000640000ST), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca con referencia catastral núm. 15083B508000640000ST, concrétase nunha superficie de 462 metros cadrados (lindeiros norte e oeste).
Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.
En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:
Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data dous de febreiro de dous mil dezasete, do notario Antonio Fernández Naveiro, dunha superficie de 462 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 17/18.
Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 16 de abril de 2018 (Lic. 17/18).
Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.
3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.628 do 06/03/2018)

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 25 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.628), e a documentación

modificada presentada o 20 de abril de 2018 (rex. entrada nº 2.865), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 503 PARCELA 576 (TEO)", a fin de dar subministro

eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Sebe, nº 112, Cacheiras (S/R: 218318020006).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 3.865, de 24/05/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-16/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 503 PARCELA 576 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Sebe, nº 112, Cacheiras (S/R: 218318020006), de acordo co solicitado con data de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.628), e documentación modificada presentada o 20 de abril de 2018 (rex. entrada nº 2.865).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-16/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 503 PARCELA 576 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Sebe, nº 112, Cacheiras (S/R: 218318020006), de acordo co solicitado con data de 6 de marzo de 2018 (rex. entrada nº 1.628), e documentación modificada presentada o 20 de abril de 2018 (rex. entrada nº 2.865).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A ALBA SUÁREZ MOSQUERA (rex. entrada nº 4.043 do 30/05/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 31 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Alba Suárez Mosquera, de 30 de maio de 2018 (rex. entrada nº 4.043), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a

cabo obras de canalización da cuneta no fronte da parcela nº 2022, polígono 510, con tubos de 40 cm. de diámetro e unha soleira de formigón armado de 15 cm. de espesor, en Bouñou, parroquia de Raris.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 29/05/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. ALBA SUÁREZ MOSQUERA, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-25/2018) para poder levar a cabo obras de canalización da cuneta no fronte da parcela nº 2022, polígono 510, con tubos de 40 cm. de diámetro e unha soleira de formigón armado de 15 cm. de espesor, en Bouñou, parroquia de Raris, de acordo co solicitado con data de 30 de maio de 2018 (rex. entrada nº 4.043).*

***Segundo*.-** *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. ALBA SUÁREZ MOSQUERA, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-25/2018) para poder levar a cabo obras de canalización da cuneta no fronte da parcela nº 2022, polígono 510, con tubos de 40 cm. de diámetro e unha soleira de formigón armado de 15 cm. de espesor, en Bouñou, parroquia de Raris, de acordo co solicitado con data de 30 de maio de 2018 (rex. entrada nº 4.043).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

4. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 06/04/2018 por UNIÓN FENOSA, de devolución da garantía constituída para acometida soterrada para suministro de electricidade a vivenda en Lucí 26.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/06/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por UNIÓN FENOSA para acometida soterrada para suministro de electricidade a vivenda en Lucí 26. , por importe de **100 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por UNIÓN FENOSA para acometida soterrada para suministro de electricidade a vivenda en Lucí 26. , por importe de 100 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DE BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS ÁS ENTIDADES DE CARÁCTER EDUCATIVO, SEN ÁNIMO DE LUCRO, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE O ANO 2018

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 31 de maio de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Considerando a importante función de formento que ven realizando o Concello de Teo dende fai anos mediante a colaboración económica coas entidades sen ánimo de lucro de diversa índole.

Considerando a necesidade de facilitar o acceso da xuventude do noso concello á educación, e de promover todo tipo de actividades que axuden ao seu estímulo.

Vistas as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades de carácter educativo, sen ánimo de lucro, polas actividades realizadas durante o ano 2018, que presenta a Sra. Concelleira de Educación.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 31/05/2018.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local, a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.-Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades de carácter educativo, sen ánimo de lucro, polas actividades realizadas durante o ano 2018, que presenta a Sra. Concelleira de Educación e que se reflicten de seguido:

(...)

Segundo- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello."

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.-Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades de carácter educativo, sen ánimo de lucro, polas actividades realizadas durante o ano 2018, que presenta a Sra. Concelleira de Educación e que se reflicten de seguido:

BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS ÁS ENTIDADES DE CARÁCTER EDUCATIVO, SEN ÁNIMO DE LUCRO, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE O ANO 2018

1ª.— OBXECTO DA CONVOCATORIA

As presentes bases teñen por finalidade regular a concesión de subvencións destinadas a actividades organizadas ou promovidas por centros educativos públicos de ensino non universitario e as súas respectivas asociacións de nais e pais, pola realización de actividades de carácter educativo no ano 2018, con cargo á partida 320/480.00 do orzamento de 2018, por un importe total de 13.000 euros, dos cales corresponden 6.000 euros para os centros educativos e os restantes 7.000 euros para as ANPAS.

Son obxectivos perseguidos polas axudas reguladas nestas bases a potenciación da formación educativa do alumnado dos centros educativos públicos de Educación Infantil, Primaria e Secundaria do noso concello.

2ª.—BENEFICIARIOS/AS

Os centros públicos de ensino non universitario e asociacións de pais e nais, sen ánimo de lucro, con domicilio social no Concello de Teo e inscritas no Censo de Asociacións do Concello de Teo.

Non poderán ter a condición de beneficiarios aquelas persoas ou entidades nas que concorran as circunstancias enumeradas no artigo 13.2 da Lei 38/2003.

3ª.—ACTIVIDADES SUBVENCIONABLES

As subvencións que se outorguen ao abeiro das presentes bases, terán como finalidade:

a) Colaboración en gastos correntes derivados da realización de actividades por parte dos suxeitos mencionados no artigo 2º das presentes Bases e, dos gastos de conservación, mantemento ou reparacións menores, que non teñan o carácter de investimento, necesarios para o desenvolvemento destas no ano 2018.

b) Gastos ocasionados pola organización de actividades durante o ano 2018 dentro do territorio municipal ou fora do concello no caso de saídas de carácter didáctico.

4ª.—PRAZO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES

As solicitudes presentaranse, no Rexistro Xeral do Concello, no prazo de **30 días naturais, contados dende o día seguinte da publicación destas bases no Boletín Oficial da Provincia.**

A convocatoria de subvencións farase pública no taboleiro de edictos do Concello.

5ª.—DOCUMENTACIÓN

As solicitudes de subvención deberán presentarse no modelo normalizado **(Anexo I)** que se facilitará no Rexistro Xeral do Concello, e que irá acompañada dos seguintes documentos:

a) Documento asinado polo/a representante da entidade facendo constar as actividades desenvolvidas e o número de alumnado participante**. (Anexo II)**

b) Copia cotexada do CIF. Só necesaria en caso de non estar depositada no Concello.

c) Carteis, notas de prensa ou calquera outro documento publicitario das actividades organizadas coas que concorre a esta subvención, se os houbera.

d) Memoria económica do ano 2018, con especificación de ingresos e gastos, desagregándoos por conceptos.

e) Memoria descritiva das actividades que se desenvolveron en 2018, detallando en cada unha:

- gastos en que se incorreu para a súa realización, a súa cuantificación e o financiamento que se obtivo.
- obxectivos que se pretendían acadar coa realización da actividade.
- obxectivos finalmente conseguidos.

f) Certificación bancaria da conta onde se efectuarán os pagamentos.

g) Declaración xurada conforme o solicitante non está incurso en ningunha das causas de prohibición de percepción de subvencións ou axudas públicas mencionadas no artigo 13 da Lei 38/2003.

No caso de solicitudes defectuosas ou incompletas, concederase un prazo de 10 días para a súa corrección, arquivándose sen máis trámites de non se emendaren os defectos no dito prazo.

6ª.—CRITERIOS PARA A CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS

As subvencións reguladas nas presentes Bases concederanse en réxime de concorrencia competitiva, polo que as solicitudes que cumpran os requisitos serán avaliadas consonte os criterios que de seguido se sinalan:

1. **Por actividades de carácter permanente** (ao longo do curso). Máximo 10 puntos. 1 punto por cada actividade. 2 puntos por cada actividade se está organizada por unha ANPA e ten carácter gratuíto.

2. **Por actividades de carácter non permanente** (actividades periódicas ou puntuais). Máximo 5 puntos. 0.25 puntos por cada actividade.

3. **Polo alumnado participante nas actividades de carácter permanente**. Máximo 10 puntos. Baremarase cada actividade ata un máximo de 10 puntos, e o resultado desta epígrafe será a media da puntuación acadada por todas as actividades.

Ata 15 alumnos/as: 1 punto

De 16 a 25 alumnos/as: 2 puntos

De 26 a 50 alumnos/as: 3 puntos

De 51 a 75 alumnos/as: 4 puntos

De 76 a 100 alumnos/as: 5 puntos

De 101 a 125 alumnos/as: 6 puntos

De 126 a 150 alumnos/as: 7 puntos

De 151 a 175 alumnos/as: 8 puntos

De 176 a 200 alumnos/as: 9 puntos

Máis de 201 alumnos/as: 10 puntos

4. **Pola participación nas actividades de carácter non permanente**. Máximo 5 puntos.

Baremarase cada actividade ata un máximo de 5 puntos, e o resultado desta epígrafe será a media da puntuación acadada por tódalas actividades.
Participación de ata o 25% do alumnado: 1 punto
Participación de ata o 50% do alumnado: 2 puntos
Participación de ata o 75% do alumnado: 3 puntos
Participación do total do alumnado: 4 puntos
Participación de parte do alumnado e as súas familias: 4 puntos
Participación de todo o alumnado e as súas familias: 5 puntos

5. **Pola calidade do proxecto**. Máximo 5 puntos

1. Pola repercusión das actividades na comunidade: implicación de membros de toda a comunidade educativa, doutras entidades, asociacións ou outros centros: ata 1 punto
2. Pola orixinalidade do proxecto no sentido de que supoña unha actividade innovadora: ata 1 punto
3. Por actividades relacionadas con temas transversais (educación para a paz, para a saúde, educación cívica, educación viaria, educación ambiental, interculturalidade, coeducación…): ata 1 punto
4. Por actividades de promoción da cultura galega: ata 1 punto

5. Por actividades de promoción do patrimonio histórico, artístico, cultural ou natural do concello ou do seu contorno: ata 1 punto
6. Por actividades que impliquen o uso das novas tecnoloxías: ata 1 punto
7. Por actividades de integración do alumnado con discapacidades: ata 1 punto
8. Por actividades que favorezan ou contribúan á integración do alumnado inmigrante ou socialmente desfavorecido: ata 1 punto

9. Por actividades de animación cultural e animación no tempo libre: ata 1 punto

6. **Polos gastos derivados do coidado e mantemento das instalacións propias**. Máximo 5 puntos.

Por gastos de conservación da instalación: 2 puntos
Por gastos de luz: 1 punto
Por gastos de auga: 1 punto
Por gastos de calefacción: 1 punto

Aquelas asociacións que reciban unha subvención nominativa do Concello de Teo non poderán concorrer a esta convocatoria coas mesmas actividades que xa están subvencionadas.

7ª.—IMPORTES MÁXIMOS DAS SUBVENCIÓNS

En ningún caso o importe máximo da subvención de cada solicitante superará o 70% do orzamento da entidade ou asociación para a tempada obxecto da solicitude.

8ª.—ÓRGANO COMPETENTE E PROCEDEMENTO DE CONCESIÓN

As solicitudes dirixiranse á Concelleira delegada de Educación nos prazos indicados no punto 4º das presentes bases.

Os funcionarios designados polo Concello de Teo serán o órgano competente para a instrución do procedemento, así como para a realización de cantas actuacións estimen necesarias para a determinación, coñecemento e comprobación dos datos en virtude dos que debe pronunciarse a resolución.

O órgano instrutor do procedemento será o encargado de requirir dos solicitantes a emenda de deficiencias nas solicitudes presentadas. Ademais elaborará un informe de cada unha das solicitudes presentadas no que se fará constar:

— Nome da entidade e contía máxima da subvención á que opta,

— Se está ou non completa a documentación do expediente, con expresión da data da finalización do prazo de presentación, no seu caso,

— Se cumpre os requisitos da convocatoria, con indicación expresa dos que non cumpra, de ser o caso.

A valoración das propostas presentadas, en base aos criterios relacionados no punto anterior, efectuaraa unha comisión de valoración constituída pola concelleira delegada de Educación, que a presidirá, o concelleiro delegado de Benestar Social, Igualdade e Participación Veciñal, a interventora municipal e a auxiliar de intervención, que actuará tamén como secretaria da Comisión de Valoración.

Esta Comisión elevará unha proposta de concesión á Xunta de Goberno Local previo informe da Intervención municipal. A Xunta de Goberno Local será o órgano competente para a adopción do acordo de concesión de subvencións. Este acordo esgotará a vía administrativa.

9ª.—PUBLICIDADE DAS SUBVENCIÓNS

A resolución das subvencións notificaranse individualmente e publicaranse no Taboleiro de Anuncios do Concello, indicando a puntuación obtida por cada solicitude, o importe subvencionado e/ou os motivos da denegación.

10ª.—COMPROMISOS

As entidades subvencionadas ao abeiro destas bases quedarán obrigadas a colaborar co Concello naquelas actividades que este organice cando lle sexa requirido e farán constar na súa publicidade o patrocinio do Concello de Teo.
Tal e como especifica a *Ordenanza para o impulso social da lingua galega no municipio de Teo, p*ara que o Concello de Teo colabore en actividades comunicativas, culturais, deportivas, divulgativas, etc. (eventos, conferencias, intervencións públicas, xornadas, congresos, charlas, campionatos, espectáculos, festivais, etc.) organizadas por outras entidades, será requisito que estas se desenvolvan, en xeral, en lingua galega.

11ª.—XUSTIFICACIÓN DAS ACTIVIDADES E PAGAMENTO DAS SUBVENCIÓNS

Para o abono do importe das subvencións económicas concedidas, será imprescindible acreditar polos perceptores/as a aplicación efectiva dos fondos percibidos con destino á finalidade que motivou a concesión mediante a presentación da seguinte documentación:

a) **Facturas relacionadas coa actividade subvencionada (de 2018) e por un importe superior á cantidade concedida.** Só se admitirán facturas orixinais ou fotocopias cotexadas emitidas con posterioridade á realización dos gastos (adquisición de subministracións, prestación de servizos) e nas que ademais de reunir todos os requisitos legais, deberán figurar en detalle todos os conceptos incluídos nela, e a constancia expresa de "pagada", asinada e indicando o nome e o DNI, pola persoa representante da empresa, que recibe o pagamento ou mediante xustificante da transferencia bancaria.

Só se admitirán recibos ou tíckets nos casos regulados no artigo 4 do Regulamento de Facturación, RD 1619/2012, de 30 de novembro.
b) **Indicación expresa de que se realizou o fin** para o que a subvención foi concedida.

c) **Declaración doutras axudas e/ou subvencións recibidas,** con expresión, no seu caso de que o conxunto das axudas percibidas non superaron o gasto realizado.

d) **Memoria cuantificada das actividades realizadas**, que deberán corresponder ao ano 2018, indicando os gastos e ingresos de cada actividade.

e) **Declaración responsable do solicitante de estar ao día no pagamento** das obrigas tributarias e coa seguridade social impostas pola lexislación vixente.

As subvencións xustificaranse antes do 15 de novembro de 2018. Excepcionalmente e previa solicitude motivada de prórroga poderá presentarse xustificación ata o 15 de decembro de 2018. **No caso de non xustificarse no prazo anteriormente mencionado, entenderase que a entidade renuncia ao seu dereito a cobrar a subvención.**

Non serán gastos subvencionables:

— Os xuros debedores de contas bancarias,

— Os xuros, recargas e sancións administrativas,

— Os gastos de procedementos xudiciais,

O pagamento realizarase unha vez que os e as beneficiarias xustifiquen os gastos ocasionados na execución das actividades subvencionadas, sempre dentro do prazo sinalado no punto e), e despois da fiscalización da conta xustificativa pola Intervención Municipal e posterior aprobación da mesma pola Alcaldía, quen ordenará o pago.

O coeficiente de financiamento será 1, de xeito que, cando se presenten xustificantes por importe inferior ao concedido na achega, esta se verá reducida proporcionalmente.

12ª.—CONTROL DA APLICACIÓN DO GASTO

O órgano instrutor poderá solicitar en calquera momento as explicacións e documentos que considere necesarios para o oportuno seguimento das actividades subvencionadas.

13ª.—RÉXIME SANCIONADOR

Sen prexuízo do disposto na normativa xeral e nas Bases de Execución do Orzamento Municipal en materia de subvencións, os perceptores destas subvencións veranse na obriga de devolver as cantidades percibidas para o suposto de que incumpran algunha das condicións das bases recollidas na presente normativa.

14ª.—RÉXIME XURÍDICO

Nos aspectos non especificados nestas bases, as presentes axudas regularanse polo disposto na normativa xeral reguladora de subvencións, en especial, a Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións.

O que se fai público para os efectos da apertura do prazo de presentación de solicitudes de subvencións polas persoas ou entidades que correspondan, tal e como se recolle nas indicadas bases.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ANEXO 1
MODELO DE SOLICITUDE PARA A SUBVENCIÓN ÁS ENTIDADES DE CARÁCTER EDUCATIVO SEN ÁNIMO DE LUCRO
ANO 2018

DATOS DE IDENTIFICACIÓN

ENTIDADE SOLICITANTE (Nome completo e siglas):.....
ENDEREZO SOCIAL:.....
LOCALIDADE:.....
CIF:.....
TELÉFONOS DA ENTIDADE:.....
ENDEREZO ELECTRÓNICO: .....
REPRESENTANTE DA ENTIDADE (nome e apelidos): .....
DNI:.....
CARGO QUE OCUPA:.....
TELÉFONO DE CONTACTO:.....
CENTROS EDUCATIVOS: NÚMERO DE ALUMNOS/AS:.....
ANPAS: NÚMERO DE FAMILIAS ASOCIADAS: .....
FINS SOCIAIS DA ENTIDADE: .....
IMPORTE ORZAMENTO ANO 2017:.....
NÚMERO DE CONTA BANCARIA (20 díxitos):

ANEXO 2

ACTIVIDADES DE CARÁCTER PERMANENTE	Nº. DE PARTICIPANTES NESTAS ACTIVIDADES. ANPAS: ESPECIFICAR SE SON DE CARÁCTER GRATUÍTO
ACTIVIDADES DE CARÁCTER NON PERMANENTE	Nº. DE PARTICIPANTES ALUMNADO. PARTICIPACIÓN FAMILIAS (SI/NON)

GASTOS DERIVADOS DO COIDADO E MANTEMENTO DAS INSTALACIÓNS

Declaro que:
-Acepto expresamente as bases desta convocatoria de subvencións.
-Que a entidade por min representada cumpre todos e cada un dos requisitos da presente convocatoria.
-Que os datos que constan nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.

Teo, ...de .....de 2018

Asdo. O/a representante da entidade:.....

<u>Segundo</u>- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello.

6. PROPOSTA DE CONCESIÓN DE AXUDAS PARA O ENSINO E TRANSPORTE CURSO 2017/2018

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da comisión avaliadora das axudas para o ensino e transporte, curso 2017/2018 que se recolle a continuación:

"***PROPOSTA DE CONCESIÓN DE AXUDAS PARA O ENSINO E O TRANSPORTE DO CONCELLO DE TEO. CURSO ACADÉMICO 2017/2018***

A Xunta de Goberno Local na sesión de data 18/09/2017, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Res 463/2015 e 175/16) acordou aprobar as bases reguladoras da convocatoria de axudas de ensino e o transporte do Concello de Teo para o curso académico 2017/2018. A convocatoria publicouse no Boletín Oficial da Provincia número 189 de data

04/10/2017, no taboleiro de edictos do Concello e na páxina web municipal.

Unha vez publicada a convocatoria no BOP ábrese un prazo de presentación de solicitudes de 20 días hábiles (dende o 05/10/2017 ata o 03/11/2017).

Examinada a documentación presentada en prazo, esta comisión avaliadora realizou unha primeira proposta de subsanación de erros, de acordo coa base oitava, que se publicou no taboleiro de edictos do Concello e na páxina web municipal. Os interesados/as tiveron un prazo de 10 días (dende o 30/04/2018 ata o 15/05/2018) para a subsanación de documentación.

Os criterios de valoración das solicitudes presentadas foron os establecidos na base sexta da convocatoria considerando o límite máximo de crédito orzamentario dispoñible de 35.000€ fixado na base sétima da citada convocatoria.

(...)

Examinada a documentación complementaria presentada, esta comisión avaliadora eleva á Xunta de Goberno Local a proposta de adxudicación e pago de axudas de ensino e transporte para o curso académico 2017/2018 anteriormente transcrita, e correspondente á citada convocatoria."

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Aprobar a proposta de adxudicación e pago de axudas de ensino e transporte para o curso académico 2017/2018 feita pola comisión de valoración en data 31 de maio de 2018, que se transcribe a continuación:

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
AGUIRRE VALIÑO MARTINA PAOLA	X		65,96€		
ALBARRACIN LEDO DAVID	X		22,46€		
ALVAREZ BREA MARTINA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
ALVAREZ CARAMES MATEO	X	X	0,00€	0,00€	INCUMPRE BASE 2ª C): NON EMPADROADO

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
ALVAREZ MARTIN ANTONIO	X		19,30€		
ALVAREZ MARTIN DAVID	X		79,60€		
ANDRADE BARCIA LUCAS	X		0,89€		
ARES GOMEZ YOEL	X		36,65€		
AYUDE MIGUEZ AARON	X		100,00€		
BALADO PEREZ AINHOA	X		50,55€		
BALADO PEREZ PILAR	X		50,55€		
BAÑOS PEÑA DANIEL	X		100,00€		
BAÑOS PEÑA GABRIEL	X		100,00€		
BARREIRO FERNANDEZ AROA	X		40,00€		
BARREIRO FERNANDEZ IRIS	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
BARRIO FERNANDEZ MIREIA	X		150,00€		
BARRIO FERNANDEZ RUTH	X		100,00€		
BEIS RODRIGUEZ CARLA	X		100,00€		
BEIS RODRIGUEZ DANIEL	X		100,00€		
BELLO PEROL MATEO	X		100,00€		
BELLO PEROL RUBEN	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª
BELLO RODRIGUEZ HUMBERTO RENE		X		0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G).
BESTILLEIRO BARREIRO IGNACIO	X		100,00€		
BESTILLEIRO BARREIRO ROI	X		100,00€		
BLANCO GARCIA CARLOS	X		100,00€		
BLANCO GARCIA ROI	X		100,00€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
BLANCO UZAL ANXO	X		100,00€		
BLANCO VEGA ADRIANA	X		100,00€		
BLANCO VEGA ALEJANDRO	X		100,00€		
BOGA FARIÑA NATALIA	X		57,20€		
BOGA FARIÑA XIANA	X		100,00€		
BOTANA CASTRO AINHOA	X		200,00€		
BOTANA CASTRO ARTAI	X		100,00€		
BOTANA CASTRO CELTIA	X		100,00€		
BRAÑA LOPEZ ADRIAN	X		150,00€		
BRAÑA LOPEZ LUCIA	X		100,00€		
BURES FRANQUEIRA ANTIA	X		100,00€		
BURES FRANQUEIRA BRAIS	X		89,06€		
BUSTO BALADO MARCOS	X		100,00€		
BUSTO BALADO PAULA	X		100,00€		
CAAMAÑO FERNANDEZ CLARA	X	X	0,00€	0,00€	INCUMPRE BASE 6ª
CABANAS PINEDA CARLOTA	X		40,00€		
CABANAS PINEDA XIANA MILENA	X		38,80€		
CACERES MOUDALEL AIME VALENTINA		X		0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
CAEIRO BARCIA DANIEL	X		38,20€		
CALVO CARAMES ANDREA	X		85,31€		
CALVO CARAMES DAVID	X		150,00€		
CALVO CARAMES IVAN	X		100,00€		
CALVO FERNANDEZ NOEMI	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
CAMPOS GOMEZ MARIA LUJAN	X		150,00€		
CAMPOS GOMEZ RAQUEL	X		100,00€		
CARBALLAL TOSAR BRAIS	X		68,86€		
CASAIS LORENZO ASIER	X		100,00€		
CASAL GARCIA MARIA BELEN	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
CASTELLANOS VILLAVERDE HUGO	X		62,35€		
CASTELLANOS VILLAVERDE NEREA	X		74,35€		
CASTIÑEIRAS BOUZAS MANUEL	X		75,00€		
CASTIÑEIRAS BOUZAS RAMON	X		75,00€		
CASTRO BALIÑAS RAUL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
CASTRO GASPAR IAGO	X		150,00€		
CASTRO MAYO JOAQUIN	X		65,66€		
CASTRO MAYO RAUL	X		27,95€		
CEBEIRO PEREZ JOSE MANUEL	X		62,95€		
CEBEY GARCIA SONIA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
CIBEIRA SALU LORENA	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
CIBEIRA SALU NAIARA	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
CLARO VEGA LUCIA	X		100,00€		
CLARO VEGA SARA	X		100,00€		
COELLO SANJURJO DIEGO	X		93,33€		
COELLO SANJURJO NEREA	X		97,27€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
COMPANY MARTINEZ ISABEL	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
CONDE PEREIRA PABLO	X		100,00€		
COUSO VIANA ANA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª E 2ª G), CENTRO DE ESTUDOS NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C.
COUSO VIANA ANDRES	X		100,00€		
COUSO VIANA ANTON	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª
COUSO VIANA MATEO	X		100,00€		
CUDILLEIRO MOSQUERA NAARA	X		23,03€		
CUDILLEIRO MOSQUERA RUT	X		23,04€		
DE LA FUENTE SALGADO LAURA	X		86,25€		
DE LA IGLESIA CASAL ALBERTO	X		200,00€		
DE LA IGLESIA CASAL DIEGO	X		150,00€		
DIAZ PAZOS MARTINA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
DIAZ PAZOS NICOLAS	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
DIAZ REBOREDO AROA	X		64,03€		
DIAZ REBOREDO DANY	X		10,92€		
DOMINGUEZ PAZOS ALBA	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
					TRANSPORTES
DOS SANTOS MACHADO IVAN	X		100,00€		
DOS SANTOS MACHADO NEREA	X		100,00€		
DUARTE IGLESIAS MARIA	X		96,00€		
DUARTE IGLESIAS SERGIO	X		58,70€		
ELIAS DOCE ELENA	X		100,00€		
FELPETE FRAGA CARLA	X		51,35€		
FERNANDEZ MENDEZ SERGIO		X		0,00€	INCUMPRE BASE 6ª
FERNANDEZ REIMUNDEZ UXIA	X	X	100,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G)
FERNANDEZ SILVA HUGO	X		76,61€		
FERNANDEZ SOUTO ANTIA	X		12,10€		
FERNANDEZ ZAS MARTIN	X		68,48€		
FERNANDEZ ZAS NEREA	X		100,00€		
FEROS FIGUEIRAS CARLA	X		100,00€		
FERREIRO GARCIA ADRIAN	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
FERREIRO LENS IRENE	X		40,79€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
FERREIROS ESTEVEZ JUAN	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
FERREIROS ESTEVEZ PEDRO	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
FERRO BELLO AARON	X		100,00€		
FERRO BELLO ARIANA	X		100,00€		
FERRON LEA DAVID	X		200,00€		
FIGUEIRA PEREZ AITOR	X		62,95€		
FIGUEIRAS MORALES SEBASTIAN	X		74,71€		
FRANCO CUCUCOVICH SANTIAGO	X		100,00€		
FRANCO CUCUCOVICH SEBASTIAN	X		100,00€		
GARABATO PENIDO CARLOTA	X	X	100,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G)
GARABATO PENIDO VALERIA	X	X	40,30€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G)
GARABOA GOMEZ ALBA	X		150,00€		
GARCIA AMADO ANA	X		100,00€		
GARCIA AMADO ESTHER	X		98,65€		
GARCIA AMADO INES	X		100,00€		
GARCIA AMADO MANUEL	X		100,00€		
GARCIA AMADO NOA	X		150,00€		
GARCIA AMADO OLGA	X		100,00€		
GARCIA GARCIA MARCO	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
GARCIA GONZALEZ EMMA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
GARCIA JORGE ASNAKECH	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
GARCIA JORGE BREIXO	X		74,26€		
GARCIA JORGE MIMI	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
GARCIA JORGE UXIA	X		100,00€		
GARCIA LOPEZ YOLANDA		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
GARCIA MARTINEZ ANTIA	X		28,00€		
GARCIA MARTINEZ SARA	X		33,00€		
GARCIA RUSSI DANIEL	X		0,00€		INCUMPRE BASE 2ª A)
GARCIA RUSSI SERGIO GABRIEL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
GERPE RODRIGUEZ BEATRIZ	X		87,41€		
GERPE RODRIGUEZ NOELIA	X		95,40€		
GERPE RODRIGUEZ SERGIO	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª E 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
GIANZO VILLAVERDE YAIZA ROCIO	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
GOLMAR VARELA ARON JOSE	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G) CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDCIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
GOLMAR VARELA ELSA	X		25,00€		
GOMEZ DOPAZO NICOLAS	X	X	25,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G).
GOMEZ JORGE NADIA	X		63,54€		
GOMEZ MAHIA NICOLAS	X		100,00€		
GOMEZ PEDREIRA NOELIA	X		32,40€		
GOMEZ REBOREDO LEILA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
GOMEZ VARELA ARIADNA	X		54,57€		
GONDELLE MOREIRA SARA	X		100,00€		
GONZALEZ LOPEZ ELIANA	X		100,00€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
GONZALEZ CHAPELA LORENA	X	X	0,00€	0,00€	AXUDA ENSINO: INCUMPRE BASE 6ª. AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª E 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C.
GONZALEZ DIOS IVAN	X		53,35€		
GONZALEZ DIOS RAUL	X		52,54€		
GONZALEZ LOPEZ DANIEL	X		100,00€		
GONZALEZ MIGUENS ANDRES	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
GONZALEZ MIGUENS LARA	X	X	100,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G)
HERMIDA OTERO CAROLINA TELUSH	X		100,00€		
IGLESIAS DE LA FUENTE LUCIA	X		100,00€		
IGLESIAS DE LA FUENTE VICTORIA	X		150,00€		
IGLESIAS MANTEIGA RAQUEL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
IGLESIAS PORTELA MAURO	X		61,89€		
IGLESIAS PORTO CESAR	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
JAMARDO GONZALEZ NICOLAS	X		100,00€		
JANEIRO LIÑARES UXIO	X		88,51€		
JORGE POMBO UXIA	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G)
LADA PROVECHO EDUARDO	X	X	0,00€	0,00€	INCUMPRE BASE 6ª

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
LAMAS FAJARDO JOEL DAVID		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2º G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
LARRAURI HERNANDEZ NICOL ALESANDRA	X		75,93€		
LEAL SANDEZ ADRIAN	X		87,57€		
LEYVA RODRIGUEZ ABRIL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
LOPEZ BARREIRO NEREA	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
LOPEZ GUARDADO HUGO	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
LOPEZ SANCHEZ PAULA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª
LORENZO ALVAREZ ANDREA	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
LUEIRO PORTELA MAURO	X		94,91€		
LUEIRO PORTELA TELMO	X		94,91€		
MALAVE SANDOVAL DIANA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 2ª C) NON EMPADROADA
MARTIN GARAZO ANXO	X		58,01€		
MARTIN GARAZO NOELA	X		81,75€		
MARTINEZ BLANCO AGUSTINA	X		150,00€		
MARTINEZ BLANCO FEDERICO	X		100,00€		
MARTINEZ GOMEZ ALBA	X		40,00€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
MARTINEZ GOMEZ LUA	X		20,85€		
MARTINEZ MUÑIZ JORGE	X	X	0,00€	0,00€	INCUMPRE BASE 2ª C). NON É FILLO DEPENDENTE, MENOR DE 25 ANOS
MATALOBOS CARBALLO CATHERINE	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
MATALOBOS CARBALLO MARTA	X		150,00€		
MATO LOPEZ IRIA	X		150,00€		
MAYO MARTINEZ NAZARET	X	X	0,00€	0,00€	INCUMPRE BASE 6ª
MELLA PAZOS ADRIAN	X		71,33€		
MELLA PAZOS LARA	X		87,35€		
MELLA VARELA DIEGO	X		150,00€		
MELLA VARELA YAIZA	X		100,00€		
MENDEZ FIGUEIRO ELBA	X		100,00€		
MENDEZ FIGUEIRO ELISEO	X		82,52€		
MIGUELEZ ALVAREZ ALBA	X		100,00€		
MIGUELEZ SUAREZ ANTIA	X		4,43€		
MIGUELEZ SUAREZ YAGO	X		84,44€		
MIGUEZ RICART BORJA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
MIGUEZ RICART GABRIELA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
MONTES DE ASSIS SAMUEL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
MONTES RAMIREZ ALEJANDRO		X		0,00€	INCUMPRE BASE 6ª
NASYF GHIZLANE		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2ª G) CENTRO ESTUDOS NA AREA TMG
NASYF MARROA		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2ª G)
NASYF MOURAD		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2ª G) CENTRO ESTUDOS NA AREA TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
NAVEIRA PEREIRO ANIBAL	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
NAVEIRA PEREIRO NATALIA	X		150,00€		
NEIRA TORRES CAROLINA	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
NEIRA TORRES MIGUEL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
NUÑEZ BALADO SANDRA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
OLIVEIRA QUEIRO BORJA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
OLIVEIRA QUEIRO IAGO	X	X	23,25€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G).
OTERO REY ENRIQUE	X		100,00€		
OTERO REY NOE	X		100,00€		
PAMPIN TOLDERLUND JUAN IGNACIO	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
PARDAL FERREIRA AXEL	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
PARDAL FERREIRA IRIS	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
PARDAL VIÑO LETICIA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª
PAZ DIAZ RUT	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
PAZ DIAZ SARAI	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
PENIDO VAZQUEZ IRENE	X		150,00€		
PENIDO VAZQUEZ ISABEL	X		200,00€		
PEREIRAS MIRANDA BRAIS	X	X	200,00€	200,00€	
PEREZ IGLESIAS LENA	X		100,00€		
PEREZ IGLESIAS TEO	X		100,00€		
PIÑEIRO LORENZO AROA	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
PIÑEIRO LORENZO ERIKA	X		37,10€		
POUSO MARTINEZ LARA	X		200,00€		
PUGA DESCALZO LAURA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
QUINTELA PRECEDO ANTIA	X		46,25€		

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
REBOLO GOMEZ ADRIAN	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
REBOLO GOMEZ JORGE	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G)
RECOUSO MEJUTO AHINOA	X		100,00€		
RECOUSO MEJUTO CARLA	X		100,00€		
REQUEIJO AYUDE IRIA	X		10,25€		
REQUEIJO AYUDE MANUEL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
REY BARREIRO ADAN	X	X	200,00€	200,00€	
REY BARREIRO NICOLAS		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2ª G).
REY DALAMA PAULA	X		19,95€		
REY DALAMA SERGIO	X		73,45€		
REY FERNANDEZ MANUEL	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
REY FERNANDEZ UXUE	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
REY GUAMBUGUETE DAVID	X		64,72€		
REY NEIRA BRAIS	X		100,00€		
REY NEIRA NOA	X		100,00€		
RILO VEIGA RUBEN	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
RIVADULLA BALEATO CLAUDIA	X	X	40,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
					G).
RIVADULLA BALEATO SARA	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
RIVEIRA ANDUJAR SAMUEL	X		100,00€		
RODRIGUEZ GARRIDO BRAIS	X		100,00€		
RODRIGUEZ RODRIGUEZ CLAUDIA	X		100,00€		
RODRIGUEZ RODRIGUEZ YAGO	X		87,15€		
ROIS LIBOREIRO MARTINA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
RUA PARRADO NAIARA	X		95,58€		
SALGUEIRO MELLA TANIA	X		57,31€		
SALGUEIRO PEDREIRA LAURA	X		95,70€		
SANCHEZ MAGARIÑOS BRAIS		X		0,00€	INCUMPRE BASE 2ª G)
SANCHEZ PICADO PEDRO	X		44,04€		
SANCHEZ SEOANE BREIXO	X		32,70€		
SANCHEZ SEOANE CARLA	X		51,92€		
SANCHEZ SEOANE HUGO	X		51,92€		
SANDE ALDREY DIEGO	X		51,65€		
SERRANO MATA NEREA	X		100,00€		
SERRANO MATA SARA	X		100,00€		
SIGÜEIRO PAULOS PALOMA	X		150,00€		
SIGÜEIRO PAULOS SARA	X		200,00€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
SILVA PARDAL CRISTINA	X		100,00€		
SISTO FONTANS MANUEL	X		150,00€		
SUAREZ ALVAREZ MENCIA	X		200,00€		
SUAREZ ESPINOZA LEANDRO XOSE	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
SUAREZ ESPINOZA XOSE ENRIQUE	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
SUAREZ GUAMBUGUETE KEVIN JAVIER	X		98,35€		
SUAREZ LADERO DIEGO	X		86,63€		
SUAREZ LADERO JIMENA	X		91,89€		
SUAREZ LADERO OLALLA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G) . CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
SUAREZ LUEIRO LORENA	X		150,00€		
SUEIRAS RODRIGUEZ UXIA	X		43,27€		
TAIBO CASTRO MARIO	X	X	0,00€	0,00€	INCUMPRE BASE 2ª C). NON É FILLO DEPENDENTE
TAJES MATA DENIS	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
TAJES MATA PAULA	X		85,99€		

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
TARAZONA SUAREZ STHEFANY	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE. SUBSANACIÓN FORA DE PRAZO E AXUDA TRANSPORTE INCUMPRE BASE 2ª G)
TARRIO PEREIRAS LUCIA	X		85,85€		
TARRIO PEREIRAS PABLO	X		38,25€		
TORRES FAILDE JONATHAN	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
TORRES FAILDE PAULA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
TORRES FORMOSO DIEGO	X		100,00€		
TORRES FORMOSO NEREA	X		100,00€		
TORRES NIETO ANDREA	X		32,25€		
TORRES NIETO ROCIO	X		34,36€		
VAAMONDE SALGUERO ESTER	X		100,00€		
VAAMONDE SALGUERO MARCOS	X		69,60€		
VARELA HERNANDEZ ANXO	X		200,00€		
VARELA HERNANDEZ LARA	X		150,00€		
VAZQUEZ CASTRO CLARA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
VAZQUEZ CASTRO LAURA	X	X	200,00€	200,00€	
VAZQUEZ DIAZ CARMEN	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
VAZQUEZ DIAZ TOMAS	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
VAZQUEZ SANTOS INES	X	X	0,00€	0,00€	DESISTIMENTO DA SOLICITUDE. SUBSANACIÓN FORA DE PRAZO E AXUDA TRANSPORTE INCUMPRE BASE 2ª G)
VAZQUEZ SANTOS NOE	X		91,28€		
VAZQUEZ SEIJAS DANIEL	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
VAZQUEZ SEIJAS UXIA	X		19,62€		
VAZQUEZ SOUTO ELENA	X	X	150,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 6ª E 2ª G), CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE NA CONCELLERIA DE TRANSPORTES
VEIGA CASTIÑEIRAS HUGO	X		100,00€		
VEIGA CASTIÑEIRAS RUBEN	X		86,04€		
VIEITES NOGUEIRA ARANCHA	X	X	200,00€	0,00€	AXUDA TRANSPORTE: INCUMPRE BASE 2ª G). CENTRO NA AREA DO TMG DE SANTIAGO DE C. CONDICIONS E SOLICITUDE DA TARXETA DO TMG NA CONCELLERIA DE

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

ALUMNO/A	AXUDA SOLICITADA		IMPORTE CONCEDIDO		CAUSA EXCLUSIÓN
	ENSINO	TRANSPORTE	ENSINO	TRANSPORTE	
					TRANSPORTES
VIEITES SANGIAO ANTIA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
VIEITES SANGIAO SARA	X		0,00€		INCUMPRE BASE 6ª
VILELA CARRO BRAIS	X		98,89€		
VILELA CARRO ROI	X		54,00€		
VILELA CARRO XAVI	X		100,00€		
VILLAR SANCHEZ ANDREA	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
VILLAR SANCHEZ LARA	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
VILLAR SANCHEZ NOELIA	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
VINSEIRO VILABOA AINHOA	X		100,00€		
VINSEIRO VILABOA ANDREA	X		93,39€		
ZADNIK CACHEIRO MARCOS	X		200,00€		
ZADNIK CACHEIRO ROCIO	X		0,00€		DESISTIMENTO DA SOLICITUDE
TOTAL (ENSINO E TRANSPORTE)			**22.956,63 €**	**600,00€**	
TOTAL XERAL ASIGNADO			**23.556,63 €**		

Segundo.- Dar conta do presente acordo ao Departamento de Intervención aos efectos oportunos.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

5. PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6. ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e quince minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

Rafael C. Sisto Edreira

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.06.15 11:20:15 +02'00'

A secretaria xeral

Virginia Fraga Díaz

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-AZKUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.06.15 10:56:05 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20040

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 13/18

SESIÓN EXTRAORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 11 DE XUÑO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:00 horas do día 11 de xuño de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión extraordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN DA OBRA "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU".**
2. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LINAS DE DATOS PARA O ACCESO**

A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO.

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN DA OBRA "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU".

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 8 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

" PROPOSTA DE ALCALDÍA

Visto o expediente de contratación iniciado por Providencia desta alcaldía de data 28 de febreiro de 2018, para a contratación da obra prevista no proxecto "**BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA, LUOU"**, financiado na cantidade de douscentos corenta e oito mil douscentos oitenta e nove euros con corenta e oito céntimos de euro (248.289,48 €), pola Deputación provincial da Coruña con cargo ó POS+2017, con código de obra 17.2100.0075.0, e cuxo orzamento con IVE ascende a douscentos cincuenta e oito mil cinco centos noventa e seis euros con noventa e catro céntimos de euro (258.596,94 €). (EXPTE. O-4/2018).

Considerando que, tal e como consta no expediente, presentáronse á licitación as seguintes empresas:

1. XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL
2. ALCOMTE GALICIA SL
3. ESPINA &DELFÍN SL
4. PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA
5. CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL
6. EXCAVACIONES MIDÓN SL
7. DESMACO SLU
8. J. MAURI E HIJOS SL

9. CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL
10. SONDEOS PORZUNA SL
11. COVIASTEC SL
12. GESTAL Y LÓPEZ SL
13. EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL
14. NEMESIO ORDÓÑEZ SA
15. MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL
16. OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL
17. SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL
18. EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL
19. HERMANOS COUTO FANDIÑO SL
20. EXCAVACIONES OVIDIO SL
21. GROMA OBRAS SL
22. UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL
23. OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL
24. PROYECON GALICIA SA
25. NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU
26. PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL
27. GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU
28. SYR AMG SLU
29. MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 26/04/2018, ACORDA, entre outros, excluír ao licitador PROYECON GALICIA, SA. por exceder o límite máximo de porcentaxe de subcontratación indicado no prego de cláusulas administrativas particulares e admitir ao resto de empresas presentadas.

Considerando que a mesa de contratación na sesión celebrada o 30/04/2018 á apertura dos sobres C, “Oferta económica” que arroxa o seguinte resultado:

1º LICITADOR: XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS, S.L.	
Oferta económica	147.250,65 € + 30.922,64 de IVE= 178.173,29 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

2º LICITADOR: ALCOMTE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	134.640,00 € + 28.274,40 € de IVE = 162.914,40 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

3º LICITADOR: ESPINA & DELFÍN, S.L.	
Oferta económica	131.050,95 € + 27.520,70 € de IVE = 158.571,65 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

4º LICITADOR: PRACE SERVICIOS Y OBRAS, S.A.	
Oferta económica	136.030,54 € + 28.566,41 € de IVE= 164.596,95 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

5º LICITADOR: CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA, S.L.	
Oferta económica	146.374,41 € + 30.738,63 € de IVE= 177.113,04 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

6º LICITADOR: EXCAVACIONES MIDÓN, S.L.	
Oferta económica	139.813,32 € + 29.360,80 € de IVE= 169.174,12 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

7º LICITADOR: DESMACO, S.L.	
Oferta económica	148.754,67 € + 31.238,48 € = 179.993,15 €
Empresas coas que concorre	Ningunha
8º LICITADOR: J. MAURI E HIJOS, S.L.	
Oferta económica	174.414,02 € + 36.626,94 € = 211.040,96 €
Empresas coas que concorre	Construcciones Ponciano Nieto , S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.

9º LICITADOR: CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO, S.L.	
Oferta económica	171.421,99 € + 35.998,62 € = 207.420,61 €
Empresas coas que concorre	J. Mauri e hijos, S.L. e Sondeos Porzuna, S.L.

10º LICITADOR: SONDEOS PORZUNA, S.L.	
Oferta económica	175.482,60 € + 36.851,35 € = 212.333,95 €
Empresas coas que concorre	J. Mauri e Hijos, S.L. e Construcciones Ponciano Nieto, S.L.

11º LICITADOR: COVIASTEC, S.L.	
Oferta económica	137.478,14 € + 28.870,41 € = 166.348,55 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

12º LICITADOR: GESTAL Y LÓPEZ, S.L.	
Oferta económica	135.987,80 € + 28.557,44 € = 164.545,24 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

13º LICITADOR: EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS, S.L.	
Oferta económica	145.769,82 € + 30.611,66 € = 176.381,48 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

14º NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	
Oferta económica	182.577,99 € + 38.341,38 € = 220.919,37 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

15º LICITADOR: MARTÍNEZ MONTES E HIJOS, S.L.	
Oferta económica	149.800,00 € + 31.458,00 € = 181.258,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

16º LICITADOR: OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	136.710,74 € + 28.709,26 € = 165.420,00 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

17º LICITADOR: SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	
Oferta económica	136.432,00 € + 28.650,72 € = 165.082,72 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

18º LICITADOR: EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS, S.L.	
Oferta económica	137.312,84 € + 28.835,70 € = 166.148,54 €

Empresas coas que concorre	Ningunha

19º LICITADOR: HERMANOS COUTO FANDIÑO, S.L.	
Oferta económica	140.732,30 € + 29.553,78 € = 170.286,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

20º LICITADOR: EXCAVACIONES OVIDIO, S.L.	
Oferta económica	134.107,09 € + 28.162,48 € = 162.269,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

21º LICITADOR: GROMA SERVICIOS, S.L.	
Oferta económica	152.123,39 € + 31.945,91 € = 184.069,30 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

22º LICITADOR:UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS e BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS, S.L.	
Oferta económica	134.107,09 € + 28.162,48 € = 162.269,57 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

23º LICITADOR: OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L.	
Oferta económica	175.546,72 € + 36.864,81 € = 212.411,53 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

24º LICITADOR: NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	
Oferta económica	141.886,37 € + 29.796,14 € = 171.682,51 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

25º LICITADOR: PETROLAM INFRAESTRUCTURAS, S.L.	
Oferta económica	152.572,20 € + 32.040,16 € = 184.612,36 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

26º LICITADOR: GR CONTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.	
Oferta económica	141.095,52 € + 29.630,06 € = 170.725,58 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

27º LICITADOR: SYR AMG, S.L.U.	
Oferta económica	145.134,78 € + 30.478,30 € = 175.613,08 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

28º LICITADOR: MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA, S.L.	
Oferta económica	161.109,19 € + 33.832,93 € = 194.942,12 €
Empresas coas que concorre	Ningunha

Considerando que na mesma sesión de 30/04/2018, a mesa de contratación, efectuados os cálculos polos servizos técnicos de acordo coa cláusula 15.3 do prego (programa de valoración de ofertas económicas - Anexos I e II da acta), ACORDA, entre outros, outorgar as puntuacións que a continuación se indican ás empresas licitadoras admitidas no procedemento ordenándoas de xeito decrecente en función da puntuación obtida, así como requirir ao licitador ESPINA&DELFÍN, S.L., para a presentación da xustificación das razóns que lle permiten prestar o servizo nas condicións ofertadas, visto que do programa de valoración despréndese a incursión da súa oferta en baixa desproporcionada:

Nº ORDE	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	ESPINA &DELFÍN SL	10,00
2.	EXCAVACIONES OVIDIO SL	9,63
3.	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL	9,62
4.	ALCOMTE GALICIA SL	9,57
5.	GESTAL Y LÓPEZ SL	9,41
6.	PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA	9,40
7.	SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL	9,35
8.	OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	9,32
9.	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	9,25
10.	COVIASTEC SL	9,23
11.	EXCAVACIONES MIDÓN SL	8,95
12.	HERMANOS COUTO FANDIÑO SL	8,84
13.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,79
14.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	8,70
15.	SYR AMG SLU	8,31
16.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL	8,23

Nº ORDE	LICITADOR	PUNTUACIÓN
17.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	8,16
18.	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL	8,05
19.	DESMACO SL	7,87
20.	MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	7,75
21.	GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL	7,46
22.	PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL	7,41
23.	MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL	6,38
24.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	5,13
25.	J. MAURI E HIJOS SL	4,76
26.	SONDEOS PORZUNA SL	4,63
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	4,63
27.	NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	3,77

Considerando que a mesa de contratación en sesión celebrada o 09/05/2018, á vista do informe técnico de data 09/05/2018 relativo á xustificación da oferta presentada pola empresa requirida que indica que "*a documentación presentada na súa determinación da oferta detallada por unidades de obra co mesmo detalle que aparece descrito no proxecto técnico, modifica diversas partidas do proxecto a contratar, variando descompostos, mediante a modificación dos rendementos de unidades respecto as que fixa o proxecto obxecto de licitación, chegando a suprimir algunhas unidades das partidas orixinais. A xustificación de prezos realizase polo tanto respecto a unha modificación do proxecto que o licitador propón e non sobre o proxecto a licitar"*, ACORDA entender non xustificados os valores desproporcionados ou anormais incluídos na oferta presentada por ESPINA&DELFÍN, S.L. e en consecuencia excluíla da clasificación de acordo co disposto no artigo 152.4 do RDL 3/2011; outorgar as puntuacións aos licitadores admitidos e non excluídos que a continuación se indican, ordenándoos de xeito decrecente así como formular proposta de adxudicación da obra a favor de EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., ao tratarse da empresa licitadora que obtivo maior puntuación no procedemento:

Nº ORDE SEGUNDO PUNTUACIÓN	LICITADOR	PUNTUACIÓN
1.	EXCAVACIONES OVIDIO SL	9,63
2.	UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES	9,62

Nº ORDE SEGUNDO PUNTUACIÓN	LICITADOR	PUNTUACIÓN
	AVANZADAS SL	
3.	ALCOMTE GALICIA SL	9,57
4.	GESTAL Y LÓPEZ SL	9,41
5.	PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA	9,40
6.	SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL	9,35
7.	OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL	9,32
8.	EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL	9,25
9.	COVIASTEC SL	9,23
10.	EXCAVACIONES MIDÓN SL	8,95
11.	HERMANOS COUTO FANDIÑO SL	8,84
12.	GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU	8,79
13.	NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU	8,70
14.	SYR AMG SLU	8,31
15.	EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL	8,23
16.	CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL	8,16
17.	XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL	8,05
18.	DESMACO SL	7,87
19.	MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL	7,75
20.	GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL	7,46
21.	PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL	7,41
22.	MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL	6,38
23.	CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL	5,13
24.	J. MAURI E HIJOS SL	4,76
25.	SONDEOS PORZUNA SL	4,63
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	4,63
26.	NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.	3,77

Considerando que a Xunta de Goberno Local, en sesión celebrada o 21 de maio de 2018 acordou:

"PRIMEIRO.- Declarar válida a licitación, excluíndo ao licitador PROYECON GALICIA, SA. por exceder o límite máximo de porcentaxe de subcontratación indicado no prego de cláusulas administrativas particulares e rexeitando a proposición presentada por ESPINA&DELFÍN, S.L., por considerala desproporcionada ou anormal e non xustificar a baixa ofertada, quedando polo tanto excluídas da clasificación, de acordo co establecido no artigo 152.4 do TRLCSP.

SEGUNDO.- Clasificar por orde decrecente as proposicións das empresas admitidas á licitación, unha vez excluídas as proposicións consideradas anormais ou desproporcionadas, que queda establecida da forma que a seguir se indica, facendo constar que as empresas SONDEOS PORZUNA, S.L. e OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA, S.L., empatan no resultado, compartindo a mesma puntuación:

Nº ORDE SEGUNDO PUNTUACIÓN	*LICITADOR*	*PUNTUACIÓN*
1.	*EXCAVACIONES OVIDIO SL*	*9,63*
2.	*UTE BARNACLE OBRAS Y SERVICIOS y BCNOR GESTIÓN Y SOLUCIONES AVANZADAS SL*	*9,62*
3.	*ALCOMTE GALICIA SL*	*9,57*
4.	*GESTAL Y LÓPEZ SL*	*9,41*
5.	*PRACE SERVICIOS Y OBRAS SA*	*9,40*
6.	*SERGONSA OBRAS Y SERVICIOS SL*	*9,35*
7.	*OVIGA OBRAS Y VIALES DE GALICIA SL*	*9,32*
8.	*EXCAVACIONES JOSÉ VARELA IGLESIAS SL*	*9,25*
9.	*COVIASTEC SL*	*9,23*
10.	*EXCAVACIONES MIDÓN SL*	*8,95*
11.	*HERMANOS COUTO FANDIÑO SL*	*8,84*
12.	*GR CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS SLU*	*8,79*
13.	*NEXIA INFRAESTRUCTURAS, SLU*	*8,70*
14.	*SYR AMG SLU*	*8,31*
15.	*EXCAVACIONES Y OBRAS MARCOS SL*	*8,23*
16.	*CONSTRUCCIONES IGLESIAS MERA SL*	*8,16*
17.	*XESTIÓN AMBIENTAL DE CONTRATAS SL*	*8,05*
18.	*DESMACO SL*	*7,87*
19.	*MARTÍNEZ MONTES E HIJOS SL*	*7,75*
20.	*GROMA OBRAS Y SERVICIOS SL*	*7,46*
21.	*PETROLAN INFRAESTRUCTURAS, SL*	*7,41*
22.	*MARCONSA MOVIMIENTOS DE ÁRIDOS Y CONSTRUCCIONES DE AROSA SL*	*6,38*
23.	*CONSTRUCCIONES PONCIANO NIETO SL*	*5,13*
24.	*J. MAURI E HIJOS SL*	*4,76*
25.	*SONDEOS PORZUNA SL*	*4,63*
	OBRAS Y SANEAMIENTOS DE GALICIA SL	*4,63*
26.	*NEMESIO ORDÓÑEZ, S.A.*	*3,77*

TERCEIRO.- Requirir a EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., con CIF.- B-15.35.60.90 con enderezo en R/ Fernando III El Santo, 12 – local 2 – Santiago de Compostela por ser a oferta máis vantaxosa, a fin de que no prazo de dez días hábiles, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, presente a documentación relacionada na cláusula 16.1 do prego de cláusulas administrativas que rexen a contratación:

a. *Documentación xustificativa de acharse ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias e da Seguridade Social.*

b. *Xustificante de ter constituída a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación, excluído o imposto sobre o valor engadido, por calquera dos medios a que se refire o art. 96 do TR.LCSP.*
c. *Acreditación de dispor efectivamente dos medios persoais e materiais que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato.*

Así mesmo, considerando que a empresa licitadora fixo uso do establecido no artigo 146.4 do TRLCS, deberá presentar o resto da documentación esixida na cláusula 12 do Prego de cláusulas administrativas, como documentación a incluír no sobre A, denominado "DOCUMENTACIÓN" .

Vista a documentación aportada pola entidade EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., CIF B-15356090, en data 05/06/2018 (rex. de entrada núm. 4241), entre a cal consta constitución da garantía definitiva, por importe de 6.705,35 €, mediante transferencia bancaria á conta deste Concello en data 05/06/2018.

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

En virtude do exposto, e en aplicación do establecido nos artigos 151 e seguintes do TRLCSP, **PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:**

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a execución da obra denominada **"BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA (LUOU)",** á entidade EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., CIF B-15356090, con domicilio en R/ Fernando III El Santo, 12 Local 2 - 15701 Santiago de Compostela (A Coruña), con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e á súa oferta:

Oferta económica: 134.107,09 € + 28.162,48 € = 162.269,57 €

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente, con cargo á partida orzamentaria 2018 160/619.00 do estado de gastos do orzamento municipal vixente.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 4 meses, contados a partir da data de sinatura da acta de reformulo.

Cuarto.- Nomear director técnico das obras ao arquitecto municipal D. Ignacio Soto González e coordinador de seguridade e saúde ao arquitecto técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias.

Quinto.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo, dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

Sexto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo a súa publicación no perfil do contratante.

Sétimo.- De conformidade co establecido no artigo 154 do TRLCSP, a formalización do contrato será publicada no perfil do contratante do Concello e no BOP da Coruña, dentro do prazo de corenta e oito días, en cumprimento do establecido no apartado 2 do citado artigo.

Oitavo.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a execución da obra denominada "BOMBEO DE SANEAMENTO EN A ÍNSUA (LUOU)", á entidade EXCAVACIONES OVIDIO, S.L., CIF B-15356090, con domicilio en R/ Fernando III El Santo, 12 Local 2 - 15701 Santiago de Compostela (A Coruña), con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e á súa oferta:

Oferta económica: 134.107,09 € + 28.162,48 € = 162.269,57 €

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente, con cargo á partida orzamentaria 2018 160/619.00 do estado de gastos do orzamento municipal vixente.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 4 meses, contados a partir da data de sinatura da acta de reformulo.

Cuarto.- Nomear director técnico das obras ao arquitecto municipal D. Ignacio Soto González e coordinador de seguridade e saúde ao arquitecto técnico don Pablo Xosé Pouso Iglesias.

Quinto.- Notificar o presente acordo á empresa adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo, dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

<u>Sexto</u>.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo a súa publicación no perfil do contratante.

<u>Sétimo</u>.- De conformidade co establecido no artigo 154 do TRLCSP, a formalización do contrato será publicada no perfil do contratante do Concello e no BOP da Coruña, dentro do prazo de corenta e oito días, en cumprimento do establecido no apartado 2 do citado artigo.

<u>Oitavo</u>.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.

2. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LINAS DE DATOS PARA O ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 8 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

"**<u>PROPOSTA DE ALCALDÍA</u>**

Visto o expediente de contratación tramitado para a adxudicación, mediante procedemento aberto, varios criterios de valoración, do servizo de TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LIÑAS DE DATOS PARA ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO, número de expediente S-2/2018, aprobado por acordo da Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o 27 de febreiro de 2018.

Considerando que, tal como consta no expediente presentouse á licitación unha soa empresa:

1. R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A.U.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 25/04/2018, unha vez examinada a documentación presentada nos Sobres A, acorda admitir á empresa que se relaciona a continuación, por considerar que aportou a documentación esixida na cláusula 15 do Prego de cláusulas administrativas:

- R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A.U

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 26/04/2018 procede solicitar informe de valoración da documentación contida no sobre B á consultora EDNON, S.L., de conformidade co disposto na cláusula 20 do prego de cláusulas administrativas.

Considerando que a mesa de contratación, na sesión celebrada o 09/05/2018, da conta do informe de valoración da documentación contida no **SOBRE B** que foi presentado con data 09/05/2018 (Rex. entrada núm. 201899900000090), do que se extrae o seguinte resultado:

a. Funcionalidades e calidade da solución de telefonía IP. Teranse en conta para avaliación deste apartado as funcionalidades e escalibilidade da centraliña de VoIP, os terminais telefónicos propostos, as funcionalidades do sistema de grabación de chamadas, a solución de fax electrónico e as características dos switches PoE.
    - Calidade da proposta presentada: Boa
    - Puntuación obtida R Cable: 4 puntos.

b. Funcionalidades e calidade da solución wifi. Valorarase a arquitectura proposta, a escalabilidade da solución, a solución para a autenticación de usuarios invitados, as características dos puntos de accesos, a cobertura wifi en cada centro.
    - Calidade da proposta presentada: Boa
    - Puntuación obtida R Cable: 4 puntos.

c. Funcionalidades e calidade da solución técnica de seguridade e adecuación ao Esquema Nacional de Seguridade. A valoración realizarase en base ao rendemento do firewall proposto e as suscripcións de seguridade incluidas, cumprindo co Esquema Nacional de Seguridade.
    - Calidade da proposta presentada: Moi boa.
    - Puntuación obtida R Cable: 6 puntos.

d. Calidade da solución de telefonía móvil. Teranse en conta as características dos terminais móviles ofertados, a cobertura garantida polo licitador no termo español e no termo municipal do Concello de Teo e as tarifas ofertadas.
    - Calidade da proposta presentada: Boa.
    - Puntuación obtida R Cable: 4 puntos.

e. Calidade do plan de execución do proxecto e formación. Valorarase a metodoloxía e os procedementos de traballo propostos (organización do proxecto, plan de implantación, plan de migración, plan de xestión, plan e niveis de calidade, informes e recursos adicados ao proxecto) así como o tempo de execución, o plan de formación proposto e a duración da formación ao personal do Concello.

- Calidade da proposta presentada: Moi boa.
- Puntuación obtida R Cable: 6 puntos.

Considerando que na mesma sesión a mesa de contratación procede á apertura do **SOBRE C** correspondente á única licitadora presentada e cuxo resultado e puntuación correspondente é o que se indica a continuación:

PROPOSICIÓN ECONÓMICA	PUNTUACIÓN
46.116 € + 9.684 € de IVE= **55.800 € anuais con IVE**	**30**

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO		PUNTUACIÓN
SEDES EXTERNAS (EXISTENTES)	**VELOCIDADE BAIXADA OFERTADA**	
Nave de obras/Protección Civil	3Mb	0
Mediateca do Grilo	300Mb	1
Casa Común de Oza	20Mb	0
Pantalla Led	350Mb	1
Casa Común de Cacheiras	300Mb	1
Nave de Augas Cacheiras	300Mb	1
CEIP Tilos	300Mb	1
Medioteca Os Tilos	350Mb	1
Buxo os Tilos. Banco de Ordenadores	300Mb	1
Casa Común de Bamonde	20Mb	1
SEDES EXTERNAS (NOVAS)	**VELOCIDADE BAIXADA OFERTADA**	
Escola Infantil de Ramallosa	350Mb	1
Espazo Traballo Colaborativo Solláns	300Mb	0
Casa Común de Rarís	3Mb	0

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO		PUNTUACIÓN
SEDES EXTERNAS (EXISTENTES)	**VELOCIDADE SUBIDA OFERTADA**	
Nave de obras/Protección Civil	0,3Mb	0,5
Mediateca do Grilo	300Mb	0,5
Casa Común de Oza	0,8Mb	0
Pantalla Led	35Mb	0,5

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO		PUNTUACIÓN
SEDES EXTERNAS (EXISTENTES)	**VELOCIDADE SUBIDA OFERTADA**	
Casa Común de Cacheiras	300Mb	0,5
Nave de Augas Cacheiras	300Mb	0,5
CEIP Tilos	300Mb	0,5
Medioteca Os Tilos	35Mb	0,5
Buxo os Tilos. Banco de Ordenadores	300Mb	0,5
Casa Común de Bamonde	0,8Mb	0,5
SEDES EXTERNAS (NOVAS)	**VELOCIDADE SUBIDA OFERTADA**	
Escola Infantil de Ramallosa	35Mb	0,5
Espazo Traballo Colaborativo Solláns	300Mb	0,5
Casa Común de Rarís	0,3Mb	0,5

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO			PUNTUACIÓN
CENTRO		**VELOCIDADE DE BAIXADA OFERTADA**	3
SEDE PRINCIPAL	Casa do Concello	350Mb	
	Auditorio		
	Edificio da policía		

CAUDAL DE CONEXION A INTERNET NAS SEDES DO CONCELLO DE TEO			PUNTUACIÓN
CENTRO		**VELOCIDADE DE SUBIDA OFERTADA**	1,5
SEDE PRINCIPAL	Casa do Concello	350Mb	
	Auditorio		
	Edificio da policía		

SEDES WIFI (MELLORAS)	SI OFERTA / NON OFERTA	PUNTUACIÓN
Praza Braña dos Alféreces	SI	3
Pistas deportivas	SI	3
Praza circular dos Tilos	SI	3
Parque da Igrexa en Calo	SI	3

BACKUP NA NUBE	ESPAZO OFERTADO	PUNTUACIÓN
Servizo backup na nube	Non oferta	0

Considerando que, sumados os resultado da puntuación dos sobres B e C, a puntuación final correspondente é a seguinte:

LICITADOR	PUNTUACIÓN SOBRE B	PUNTUACIÓN SOBRE C	PUNTUACIÓN TOTAL
R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A.	**24**	**61,5**	**85,5**

Visto que na mesma sesión de 09/05/2018, a mesa de contratación, acorda aceptar o informe de valoración dos Sobres B redactado por dona Yolanda Turnes Castro (Departamento Técnico da empresa EDNON S.L.), achegado en data 09/05/5018 con núm. de R.E. 201899900000090, outorgar a seguinte puntuación ao único licitador presentado (R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A: 85,5 puntos) e formular ao órgano de contratación proposta de adxudicación a favor da entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A. con CIF A-15474281, enderezo a efectos de notificacións en Rúa Real – 85 – 15003 A Coruña.

Considerando que a Xunta de Goberno Local en sesión celebrada o 21 de maio de 2018 acordou:
"PRIMEIRO.- Declarar válida a presente licitación.
SEGUNDO.- Outorgar a seguinte puntuación á empresa licitadora presentada e admitida,

1. *R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A.: 85,5 puntos*

TERCEIRO.- Requirir á entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA, S.A. con CIF A-15474281, enderezo a efectos de notificacións en Rúa Real – 85 – 15003 A Coruña por ser a empresa que obtivo maior puntuación no procedemento para que presente, no prazo de dez días, contados dende o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, a documentación que se indica:

- *Certificación positiva expedida pola Tesourería da Seguridade Social, ao abeiro dos artigos 14 e 15 do RXLCAP, que acredite que se atope ao corrente no cumprimento das súas obrigas coa Seguridade Social.*
- *Certificación positiva expedida pola Axencia Estatal da Administración Tributaria ao abeiro dos artigos 13 e 15 do RXLCAP, que acredite que se atopa ao corrente do pagamento das súas obrigas tributarias.*
- *Orixinal ou copia compulsada da Alta no IAE no epígrafe correspondente ao obxecto do contrato, referida ao exercicio corrente ou o último recibo completado cunha declaración responsable de non estar dado de baixa na matrícula do citado imposto.*
- *No seu caso, compromiso de dedicar ou adscribir ao contrato os medios persoais e materiais suficientes para a súa execución.*

Igualmente, no caso de ter presentado declaración responsable substitutiva, deberá achegar a documentación a que se refire o artigo 146.1 do TRLCSP."

Vista a documentación aportada pola entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES DE GALICIA , SAU con CIF A15474281, en data 5 de xuño de 2018 (R.E núm. 4216) entre a cal consta a constitución da garantía definitiva, por importe de 6.917,50 €, mediante aval da entidade BANKINTER, S.A. de data 4 de xuño de 2018 , inscrita no Rexistro Especiais de Avais co número 0417418.

Considerando que é competencia da Xunta de Goberno Local a adopción do acordo, segundo o establecido na disposición adicional segunda do Texto Refundido da Lei de contratos do sector público (en diante TRLCSP), en relación coa Resolución da alcaldía de 15/06/2015 (res. 463/15).

En virtude do exposto, e en aplicación do establecido nos artigos 151 e seguintes do referido TRLCSP,

PROPOÑO Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a prestación do servizo TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LIÑAS DE DATOS PARA ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO**,** á entidade **R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U,** con enderezo en Rúa Real, 85 – 15003 A Coruña, con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e a súa oferta, polo prezo de 46.116 € máis 9.684 € de IVE, facendo un total de **55.800 € anuais**.

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente con cargo á partida orzamentaria 2018 920/222.00 do estado de gastos do orzamento municipal prorrogado para 2018.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 3 anos prorrogables por 1 ano máis.

Cuarto.- Notificar o presente acordo á adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

Quinto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo á súa publicación no perfil do contratante.

Sexto.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante do Concello, de conformidade co establecido no artigo 154 do TRLCSP, e no BOP de A Coruña, dentro do prazo de corenta e oito días, en cumprimento do establecido no apartado 2 do citado artigo.

Sétimo.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Adxudicar o contrato para a prestación do servizo TELEFONÍA FIXA E MÓBIL E LIÑAS DE DATOS PARA ACCESO A INTERNET, E CREACIÓN E MANTEMENTO DAS INFRAESTRUTURAS NECESARIAS PARA A CORRECTA PRESTACIÓN DO SERVIZO, NAS INSTALACIÓNS DEPENDENTES DO CONCELLO DE TEO, á entidade R CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U, con enderezo en Rúa Real, 85 – 15003 A Coruña, con estrita suxeición ao Prego de cláusulas administrativas e a súa oferta, polo prezo de 46.116 € máis 9.684 € de IVE, facendo un total de 55.800 € anuais.

Segundo.- Dispoñer o gasto correspondente con cargo á partida orzamentaria 2018 920/222.00 do estado de gastos do orzamento municipal prorrogado para 2018.

Terceiro.- Fixar o prazo de execución do contrato en 3 anos prorrogables por 1 ano máis.

Cuarto.- Notificar o presente acordo á adxudicataria, citándoa para a formalización do contrato en documento administrativo dentro do prazo de quince días hábiles seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación.

Quinto.- Notificar o acordo de adxudicación aos licitadores que non resultaron adxudicatarios, sinalándolles os recursos procedentes, dando traslado do mesmo ao servizo de Intervención para o seu coñecemento e efectos oportunos, procedendo así mesmo á súa publicación no perfil do contratante.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

<u>Sexto</u>.- Publicar a formalización do contrato no perfil do contratante do Concello, de conformidade co establecido no artigo 154 do TRLCSP, e no BOP de A Coruña, dentro do prazo de corenta e oito días, en cumprimento do establecido no apartado 2 do citado artigo.

<u>Sétimo</u>.- Comunicar os datos básicos do contrato ao Rexistro de Contratos do Sector Público, de conformidade co disposto no artigo 333.3 do referido TRLCSP.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e dez minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.06.15 11:21:19 +02'00'

Rafael C. Sisto Estevez

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.06.15 10:57:03 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20040

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 14/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 18 DE XUÑO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:35 horas do día 18 de xuño de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 04.06.18 e 11.06.18**
2. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
3. **ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO**
4. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

6. ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 04.06.18 e 11.06.18

Acta da sesión ordinaria do 4 de xuño de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 4 de xuño de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria do 11 de xuño de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 11 de xuño de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2. LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

***2.1.*- A Dª. NATALIA GOLMAR SERTO**, licenza para legalización das obras contidas no proxecto de legalización de vivenda unifamiliar, en Agoso, nº 49, parroquia de Oza, R.C.: 002401600NH33H0001QX, segundo proxecto redactado polo arquitecto Jaime Camiña Estévez.
Expediente núm: **21/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:

- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Jaime Camiña Estévez: proyecto de legalizacion de vivienda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 29.11.2016.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto/a director/a das obras: Jaime Camiña Estévez
-Edificabilidade: 0,09 m^2/m^2
-Altura máxima: B 3,02 m
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 10,55 %
Recuamento á aliñación: aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: >3,00 m
Pendente máxima de cuberta: <30º
Altura do cumio: < 4,00 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 40.000 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 800,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 860,00 euros.

***2.2.-* A Dª. AMPARO IGLESIAS BARREIRO**, licenza para obras de substitución da cubeta dunha vivenda unifamiliar, en O Outeiro, nº 53, parroquia de Reis, R.C.: 001202600NH33F0001LR, segundo proxecto redactado polo arquitecto Carlos Landeira Caamaño.
Expediente núm: **22/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Carlos Landeira Caamaño: proxecto básico e de execución para a substitución da cuberta dunha vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 12.09.2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- Figura no expediente informe favorable da Xefatura Territorial da Consellería do Medio Rural de data 17 de xaneiro de 2018, recibida no Concello o 22.01.2018 (rex. entrada nº 621).
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: Ordenanza R2 Solo rústico de especial protección agropecuaria
-Arquitecto/a director/a das obras: Carlos Landeira Caamaño
-Presuposto: 6.000 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 120,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 180,00 euros.

***2.3.*- A D. FRANCISCO PÉREZ IGLESIAS, representado por MANUEL BREIJO COTELO**, licenza para obras de demolición de edificación existente de planta baixa e edificación auxiliar, en Travesía de Galanas, nº 15, parroquia de Calo, R.C.: 15083B508001300001DG, segundo proxecto redactado polo enxeñeiro industrial Manuel Breijo Cotelo.
Expediente núm: **23/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo enxeñeiro industrial Manuel Breijo Cotelo: proxecto de demolición de edificación existente de planta baixa e edificación auxiliar, visado no colexio correspondente o 31.01.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das

obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

-Presuposto: 10.000 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 200,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 260,00 euros.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.

2.4.- Escrito presentado por Cristina Crego Machín**,** en data 11 de maio de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 3.508, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 14 de xuño de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 14 de xuño de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Dª. CRISTINA CREGO MACHÍN,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-507-06/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Penalas, nº 74-C, parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083A515023770000KH), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 58/14, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 6 de outubro de 2014.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 120,00 €.

3.- ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO.
3.1.- Escrito presentado por Carmen Susana Iglesias Nogueira, en data 8 de xuño de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 4.361, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 7/18, xuntando escritura pública de data once de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018 (así como a corrección de erro, en canto á superficie da parcela 1, correspondéndolle 655 m^2 e non 665 m^2, rectificada na Xunta de Goberno Local do 19 de marzo de 2018), a Carmen Susana Iglesias Nogueira**,** para segregación (catro parcelas) da finca núm. 1.444 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en A Torre (R.C.: 15083A515014440000KY), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 115 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data once de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 115 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 7/18.

Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018 (Lic. 7/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.2.- Escrito presentado por Ana Isabel Ramos Lavandeira, en data 8 de xuño de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 4.362, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 19/18, xuntando escritura pública de data catro de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Ana Isabel Ramos Lavandeira**,** para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 458.1 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en Feros (R.C.: 15083B503023400000SB), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 148 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data catro de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 148 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 19/18.

Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 16 de abril de 2018 (Lic. 19/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.3.- Escrito presentado por Jaime López Leis, en data 11 de xuño de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 4.440, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 20/18, xuntando escritura pública de data vinte tres de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 7 de maio de 2018, a Jaime López Leis**,** para construción dunha vivenda unifamiliar, en Nespereira, nº 86, parroquia de Luiou (R.C.: 15083A501006080000KL), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 392,40 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data vinte tres de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 392,40 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 20/18.

Segundo.- Deberá procederse polo interesado a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 7 de maio de 2018 (Lic. 20/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 3.049 do 02/05/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 14 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 2 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.049), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 503 PARCELA 312 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Torre, nº 89, Cacheiras (S/R: 218318040018).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 4.555, de 13/06/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-22/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 503 PARCELA 312 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Torre, nº 89, Cacheiras (S/R: 218318040018), de acordo co solicitado con data de 2 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.049).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-22/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBT POLIGONO 503 PARCELA 312 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Torre, nº 89, Cacheiras (S/R: 218318040018), de acordo co solicitado con data de 2 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.049).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

5. PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6. ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas e corenta e cinco minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.07.11 13:56:54 +02'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.07.11 10:37:45 +02'00'
Versión: 11.0.0 Adobe Acrobat Reader: DC

Virginia Fraga Díaz

ACTA 15/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 2 DE XULLO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:35 horas do día 2 de xullo de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO**
3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

4. PROPOSTAS DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAIS

5. PROPOSTAS DA ALCALDÍA

6. ROGOS E PREGUNTAS

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. LICENZAS URBANÍSTICAS

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1.- **A Dª. Mª DEL CARMEN IGLESIAS CASAS,** licenza para segregación (catro parcelas) da finca núm. 1748 da concentración parcelaria de Calo, en Osebe (R.C.: 15083B508017480000SJ), segundo proxecto técnico redactado polos arquitectos Alfonso Salgado Suárez e Francisco Xabier Liñares Túñez.

Expediente núm: **24/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:

-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 10 de abril de 2018 (rex. entrada núm. 2.636), modificado do proxecto presentado o 23 de outubro de 2017 (rex. entrada núm. 9.037), redactados polos arquitectos Alfonso Salgado Suárez e Francisco Xabier Liñares Túñez.

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

-As parcelas resultantes son:

	PXOM		Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Parcela 4	Cesión
Ordenanza de aplicación	N1	N2	N2	N2	N2	N1	N1 e N2
Superficie mínima	300 m^2	600 m^2	863 m^2	863 m^2	603 m^2	490 m^2	161 m^2
Fronte mínimo	12 m.	14 m	18,68 m.	16,88 m.	35,32 m.	22,82 m.	

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:

-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 240,00 €.

A) <u>LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN</u>.

1.2.- Escrito presentado por Mª Jesús Rodríguez Pedreira**,** en data 9 de marzo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 1.796, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 18 de xuño de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 28 de xuño de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Dª. Mª JESÚS RODRÍGUEZ PEDREIRA,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-504-07/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Vilariño, nº 51, parroquia de Vilariño (R.C.: 15083P502010140000FL), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 108/13, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 19 de xuño de 2013.

A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:

-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 120,00 €.

B) DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: JOSÉ LORENZO PÉREZ

1.3.- Escrito presentado por José Lorenzo Pérez, en data 13 de abril de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.742, no que solicita declaración de innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas en Travesía de Reborido/Rúa do Espiño.

Figura no expediente documento de cesión gratuíta ao Concello, dunha superficie de 768 m^2, asinado por José Lorenzo Pérez e María Ángeles Jiménez Sardina, no seu nome e en representación de Faro Cabeiro, S.L.

- A eficacia do presente acordo condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 27 de xuño de 2018 e demais documentos obrante no expediente.

Visto o disposto nos artigos 150.6 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e 368.6 e 7 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Declarar a innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas en Travesía de Reborido/Rúa do Espiño, R.C.: 002002300NH34C0001JJ.

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

2. ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 18/18.

Escrito presentado por Mercedes Ferreira Vales, en data 19 de xuño de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 4.784, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 18/18, xuntando escritura pública de data vinte seis de febreiro de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Mercedes Ferreira Vales**,** para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 31 de A Igrexa, Luou (R.C.: 15083A093000900000LH), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 120 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data vinte seis de febreiro de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 120 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 18/18.

Segundo.- Deberá procederse pola interesada a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 16 de abril de 2018 (Lic. 18/18).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 3.805 do 22/05/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 21 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 22 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.805), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLIGONO 508 PARCELA 1672 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Osebe, nº 57, Calo (S/R: 218318040042).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 4.870, de 20/06/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro**.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-23/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLIGONO 508 PARCELA 1672 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Osebe, nº 57, Calo (S/R: 218318040042), de acordo co solicitado con data de 22 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.805).*

***Segundo**.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-23/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS POLIGONO 508 PARCELA 1672 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

vivenda unifamiliar, en Osebe, nº 57, Calo (S/R: 218318040042), de acordo co solicitado con data de 22 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.805).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 3.866 do 24/05/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 21 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 24 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.866), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS A PEDREIRA, 45 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Pedreira, nº 45, Calo (S/R: 218318030086).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 4.871, de 20/06/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro**.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-24/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS A PEDREIRA, 45 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Pedreira, nº 45, Calo (S/R: 218318030086), de acordo co solicitado con data de 24 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.866).*

***Segundo**.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-24/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS A PEDREIRA, 45 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en A Pedreira, nº 45, Calo (S/R: 218318030086), de acordo co solicitado con data de 24 de maio de 2018 (rex. entrada nº 3.866).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

4. PROPOSTAS DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAIS

4.1. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A D. FRANCISCO JAVIER ROMERO VÁZQUEZ-GULÍAS

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

" **PROPOSTA DE ALCALDÍA**

Vista a instancia presentada en data 25/01/2018 por Francisco Javier Romero Vázquez-Gulías, de devolución da garantía constituída para canle soterrado para rede de telecomunicacións en rúa Nogueira 1 Os Tilos.

Visto o informe do técnico municipal, de data 02/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/06/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Francisco Javier Romero Vázquez-Gulías para canle soterrado para rede de telecomunicacións en rúa Nogueira 1 Os Tilos, por importe de **100 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Francisco Javier Romero Vázquez-Gulías para canle soterrado para rede de telecomunicacións en rúa Nogueira 1 Os Tilos, por importe de 100 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

4.2. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A GENERACIÓN PADEL SL

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DA ALCALDÍA

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Vista a instancia presentada en data 08/03/2017 por GENERACIÓN PADEL SL, de devolución da garantía constituída para construcción de instalaciones deportivas en rúa Ameneiro 10 Os Tilos.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/06/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por GENERACIÓN PADEL SL para responder das obras de construcción de instalacions deportivas en rúa Ameneiro 10 Os Tilos, por importe de **3.000 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.”.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por GENERACIÓN PADEL SL para responder das obras de construcción de instalacions deportivas en rúa Ameneiro 10 Os Tilos, por importe de 3.000 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

4.3. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A MALGA S.L.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 29/11/2016 por MALGA SL, de devolución da garantía constituída para canalización eléctrica soterrada para subministro a edificación auxiliar en Olveira 10 Reis.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/06/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por MALGA SL para canalización eléctrica soterrada para subministro a edificación auxiliar en Olveira 10 Reis, por importe de **200 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.”.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por MALGA SL para canalización eléctrica soterrada para subministro a edificación auxiliar en Olveira 10 Reis, por importe de 200 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

4.4. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A MALGA S.L.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 29/11/2016 por MALGA SL, de devolución da garantía constituída para canalización eléctrica soterrada para subministro vivenda en rua Bidueiro 23 Os Tilos.

Visto o informe do técnico municipal, de data 04/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/06/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por MALGA SL para canalización eléctrica soterrada para subministro a vivenda en rúa Bidueiro 23 Os Tilos, por importe de **400 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.”.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por MALGA SL para canalización eléctrica soterrada para subministro a vivenda en rúa Bidueiro 23 Os Tilos, por importe de 400 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

4.5. PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A MALGA S.L.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 1 de xuño de 2018 que se recolle a continuación:

“PROPOSTA DE ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 29/11/2016 por MALGA SL, de devolución da garantía constituída para canalización eléctrica soterrada para subministro vivenda en San Domingo 38 Calo.

Visto o informe do técnico municipal, de data 03/05/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 01/06/2018 favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por MALGA SL para canalización eléctrica soterrada para subministro a vivenda en San Domingo 38 Calo, por importe de **100 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por MALGA SL para canalización eléctrica soterrada para subministro a vivenda en San Domingo 38 Calo, por importe de 100 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5. PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6. ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas e corenta e cinco minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde — A secretaria xeral

Rafael C. Sisto Edreira — Virginia Fraga Díaz

Documento electrónico asinado dixitalmente cuxa integridade garántese mediante cotexo na Sede Electrónica deste Organismo co Código de Verificación Dixital (CVD) especificado á marxe.
(artigo 42.b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público)

CVD: MY+R3JxUu6vNGkpNDS5P
Verificable en la Sede Electrónica del Organismo.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 16/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 16 DE XULLO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:15 horas do día 16 de xullo de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 18.06.18 e 02.07.18**
2. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
3. **DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: ISABEL SALTEIRO GARAZO**
4. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1. APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 18.06.18 e 02.07.18

Acta da sesión ordinaria do 18 de xuño de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data 18 de xuño de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria do 2 de xullo de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data 2 de xullo de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2. LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

***2.1.*- A Dª. MARÍA C. VARELA CEIDE**, licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar, en Pedrouso, nº 9, parroquia de Cacheiras, R.C.: 15083B503015760000SD, segundo proxecto redactado polo arquitecto Carlos Landeira Caamaño.
Expediente núm: **25/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Carlos Landeira Caamaño: proxecto básico e de execución de construción dunha vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 11.05.2018.

Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A

Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.
- A cuberta será de tella curva conforme ao apartado 5 de condicións da edificación do artigo 117 do PXOM, que indica que as cubertas serán inclinadas e o revestimento exterior das cubertas inclinadas realizarase con tella cerámica.
- Os soportais da vivenda non poderán ser cubertos por ningún material xa sexa translúcido ou opaco.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto/a director/a das obras: Carlos Landeira Caamaño
-Arquitecto/a técnico/a director/a: Brígida García Couto
-Coordinador/a de seguridade e saúde: Brígida García Couto
-Edificabilidade: 0,30 m^2/m^2
-Altura máxima: B+1 6,80 m
-.Posición da edificación:

Ocupación máxima: 36,71 %
Recuamento á aliñación: 5,40 m á aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: 3,05 m

Pendente máxima de cuberta: <30º
Altura do cumio: 0,95 m.
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 150.000 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 3.000,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 310,94 €.
(Ingresado por taxa: 481,53 € – 310,94 € = -170,54 €)
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 3.430,94 euros.

2.2.- **A D. DANIEL ANTONIO PERNAS RODRÍGUEZ**, licenza para obras de acondicionamento de aparcamento e zona de xogos infantís, na rúa Ignacio Varela, nº 35, parroquia de Reis, R.C.: 7246110NH3374N, segundo proxecto redactado polo arquitecto Antonio Pernas Varela.
Expediente núm: **26/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Antonio Pernas Varela: proxecto básico e de execución de acondicionamento de aparcamento e zona de xogos infantís, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 20.03.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
-Figura no expediente informe favorable da Consellería do Medio Rural, de data 25 de xuño de 2018.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.

- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

-Arquitecto/a director/a das obras: Antonio Pernas Varela
-Presuposto: 152.900 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 3.058,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 3.238,00 euros.

2.3.- A D. JOSÉ ÁNGEL VÁZQUEZ POSE, en representación da **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA LOUREIRO, Nº 14, OS TILOS**, licenza para instalación de un ascensor no edificio de vivendas sito na rúa Loureiro, nº 14, Urbanización Os Tilos, parroquia de San Francisco de Asis, segundo proxecto redactado polo arquitecto José Sanchidián Peregil.
Expediente núm: **27/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto José Sanchidián Peregil: proxecto básico e de execución para instalación de un ascensor, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 26.03.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha

instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 54.749,08 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 1.094,98 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 1.274,98 euros.

2.4. **A Dª. MARÍA DOLORES MARTÍNEZ GARCÍA,** en representación de **GASOLINERAS LUBRIFICANTES REPUESTOS S.A. -GALURESA**, licenza urbanística para obras de construción dun centro de servizos, en Travesía de Ramallosa, nº 7, parroquia de Lucí, R.C.: 001300400NH33H0001KX, segundo proxecto redactado polo arquitecto Antón Varela García e outros, que modifica a licenza concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de 5 de xuño de 2017, expte. 15/17.
Expediente núm: **28/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Antón Varela García e outros: proxecto básico e de execución de centro de servizos, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 02.05.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.

- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira utilización, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira utilización.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016.

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA U3, RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE EN TIPOLOXÍA EXENTA
-Usos: COMERCIA CATEGORÍA 1ª
-Arquitectos directores das obras: Antón Varela García
-Arquitecto técnico director: Miguel Rey Vázquez
-Coordinador de seguridade e saúde: Miguel Rey Vázquez
-Edificabilidade: 0,08 m^2/m^2
-Altura máxima: B, 4,00 m.
-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 11,11 %
Recuamento á aliñación: >3,00 m
Recuamento a lindeiros: >3,00 m
Pendente máxima de cuberta: 0º
Altura do cumio: 0,00 m
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 12 prazas.
-Presuposto: 553.533 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 11.070,66 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 265,62 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 11.456,28 euros.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-DENEGACIÓN DE LICENZA.
2.5.- Visto o escrito asinado por Alberto Manuel Touriño Castiñeiras, con rexistro de entrada número 10.514, de data 7 de decembro de 2017, xuntando proxecto de parcelación, en Carballal, redactado polo técnico Yago Leis Chao, no que solicita licenza urbanística para segregación da parcela con R.C.: 15083A514017540001LZ, Carballal, Calo.

Visto o informe, desfavorable, do arquitecto municipal de data 10 de xullo de 2018, incorporado ao expediente, que dí, que de acordo co artigo 137 do Decreto 66/2016, de 26 de maio, polo que se aproba o Regulamento xeral de estradas de Galicia as parcelacións e segregacións de parcelas colindantes coas estradas só se poderán autorizar cando o acceso rodado de todas as novas parcelas xeradas se resolva a través de outras vías distintas das estradas, non cumpríndose, neste caso dito precepto xa que a parcela ten unicamente acceso pola estrada de titularidade provincial.

Visto o informe xurídico de Secretaría de data 12 de xullo de 2018, desfavorable, por incumprimento do esixido no artigo 137 do RXEG.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Denegar a licenza solicitada por **D. ALBERTO MANUEL TOURIÑO CASTIÑEIRAS** (**expte. D.L. 1/2018**), en base ao informe do arquitecto municipal do 10 de xullo de 2018 e o informe xurídico de Secretaría do 12 de xullo de 2018, incorporados ao expediente.

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3. DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: ISABEL SALTEIRO GARAZO

Escrito presentado por Isabel Salteiro Garazo, en data 19 de marzo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.010, no que solicita declaración de innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas da finca nº 1596, de concentración parcelaria de San Xoán de Calo.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 6 de xullo de 2018 e demais documentos obrante no expediente.

Visto o disposto nos artigos 150.6 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e 368.6 e 7 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Declarar a innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas da finca nº 1596, de concentración parcelaria de San Xoán de Calo.
R.C.: 15083A51415960000KY.

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4. AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 201899900000111 do 07/06/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 5 de xullo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 7 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 201899900000111), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a construción de dúas acometidas directas sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa

Castiñeiro, nº 8 e na Rúa Loureiro, nº 14, Os Tilos (s/r.: GDE41018050003).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 5.153, de 02/07/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-26/2018) para poder levar a cabo a construción de dúas acometidas directas sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Castiñeiro, nº 8 e na Rúa Loureiro, nº 14, Os Tilos (s/r.: GDE41018050003), de acordo co solicitado con data de 7 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 201899900000111).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-26/2018) para poder levar a cabo a construción de dúas acometidas directas sobre canalización existente, para subministro de gas natural canalizado na Rúa Castiñeiro, nº 8 e na Rúa Loureiro, nº 14, Os Tilos (s/r.:

GDE41018050003), de acordo co solicitado con data de 7 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 201899900000111).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

5. PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6. ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas e trinta minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.08.17 11:17:54 +02'00'

Rafael C. Sisto Ledeira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.08.14 09:25:05 +02'00'
Versión: 10.1.1 Adobe Acrobat Reader: 2017.011.30127

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 17/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 6 DE AGOSTO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:03 horas do día 6 de agosto de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:
D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:
Dª. Uxía Lemus de la Iglesia
D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González
Secretaria acctal.: D.ª Sandra Mª García Chenlo, que dou fe do acto.

Non asisten, previa escusa:
D. Xosé Ignacio Iglesias Villar
Dª. Mª Pilar Pérez Fagil
D. Jorge Juan Carballido Salgado

De acordo co disposto no artigo 113 do Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro /1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, e non existindo o quórum da maioría absoluta dos seus compoñentes para a constitución da Comisión de Goberno, a mesma celebrarase en segunda convocatoria, para o cal é suficiente a asistencia da terceira parte dos seus membros e en todo caso, un número non inferior a tres.

Tendo en conta que os concelleiros arriba indicados, comunicaron previa escusa a súa non asistencia, procédese á constitución da Xunta de Goberno Local sendo as 13:05 h coa comparecencia dos seguintes señores/as concelleiros/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xurxo Francos Liñares

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
3. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
4. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.

1.1.- Escrito presentado por Mª Isabel García Somoza**,** en data 2 de xullo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 5.163, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 19 de xullo de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 1 de agosto de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **Dª. Mª ISABEL GARCÍA SOMOZA,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-509-08/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Casal de Reis, nº 38, parroquia de Raris (R.C.: 15083B510006300000SL), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 20/12, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 6 de febreiro de 2012.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €.

1.2.- Escrito presentado por Gustavo Cutrín Villar, en data 16 de xullo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 5.454, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 2 de agosto de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 2 de agosto de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **D. GUSTAVO CUTRÍN VILLAR**, a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-511-09/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Procelas, nº 47, parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503002270000SS), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 18/17, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 17 de xullo de 2017.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 60,00 €.

B) LICENZAS URBANÍSTICAS-CAMBIO DE TITULARIDADE EXPTE. 137/04
TOMA DE COÑECEMENTO

1.3.- Dada conta do escrito presentado, asinado por David Cajaraville Chacón, representante de PROINCHACA S.L., e por Digna Mª Chacón Varela, de data 5 de xullo de 2018 (rexistro de entrada no Concello núm. 5.286 de 06.07.2018), no que comunica o cambio de titularidade da licenza urbanística nº 137/04, que lle fora concedida a Digna Mª Chacón Varela pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 7 de xuño de 2004, para a modificación da licenza para edificio de vivendas (8 vivendas) en Pontevea, parroquia de Reis, pasando a nome da sociedade PROINCHACA S.L., representada por David Cajaraville Chacón.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento do cambio de titularidade da licenza urbanística nº 137/04, pasando a nome de PROINCHACA S.L., representada por David Cajaraville Chacón (**expte. CTO-1/2018**), debendo suxeitarse ás mesmas condicións baixo as que foi concedida a primitiva licenza.
O cambio de titularidade da licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.- Notificar este acordo aos interesados para o seu coñecemento e efectos oportunos.

2.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

2.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NIEVES FONTÁNS VITE (rex. entrada nº 5.296 do 09/07/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 17 de xullo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Nieves Fontáns Vite, de 9 de xullo de 2018 (rex. entrada nº 5.296), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de entrada a finca canalizando un treito de 5,00 mts. de cuneta, con tubo de 40 cm. de diámetro e unha soleira de formigón armado de 10 cm. de espesor en Camiño da Pedra, nº 18, Catro Camiños, parroquia de Oza.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).
Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Bankia en data 16/07/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. NIEVES FONTÁNS PITE, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-30/2018) para poder levar a cabo obras de entrada a finca canalizando un treito de 5,00 mts. de cuneta, con tubo de 40 cm. de diámetro e unha soleira de formigón armado de 10 cm. de espesor en Camiño da Pedra, nº 18, Catro Camiños, de acordo co solicitado con data de 9 de xullo de 2018 (rex. entrada nº 5.296).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. NIEVES FONTÁNS PITE, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-30/2018) para poder levar a cabo obras de entrada a finca canalizando un treito de 5,00 mts. de cuneta, con tubo de 40 cm. de diámetro e unha soleira de formigón armado de 10 cm. de espesor en Camiño da Pedra, nº 18, Catro Camiños, de acordo co solicitado con data de 9 de xullo de 2018 (rex. entrada nº 5.296).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

2.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A MARÍA CARMEN HERMIDA BARRIO (rex. entrada nº 5.480 do 17/07/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 18 de xullo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA"

Vista a solicitude presentada por Dª. Mª del Carmen Hermida Barrio, de 17 de xullo de 2018 (rex. entrada nº 5.480), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para

poder levar a cabo obras de arranxo de traída veciñal de auga, dende manancial privado á vivend nº 93 da Travesía de Cacheiras.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Santander en data 17/07/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Mª DEL CARMEN HERMIDA BARRIO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-31/2018) para poder levar a cabo obras de arranxo de traída veciñal de auga, dende manancial privado á vivenda nº 93 da Travesía de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 17 de xullo de 2018 (rex. entrada nº 5.480).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Mª DEL CARMEN HERMIDA BARRIO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-31/2018) para poder levar a cabo obras de arranxo de traída

veciñal de auga, dende manancial privado á vivenda nº 93 da Travesía de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 17 de xullo de 2018 (rex. entrada nº 5.480).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

2.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 1.059 do 13/02/2017)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 19 de xullo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 13 de febreiro de 2017 (rex. entrada nº 1.059), así como a documentación presentada o 25 de abril de 2017 (rex. entrada nº 2.984), que modifica o trazado inicial por requirimento do Concello, para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "P.S. POLIGONO 510 PARCELA 771 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda, en Raris, nº 89, Raris (S/R: 218316100108).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 5.518, de 19/07/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro*.-** *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-7/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "P.S. POLIGONO 510 PARCELA 771 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda, en Raris, nº 89, Raris (S/R: 218316100108), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2017 (rex. entrada nº 1.059), así como a documentación presentada o 25 de abril de 2017 (rex. entrada nº 2.984) que modifica o trazado inicial por requirimento do Concello.*

***Segundo*.-** *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-7/2017) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "P.S. POLIGONO 510 PARCELA 771 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda, en Raris, nº 89, Raris (S/R: 218316100108), de acordo co solicitado con data de 13 de febreiro de 2017 (rex. entrada nº 1.059), así como a documentación presentada o 25 de abril de 2017 (rex. entrada nº 2.984) que modifica o trazado inicial por requirimento do Concello.

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 4.354 do 08/06/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 19 de xullo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 8 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.354), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN VILAR DE CALO (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Vilar de Calo, nº 120, Calo (S/R: 218318020151).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 5.517, de 19/07/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-27/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN VILAR DE CALO (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Vilar de Calo, nº 120, Calo (S/R: 218318020151), de acordo co solicitado con data de 8 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.354).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-27/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN VILAR DE CALO (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda

unifamiliar, en Vilar de Calo, nº 120, Calo (S/R: 218318020151), de acordo co solicitado con data de 8 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.354).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

2.5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 4.558 do 13/06/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 19 de xullo de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 13 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.558), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS SOCASTRO, 27 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Socastro, nº 27, Calo (S/R: 218318050015).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 5.515, de 19/07/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro*.-** *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-29/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS SOCASTRO, 27 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Socastro, nº 27, Calo (S/R: 218318050015), de acordo co solicitado con data de 13 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.558).*

***Segundo*.-** *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-29/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS SOCASTRO, 27 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Socastro, nº 27, Calo (S/R: 218318050015), de acordo co solicitado con data de 13 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.558)..

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

4.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas e dez minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria acctal., dou fe.

O alcalde,

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.09.14 09:06:41 +02'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.,

SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R

Firmado digitalmente por SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R
Fecha: 2018.09.13 13:12:23 +02'00'

Sandra Mª García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 18/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 20 DE AGOSTO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:00 horas do día 18 de agosto de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde acctal. , D. X. Ignacio Iglesias Villar, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. X. Ignacio Iglesias Villar

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 16.07.18**
2. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
3. **TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 49/16**

4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. MANUEL RAMOS MOREIRA**

5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde acctal. declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 16.07.18

O sr. alcalde acctal. pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 16 de xullo de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

2.1.- **A Dª. FÁTIMA MÁRQUEZ COUTO,** en representación da **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA AMENEIRO, 13-15, OS TILOS**, licenza para as obras contidas no proxecto de legalización do edificio de vivendas sito na rúa Ameneiro, 13-15, Urbanización Os Tilos, parroquia de San Francisco de Asis, segundo proxecto redactado pola arquitecta Marta Rodríguez Fernández.
Expediente núm: **29/18**.

Vista a ordenanza U-6 do PXOM referida ás actuacións residencias unitarias consolidadadas (artº109).

Considerando que, segundo a citada ordenanza, as ordenacións que se incorporan a esta zona de Ordenanza, corresponden aos expedienteS de planeamento u ordenación de detalle que se relacionan na mesma, entre os que se atopa o Plan Parcial Os Tilos, con aprobación definitiva do 26-2-1981.

Considerando que, segundo a citada ordenanza, con carácter xeral, e salvo indicación expresa en planos de ordenación, manteranse as condicións de parcelación e as edificacións existentes no momento de aprobación do plan.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado pola arquitecta Marta Rodríguez Fernández: proxecto de legalización, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 30.08.2016 e 07.12.2016.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 235.887,71 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 4.717,75 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 4.777,75 euros.

A eficacia do presente acordo de concesión de licenza queda condicionado á decisión xudicial que se adopte pola Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no incidente de inexecución, que se terá que promover ao efecto, da sentenza de 8 de xullo de 1993 (PO971/1990).

3.- <u>TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 49/16</u>

Escrito presentado por Julio García Méndez, en data 27 de xullo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.650, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo,

da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 2 de abril de 2018.
Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 19 de setembro de 2016, a Julio García Méndez**,** para obras de instalación dunha piscina, pérgola, adega-garaxe e peche frontal, en "Veiga do Pombal", parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503013750000SL), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca con Referencia Catastral núm. 000802800NH34B0001OI (antes catastrada coa referencia 15083B503013750000SL), concrétase nunha superficie de 177 metros cadrados (sesenta e nove metros cadrados, polo lindeiro norte da finca e cento oito metros cadrados polo lindeiro sur da finca).

Figura a inscrición a favor do Concello de Teo do pleno dominio das fincas:

Finca número 36564, inscrición 1ª, ao folio 83 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116474.

Finca número 36566, inscrición 1ª, ao folio 82 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116481.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data cinco de marzo de dous mil dezaoito, do notario Manuel Remuñán López, dunha superficie de 177 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 19 de setembro de 2016, expte. 49/16.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxetou a licencida concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 19 de setembro de 2016, a Julio García Méndez**,** para obras de instalación dunha piscina, pérgola, adega-garaxe e peche frontal, en "Veiga do Pombal", parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503013750000SL).

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. MANUEL RAMOS MOREIRA

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de agosto de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DA ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 11/06/2018 por D. Manuel Ramos Moreira, de devolución da garantía constituída para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas pluviais en Ponte do Sal,Balcaide.

Visto o informe do técnico municipal, de data 16/07/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/08/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Manuel Ramos Moreira, para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas en Ponte do Sal, Balcaide, por importe de **200,00€,** devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Manuel Ramos Moreira, para obra de canalización de cuneta para evacuación de augas en Ponte do Sal, Balcaide, por importe de 200,00€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas quince minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde acctal.,

IGNACIO IGLESIAS VILLAR - 33262869Q

Firmado digitalmente por IGNACIO IGLESIAS VILLAR - 33262869Q
Fecha: 2018.09.13 09:16:08 +02'00'

X. Ignacio Iglesias Villar

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO
Fecha: 2018.09.11 09:04:19 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20058

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 18/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 20 DE AGOSTO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:00 horas do día 18 de agosto de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde acctal. , D. X. Ignacio Iglesias Villar, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. X. Ignacio Iglesias Villar

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 16.07.18**
2. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
3. **TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 49/16**

4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. MANUEL RAMOS MOREIRA**

5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde acctal. declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 16.07.18

O sr. alcalde acctal. pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 16 de xullo de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

2.1.- **A Dª. FÁTIMA MÁRQUEZ COUTO,** en representación da **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA AMENEIRO, 13-15, OS TILOS**, licenza para as obras contidas no proxecto de legalización do edificio de vivendas sito na rúa Ameneiro, 13-15, Urbanización Os Tilos, parroquia de San Francisco de Asis, segundo proxecto redactado pola arquitecta Marta Rodríguez Fernández.
Expediente núm: **29/18**.

Vista a ordenanza U-6 do PXOM referida ás actuacións residencias unitarias consolidadadas (artº109).

Considerando que, segundo a citada ordenanza, as ordenacións que se incorporan a esta zona de Ordenanza, corresponden aos expedienteS de planeamento u ordenación de detalle que se relacionan na mesma, entre os que se atopa o Plan Parcial Os Tilos, con aprobación definitiva do 26-2-1981.

Considerando que, segundo a citada ordenanza, con carácter xeral, e salvo indicación expresa en planos de ordenación, manteranse as condicións de parcelación e as edificacións existentes no momento de aprobación do plan.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado pola arquitecta Marta Rodríguez Fernández: proxecto de legalización, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 30.08.2016 e 07.12.2016.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 235.887,71 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 4.717,75 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 4.777,75 euros.

A eficacia do presente acordo de concesión de licenza queda condicionado á decisión xudicial que se adopte pola Sala do Contencioso-Administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia no incidente de inexecución, que se terá que promover ao efecto, da sentenza de 8 de xullo de 1993 (PO971/1990).

3.- <u>TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 49/16</u>

Escrito presentado por Julio García Méndez, en data 27 de xullo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 2.650, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo,

da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 2 de abril de 2018.
Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 19 de setembro de 2016, a Julio García Méndez**,** para obras de instalación dunha piscina, pérgola, adega-garaxe e peche frontal, en "Veiga do Pombal", parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503013750000SL), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca con Referencia Catastral núm. 000802800NH34B0001OI (antes catastrada coa referencia 15083B503013750000SL), concrétase nunha superficie de 177 metros cadrados (sesenta e nove metros cadrados, polo lindeiro norte da finca e cento oito metros cadrados polo lindeiro sur da finca).

Figura a inscrición a favor do Concello de Teo do pleno dominio das fincas:

Finca número 36564, inscrición 1ª, ao folio 83 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116474.

Finca número 36566, inscrición 1ª, ao folio 82 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116481.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data cinco de marzo de dous mil dezaoito, do notario Manuel Remuñán López, dunha superficie de 177 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 19 de setembro de 2016, expte. 49/16.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxetou a licencida concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 19 de setembro de 2016, a Julio García Méndez**,** para obras de instalación dunha piscina, pérgola, adega-garaxe e peche frontal, en "Veiga do Pombal", parroquia de Cacheiras (R.C.: 15083B503013750000SL).

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL URBANÍSTICO A D. MANUEL RAMOS MOREIRA

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de agosto de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DA ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 11/06/2018 por D. Manuel Ramos Moreira, de devolución da garantía constituída para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas pluviais en Ponte do Sal,Balcaide.

Visto o informe do técnico municipal, de data 16/07/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/08/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Manuel Ramos Moreira, para obra de canalizacion de cuneta para evacuación de augas en Ponte do Sal, Balcaide, por importe de **200,00€,** devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Manuel Ramos Moreira, para obra de canalización de cuneta para evacuación de augas en Ponte do Sal, Balcaide, por importe de 200,00€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas quince minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde acctal.,

IGNACIO IGLESIAS VILLAR - 33262869Q

Firmado digitalmente por IGNACIO IGLESIAS VILLAR - 33262869Q
Fecha: 2018.09.13 09:16:08 +02'00'

X. Ignacio Iglesias Villar

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO
Fecha: 2018.09.11 09:04:19 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2018.011.20058

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 19/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 3 DE SETEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 13:10 horas do día 3 de setembro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 4/18**

3. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE ICIO A D. JUAN CARLOS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ**

4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A CLUBES DEPORTIVOS SEN ÁNIMO DE LUCRO E DEPORTISTAS FEDERADOS/AS POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS E PARA A PREPARACIÓN DAS DIFERENTES COMPETICIÓNS DURANTE O ANO 2018**

5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- <u>LICENZAS URBANÍSTICAS</u>.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1.- **A D. JOSÉ CARLOS NOYA MUÑIZ,** en representación da **COMUNIDADE DE PROPIETARIOS RÚA AMENEIRO, Nº 1, OS TILOS**, licenza para instalación de un ascensor no edificio de vivendas sito na rúa Ameneiro, nº 1, Urbanización Os Tilos, parroquia de San Francisco de Asis, R.C.: 7538405NH3473N0001TS, segundo proxecto redactado polo arquitecto Juan Carlos Ares Méndez.
Expediente núm: **30/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Juan Carlos Ares Méndez: proxecto básico e de execución para instalación de un ascensor, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 18.06.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das

obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 122.300,00 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 2.446,00 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.

Total: 2.626,00 euros.

1.2.- **A D. JORGE CASTRO VALES**, licenza para obras de construción dunha vivenda unifamiliar, en Requián, nº 6, parroquia de Cacheiras, R.C.: 15083B503007920000SF, segundo proxecto redactado polo arquitecto Fco. Javier Fernández Echeverría.
Expediente núm: **31/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto Fco. Javier Fernández Echeverría: proxecto básico e de execución de obras de construción dunha vivenda unifamiliar, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con datas 18.12.2017, 22.06.2018 e 13.08.2018.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
-Antes do inicio das obras formalizarase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuran no documento de cesión asinado polo promotor.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.
- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.

- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.
- Cando a obra estea rematada o propietario porao en coñecemento do Concello solicitando a obrigatoria licenza de primeira ocupación, se fora necesaria, acompañada polo certificado final de obra asinado polos técnicos directores da obra, que acredite a súa realización de acordo co proxecto aprobado. Entenderase que a obra está acabada cando se retirasen os materiais sobrantes, estadas, barreiras e elementos auxiliares, e se atopen corrixidos os danos ocasionados na vía pública ou nos servizos municipais. A Autoridade Municipal non concederá a alta nos servizos municipais, nin autorizará a apertura de establecementos mentres non se acredite que as obras se executaron con suxeición ás condicións da licenza de construción, e obtido a pertinente licenza de primeira ocupación.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

Parámetros da obra permitidos:
-Clasificación do solo: ORDENANZA N2, NÚCLEO RURAL EXPANSIÓN
-Usos: VIVENDA UNIFAMILIAR
-Arquitecto/a director/a das obras: Fco. Javier Fernández Echeverría
-Arquitecto/a técnico/a director/a: Alejandro Ulla Rivas
-Coordinador/a de seguridade e saúde: Alejandro Ulla Rivas
-Edificabilidade: 0,30 m^2/m^2
-Altura máxima: B+1 4,89 m

-.Posición da edificación:
Ocupación máxima: 30,60 %
Recuamento á aliñación: >3,00 m á aliñación oficial
Recuamento a lindeiros: >3,00 m
Pendente máxima de cuberta: <30º
Altura do cumio: >4,00
Aproveitamento baixo cuberta: Non
Prazas de aparcamento: 1 praza/viv.
-Presuposto: 122.875,81 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 2.457,52 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 477,60 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 3.055,12 euros.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-DENEGACIÓN DE LICENZA.
1.3.- Visto o escrito presentado por Jesús Puente Bermúdez, con rexistro de entrada número 201800000005982, de data 20 de agosto de 2018, xuntando proxecto básico e de execución de rehabilitación de vivenda tradicional, en A Silva, nº 42, Lampai, redactado polo arquitecto Jorge Vales Fernández, visado no Colexio Oficial de Arquitectos con data 19.07.2018, no que solicita licenza urbanística para obras de rehabilitación de vivenda tradicional en A Silva, nº 42, Lampai, R.C.: 15083A109000360000TP.

Visto o informe, desfavorable, do arquitecto municipal de data 29 de agosto de 2018, incorporado ao expediente, que di que a edificación que se pretende rehabilitar integralmente atópase fóra de ordenación, ao estar afectada pola aliñación do PXOM, excedendo as obras pretendidas das permitidas neste tipo de edificacións, e que non lle resulta aplicable o artigo 40 la LSG.

Visto o informe xurídico de Secretaría de data 30 de agosto de 2018, desfavorable, de conformidade coa súa exposición e co informe do arquitecto municipal de 29 de agosto.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Denegar a licenza solicitada por **JESÚS PUENTE BERMÚDEZ** (**expte. D.L. 2/2018**), en base ao informe do arquitecto municipal do 29 de agosto de 2018 e o informe xurídico de Secretaría do 30 de agosto de 2018, incorporados ao expediente.

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

2.- TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 4/18

Escrito presentado por Laura Vázquez Vázquez, en nome de Tomás Sobrino Moreiras, en data 1 de agosto de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 5.731, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo, da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 7 de maio de 2018.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a Tomás Sobrino Moreiras**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en Osebe, nº 57, parroquia de Calo, R.C.: 15083B508016720000SP, coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca, que procede da división doutra formada pola agregación da parcela con referencia catastral núm. 15083B508016730000SL á parcela con referencia catastral 15083B508016720000SP, concrétase nunha superficie de 51 metros cadrados (polo lindeiro oeste).

Figura a inscrición a favor do Concello de Teo do pleno dominio da finca:

Finca número 36574, inscrición 1ª, Tomo 947, libro 368, Folio: 122, Código Rexistral Único: 15013001116580.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data doce de abril de dous mil dezaoito, do notario José Manuel Amigo Vázquez, dunha superficie de 51 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018, expte. 4/18.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxeitou a licenza concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a Tomás Sobrino Moreiras**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en Osebre, nº 57, parroquia de Calo, R.C.: 15083B508016720000SP.

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE ICIO A D. JUAN CARLOS FERNÁNDEZ FERNÁNDEZ

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 28 de agosto de 2018 que se recolle a continuación:

"***PROPOSTA DE ALCALDÍA***

Vista a instancia presentada por D.Juan Carlos Fernández Fernández en data 19/06/2018 con nº RE 8788 pola cal solicitan a devolución do importe ingresado en concepto de ICIO do expediente de licenza nº88/2018 por importe de 11€ debido ao seu desestimento.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto en data 28/08/2018, favorable á devolución.

Considerando o disposto no artigo 221.1 da Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria, así como nos arigos 15 e ss. do Real Decreto 520/2005, de 13 de maio,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte ACORDO:

Primeiro.*-Estimar a solicitude presentada por D. Juan Carlos Fernández Fernández en data 19/06/2018 con nº RE 4788, e recoñecerlle o dereito á devolución do importe aboado en concepto de ICIO polo expediente de licenza nº 88/2018, que ascende a 11€.*

Segundo*- Dar conta do presente acordo ao interesado, contra o cal poderá interpor o recurso de reposición a que fai referencia o artigo 21 do RD 520/2005, de 13 de maio.*

Terceiro.-*Dar conta do presente acordo aos servizos económicos e urbanísticos aos efectos oportunos.*"

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.-Estimar a solicitude presentada por D. Juan Carlos Fernández Fernández en data 19/06/2018 con nº RE 4788, e recoñecerlle o dereito á devolución do importe aboado en concepto de ICIO polo expediente de licenza nº 88/2018, que ascende a 11€.

Segundo- Dar conta do presente acordo ao interesado, contra o cal poderá interpor o recurso de reposición a que fai referencia o artigo 21 do RD 520/2005, de 13 de maio.

Terceiro.-Dar conta do presente acordo aos servizos económicos e urbanísticos aos efectos oportunos.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A CLUBES DEPORTIVOS SEN ÁNIMO DE LUCRO E DEPORTISTAS FEDERADOS/AS POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS E PARA A PREPARACIÓN DAS DIFERENTES COMPETICIÓNS DURANTE O ANO 2018

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 21 de agosto de 2018 que se recolle a continuación:

"***PROPOSTA DE ALCALDÍA***

Considerando a importante función de formento que ven realizando o Concello de Teo dende fai anos mediante a colaboración económica coas entidades sen ánimo de lucro de diversa índole.

Vistas as Bases da Convocatoria de Subvencións a clubes e deportistas federados con cargo ao orzamento de 2018.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 21/08/2018.

***PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local, a adopción dos seguintes acordos:*

***Primeiro.-**Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades para clubes e deportistas federados para o exercicio 2018 , que se reflicten de seguido:*

(...)

***Segundo**- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello.*"

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.-Aprobar as Bases da Convocatoria de Subvencións a entidades para clubes e deportistas federados para o exercicio 2018 , que se reflicten de seguido:

BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A CLUBS DEPORTIVOS SEN ÁNIMO DE LUCRO E DEPORTISTAS FEDERADOS/AS POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS E PARA A PREPARACIÓN DAS DIFERENTES COMPETICIÓNS DURANTE ANO 2018

1ª.— OBXECTO DA CONVOCATORIA

As presentes bases teñen por finalidade regular a concesión de subvencións destinadas á organización, promoción, preparación e/ou participación deportiva de clubs e deportistas

federados no ano 2018, con cargo á partida 340/480.00 do orzamento 2017 prorrogado por un importe total de 28.000 euros, dos que 6.500 euros se destinarán ás solicitudes formuladas por deportistas federados/as.
Son obxectivos perseguidos polas axudas reguladas nestas bases a potenciación do deporte, a promoción da práctica deportiva, a creación de canteiras de deportistas no Concello de Teo, tanto a curto como a longo prazo, impulsando ademais deste xeito formas de ocio alternativo.

2ª.—BENEFICIARIOS/AS

a) Os clubs deportivos sen ánimo de lucro que participen en competicións oficiais e/ou que organicen e/ou promovan actividades deportivas, con domicilio social no Concello de Teo e inscritos no Rexistro de Asociacións Deportivas do Concello de Teo.

b) Os e as deportistas federados/as empadroados/as no Concello de Teo con anterioridade á aprobación destas bases, con licenza federativa en vigor e que participen en competicións de ámbito autonómico ou superior, incluídas nos calendarios das respectivas federacións. Non poderán solicitala todos aqueles deportistas que participen en competición federada por equipos con formato de liga regular.

c) Non poderán ter a condición de beneficiarias aquelas persoas ou entidades nas que concorran as circunstancias numeradas no artigo 13.2 da Lei 38/2003.

3ª.—ACTIVIDADES E GASTOS SUBVENCIONABLES

As subvencións que se outorguen ao abeiro das presentes bases, terán como finalidade:

a) Colaboración en gastos correntes derivados da realización de actividades de participación e/ou promoción deportiva por parte dos suxeitos mencionados no artigo 2º das presentes Bases e, dos gastos de conservación, mantemento ou reparación menores, que non teñan o carácter de investimento, necesarios para o desenvolvemento destas no ano 2018.
b) Gastos ocasionados pola organización de eventos deportivos durante o ano 2018 dentro do territorio municipal.
c) Aqueles clubs que reciban unha subvención nominativa non poderán concorrer a esta convocatoria co mesmo obxecto de solicitude.
d) Non serán gastos subvencionables:
— Os xuros debedores de contas bancarias.
— Os xuros, recargos e sancións administrativas.
— Os gastos de procedementos xudiciais.

4ª.—SOLICITUDES

4.1.- Instancia de solicitude.

As solicitudes presentaranse na instancia formalizada recollida no Anexo I e dirixiranse ao concelleiro de Deportes.
Soamente pode presentarse unha única solicitude por club para unha ou varias modalidades.

No caso dos deportistas soamente pode presentarse unha única solicitude para unha única modalidade ou especialidade.

4.2.- Documentación.

Xunto coa instancia de solicitude do Anexo I presentarase a seguinte documentación:

1) CLUBS DEPORTIVOS:

a) Certificado da Federación correspondente onde figuren as categorías, o número de equipos e/ou de licenzas do clube solicitante. (Tempada 2017-2018)

b) Declaración responsable asinada polo/a representante do club facendo constar (tempada 2017-2018):
- os equipos federados (se é o caso) e a súas categorías.
- os nomes e apelidos dos xogadores/deportistas masculinos de cada equipo/especialidade especificando cales están empadroados do concello de Teo (o que se comprobará de oficio polo Departamento de Deportes) (se é o caso).
- os nomes e apelidos das xogadoras/deportistas femininas de cada equipo/especialidade especificando cales están empadroadas do concello de Teo (o que se comprobará de oficio polo Departamento de Deportes) (se é o caso).

c) Declaración responsable asinada/a polo/a representante do club na que se fará constar o persoal técnico (con nomes e apelidos) dedicado ás categorías de base e as súas titulacións (con fotocopia do título de maior nivel de cada técnico e fotocopia compulsada da súa ficha federativa. (Tempada 2017-2018)

d) Copia cotexada do CIF (no caso de non tela entregada xa noutras convocatorias anteriores).

e) Memoria descriptiva da actividade que se realizou durante o ano 2017, especificando as actividades/eventos deportivos que organizou o club/entidade (se é o caso).

f) Declaración responsable asinada polo/a representante do club onde figuren os deportistas (nome e apelidos) e as competicións onde participaron para poder xustificar o epígrafe f) Presenza social. Participación en competicións deportivas oficiais (no ano 2017), do punto 1). da base 5ª da presente convocatoria. (O concello poderá solicitar aos clubs/entidades a correspondente certificación federativa para comprobar estes datos).

2) DEPORTISTAS FEDERADOS:

a) Copia cotexada da licenza federativa en vigor.

b) Copia cotexada do DNI (no caso de non tela entregada xa noutras convocatorias anteriores).

c) Currículo deportivo.

d) Certificación federativa onde figure a máxima competición oficial na que participou e o resultado obtido no ano 2017.

e) Certificación federativa onde figure a máxima competición oficial na que participou no ano 2016.

3) DOCUMENTOS COMÚNS A TODOS OS E AS SOLICITANTES (Clubs e deportistas):

a) Memoria descriptiva da actividade que se vai a desenvolver no ano 2018 para a cal se pide a subvención.

b) Orzamento detallado de gastos e ingresos previsto para o ano 2018.

c) Certificación bancaria da conta onde se efectuarán os pagamentos.

d) Certificación ou declaración responsable de estar ao día no pagamento das obrigas tributarias e coa seguridade social impostas pola lexislación vixente.

e) Declaración responsable conforme o solicitante non está incurso en ningunha das causas de prohibición de percepción de subvencións ou axudas públicas mencionadas no artigo 13 da Lei 38/2003.

Nos puntos c), d) e e) no caso dos menores de idade serán os datos dos titores legais.

4.3.- Presentación de solicitudes.

As solicitudes e a documentación correspondente presentarase dentro do prazo de 15 días hábiles contados dende o día seguinte da publicación destas bases no Boletín Oficial da Provincia.

As solicitudes poderán presentarse no Rexistro Xeral do Concello, en horario de oficina, ou en calquera dos lugares aos que fai referencia o artigo 16.4 da Lei 39/2015, de 1 de outubro de procedemento administrativo común das administracións públicas.

No caso de que as solicitudes se envíen por correo, deberá xustificarse co resgardo correspondente, a data de imposición do envío na oficina de Correos, e anunciar ao Concello a remisión da solicitude mediante fax (981 809 401), telegrama ou correo electrónico (deportes@teo.gal) no mesmo día. Sen a concorrrencia de ambos dous requisitos non será admitida a solicitude de presentación.

4.4.- Corrección de solicitude.

Unha vez revisadas todas as solicitudes, a aquelas que conteñan erros ou deficiencias comunicaráselles e concederáselles un prazo de 10 días hábiles a partir da súa comunicación para a súa corrección. De non emendar os defectos no dito prazo arquivarase sen máis trámites.

5ª.—CRITERIOS PARA A CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS

As subvencións reguladas nas presentes Bases concederanse en réxime de concorrencia competitiva, polo que as solicitudes que cumpran os requisitos serán avaliadas consonte os criterios que de seguido se sinalan:

1). CRITERIOS PARA CLUBS:

a) Número de fichas ou licenzas. (Tempada 2017-2018). Ata 10 puntos máximo.

Máis de 201	**10 puntos.**
Ata 200	**9 puntos.**

Ata 175	**8 puntos.**
Ata 150	**7 puntos.**
Ata 125	**6 puntos.**
Ata 100	**5 puntos.**
Ata 75	**4 puntos.**
Ata 50	**3 puntos.**
Ata 25	**2 puntos.**
Ata 15	**1 punto.**

b) Número de equipos federados. (Tempada 2017-2018). Ata 10 puntos máximo.

Nove ou máis equipos	**10 puntos.**
Oito equipos	**8 puntos.**
Sete equipos	**7 puntos.**
Seis equipos	**6 puntos.**
Cinco equipos	**5 puntos.**
Catro equipos	**4 puntos.**
Tres equipos	**3 puntos.**
Dous equipos	**2 puntos.**
Un equipo	**1 punto.**

c) Porcentaxe de fichas ou licenzas correspondentes a participantes locais. (Tempada 2017-2018). Ata 10 puntos máximo.

100%	**10 puntos.**
Máis do 85%	**8 puntos.**
Máis do 75%	**6 puntos.**
Máis do 50%	**4 puntos.**
Máis do 25%	**2 puntos.**

d) Porcentaxe de fichas ou licenzas femininas (Tempada 2017-2018). Ata 5 puntos máximo.

Ata o 100%	**5 puntos**
Ata o 75%	**4 puntos**
Ata o 50%	**3 puntos**
Ata o 25%	**1 punto**

e) Categorías de base: biberóns-prebenxamín-benxamín-alevín-infantil-cadete-xuvenil (ou equivalentes). (Tempada 2017-2018). Ata 7 puntos máximo.

Sete categorías	**7 puntos**
Seis categorías	**6 puntos**
Cinco categorías	**5 puntos.**
Catro categorías	**4 puntos.**
Tres categorías	**3 puntos.**
Dúas categorías	**2 puntos.**
Unha categoría	**1 punto.**

f) Nivel de formación dos técnicos das categorías de base. (Tempada 2017-2018). Ata 12 puntos máximo.

3 ou máis técnicos con titulación de adestrador profesional/nivel 3 na especialidade	**8 puntos.**
3 ou máis técnicos con titulación de adestrador avanzado/nivel 2 na especialidade	**7 puntos.**
3 ou máis técnicos con titulación de licenciado en Ciencias do Deporte e E.F.	**7 puntos.**
3 ou máis técnicos con titulación de adestrador básico/nivel 1 na especialidade	**6 puntos.**
3 ou mais técnicos con outras titulacións/cursos formativos na especialidade	**5 puntos.**
1 ou 2 técnicos con titulación de adestrador profesional/nivel 3 na especialidade	**4 puntos.**
1 ou 2 técnicos con titulación de adestrador avanzado/nivel 2 na especialidade	**3 puntos.**
1 ou 2 técnicos con titulación de licenciado en Ciencias do Deporte e E.F.	**3 puntos.**
1 ou 2 técnicos con titulación de adestrador básico/nivel 1 na especialidade	**2 puntos.**
1 ou 2 técnicos con outras titulacións/cursos formativos na especialidade	**1 punto.**

g) Presenza social. Participación en competicións deportivas oficiais (no ano 2017). Ata 7 puntos máximo.

Competición de ámbito internacional:

1,25 puntos por cada deportista empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 5 puntos

0.25 puntos por cada deportista non empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 2 puntos

Competición de ámbito estatal:

1 punto por cada deportista empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 4 puntos

0.25 puntos por cada deportista non empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 1.5 puntos

Competición de ámbito autonómico:

1 punto por cada deportista empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 3 puntos

0.25 puntos por cada deportista non empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 1 punto

Competición de ámbito provincial:

0.5 puntos por cada deportista empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 2 puntos

0.25 puntos por cada deportista non empadroado no concello de Teo. Ata un máximo de 0.5 puntos

Considérase Competición Internacional: Campionato do Mundo, Campionato de Europa, probas do *ranking* mundial, probas do *ranking* europeo.
Considérase Competición Estatal: Campionato de España, probas do *ranking* nacional.
Considérase Competición Autonómica: Campionato Galego, probas do *ranking* galego.
Non puntuarán Torneos, Adestramentos cos combinados estatais e autonómicos, Opens, Torneos privados e similares.

h) Presenza social. Organización de actividades/eventos deportivos (dentro do territorio municipal no ano 2017). Ata 5 puntos máximo.

Actividade de ámbito internacional (mínimo tres países participantes)	**5 puntos.**
Actividade de ámbito estatal	**4 puntos.**
Actividade de ámbito autonómico	**3 puntos.**
Actividade de ámbito provincial	**2 puntos.**
Actividade de ámbito local	**1 punto.**

i) Utilización de instalacións para o deporte de base (no ano 2017). Ata 5 puntos máximo.

Utilización exclusiva de instalacións non municipais	**5 puntos.**
Utilización habitual de instalacións non municipais e puntual de instalacións municipais	**4 puntos**
Utilización de instalacións municipais e non municipais	**2 puntos.**
Utilización habitual de instalacións municipais e puntual de instalacións non municipais	**1 punto.**
Utilización exclusiva de instalacións municipais	**0 puntos**

7. Gastos derivados do coidado e mantemento de instalacións propias (no ano 2017). Ata 5 puntos máximo.

Auga, luz e conservación da instalación	**5 puntos.**
Luz ou auga e conservación da instalación	**4 puntos.**
Conservación da instalación (marcaxe, coidado da herba...)	**3 puntos.**
Luz ou auga	**2 puntos.**

8. Escolas deportivas municipais (no ano 2017). 2 puntos por escola.

Nos puntos g) e h) valorarase só a competición/actividade/evento de maior rango.
No punto i) enténdese por instalacións municipais aquelas de xestión directa polo Concello.
No punto l) enténdese por escola deportiva municipal aquela escola que entra dentro da programación deportiva anual do Concello.

<u>2). CRITERIOS PARA DEPORTISTAS FEDERADOS:</u>

a) Máxima competición oficial na que participou no ano 2017. Ata 5 puntos máximo.

Competicións internacionais	**5 puntos.**
Competicións estatais	**4 puntos.**
Competicións autonómicas	**3 puntos.**

Outras competicións **0 puntos.**

b) Máximos resultados obtidos no ano 2017. Ata 10 puntos máximo.

- **Competición internacional:**
  - **1º ou 2º posto** **10 puntos**
  - **3º ou 4º posto** **8 puntos**
  - **De 5º ao 8º posto** **6 puntos**
  - **Outros postos** **4 puntos**

- **Competición co combinado estatal** **8 puntos**

- **Competición estatal:**
  - **1º ou 2º posto** **8 puntos**
  - **3º ou 4º posto** **6 puntos**
  - **De 5º ao 8º posto** **4 puntos**
  - **Outros postos** **2 puntos**

- **Competición co combinado autonómico** **6 puntos**

- **Competición Autonómica:**
  - **1º ou 2º posto** **6 puntos**
  - **3º ou 4º posto** **4 puntos**
  - **De 5º ao 8º posto** **2 puntos**
  - **Outros postos** **1 punto**

c) Máxima competición oficial na que participou no ano 2017. Ata 5 puntos máximo.

Competicións internacionais	**5 puntos**
Competicións co combinado estatal	**5 puntos**
Competicións estatais	**4 puntos**
Competicións co combinado autonómico	**4 puntos.**
Competicións autonómicas	**3 puntos.**
Outras competicións	**0 puntos.**

Considérase Competición Internacional: Campionato do Mundo, Campionato de Europa, probas do *ranking* mundial, probas do *ranking* europeo.
Considérase Competición Estatal: Campionato de España, probas do *ranking* nacional.
Considérase Competición Autonómica: Campionato Galego, probas do *ranking* galego.
Non puntuarán Competicións de clubs, Torneos, Adestramentos cos combinados estatais e autonómicos, Opens, Torneos privados e similares.

Os puntos nos apartados a), b) e c) no son acumulables polo que só se terá en conta a categoría e resultado superior.

6ª.—IMPORTES MÁXIMOS DAS SUBVENCIÓNS

En ningún caso o importe máximo da subvención de cada solicitante superará o 70% do orzamento da entidade/deportista para a tempada obxecto da solicitude.
O importe máximo da subvención a cada deportista individual non poderá superar os 1.000 euros.

7ª.—ÓRGANO COMPETENTE E PROCEDEMENTO DE CONCESIÓN

O órgano competente para a instrución do procedemento, así como para a realización de cantas actuacións estime necesarias para a determinación, coñecemento e comprobación dos datos en virtude dos que debe pronunciarse a resolución, será o Departamento de Deportes.

O órgano instrutor do procedemento será o encargado de requirir dos solicitantes a emenda de deficiencias nas solicitudes presentadas. Ademais elaborará un informe de cada unha das solicitudes presentadas no que se fará constar:

- **Nome da entidade/deportista, disciplina deportiva e contía máxima á que opta.**

- **Se está ou non completa a documentación do expediente, con expresión da data da finalización do prazo de presentación, no seu caso.**

- **Se cumpre os requisitos da convocatoria, con indicación expresa dos que non cumpra, de ser o caso.**

A valoración das propostas presentadas, con base nos criterios relacionados no punto anterior, efectuaraa unha Comisión de Valoración constituída polo concelleiro delegado de Deportes, que a presidirá, a concelleira delegada de Educación e o coordinador deportivo municipal que actuará tamén como secretario/a da comisión.

Suplencias. En casos de ausencia ou de enfermidade e, en xeral, cando concorra algunha causa xustificada, os membros da Comisión de valoración poderán ser substituídos polos seus suplentes. A estes efectos cando non poidan concorrer o concelleiro de deportes ou a concelleira de educación poderán ser substituídos, respectivamente, polo concelleiro de servizos básicos e polo concelleiro de servizos sociais. O coordinador deportivo poderá ser substituído polo dinamizador deportivo.

Esta Comisión elevará unha proposta de concesión á Xunta de Goberno Local, previo informe da Intervención municipal. A Xunta de Goberno Local será o órgano competente para a adopción do acordo de concesión de subvencións. Este acordo esgotará a vía administrativa.

8ª.—PUBLICIDADE DAS SUBVENCIÓNS

A resolución das subvencións notificaranse individualmente e publicaranse no Taboleiro de Anuncios do Concello, indicando a puntuación obtida por cada solicitude, o importe subvencionado e/ou os motivos da denegación.

9ª.—COMPROMISOS

Os clubs e deportistas subvencionados ao abeiro destas bases quedarán obrigados a colaborar co Concello naquelas actividades deportivas que organice cando lle sexa requirido e farán constar na súa publicidade o patrocinio do Concello de Teo.

10ª.—XUSTIFICACIÓN DAS ACTIVIDADES E PAGAMENTO DAS SUBVENCIÓNS

Para o abono do importe das subvencións económicas concedidas, será imprescindible acreditar polos perceptores/as a aplicación efectiva dos fondos percibidos con destino á finalidade que motivou a concesión mediante a presentación da seguinte documentación:

a) Facturas de gasto de 2018 relacionadas coa actividade subvencionada e por un importe superior á cantidade concedida. Só se admitirán facturas orixinais ou fotocopias cotexadas emitidas con posterioridade a realización dos gastos (adquisición de subministros, prestación de servizos, ...) e nas que ademais de reunir todos os requisitos legais, deberán figurar en detalle todos os conceptos incluídos na mesma, e a constancia expresa de "Cobrada, asinada e indicando o nome e o DNI", pola persoa representante da empresa, que recibe o pagamento ou mediante xustificante da transferencia bancaria.
b) Declaración responsable de que se realizou o fin para o que a subvención foi concedida.
c) Declaración responsable doutras axudas e/ou subvencións concedidas ou pendentes de conceder durante o ano 2018 con expresión, no seu caso de que o conxunto das axudas percibidas non superaron o gasto realizado.
d) Memoria das actividades realizadas durante ó ano 2018.
e) Declaración responsable de gastos e ingresos detallados realizados no ano 2018.
f) Cartelería, notas de prensa…. onde figure o patrocinio do Concello de Teo (se é o caso).

As subvencións xustificaranse antes do 30 de novembro de 2018. No caso de non xustificarse no prazo anteriormente mencionado, procederase á revogación da mesma.

O pagamento realizarase unha vez que os e as beneficiarias xustifiquen os gastos ocasionados na execución das actividades subvencionadas, sempre dentro do prazo sinalado, e despois da fiscalización da conta xustificativa pola Intervención Municipal e posterior aprobación da mesma pola Alcaldía, quen ordenará o pago.

O coeficiente de financiamento será 1, de xeito que, cando se presenten xustificantes por importe inferior ao concedido na achega, esta verase reducida proporcionalmente.

Se na documentación presentada para a xustificación houbera redución de gastos, en referencia aos presentados na instancia da solicitude, a axuda que finalmente o Concello de Teo aboará a o beneficiario/a deberá respetar a porcentaxe máxima do 70% sobre o gasto final xustificado.

11ª.—CONTROL DA APLICACIÓN DO GASTO

O Departamento de Deportes do Concello poderá solicitar en calquera momento as explicacións e documentos que considere necesarios para o oportuno seguimento das actividades subvencionadas.

12ª.—RÉXIME SANCIONADOR

Sen prexuízo do disposto na normativa xeral e nas Bases de Execución do Orzamento Municipal en materia de subvencións, os perceptores destas subvencións veranse na obriga de devolver as cantidades percibidas para o suposto de que incumpran algunha das condicións das bases recollidas na presente normativa.

13ª.—RÉXIME XURÍDICO

Nos aspectos non especificados nestas bases, as presentes axudas regularanse polo disposto na normativa xeral reguladora de subvencións, en especial, a Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións e a Lei 9/2007 de 13 de xuño de subvencións de Galicia.
O que se fai público para os efectos da apertura do prazo de presentación de solicitudes de subvencións polas persoas ou entidades que correspondan, tal e como se recolle nas indicadas bases.

ANEXO 1 - MODELO DE SOLICITUDE - CLUBS DEPORTIVOS

DATOS DE IDENTIFICACIÓN		
ENTIDADE SOLICITANTE:		**CIF:**
ENDEREZO:		**LOCALIDADE:**
MAIL:		
REPRESENTANTE DA ENTIDADE:		
DNI:	**TELÉFONO DE CONTACTO:**	
CARGO QUE OCUPA:	**ENDEREZO PARA NOTIFICACIÓNS:**	

DATOS DEPORTIVOS	
MODALIDADE/ESPECIALIDADE DEPORTIVA:	
Nº DE LICENZAS FEDERATIVAS: **Nº DE PARTICIPANTES LOCAIS (Empadroados/as no concello de Teo):**	**Nº DE EQUIPOS FEDERADOS:**
CATEGORÍAS DE BASE (Rodear a que corresponda): 7 6 5 4 3 2 1	
NIVEL DOS FORMADORES TÉCNICOS DA BASE (Indicar o número): o **Técnico/s con titulación de adestrador profesional/nivel 3:**	

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

o **Técnico/s con titulación de adestrador avanzado/nivel 2:** o **Técnico/s con Titulación de adestrador básico/nivel 1:** o **Técnicos con titulación de licenciado en Ciencias do Deporte e E.F.:** o **Técnico/s con outras titulacións/cursos formativos:**
PARTICIPACIÓN EN COMPETICIÓNS DEPORTIVAS OFICIAS NO ANO 2017 (Marcar a de maior rango): **Internacional - Estatal - Autonómico - Provincial - Comarcal ou local**
ORGANIZACIÓN DE ACTIVIDADES/EVENTOS DEPORTIVOS DENTRO DO CONCELLO DE TEO NO ANO 2017 **(Marcar a de maior rango): Internacional - Estatal - Autonómico - Provincial - Comarcal ou local**
USO DE INSTALACIÓNS PARA O DEPORTE DE BASE NO ANO 2017 (Marcar as que correspondan): **Instalacións non municipais Instalacións non municipais (puntualmente)** **Instalacións municipais Instalacións municipais (puntualmente)**
GASTOS DE MANTEMENTO DAS INSTALACIÓNS NO ANO 2017 (Marcar as que corresponda): **Auga Luz Conservación da instalación**
NÚMERO DE ESCOLAS DEPORTIVAS MUNICIPAIS NO ANO 2017:
PREVISIÓN DE GASTOS DE 2018:

COMPROMISOS E SINATURA

Declaro que:
- Acepto expresamente as bases da convocatoria de subvención.
- O solicitante reúne todos e cada un dos requisitos da convocatoria.
- Os datos que constan nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.

Teo , …… de …… de 2018

Sinatura do representante da entidade

ANEXO 1 - MODELO DE SOLICITUDE - DEPORTISTAS FEDERADOS/AS

DATOS DE IDENTIFICACIÓN		
NOME E APELIDOS DO DEPORTISTA:		**NIF:**
ENDEREZO:	**LOCALIDADE:**	
TELÉFONO:	**MAIL:**	
NOME E APELIDOS DO REPRESENTANTE LEGAL (Menores de idade):		

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

NIF:	**TELÉFONO DE CONTACTO:**
RELACIÓN: **Pai/nai Titor/a** **Gardador/a de feito**	**ENDEREZO PARA NOTIFICACIÓNS:**

<u>DATOS DEPORTIVOS</u>
MODALIDADE/ESPECIALIDADE DEPORTIVA:
Nº DE LICENZA FEDERATIVA:
COMPETICIÓN OFICIAL MÁXIMA NA QUE PARTICIPOU NO ANO 2017 (Marcar a que corresponda): **Internacional Estatal Autonómica**
MÁXIMO RESULTADO OBTIDO EN COMPETICIÓN OFICIAL NO ANO 2017 (Marcar posto e competición): **POSTO: 1º 2º 3º 4º 5º 6º 7º 8º outros** **COMPETICIÓN: Internacional Estatal Autonómica Combinado Estatal Combinado Autonómico**
COMPETICIÓN OFICIAL MÁXIMA NA QUE PARTICIPOU NO ANO 2017 (Marcar a que corresponda): **Internacional Estatal Autonómica Combinado Estatal Combinado Autonómico**
PREVISIÓN DE GASTOS DE 2018:

<u>COMPROMISOS E SINATURA</u>
Declaro que:
- Acepto expresamente as bases da convocatoria de subvención.
- O solicitante reúne todos e cada un dos requisitos da convocatoria.
- Os datos que constan nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.

Teo, …. de …… de 2018
Sinatura do solicitante ou do representante

<u>Segundo</u>- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as trece horas e vinte e dous minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.10.03 10:59:34 +02'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.10.03 10:02:35 +02'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2019.008.20071

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 20/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 17 DE SETEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:05 horas do día 17 de setembro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

Non asiste, previa escusa:

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria acctal.: D.ª Sandra Mª. García Chenlo, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 03.08.18 E 20.08.18.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A ENTIDADES PARA O FOMENTO DA IGUALDADE ENTRE HOMES E MULLERES E PREVENCIÓN DA VIOLENCIA DE XÉNERO, PARA O EXERCICIO 2018.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS AS ASOCIACIÓNS DE ÁMBITO VECIÑAL, SOCIAL E DE IGUALDADE PARA 2018.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 03.08.18 E 20.08.18.

Acta da sesión ordinaria do día 3 de agosto de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 3 de agosto de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria de 20 de agosto de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 20 de agosto de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

2.1.- **A Dª. REBECA ROMÁN GONZÁLEZ**, licenza para obras de construción de catro cortes e un aseo e instalación dunha pista para práctica da equitación, en Aido, nº 18, parroquia de Luou, R.C.: 15083A501006200000KR, segundo proxecto redactado pola arquitecta María Labrador García.
Expediente núm: **32/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado pola arquitecta María Labrador García: proxecto básico de caballerizas y pista deportiva.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.
- O prazo de iniciación das obras non poderá exceder de seis meses e o de terminación de tres anos, contados desde a data do outorgamento da licenza, non podendo interromperse as obras por tempo superior a seis meses. O interesado deberá notificar ao Concello a data de iniciación das obras. O Concello poderá conceder prórroga dos referidos prazos da licenza por unha soa vez e por un novo prazo non superior ao inicialmente acordado, logo da solicitude expresa formulada polo titular antes da conclusión dos prazos determinados, sempre que a licenza sexa conforme coa ordenación e lexislación urbanística vixente no momento de concesión da prórroga. A obtención de prórroga do prazo para comezar as obras non comporta de seu prórroga do prazo de terminación daquelas.
- Antes do inicio das obras formalizarase acta de comprobación do replanteo da aliñación asinado polos técnicos directores das obras, promotor, coordinador de seguridade, contratista e o técnico municipal designado.
- Cando o facultativo director dunha obra deixe de actuar na mesma debe poñelo en coñecemento do Concello no termo de tres días, mediante oficio debidamente visado polo Colexio Oficial. O propietario, á súa vez, está obrigado a nomear seguidamente, novo facultativo director da obra, comunicándoo por escrito ao Concello mediante a oportuna folla de encargo, tamén visada. De non cumprirse este trámite, a Alcaldía Presidencia ordenará a inmediata suspensión da obra.
- Será requisito indispensable en todas as obras dispor, ao pé da obra, de copia autorizada da licenza municipal e do proxecto autorizado, que estará a disposición da inspección municipal.
- Nas obras maiores será necesaria a colocación do cartel indicador de obra nun lugar visible dende o exterior, no que se faga consta-lo nome e apelidos do promotor, do contratista, dos técnicos proxectistas, dos directores da obra, de execución da obra e do coordinador de seguridade e saúde; ordenanza de aplicación e usos aos que se vai destinar a edificación, superficie construída, altura e número de plantas; data de expedición da licenza, número de expediente e prazo de execución das obras.
- Durante a execución da obra adoptaranse tódalas medidas de seguridade e saúde laboral establecidas na normativa vixente, tanto respecto á edificación como á vía pública.

- Os escombros e provisións de materiais non poderán amorearse na vía pública.
- Constituirase garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan causar na vía pública ou servizos municipais.
- Darase cumprimento ao artigo 4.c do Real Decreto 105/2008 polo que se regula a produción e xestión dos residuos de construción e demolición, referente ás obrigacións do produtor de residuos de construción e demolición: Dispoñer da documentación que acredite que os residuos de construción e demolición realmente producidos nas súas obras foron xestionados, no seu caso, na obra ou entregados a unha instalación de valorización ou de eliminación para o seu tratamento por xestor de residuos autorizado.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

-Presuposto: 13.714,68 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 274,29 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
-. Cartel indicador: 120,00 €.
Total: 454,29 euros.

3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A ENTIDADES PARA O FOMENTO DA IGUALDADE ENTRE HOMES E MULLERES E PREVENCIÓN DA VIOLENCIA DE XÉNERO, PARA O EXERCICIO 2018.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 10 de setembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Téndose aprobado pola Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria de data 07/05/2018 as bases da convocatoria de subvencións a entidades promotoras da igualdade entre homes e mulleres e prevención da violencia de xénero, polas actividades realizadas en 2018, que foron publicadas no Boletín Oficial da Provincia nº102 de data 31/05/2018.

Téndose valorado a documentación presentada polas entidades interesadas por parte da comisión de valoración á que se refire a base 8ª da convocatoria, que presentou a súa proposta de concesión en data 24/07/2018

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 10/09/2018.

E, considerando o disposto na citada Base 8ª da Convocatoria referida,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- *Aprobar a proposta da Comisión de valoración de data 24/07/2018, segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican ás seguintes entidades beneficiarias:*

ENTIDADE	*PUNTOS*	*LIMITE MAX*	*CONCEDIDO*
TEENSES POLA IGUALDADE	*55*	*900€*	*900€*
ARC OS TILOS	*50*	*900€*	*900€*
AS PAMITE	*50*	*900€*	*480€*
TOTAL			*2.280€*

Segundo.- *Dar conta do presente acordo ás entidades interesadas, así como ao servizos económicos aos efectos oportunos.*

Teo, 10 de setembro de 2018

O alcalde

Rafael Sisto Edreira"

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar a proposta da Comisión de valoración de data 24/07/2018, segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican ás seguintes entidades beneficiarias:

ENTIDADE	PUNTOS	LIMITE MAX	CONCEDIDO
TEENSES POLA IGUALDADE	55	900€	900€
ARC OS TILOS	50	900€	900€
AS PAMITE	50	900€	480€
TOTAL			2.280€

Segundo.- Dar conta do presente acordo ás entidades interesadas, así como ao servizos económicos aos efectos oportunos.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES DA CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS AS ASOCIACIÓNS DE ÁMBITO VECIÑAL, SOCIAL E DE IGUALDADE PARA 2018.

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 10 de setembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Téndose aprobado pola Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria de data 07/05/2018 as bases da convocatoria de subvencións do ámbito veciñal, social e de igualdade, polas actividades realizadas en 2018, que foron publicadas no Boletín Oficial da Provincia nº102 de data 31/05/2018.

Téndose valorado a documentación presentada polas entidades interesadas por parte da comisión de valoración á que se refire a base 8ª da convocatoria, que presentou a súa proposta de concesión en data 30/07/2018.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 10/09/2018.

E, considerando o disposto na citada Base 8ª da Convocatoria referida,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- *Aprobar a proposta da Comisión de valoración de data 30/07/2018 segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican ás seguintes entidades beneficiarias:*

ENTIDADE	PUNTOS	LIMITE MAX	CONCEDIDO
AV CARBALLEIRA	62	2250€	1.305,70€
MULLERES RURAIS	50	2250€	1.053€
O CASTRO DE RECESENDE	34	840€	716€
O CACHÓN	47	1535€	989,82€
AAVV A RAMALLOSA	47	840€	840€
A V TRINXIDOIRO	50	1200€	1053€
A CRUCEIRO DE MONTE	66	2250€	1.389,96€
TOTAL			7.347,48€

Segundo.- *Dar conta do presente acordo ás entidades interesadas, así como ao servizos económicos aos efectos oportunos.*

Teo, 10 de setembro de 2018.

O alcade

Rafael Sisto Edreira"

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar a proposta da Comisión de valoración de data 30/07/2018 segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican ás seguintes entidades beneficiarias:

ENTIDADE	PUNTOS	LIMITE MAX	CONCEDIDO
AV CARBALLEIRA	62	2250€	1.305,70€
MULLERES RURAIS	50	2250€	1.053€
O CASTRO DE RECESENDE	34	840€	716€
O CACHÓN	47	1535€	989,82€
AAVV A RAMALLOSA	47	840€	840€
A V TRINXIDOIRO	50	1200€	1053€
A CRUCEIRO DE MONTE	66	2250€	1.389,96€
TOTAL			7.347,48€

Segundo.- Dar conta do presente acordo ás entidades interesadas, así como ao servizos económicos aos efectos oportunos.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte e dous minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I) Fecha: 2018.10.09 10:25:58 +02'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.

SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R

Firmado digitalmente por SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R Fecha: 2018.10.09 10:53:55 +02'00'

Sandra Mª. García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 21/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 1 DE OUTUBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:05 horas do día 1 de outubro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria acctal.: D.ª Sandra Mª García Chenlo, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIOS**

3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CORRECCIÓN DE ERRO NAS BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A CLUBES DEPORTIVOS SEN ÁNIMO DE LUCRO E DEPORTISTAS FEDERADOS/AS POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS E PARA A PREPARACIÓN DAS DIFERENTES COMPETICIÓNS DURANTE O ANO 2018**
5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- <u>LICENZAS URBANÍSTICAS</u>.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

***1.1.-* A D. LUIS MARTÍN SOBRADO FERNÁNDEZ,** licenza para segregación (tres parcelas) da finca sita en Solláns, Calo, R.C.: 15083B508022050000SX, segundo proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Cándido Rodríguez Giraldez.
Expediente núm: **33/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 1 de agosto de 2018 (rex. entrada núm. 5.734), redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Cándido Rodríguez Giraldez.

-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela A	Parcela B	Parcela C		Cesión
Ordenanza de aplicación	U3	U3	U3	U3	Rústico	
Superficie mínima	600 m^2	617 m^2	619 m^2	630 m^2	7829 m^2	232 m^2
Fronte mínimo	16 m.	19,00 m.	19,00 m.	19,20 m.		

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 180,00 €.

2.- <u>TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO</u>

***2.1.*- LICENZA 17/18**

Escrito presentado por David Fagín Taboda, en data 18 de setembro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 7.205, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo, da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 4 de xuño de 2018.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Elisa Lodeiro Vázquez**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en A Grela, nº 14, parroquia de Lampai (R.C.: 15083B508000640000ST), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente á finca con referencia catastral núm. 15083B508000640000ST, concrétase nunha superficie de 462 metros cadrados (lindeiros norte e oeste).

Figura a inscrición a favor do Concello de Teo, por título de cesión previa segregación, o dominio sobre a finca:

Finca número 36612, inscrición 1ª, ao folio 195 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116863.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data dous de febreiro de dous mil dezasete, do notario Antonio Fernández Naveiro, dunha superficie de 462 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 16 de abril de 2018, expte. 17/18.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxeitou a licenza concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Elisa Lodeiro Vázquez**,** para obras de construción dunha vivenda unifamiliar illada, en A Grela, nº 14, parroquia de Lampai, R.C.: 15083B508000640000ST.

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

***2.2.*- LICENZA 7/18**

Escrito presentado por Juan Carlos Vilariño Santos, en data 21 de setembro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 7.292, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo, da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 18 de xuño de 2018.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018 (así como a corrección de erro, en canto á superficie da parcela 1, correspondéndolle 655 m^2 e non 665 m^2, rectificada na Xunta de Goberno Local do 19 de marzo de 2018), a Carmen Susana Iglesias Nogueira**,** para segregación (catro parcelas) da finca núm. 1.444 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en A Torre (R.C.: 15083A515014440000KY), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 115 metros cadrados.

Figura a inscrición a favor do Concello de Teo do pleno dominio a finca:

Finca número 36628, Inscrición: 1ª, Tomo: 950, Libro: 369, Folio: 20, Código Rexistral Único: 15013001117044.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data once de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 115 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018, expte. 7/18.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxeitou a licenza concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a Carmen Susana Iglesias Nogueira**,** para segregación (catro parcelas) da finca núm. 1.444 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en A Torre, R.C.: 15083A515014440000KY.

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

***2.3.*- LICENZA 19/18**

Escrito presentado por Juan Carlos Vilariño Santos, en data 21 de setembro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 7.293, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo, da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 18 de xuño de 2018.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Ana Isabel Ramos Lavandeira**,** para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 458.1 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en Feros (R.C.: 15083B503023400000SB), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 148 metros cadrados.

Figura a inscrición a favor do Concello de Teo do pleno dominio a finca:

Finca número 36618, Inscrición: 1ª, Tomo: 950, Libro: 369, Folio: 13, Código Rexistral Único: 15013001116993.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data catro de maio de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 148 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 16 de abril de 2018, expte. 19/18.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxeitou a licenza concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 16 de abril de 2018, a Ana Isabel Ramos Lavandeira**,** para segregación (dúas parcelas) da finca núm. 458.1 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sita en Feros, R.C.: 15083B503023400000SB.

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.
3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 6.000 do 21/08/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 25 de setembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 21 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 6.000), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN NESPEREIRA, 86 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Nespereira, nº 86, Calo (S/R: 218318070040).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 7.394, de 25/09/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-32/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN NESPEREIRA, 86 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Nespereira, nº 86, Calo (S/R: 218318070040), de acordo co solicitado con data de 21 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 6.000).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a D. José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-32/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN NESPEREIRA, 86 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Nespereira, nº 86, Calo (S/R: 218318070040), de acordo co solicitado con data de 21 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 6.000).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 201899900000166 do 28/08/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 25 de setembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 28 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000166), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS Polígono 508, Parcela 964 (TEO)", a fin de dar

subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Socastro, nº 1, Calo (S/R: 218317110233).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 7.395, de 25/09/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-33/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS Polígono 508, Parcela 964 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Socastro, nº 1, Calo (S/R: 218317110233), de acordo co solicitado con data de 28 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000166).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-33/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS Polígono 508, Parcela 964 (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Socastro, nº 1,

Calo (S/R: 218317110233), de acordo co solicitado con data de 28 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000166).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CORRECCIÓN DE ERRO NAS BASES REGULADORAS PARA A CONVOCATORIA DE SUBVENCIÓNS A CLUBES DEPORTIVOS SEN ÁNIMO DE LUCRO E DEPORTISTAS FEDERADOS/AS POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS E PARA A PREPARACIÓN DAS DIFERENTES COMPETICIÓNS DURANTE O ANO 2018

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 21 de setembro de 2018 que se recolle a continuación:

"<u>PROPOSTA DE ALCALDÍA</u>

Vistas as Bases da Convocatoria de Subvencións a clubes e deportistas federados con cargo ao orzamento de 2017 prorrogado, publicadas no Boletín Oficial da Provincia da Coruña número 175 do 13 de setembro de 2018, e detectado un erro nas mesmas,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local, a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- 1.- Corrixir o erro detectado do seguinte xeito:

.- No PUNTO 5º.- CRITERIOS PARA A CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS

Apartado 2º. CRITERIOS PARA DEPORTISTAS FEDERADOS

Punto c)

Onde dí:

"Máxima competición oficial na que participou no ano 2017. Ata 5 puntos máximo",

debe dicir:

"Máxima competición oficial na que participou no ano 2016. Ata 5 puntos máximo".

No ANEXO 1.- MODELO DE SOLICITUDE – DEPORTISTAS FEDERADOS/AS

Onde dí:

"COMPETICIÓN OFICIAL NA QUE PARTICIPOU NO ANO 2017 (Marcar a que corresponda)

Internacional Estatal Autonómica Combinado Estatal Combinado Autonómico

debe dicir:

"COMPETICIÓN OFICIAL NA QUE PARTICIPOU NO ANO 2016 (Marcar a que corresponda)

Internacional Estatal Autonómica Combinado Estatal Combinado Autonómico

2.- Modificar o punto 4.3 relativo á presentación de solicitudes de maneira que as solicitudes e a documentación correspondente presentarase dentro do prazo de 15 días hábiles contados dende o día seguinte da publicación deste anuncio no Boletin Oficial da Provincia.

Segundo- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello."

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- 1.- Corrixir o erro detectado do seguinte xeito:

.- No PUNTO 5º.- CRITERIOS PARA A CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS

Apartado 2º. CRITERIOS PARA DEPORTISTAS FEDERADOS

Punto c)

Onde dí:

"Máxima competición oficial na que participou no ano 2017. Ata 5 puntos máximo",

debe dicir:

"Máxima competición oficial na que participou no ano 2016. Ata 5 puntos máximo".

No ANEXO 1.- MODELO DE SOLICITUDE – DEPORTISTAS FEDERADOS/AS

Onde dí:

"COMPETICIÓN OFICIAL NA QUE PARTICIPOU NO ANO 2017 (Marcar a que corresponda)

Internacional Estatal Autonómica Combinado Estatal Combinado Autonómico

debe dicir:

"COMPETICIÓN OFICIAL NA QUE PARTICIPOU NO ANO 2016 (Marcar a que corresponda)

Internacional Estatal Autonómica Combinado Estatal Combinado Autonómico

2.- Modificar o punto 4.3 relativo á presentación de solicitudes de maneira que as solicitudes e a documentación correspondente presentarase dentro do prazo de 15 días hábiles contados dende o día seguinte da publicación deste anuncio no Boletin Oficial da Provincia.

<u>Segundo</u>- Proceder á súa exposición pública mediante edicto no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Edictos do Concello.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I) Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I) Fecha: 2018.10.09 10:26:46 +02'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.,

SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R Firmado digitalmente por SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R Fecha: 2018.10.09 10:53:09 +02'00'

Sandra María García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 22/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 15 DE NOVEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:00 horas do día 10 de outubro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:
D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:
Dª María Pilar Pérez Fagil
D. Jorge Juan Carballido Salgado

Arquitecto: D. Ignacio Soto González
Secretaria acctal.: D.ª Sandra Mª García Chenlo, que dou fe do acto.

Non asisten, previa escusa:
D. Xosé Ignacio Iglesias Villar
Dª. Uxía Lemus de la Iglesia
D. Xurxo Francos Liñares

De acordo co disposto no artigo 113 do Real Decreto 2568/1986, de 28 de novembro /1986, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais, non existindo o quórum da maioría absoluta dos seus compoñentes para a constitución da Comisión de Goberno, a mesma celebrarase en segunda convocatoria, para o cal é suficiente a asistencia da terceira parte dos seus membros e en todo caso, un número non inferior a tres.

Tendo en conta que os concelleiros arriba indicados, comunicaron previa escusa a súa non asistencia, procédese á constitución da Xunta de Goberno Local sendo as 14:10 h coa comparecencia dos seguintes señores/as concelleiros/as.

Presidente:
D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:
Dª María Pilar Pérez Fagil
D. Jorge Juan Carballido Salgado

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 03.09.18, 17.09.18 E 01.10.18**
2. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
3. **DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: D. JOSÉ MANUEL BLANCO DIÉGUEZ**
4. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
5. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A D. ANTONIO GÓMEZ BOTANA**
6. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS A ENTIDADES EDUCATIVAS, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN 2018**
7. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
8. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DO 03.09.18, 17.09.18 E 01.10.18

Acta da sesión ordinaria do día 3 de setembro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 3 de setmbro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria de 17 de setembro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 17 de setembro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión ordinaria de 1 de outubro de 2018

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 1 de outubro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.

2.1.- Escrito presentado por José Juan Eiras Sánchez, en data 24 de xaneiro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 649, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 28 de setembro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 11 de outubro de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **JOSÉ JUAN EIRAS SÁNCHEZ,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-502-10/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Bustelo, nº 48, parroquia de Luou (R.C.: 15083A501004210000KT), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 98/10, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 20 de maio de 2010.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €.

2.2.- Escrito presentado por José Ramón Quiñoy Rodríguez, en data 19 de setembro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 7.250, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 3 de outubro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 11 de outubro de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **JOSÉ RAMÓN QUIÑOY RODRÍGUEZ,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-514-11/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Solláns, nº 157, parroquia de Calo (R.C.: 15083B508003450000SG), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 11/16, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 7 de marzo de 2016.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 60,00 €.

2.3.- Escrito presentado por José Javier Tato Serico, en data 30 de xullo de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 5.678, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 9 de outubro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 11 de outubro de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **JOSÉ JAVIER TATO SERICO,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-512-12/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en A Igrexa, nº 62, parroquia de Calo (R.C.: 15083B508008000001DG), segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 2/09, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 5 de xaneiro de 2009.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 120,00 €.

3.- DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: JOSÉ MANUEL BLANCO DIÉGUEZ

Escrito presentado por José Manuel Blanco Diéguez, en data 17 de agosto de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 5.954 (2018/U0018/000003), no que solicita declaración de innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas da finca nº 71, de concentración parcelaria de Lucí, R.C.: 15083B502000710000SB – 15083B502100710000SO.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 9 de outubro de 2018 e demais documentos obrante no expediente.

Visto o disposto nos artigos 150.6 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e 368.6 e 7 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Declarar a innecesariedade de licenza municipal (**expte I-4/2018**) para a segregación de dúas parcelas da finca nº 71, de concentración parcelaria de Lucí.
R.C.: 15083B502000710000SB – 15083B502100710000SO.

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

4.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

4.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A ISABEL LOUREIRO IGLESIAS (rex. entrada nº 7.212 do 18/09/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 2 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Isabel Loureiro Iglesias, de 18 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 7.212), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de rampla de acceso a finca, polígono 127, parcela 29, "Estivada do Carbón", Ramallosa – Lucí, R.C.: 15083A127000290000TH.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 01/10/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. ISABEL LOUREIRO IGLESIAS, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-38/2018) para poder levar a cabo obras de rampla de acceso a finca, polígono 127, parcela 29, "Estivada do Carbón", Ramallosa –Lucí R.C.: 15083A127000290000TH, de acordo co solicitado con data de 18 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 7.212).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a ISABEL LOUREIRO IGLESIAS, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-38/2018) para poder levar a cabo obras de rampla de acceso a finca, polígono 127, parcela 29, "Estivada do Carbón", Ramallosa –Lucí R.C.: 15083A127000290000TH, de acordo co solicitado con data de 18 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 7.212).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

4.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A MARCOS BEIROA OTERO (rex. entrada nº 6.664 do 07/09/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 3 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Marcos Beiroa Otero, de 7 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 6.664), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para construción de beirarrúas de 20,00x1,80 mts de formigón armado de 15 cm. de espesor e tubos de 40 cm./30 cm. de PVC, para recollida de pluviais, en Fornelos, nº 49, Raris.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 02/10/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

***Primeiro*.-** *Outorgar a MARCOS BEIROA OTERO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-39/2018), para construción de beirarrúas de 20,00x1,80 mts de formigón armado de 15 cm. de espesor e tubos de 40 cm./30 cm. de PVC, para recollida de pluviais, en Fornelos, nº 49, Raris, de acordo co solicitado con data de 7 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 6.664).*

***Segundo*.-** *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a MARCOS BEIROA OTERO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-39/2018), para construción de beirarrúas de 20,00x1,80 mts de formigón armado de 15 cm. de espesor e tubos de 40 cm./30 cm. de PVC, para recollida de pluviais, en Fornelos, nº 49, Raris, de acordo co solicitado con data de 7 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 6.664).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

4.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A BEGOÑA CASTELAO FERREIRO (rex. entrada nº 7.693 do 05/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 8 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Begoña Castelao Ferreiro, de 5 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 7.693), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo obras de acometida eléctrica de baixa tensión para servizo eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Texexe, nº 4, parroquia de Calo.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca en data 04/10/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a BEGOÑA CASTELAO FERREIRO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-42/2018), para levar a cabo obras de acometida eléctrica de baixa tensión para servizo eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Texexe, nº 4, parroquia de Calo, de acordo co solicitado con data de 5 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 7.693).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a BEGOÑA CASTELAO FERREIRO, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-42/2018), para levar a cabo obras de acometida eléctrica de baixa tensión para servizo eléctrico a unha vivenda unifamiliar en Texexe, nº 4, parroquia de Calo, de acordo co solicitado con data de 5 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 7.693).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A D. ANTONIO GÓMEZ BOTANA

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 3 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"*PROPOSTA DE ALCALDÍA*

Vista a instancia presentada en data 05/12/2017 por D. Antonio Gómez Botana, de devolución da garantía constituída para obra de renovación de canalización de auga potable soterrada baixo estrada municipal.

Visto o informe do técnico municipal, de data 01/10/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 02/10/2018, favorable á devolución.

***PROPOÑO** á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:*

***Primeiro**.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Antonio Gómez Botana para obra de renovación de canalización de auga potable soterrada baixo estrada municipal por importe de **770,00 €,** devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.*

***Segundo**.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.*"

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por Antonio Gómez Botana para obra de renovación de canalización de auga potable soterrada baixo estrada municipal por importe de 770,00 €, devolvéndoselle a citada fianza ó interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

6.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS A ENTIDADES EDUCATIVAS, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN 2018

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 8 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DE ALCALDÍA

Téndose aprobado pola Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria de data 04/06/2018 as bases da convocatoria de subvencións a entidades educativas, polas actividades realizadas en 2018, que foron publicadas no Boletín Oficial da Provincia de data 12/06/2018.

Téndose valorado a documentación presentada polas entidades interesadas por parte da comisión de valoración á que se refire a base 8ª da convocatoria, que presenta a súa acta de data 13/09/2018, proponiéndose nesta última os importes a conceder.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 08/10/2018, e considerando o disposto na citada Base 8ª da Convocatoria referida,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Aprobar a proposta realizada pola Comisión de valoración na súa acta de data 13/09/2018, segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican ás seguintes entidades beneficiarias:

CENTROS EDUCATIVOS	*PUNTUACIÓN*	*TOTAL SUBVENCIÓN (60,21€ cada punto)*
CEIP A RAMALLOSA	35	2.107,35€
CEIP OS TILOS	19,65	1.183,13€
IES CACHEIRAS	30,75	1.851,46€
CRA TEO	14,25	857,99€
TOTAL	**99,65**	**5.999,93€**

ENTIDADES	*TOTAL PUNTUACIÓN*	*TOTAL SUBVENCIÓN (87,28€ cada punto)*
ANPA A RABADELA (CALO)	19,5	1.701,96€
ANPA COBAS (CEIP OS TILOS)	17,45	1.523,04€
ANPA IES CACHEIRAS	17,5	1.527,40€
ANPA A CANTOÑEIRA	10,5	916,44€
ANPA RÍO TELLA	15,25	1.331,02€
TOTAL		**6.999,86€**

Segundo.- Dar conta do presente acordo ás entidades interesadas, así como ao servizos económicos aos efectos oportunos.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar a proposta realizada pola Comisión de valoración na súa acta de data 13/09/2018, segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican ás seguintes entidades beneficiarias:

CENTROS EDUCATIVOS	*PUNTUACIÓN*	*TOTAL SUBVENCIÓN (60,21€ cada punto)*
CEIP A RAMALLOSA	35	2.107,35€
CEIP OS TILOS	19,65	1.183,13€
IES CACHEIRAS	30,75	1.851,46€
CRA TEO	14,25	857,99€
TOTAL	**99,65**	**5.999,93€**

ENTIDADES	*TOTAL PUNTUACIÓN*	*TOTAL SUBVENCIÓN (87,28€ cada punto)*
ANPA A RABADELA (CALO)	19,5	1.701,96€
ANPA COBAS (CEIP OS TILOS)	17,45	1.523,04€
ANPA IES CACHEIRAS	17,5	1.527,40€
ANPA A CANTOÑEIRA	10,5	916,44€
ANPA RÍO TELLA	15,25	1.331,02€
TOTAL		**6.999,86€**

<u>Segundo.</u>- Dar conta do presente acordo ás entidades interesadas, así como ao servizos económicos aos efectos oportunos.

7.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

8.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria acctal.dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.10.31 12:23:10 +01'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.,

SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R

Firmado digitalmente por SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R
Fecha: 2018.10.31 12:02:06 +01'00'

Sandra Mª García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 23/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 5 DE NOVEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:10 horas do día 5 de novembro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

Secretaria accidental: D.ª Sandra María García Chenlo, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 15.10.18**
2. **TOMA DE COÑECEMENTO DE DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 5/18**
3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
4. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
5. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 15.10.18

Indica o sr. Alcalde a existencia dun erro na acta da sesión do 15 de outubro de 2018, de xeito que no encabezamento da primeira páxina pon "15 de novembro de 2018" cando debería poñer "15 de outubro de 2018"; así mesmo, no primeiro parágrafo da primeira páxina pon "10 de outubro de 2018" cando debería poñer "15 de outubro de 2018".

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as presentes se desexan formular algunha outra observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 15 de outubro de 2018.

Non habendo máis observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada coas correccións arriba indicadas.

2.- <u>TOMA DE COÑECEMENTO DA INSCRICIÓN NO REXISTRO DA PROPIEDADE DA CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO: LICENZA 5/18</u>

Escrito presentado por María Nieves Manuela Sánchez Rey, en data 25 de outubro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 8.095, xuntando a inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do Concello de Teo, da cesión dos terreos cuxa aceptación fora acordada pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 7 de maio de 2018.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a María Nieves Manuela Sanchez Rey**,** para segregación e simultánea agrupación (dúas parcelas) das fincas núms. 131-2 e 132 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sitas en Procelas (R.C.: 15083B503013330000SW - 15083B503001320000SE), coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado pola promotora.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 20 metros cadrados.

Figura a inscrición, a favor do Concello de Teo do pleno dominio, as seguintes fincas:

Finca número 132-1 da concentración parcelaria de Cacheiras Recesende, unha superficie de once metros cadrados, inscrición 1ª, ao folio 139 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116719.

Finca número 131-2-1 da concentración parcelaria de Cacheiras Recesende, unha superficie de nove metros cadrados, inscrición 1ª, ao folio 138 do libro 368 de Teo, Tomo 947 do Arquivo, Código Rexistral Único: 15013001116702.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Tomar coñecemento da inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo dos terreos obxecto de cesión, que figuran na escritura pública de data quince de marzo de dous mil dezaoito, do notario Carlos Lapido Alonso, dunha superficie de 20 metros cadrados, facendo constar a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 5 de febreiro de 2018, expte. 5/18.

Segundo.- Dar por cumprida coa referida inscrición a condición á que se suxeitou a licenza concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 5 de febreiro de 2018, a María Nieves Manuela Sánchez Rey, para segregación e simultánea agrupación (dúas parcelas) das fincas núms. 131-2 e 132 de concentración parcelaria de Cacheiras-Recesende, sitas en Procelas (R.C.: 15083B503013330000SW - 15083B503001320000SE).

Terceiro.- Dar traslado do presente ao departamento de intervención para a incorporación dos terreos obxecto de cesión ao Patrimonio Municipal do Solo.

Cuarto.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.

3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000168 do 30/08/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 30 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 30 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000168), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo obras de apertura de gabias para servizos de telecomunicacións por fibra óptica na zona de Balcaide (Camiño de Fixó, núms 9 e 43; Osebe, núms 33 e 69; Rúa Ledin, núms. 63, 72, 6 e 15; Camiño

de Lamela, núm. 8; A Pedreira, núm. 25; Cesar, núm. 12; Rúa Cascandelo, núm. 16 e Rúa do Outeiro, núm. 4).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8071, de 24/10/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-34/2018) para levar a cabo obras de apertura de gabias para servizos de telecomunicacións por fibra óptica na zona de Balcaide (Camiño de Fixó, núms 9 e 43; Osebe, núms 33 e 69; Rúa Ledin, núms. 63, 72, 6 e 15; Camiño de Lamela, núm. 8; A Pedreira, núm. 25; Cesar, núm. 12; Rúa Cascandelo, núm. 16 e Rúa do Outeiro, núm. 4), de acordo co solicitado con data de 30 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000168).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte.

O.D.-34/2018) para levar a cabo obras de apertura de gabias para servizos de telecomunicacións por fibra óptica na zona de Balcaide (Camiño de Fixó, núms 9 e 43; Osebe, núms 33 e 69; Rúa Ledin, núms. 63, 72, 6 e 15; Camiño de Lamela, núm. 8; A Pedreira, núm. 25; Cesar, núm. 12; Rúa Cascandelo, núm. 16 e Rúa do Outeiro, núm. 4), de acordo co solicitado con data de 30 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000168).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000169 do 30/08/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 30 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 30 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000169), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de instalación de armarios de telecomunicacións, en Ameneiro, Balcaide e Fixó (Camiño de Lamela, núm. 8; Rúa Ledin, núm. 6; Rúa Irmáns Liste Forján, núm. 19 e Rúa Cernadelo, núm. 3).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8070, de 24/10/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-35/2018) para levar a cabo as obras de instalación de armarios de telecomunicacións, en Ameneiro, Balcaide e Fixó (Camiño de Lamela, núm. 8; Rúa Ledin, núm. 6; Rúa Irmáns Liste Forján, núm. 19 e Rúa Cernadelo, núm. 3), de acordo co solicitado con data de 30 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000169).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-35/2018) para levar a cabo as obras de instalación de armarios de telecomunicacións, en Ameneiro, Balcaide e Fixó (Camiño de Lamela, núm. 8; Rúa Ledin, núm. 6; Rúa Irmáns Liste Forján, núm. 19 e Rúa Cernadelo, núm. 3), de acordo co solicitado con data de 30 de agosto de 2018 (rex. entrada nº 201899900000169).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A VANESA MAGARIÑOS VILLAR (rex. entrada nº 7942 do 18/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Vanesa Magariños Villar, de 18 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201800000007942), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de cruce da estrada cunha canalización soterrada de auga veciñal, para subministro de auga potable a unha vivenda situada en A Agrela, 46, Lampai.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca, en data 18/10/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a VANESA MAGARIÑOS VILLAR, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-50/2018) para poder levar a cabo obras de cruce da estrada cunha canalización soterrada de auga veciñal, para subministro de auga potable a unha vivenda situada en A Agrela, 46, Lampai, de acordo co solicitado con data de 18 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201800000007942).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a VANESA MAGARIÑOS VILLAR, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-50/2018) para poder levar a cabo obras de cruce da estrada cunha canalización soterrada de auga veciñal, para subministro de auga potable a unha vivenda situada en A Agrela, 46, Lampai, de acordo co solicitado con data de 18 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201800000007942).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

3.4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A SOCORRO BARBEITO LISTE (rex. entrada nº 8.101 do 25/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 30 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Socorro Barbeito Liste, de 25 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 8.181), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo obras de reparación puntual dunha canalización de auga soterrada baixo a estrada pública a altura de Travesía de Casalonga, nº 72, Calo.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de abastecemento e saneamento son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de abastecemento e saneamento supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Banco de Sabadell, en data 25/10/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública.

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a SOCORRO BARBEITO LISTE, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-51/2018) para poder levar a cabo obras de reparación puntual dunha canalización de auga soterrada baixo a estrada pública a altura de Travesía de Casalonga, nº 72, Calo, de acordo co solicitado con data de 25 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 8.101).*

***Segundo*.-** *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a SOCORRO BARBEITO LISTE, licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-51/2018) para poder levar a cabo obras de reparación puntual dunha canalización de auga soterrada baixo a estrada pública a altura de Travesía de Casalonga, nº 72, Calo, de acordo co solicitado con data de 25 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 8.101).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

5.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria acctal. dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.11.15 13:29:39 +01'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria acctal.,

SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R
Firmado digitalmente por SANDRA MARÍA GARCÍA CHENLO - 76872418R
Fecha: 2018.11.15 09:01:08 +01'00'

Sandra Mª García Chenlo

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 24/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 19 DE NOVEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:10 horas do día 19 de novembro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

D. Xurxo Francos Liñares

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 05.11.18**
2. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**
4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A D. JOSÉ RAMÓN QUIÑOY RODRÍGUEZ**
5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN DO 05.11.18

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada con data de 5 de novembro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

2.- LICENZAS URBANÍSTICAS

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

2.1. **A JOSÉ MANUEL FANDIÑO SUÁREZ,** licenza para expediente de legalización de obras nunha vivenda unifamiliar illada, en A Igrexa, nº 81, parroquia de Luou, R.C.: 001000500NH33G0001SD, segundo proxecto redactado polo arquitecto José Luis Estévez Suárez, para reposición da legalidade urbanística, expediente Rep 11/2014.
Expediente núm: **34/18**.
Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
- A obra executada deberá axustarse estritamente ao proxecto en base ao cal se lle outorga a licenza, redactado polo arquitecto José Luis Estévez Suárez: "Expediente de legalización de obras en una vivienda unifamiliar aislada", visado no colexio correspondente en data 6 de xuño de 2017.
Nas obras que se executasen sen licenza ou con inobservancia das súas condicións serán sancionadas por infracción urbanística as persoas físicas ou xurídicas responsables delas en calidade de promotor das obras, propietario dos terreos ou empresario das obras, e os técnicos redactores do proxecto e directores das obras.

.- As construcións e instalacións deberán adaptarse ao ambiente no que estivesen situadas, e para tal efecto:

a) As construcións en lugares inmediatos a un edificio ou a un conxunto de edificios de carácter histórico ou tradicional deberán harmonizar con el.

b) Nos lugares de paisaxe aberta ou natural, ou nas perspectivas que ofrezan os conxuntos urbanos de características históricas ou tradicionais e nas inmediacións das estradas ou camiños de traxecto pintoresco, non se permitirá que a situación, masa ou altura das construcións, muros e cerramentos, ou a instalación doutros elementos, limiten o campo visual para contemplar as belezas naturais, rompan a harmonía da paisaxe, desfiguren a perspectiva propia dela ou limiten ou impidan a contemplación do conxunto.

c) A tipoloxía das construcións e os materiais e as cores empregados deberán favorecer a integración no contorno inmediato e na paisaxe.

d) As construcións deberán presentar todos os seus paramentos exteriores e cubertas totalmente terminados.

e) Queda prohibida a publicidade estática que polas súas dimensións, localización ou colorido non cumpra as anteriores prescricións.

f) Nas zonas de fluxo preferente e nas áreas ameazadas por graves riscos naturais ou tecnolóxicos como explosión, incendio, contaminación, afundimento ou outros análogos só se permitirán as construcións e usos admitidos polas lexislacións sectoriais correspondentes.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

.

-Presuposto: 10.884,88 €.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Imposto sobre construcións, instalacións e obras (provisional): 217,70 €.
-. Taxa pola expedición de licenza urbanística: 60,00 €.
Total: 277,70 euros.

***2.2.-* A ESTHER FERRO ESTÉVEZ,** representada por MANUEL SANGIAO SANMARTÍN**,** licenza para reorganización de dúas fincas rústicas, en Ribas, parroquia de Oza, parcelas 108 e parcela 109, Referencias Catastrais, respectivamente, núms. 15083B50700108 e 15083B50700108, segundo proxecto técnico redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Xosé Manuel Reyes Salgado.
Expediente núm: **35/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-A reorganización levarase a cabo de acordo co proxecto presentado o 12 de abril de 2018 (rex. entrada núm. 201899900000068), redactado polo enxeñeiro técnico agrícola Xosé Manuel Reyes Salgado.

Superficie das parcelas iniciais:
Parcela 108: 820 m^2
Parcela 109: 7.840 m^2

Superficie das parcelas resultantes:
Parcela 108: 4.460 m^2
Parcela 109: 4.200 m^2

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 120,00 €.

3.- <u>AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO</u>.
3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 4.557 do 13/06/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 31 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 13 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.557), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN TEXEXE (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Texexe, núms 146, 154, 156, Calo (S/R: 218318040065).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 5.516, de 19/07/2018).

Considerando que figura no expediente autorización para a execución das obras, da Xefatura Territorial da Coruña da Consellería de Cultura e Turismo, Servizo de Patrimonio Cultural, expte. 1689/18, recibida no Concello o 30 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201890000001352).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-28/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN TEXEXE (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Texexe, núms 146, 154, 156, Calo (S/R: 218318040065), de acordo co solicitado con data de 13 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.557).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a José Antonio Fernández Amaro, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-28/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS EN TEXEXE (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Texexe, núms 146, 154, 156, Calo (S/R: 218318040065), de acordo co solicitado con data de 13 de xuño de 2018 (rex. entrada nº 4.557).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 201899900000195 do 12/09/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 12 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 12 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000195), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS PONTEVEA (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Canteira dos Mestros, nº 6, Pontevea, parroquia de Reis (S/R: 218318070015).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8.418, de 12/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-37/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS PONTEVEA (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Canteira dos Mestros, nº 6, Pontevea, parroquia de Reis (S/R: 218318070015), de acordo co solicitado con data de 12 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000195).*

Segundo.- *Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-37/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS PONTEVEA (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Canteira dos Mestros, nº 6, Pontevea, parroquia de Reis (S/R: 218318070015), de acordo co solicitado con data de 12 de setembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000195).

Segundo.- Notificar o presente aos interesados con sinalamento dos recursos procedentes.

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

3.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 201899900000230 do 16/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 8 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000230), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo a ampliación de rede con dúas acometidas, para subministro de gas natural canalizado na Travesía de Cacheiras, nº 62 (s/r.: GDE41018100001).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8.372, de 08/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-47/2018) para poder levar a cabo a ampliación de rede con dúas acometidas, para subministro de gas natural canalizado na Travesía de Cacheiras, nº 62 (s/r.: GDE41018100001), de acordo co solicitado con data de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000230).*

***Segundo*.-** *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Dª. Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-47/2018) para poder levar a cabo a ampliación de rede con dúas acometidas, para subministro de gas natural canalizado na Travesía de Cacheiras, nº 62 (s/r.: GDE41018100001), de acordo co solicitado con data de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000230).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE DEVOLUCIÓN DE AVAL A D. JOSÉ RAMÓN QUIÑOY RODRÍGUEZ

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 16 de outubro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA DA ALCALDÍA

Vista a instancia presentada en data 19/09/2018 por D. José Ramón Quiñoy Rodríguez, de devolución da garantía constituída para obras de urbanización complementarias a construcción de vivenda en Solláns nº157 Calo.

Visto o informe do técnico municipal, de data 15/10/2018, segundo o cal procede a devolución da fianza.

Visto o informe da intervención municipal, emitido en data 16/10/2018, favorable á devolución.

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por José Ramón Quiñoy Rodríguez, para obras de urbanización complementarias a construcción de vivenda en Solláns nº157 Calo , por importe de **12.011,70€,** devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

Segundo.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.".

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Autorizar a cancelación da garantía constituida por José Ramón Quiñoy Rodríguez, para obras de urbanización complementarias a construcción de vivenda en Solláns nº157 Calo , por importe de 12.011,70€, devolvéndoselle a citada fianza ao interesado.

<u>Segundo</u>.- Dar conta do presente acordo á Tesourería municipal para a súa anotación no libro de avais.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.12.28 12:20:01 +01'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.12.28 11:20:58 +01'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2019.010.20064

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 25/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 3 DE DECEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:15 horas do día 3 de decembro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Xurxo Francos Liñares

Non asiste, previa escusa:

D. Jorge Juan Carballido Salgado

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: CARMEN DOLORES BARREIRO UZAL**
3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**

4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES REGULADORAS DA CONVOCATORIA DE AXUDAS PARA O ENSINO E O TRANSPORTE DO CONCELLO DE TEO 2018/2019**
5. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**
6. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.- <u>LICENZAS URBANÍSTICAS</u>.

Dada conta dos expedientes que se atopan pendentes de resolución, e vistos os informes técnicos e xurídicos, a Xunta de Goberno Local por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda conceder a seguinte relación de licenzas. As licenzas outórganse deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro. Condicionadas ao cumprimento da normativa aplicable. Pagarán os interesados os importes da liquidación de dereitos devengados polos expedientes respectivos que será notificada por Secretaría e logo de acreditado o pagamento polo interesado expediranse as licenzas.

As obras executaranse de acordo coas condicións que en cada caso se establecen, segundo os informes técnicos:

1.1. **A MARÍA LUISA PARAJÓ BUJÁN,** licenza para agrupación - segregación (tres parcelas) das fincas núms. 2.038 e 423 da concentración parcelaría de San Xoán de Calo, R.C.: 15083C508020380000YM e 15083A514004230000KS, segundo proxecto técnico redactado polo arquitecto técnico Enrique Perol Rama.
Expediente núm: **36/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Segregarase de acordo co proxecto presentado o 27 de novembro de 2018 (rex. entrada núm. 8.720), redactado polo arquitecto técnico Enrique Perol Rama.
-Terase que ter en conta a obriga da cesión dos terreos situados fóra das aliñacións establecidas polo planeamento recollida no artigo 150.5 da Lei do Solo de Galicia.

-As parcelas resultantes son:

	PXOM	Parcela 1	Parcela 2	Parcela 3	Resto finca Matriz	Cesión	Cesión
Ordenanza de aplicación	N1	N1	N1	N1	Rústico	N1	Rústico
Superficie mínima	300 m^2	584 m^2	658 m^2	782 m^2	7261 m^2	191 m^2	1220 m^2
Fronte mínimo	12 m	16,97 m	15,00 m	25,54 m			

- A eficacia da licenza condiciónase á inscrición no Rexistro da Propiedade a favor do concello dos terreos sitos fóra das aliñacións establecidas polo planeamento, segundo o establecido nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia, e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 180,00 €.

1.2. **A JOSÉ ABEL MECIAS,** licenza para reorganización de tres parcelas rústicas, no lugar de A Pedra, Recesende, núms. 561, 2291 e 1627, do polígono 503, R.C.: 15083B503005610000SG, 15083B503022910001DL e 15083B503016270000SP, segundo proxecto técnico redactado polo arquitecto Manuel Barrera López.
Expediente núm: **37/18**.

Autorízase o solicitado coas seguintes condicións:
-Reorganizarase de acordo co proxecto presentado o 12 de xuño de 2018 (rex. entrada núm. 201890000000724), redactado polo arquitecto Manuel Barrera López.

-As parcelas resultantes son:

.-FINCA A, no lugar de A Pedra, cunha extensión superficial de mil cento sesenta e oito metros cadrados (1.168 m^2) e que linda: Norte: camiño; Sur: camiño; Leste: Finca 563 e Oeste: Finca B.

.- FINCA B, no lugar de A Pedra, cunha extensión superficial de mil cincocentos oitenta e un metros cadrados (1.581 m^2) e que linda: Norte: camiño; Sur: camiño; Leste: Finca A e Oeste: Finca 561-2 e 562.

Terase en conta o capítulo II, Intervención na edificación e uso do solo da Lei 2/2016 do solo de Galicia, así como o capítulo II do Decreto 143/2016, do 22 de setembro polo que se aproba o Regulamento da Lei 2/2016 (RLSG).

Apróbanse as seguintes liquidacións:
-. Taxa pola expedición de licenzas urbanísticas: 180,00 €.

A) LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.
1.3.- Escrito presentado por María Dolores Matilde Brea López, en data 28 de novembro de 2017, con rexistro de entrada no Concello núm. 10.258, no que solicita licenza de primeira ocupación.
Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 22 de novembro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 29 de novembro de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **MARÍA DOLORES MATILDE BREA LÓPEZ,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-499-13/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Cesar, nº 17, parroquia de Calo, R.C.: 15083B508010390000SR, segundo obras executadas en base ás licenzas municipais núms. 57/05 e 205/06, concedidas pola Xunta de Goberno Local en sesión de data, respectivamente, 19 de xaneiro de 2005 e 5 de decembro de 2006.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €.

1.4.- Escrito presentado por David Caiño Vigo, en data 22 de decembro de 2017, con rexistro de entrada no Concello núm. 10.889, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 22 de novembro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 29 de novembro de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **DAVID CAIÑO VIGO,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-501-14/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Osebe, nº 78, parroquia de Calo, R.C.: 001208600NH34A0001YX, segundo obras executadas en base á licenza municipal núm. 2/14, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 13 de xaneiro de 2014.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €.

2.- DECLARACIÓN DE INNECESARIEDADE DE LICENZA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS: CARMEN DOLORES BARREIRO UZAL

Escrito presentado por Jesús Angueira Barreiro, en representación de Carmen Dolores Barreiro Uzal, en data 1 de outubro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 7.543 (2018/U0018/000004), no que solicita declaración de innecesariedade de licenza municipal para a segregación de dúas parcelas, da finca nº 222, de concentración parcelaria de Santa María de Lampai, R.C.: 15083B504002220000ST – 15083B504102220001DK.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 26 de novembro de 2018 e demais documentos obrante no expediente.

Visto o disposto nos artigos 150.6 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e 368.6 e 7 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Declarar a innecesariedade de licenza municipal (**expte I-5/2018**) para a segregación de dúas parcelas, da finca nº 222, de concentración parcelaria de Santa María de Lampai, R.C.: 15083B504002220000ST – 15083B504102220001DK.

Segundo.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.
3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 201899900000216 do 02/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 28 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 2 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000216), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "AMPLIACIÓN DE POTENCIA DE CT 15AIR5 NOENLLES Y RBTS EN PROCELAS (TEO)", a fin de ampliar a potencia do Centro de Transformación (CT) e realizar unha provisión de servizo a unha vivenda unifamiliar, en Procelas, nº 47, parroquia de Cacheiras (S/R: 218318070071).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8.734, de 28/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-40/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "AMPLIACIÓN DE POTENCIA DE CT 15AIR5 NOENLLES Y RBTS EN PROCELAS (TEO)", a fin de ampliar a potencia do Centro de Transformación (CT) e realizar unha provisión de servizo a unha vivenda unifamiliar, en Procelas, nº 47, parroquia de Cacheiras (S/R: 218318070071), de acordo co solicitado con data de 2 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000216).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-40/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "AMPLIACIÓN DE POTENCIA DE CT 15AIR5 NOENLLES Y RBTS EN PROCELAS (TEO)", a fin de ampliar a potencia do Centro de Transformación (CT) e realizar unha provisión de servizo a unha vivenda unifamiliar, en Procelas, nº 47, parroquia de Cacheiras (S/R: 218318070071), de acordo co solicitado con data de 2 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000216).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A. (rex. entrada nº 201899900000217 do 02/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., de 2 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000217), para que

se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS SOLLÁNS (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Solláns, nº 98, parroquia de Calo (S/R: 218318080028).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización eléctrica son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes eléctricas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8.617, de 21/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-41/2018) para poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS SOLLÁNS (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Solláns, nº 98, parroquia de Calo (S/R: 218318080028), de acordo co solicitado con data de 2 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000217).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Outorgar a Dª. María Dolores Losada García, en representación de UNIÓN FENOSA DISTRIBUCIÓN S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-41/2018) para

poder levar a cabo as actuacións que figuran na documentación presentada "RBTS SOLLÁNS (TEO)", a fin de dar subministro eléctrico a unha vivenda unifamiliar, en Solláns, nº 98, parroquia de Calo (S/R: 218318080028), de acordo co solicitado con data de 2 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000217).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

3.3.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000226 do 15/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 15 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000226); e a documentación modificada presentada o 31 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000250) para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións ao Punto Wifi das pistas polideportivas en Travesía de Montouto, nº 26, parroquia de Cacheiras.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8636, de 22/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-44/2018) para levar a cabo as obras de de acometida de telecomunicacións ao Punto Wifi das pistas polideportivas en Travesía de Montouto, nº 26, parroquia de Cacheiras, de acordo coa documentación modificada presentada o data de 31 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000250).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-44/2018) para levar a cabo as obras de de acometida de telecomunicacións ao Punto Wifi das pistas polideportivas en Travesía de Montouto, nº 26, parroquia de Cacheiras, de acordo coa documentación modificada presentada con data de 31 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000250).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000228 do 16/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000228), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións a Mediateca Os Tilos, en Rúa do Buxo, nº 4, Os Tilos.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8637, de 22/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-45/2018) para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións a Mediateca Os Tilos, en Rúa do Buxo, nº 4, Os Tilos, de acordo co solicitado con data de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000228).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-45/2018) para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións a Mediateca Os Tilos, en Rúa do Buxo, nº 4, Os Tilos, de acordo co solicitado con data de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000228).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000229 do 16/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000229), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións á Escola infantil da A Ramallosa, na Rúa República Argentina, nº 25, parroquia de Lucí.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8635, de 22/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-46/2018) para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións á Escola infantil da A*

Ramallosa, na Rúa República Argentina, nº 25, parroquia de Lucí, de acordo co solicitado con data de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000229).

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-46/2018) para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións á Escola infantil da A Ramallosa, na Rúa República Argentina, nº 25, parroquia de Lucí, de acordo co solicitado con data de 16 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000229).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.6.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000233 do 17/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 17 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000233), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións ao Padel Led, en Travesía de Cacheiras, nº 14.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca, en data 15/11/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8639, de 22/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-48/2018) para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións ao Padel Led, en Travesía de Cacheiras, nº 14, de acordo co solicitado con data de 17 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000233).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-48/2018) para levar a cabo as obras de acometida de telecomunicacións ao Padel Led, en Travesía de Cacheiras, nº 14, de acordo co solicitado con data de 17 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000233).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.7.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000241 do 24/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 24 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000241), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de apertura de gabias para acometida de telecomunicacións ao Edificio Espazo de Traballo, en Solláns, nº 32, parroquia de Calo.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca, en data 15/11/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8638, de 22/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-52/2018) para levar a cabo as obras de apertura de gabias para acometida de telecomunicacións ao Edificio Espazo de Traballo, en Solláns, nº 32, parroquia de Calo, de acordo co solicitado con data de 24 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000241).*

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

<u>Primeiro</u>.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-52/2018) para levar a cabo as obras de apertura de gabias para acometida de telecomunicacións ao Edificio Espazo de Traballo, en Solláns, nº 32, parroquia de Calo, de acordo co solicitado con data de 24 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000241).

<u>Segundo</u>.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

3.8.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U. (rex. entrada nº 201899900000242 do 24/10/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 22 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., de 24 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000242), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para levar a cabo as obras de apertura de gabias para acometida de telecomunicacións ao Punto Wifi Praza da Braña dos Alféreces, en Travesía de Montouto, nº 24, parroquia de Cacheiras.

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de telecomunicacións son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de telecomunicacións supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente (mediante transferencia bancaria da entidade Abanca, en data 15/11/2018) aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8638, de 22/11/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-53/2018) para levar a cabo as obras de apertura de gabias para acometida de telecomunicacións ao*

Punto Wifi Praza da Braña dos Alféreces, en Travesía de Montouto, nº 24, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 24 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000242).

Segundo.- *Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Jon Ander de las Fuentes Inchausti, en representación de R, CABLE Y TELECOMUNICACIONES GALICIA S.A.U., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-53/2018) para levar a cabo as obras de apertura de gabias para acometida de telecomunicacións ao Punto Wifi Praza da Braña dos Alféreces, en Travesía de Montouto, nº 24, parroquia de Cacheiras, de acordo co solicitado con data de 24 de outubro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000242).

Segundo.- Notificar o presente ao interesado con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE APROBACIÓN DAS BASES REGULADORAS DA CONVOCATORIA DE AXUDAS PARA O ENSINO E O TRANSPORTE DO CONCELLO DE TEO 2018/2019

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 20 de novembro de 2018 que se recolle a continuación:

PROPOSTA DA ALCALDÍA

ASUNTO: Convocatoria de axudas para o ensino e o transporte do Concello de Teo 2018/2019

Téndose redactado as Bases reguladoras da Convocatoria de Axudas de Ensino e Transporte para o curso académico 2018/2019 e unha vez emitido o informe de fiscalización pola Intervención

Municipal en data 20/11/2018, propoño á Xunta de Goberno Local, a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Aprobar as bases da convocatoria de axudas para o ensino e o transporte 2018/2019 que de seguido se reflicten:

(...)

Segundo.- Ordenar a publicación das citadas bases no Boletín Oficial da Provincia, así como no taboleiro de edictos do Concello e na páxina web municipal.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar as bases da convocatoria de axudas para o ensino e o transporte 2018/2019 que de seguido se reflicten:

BASES REGULADORAS DA CONVOCATORIA DE AXUDAS PARA O ENSINO E O TRANSPORTE DO CONCELLO DE TEO 2018/2019

- **Primeira.*Obxecto da convocatoria.***

O obxecto das presentes bases é regular a convocatoria pública que efectúa o Concello de Teo para a concesión de bolsas de estudo para os gastos de material escolar, libros de texto e contidos dixitais destinados a favorecer a escolarización pública e formación universitaria en familias con menos recursos económicos.

- **Segunda. *Destinatarios/as e requisitos.***

Para ser beneficiario destas axudas é preciso cumprir os seguintes requisitos:

a) Cursar estudos nalgún dos seguintes centros de ensino para os que se solicita a axuda:

-PRIMARIA E INFANTIL: todos os centros públicos do Concello (CEIP A Ramallosa, Os Tilos, Calo e CRA)

-ESO: IES de Cacheiras e Pontepedriña e alumnado que curse noutro IES algunha modalidade de ESO que non exista nos centros anteriores.

-FP OU PCPI: calquera centro público

-BACHARELATO: IES de Cacheiras , IES de Pontepedriña e o alumnado que curse noutro IES algunha modalidade de Bacharelato que non exista nos centros anteriores.

-UNIVERSITARIOS: calquera universidade galega.

-ENSINANZAS DE RÉXIME ESPECIAL-ENSINANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES:Calquera centro galego.

-O ALUMNADO cuxasnecesidades educativas especiais impidan a súa escolarización nun centro ordinario do municipio, poderá solicitar a axuda para a asistencia a un Centro de Educación Especial, aínda que non estea localizado no Concello.

b) Que a renda per cápita familiar non supere os límites establecidos na base sexta da presente convocatoria.
c) Estar empadroado no Concello de Teo e ser fillo dependente economicamente. Non pode beneficiarse destas axudas o alumnado que non sexa dependente economicamente. Consideraranse fillos dependentes economicamente os menores de 25 anos e que convivan no domicilio familiar a 31 de decembro do ano inmediato anterior a aquel no que comeza o curso escolar para o que se solicita a axuda sempre que non teñan un contrato de traballo ou percibiran recursos (agás bolsas) durante o ano 2018.
d) Presentar certificado de matrícula (ou resgardo de ter pagada a matrícula, selado pola entidade bancaria) do/a alumno/a para o curso 2018/2019 (agás alumnos/as de Primaria, Infantil e ESO).
e) Cumprir os requisitos para obter a condición de beneficiario, recollidas nos artigos 13 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, Xeral de Subvencións e 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de Subvencións de Galicia.
f) As axudas serán solicitadas polos representantes legais do alumnado: os pais, as nais ou os titores, e no caso de alumnos/as de entre 18 e 25 anos poderán facelo tamén os propios beneficiarios.
g) Poderán ser beneficiarios da axuda de transporte os estudantes dos centros situados fóra da área metropolitana. Alumnado de:
    a. Formación Profesional
    b. PCPI
    c. Universitarios

d. Alumnado de Bacharelato que curse estudios no IES de Pontepedriña, ou noutro IES nalgunha modalidade que non se imparta no municipio.
e. Alumnado de ensinanzas artísticas superiores.

- **Terceira.** ***Solicitudes e documentación necesaria.***

Documentación obrigatoria:

a) As solicitudes para a concesión destas axudas formalizaranse no impreso normalizado que se inclúe como Anexo I e poderá así mesmo obterse nas oficinas xerais (Rexistro de Entrada) do Concello de Teo ou ben a través da páxina web: www.teo.gal

b) Xunto coa solicitude, no modelo normalizado e debidamente cuberto, presentarase a seguinte **documentación**:

✓ Fotocopia do DNI do solicitante.

✓ Fotocopia do libro de familia no que figuren todos os membros da unidade familiar.

✓ Fotocopia da declaración da renda correspondente ao exercicio 2017 dos pais ou titores legais. No caso de non estar obrigado a presentar a declaración do IRPF, copia da notificación-liquidación ou certificado acreditativo do nivel de rendas emitido pola Axencia de Administración Tributaria que corresponda. Excepcionalmente, se a unidade familiar alega carecer de recursos, ou quere acreditar unha situación excepcional, imprevista ou de carácter de especial necesidade que afecte negativamente á situación familiar ou no caso de percibir pensións non contributivas deberá acreditala mediante informe social. Nos casos de separación ou divorcio estase ao previsto na Base 6ª para a determinación dos membros da unidade familiar. Os fillos entre 18 e 25 anos inclusive, que perciban rendas e non figuren na declaración da renda dos pais aínda que residan con eles, deberán acreditar os seus rendementos e computarán como ingresos da unidade familiar.

✓ No caso de presentar solicitudes para varios irmáns, non é necesario duplicar documentación.

✓ Facturas **orixinais ou copia cotexada, ou no seu caso certificado seladodo gasto en material expedido polo centro educativo,** que acrediten o gasto realizado en material escolar, libros ou contidos dixitais para o alumnado de primaria, infantil e E.S.O. Dado o carácter finalista das axudas desta convocatoria, en ningún caso, o importe da axuda

- ✓ concedida polo Concello poderá ser superior ao gasto realizado polo/a beneficiario/a. En consecuencia, de ser necesario, realizarase o oportuno axuste na cantidade da axuda concedida en cada caso. Se sedetectasen facturas falsas ou fraude na declaración dos datos facilitados se perderá o dereito a obter as axudas en anos seguintes.
- ✓ Certificado da matrícula expedido polo centro educativo ou resgardo de ter pagada a matrícula, selado pola entidade bancaria para o alumnado de Bacharelato, F.P., PCPI, universitarios, ensinanzas artísticas superiores e alumnado con necesidades educativas especiais.
- ✓ **Declaración responsable** de atoparse ao corrente coas obrigas tributarias e da Seguridade Social, de non estar incurso/a en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiario/a de subvencións públicas e de estar ao corrente no cumprimento de obrigas por reintegro de subvencións, e **autorización** ao Concello de Teo para que realice as comprobacións oportunas durante todo o período que dure o proceso, segundo Anexo II.

Documentación complementaria:

- ✓ Certificado que acredite o grao de minusvalía e/ou incapacidade nun grao igual ou superior ao 33% dalgún membro da unidade familiar, se procede.
- ✓ Certificado que acredite a situación de desemprego por un período superior a 6 meses durante o ano 2018 dalgún membro da unidade familiar, se procede.
- ✓ Documentación acreditativa da situación de familia monoparental ou de ausencia de ambos os dous proxenitores.

- **Cuarta.** ***Lugar e prazo de presentación das solicitudes.***

7. A solicitude presentarase no rexistro xeral do Concello de Teo, de luns a venres en horario de 8:00 a 14:00 horas, ou ben a través da sede electrónica (dispoñible durante as 24 h dos 365 días do ano), ou a través das formas establecidas no artigo 16.4 da Lei 39/2015, de 1 de outubro, do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas.

8. O prazo de presentación de solicitudes será de 20 días hábiles contados a partir do seguinte ao da publicación destas bases no Boletín Oficial da Provincia.

- **Quinta.** ***Contía das bolsas***

O Concello de Teo aboará as bolsas aos beneficiarios que reúnan todos os requisitos previstos na base segunda e presenten a súa solicitude dentro do prazo establecido na convocatoria xunto coa documentación requirida na base terceira.

Os importes máximos das axudas de ensino, por alumno/a e curso serán os que se reflicten na táboa seguinte:

CURSO	IMPORTE DA AXUDA
EDUCACIÓN INFANTIL	100 €
1º A 6º DE PRIMARIA,1º, 2º, 3º E 4º DA E.S.O, PCPI,	100 €
ALUMNADO CON NECESIDADES EDUCATIVAS ESPECIAIS	150 €
BACHARELATO, F.P.	150€
UNIVERSIDADE, ENSINANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES	200€

Os importes das axudas de transporte, por alumno e curso determinaranse en función da situación do centro educativo, tal e como se indica na seguinte táboa:

DISTANCIA EN KMS	IMPORTE BOLSA
Centros situados fóra dá área metropolitana	200€

- **Sexta.** ***Valoración das solicitudes***

Na valoración das solicitudes teranse en conta a renda per cápita familiar e o exercicio fiscal 2017.

A renda per cápita familiar englobará os ingresos de todos os membros da unidade familiar divididos polo número de membros computables.

Para o previsto nestas bases considérase que compoñen a **unidade familiar:**

- Os pais non separados legalmente e, no seu caso, o titor ou persoa encargada da garda e protección do menor.
- Os fillos menores de idade, con excepción dos emancipados.

- Os fillos maiores de idade con discapacidade física, psíquica ou sensorial ou incapacitados xudicialmente, suxeitos á patria potestade prorrogada ou rehabilitada.

- Os fillos solteiros menores de vinte e cinco anos e que convivan no domicilio familiar a 31 de decembro do ano inmediato anterior a aquel no que comeza o curso escolar para o que se solicita a bolsa sempre que non tiveran un contrato de traballo ou percibiran recursos (agás bolsas) durante o ano 2018.

- No caso de familias monoparentais, para os efectos do cálculo da renda per cápita, incrementarase nun 0,8 o número real de membros que compoñen a unidade familiar. Considerarase familia monoparental aquel "núcleo familiar composto por un único proxenitor ou proxenitora que non conviva con outra persoa coa que manteña unha relación análoga á conxugal e os fillos ou as fillas menores ao seu cargo, sempre que o outro proxenitor ou proxenitora non contribúa economicamente ao seu sustento" (*artigo 13 da Lei 3/2011*). Para os efectos da *consideración da monoparentalidade,* e sempre que o fillo ou filla teña sido recoñecido por ambos/ambas proxenitores/as, no caso de non existir acordo xudicial algún no referido ao outorgamento da garda e custodia así como a atribución de pensión de alimentos en favor da/do menor estimarase como xustificación suficiente a declaración xurada do proxenitor/proxenitora/responsable legal solicitante, sen prexuízo de que a administración poida efectuar maiores comprobacións valéndose dos medios legalmente establecidos.

- No caso de ausencia de ambos os dous proxenitores, para os efectos do cálculo da renda per cápita, incrementarase nun 1,6 o número real de membros que compoñen a unidade familiar.

- Cando non exista vínculo matrimonial a unidade familiar entenderaseconstituída polo pai, a nai e todos os fillos dos pais que convivan con eles e que reúnan os requisitos do apartado anterior.

- No caso de separación ou divorcio, non se considerará membro da unidade familiar aquel que non conviva co solicitante da bolsa de axuda. En cambio, si terá a consideración de membro computable o novocónxuxeoupersoa unida aopai/nai e que si conviva co solicitante. A separación ou divorcio acreditarase mediante sentenzaxudicial que determine a mesma, ou convenio regulador onde conste a custodia do menor.

A valoración das solicitudes presentadas efectuarase segundo o seguinte cadro de puntuacións:

Renda per cápita familiar	Puntuación
De 0 € a 4.000 €	6
De 4.001 € a 5.000 €	4
De 5.001 € a 6.000 €	2

As rendas per cápita superiores a 6.000€ non terán dereito a axuda de ensino, e as rendas per cápita superiores a 4.000€ non terán dereito a axuda de transporte.

Ademais da renda per cápita teranse en conta as seguintes circunstancias sempre que se acrediten co correspondente certificado:

a) Si algún membro da unidade familiar ten unha minusvalía igual ou superior ao 33%, puntuarase esta circunstancia con 2 puntos adicionais.
b) Cando o pai/naioutitor/a acrediten a situación de desemprego durante máis de seis meses no ano 2018incrementarase a valoración con 2 puntos adicionais.

- **Sétima.** ***Importe máximo e crédito orzamentario***

O importe total para axudas de ensino e transporte prevese en **35.000 €**, e levarase a cabo mediante a tramitación anticipada de gasto que se imputará ao crédito do **exercicio2019**, á aplicación orzamentaria 320/480.00,ao abeiro do establecido no artigo 56 do Regulamento da Lei Xeral de Subvencións (Real Decreto 887/2006, de 21 de xullo). De acordo co mesmo, a concesión das axudas queda condicionada á existencia de crédito axeitado e suficiente no momento da resolución da concesión.

- **Oitava.** ***Do procedemento de concesión das axudas***

Unha vez rematado o prazo de presentación de solicitudes, estas serán valoradas pola comisión avaliadora conforme aos criterios establecidos na base 6ª. Posteriormente publicarase no taboleiro de edictos do Concello unha lista provisional e abrirase un prazo de 10 días para subsanación de documentación. Transcorrido este prazo a Comisión emitirá unha proposta definitiva que será fiscalizada pola Intervención municipal e de seguido procederase á súa aprobación pola Xunta de Goberno Local así como á súa publicación no taboleiro de edictos do Concello.

- **Novena.-*Compatibilidade***

A percepción destas axudas será **compatible** coa percepción doutras coa mesma finalidade que se poidan percibir doutras administracións.

- **Décima.-*Comisión avaliadora***

A comisión avaliadora das solicitudes e documentación estará formada por:

-A concelleira de Educación

-A interventora municipal

-O técnico da Axencia de Emprego e Desenvolvemento Local.

- A auxiliar de servizos económicos.

- ***Onceava.-xustificación***

A documentación xustificativa presentarase no mesmo momento da solicitude.

-Xustificantes esixidos para as **axudas de ensino:**

ALUMNOS DE:	**TIPO DE XUSTIFICANTE**
PRIMARIA, INFANTIL E ESO	Facturas **orixinais ou copias cotexadas** que acrediten o gasto realizado en material escolar, libros oucontidosdixitais, ou**no seu caso certificado do gasto en material expedido polo centro educativo**
BACHARELATO,FP, PCPI, UNIVERSITARIOS,ENSINANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES, ALUMNADO CON NEE	Certificado de matrícula, ou resgardo de ter pagada a matrícula, selado pola entidade bancaria.

-Xustificantes esixidos para as **axudas de transporte:**

ALUMNOS DE:	**TIPO DE XUSTIFICANTE**
BACHARELATO, FP, PCPI, UNIVERSITARIOS, ENSINANZAS ARTÍSTICAS SUPERIORES, ALUMNADO CON NEE	Certificado de matrícula, ou resgardo de ter pagada a matrícula selado pola entidade bancaria.

- ***Disposición derradeira***

Concederanse as presentes axudas ata o límite orzamentario previsto na aplicación orzamentaria destinada para tal fin no Orzamento Xeral do Concello de Teo para o ano 2019 (como tramitación

anticipada de gasto). De verse superada esta contía na valoración das solicitudes, priorizarase a concesión de axudas ás unidades familiares que obteñan maior puntuación na valoración das solicitudes.

Teo, 13 de novembro de 2018
A concelleira de educación
Maria Pilar Pérez Fagil

ANEXO I

MODELO DE SOLICITUDE DE AXUDAS PARA O ENSINO E O TRANSPORTE - CONVOCATORIA PÚBLICA COMPLEMENTARIA CURSO 2018/2019

DATOS DO/DA SOLICITANTE (PAI/NAI-TITOR/TITORA/ ALUMNOS ENTRE 18 A 25 ANOS)

NOME E APELIDOS	
NIF	
ENDEREZO	
TELÉFONO	
IBAN: CC:	

DATOS DO/A ALUMNO/A

NOME E APELIDOS	
CURSO	
CENTRO DE ESTUDOS	

AXUDA SOLICITADA:	**AXUDA DE ENSINO** **AXUDA DE TRANSPORTE FÓRA DA ÁREA METROPOLITANA**

- **DOCUMENTACIÓN <u>OBRIGATORIA</u> QUE SE ACHEGA** (marque cun x) (unha soa fotocopia para todas as solicitudes da mesma unidade familiar):

Fotocopia do DNI do/da solicitante (pai/nai-titor/titora ou alumnado entre 18 e 25 anos.
Fotocopia do libro de familia no que figuren todos os membros da unidade familiar.
Declaración responsable do/da solicitante segundo Anexo II.

- Ingresos da unidade familiar (elixir a opción que corresponda): (unha soa fotocopia para todas as solicitudes da mesma unidade familiar):

Fotocopia da declaración da renda (IRPF) 2017.

Certificado da AEAT de non ter presentado a declaración no que se acrediten os ingresos obtidos no exercicio 2017.

Outra documentación xustificativa dos ingresos da unidade familiar.

- **DOCUMENTACIÓN <u>COMPLEMENTARIA</u> QUE SE ACHEGA** (marque cun x):

Certificado que acredite o grao de minusvalía dalgún membro da unidade familiar (se procede).
Certificado que acredite a situación de desemprego por período superior a 6 meses dalgún membro da unidade familiar (se procede) durante o ano 2018.
Documentación acreditativa da situación de familia monoparental ou de ausencia de ambos os dous proxenitores.

- **XUSTIFICACIÓN <u>OBRIGATORIA</u> DAS AXUDAS DE ENSINO E TRANSPORTE:**

Facturas orixinais ou copias cotexadas, ou certificado seladodo gasto en material escolar, libros ou contidos dixitais, ou no seu caso certificado do gasto en material expedido polo centro educativo (alumnado de Primaria, Infantil e ESO)
Certificado da matrícula expedido polo centro educativo (Bacharelato, FP e universitarios/as, ensinanzas artísticas superiores, PCPI e alumnado con NEE).

Teo, ...de .....de 2018
Asdo.: .....
SR. ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DE TEO (A CORUÑA)

<u>ANEXO II</u>

<u>DECLARACIÓN RESPONSABLE</u>

D./D.ª_____, con

NIF/pasaporte _____, pai, nai, titor/a do/a, dos/das alumno/a,alumnos/as,

alumnos solicitantes de 18 a 25

anos_____,

DECLARO:

1.-Estar ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social.

2.- Non estar incurso/a en ningunha das prohibicións para obter a condición de beneficiario/a de subvencións públicas recollidas nos artigos 13 da Lei 38/2003, de 17 de novembro, Xeral de Subvencións e 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de Subvencións de Galicia.

3.- Estar ao corrente no cumprimento de obrigas por reintegro de subvencións.

AUTORIZO:

- Ao concello de Teo para que realice as comprobacións oportunas en relación cós apartados anteriores, durante todo o período que dure o proceso de concesión e pago das axudas para o curso 2018/2019

_____, _____ de _____ de2018

Asdo.: _____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DE TEO (A CORUÑA)

Segundo.- Ordenar a publicación das citadas bases no Boletín Oficial da Provincia, así como no taboleiro de edictos do Concello e na páxina web municipal.

5.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e trinta minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.12.28 12:18:56 +01'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=Certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.12.28 11:21:47 +01'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2019.010.20064

Virginia Fraga Díaz

CONCELLO
DE TEO
Secretaría Xeral

ACTA 26/18

SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

- 17 DE DECEMBRO DE 2018 -

Na sala de Xuntas da Casa Consistorial, sendo as 14:10 horas do día 17 de decembro de 2018, reuníronse en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que de seguido se relacionan, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

Presidente:

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

Concelleiros/as:

Dª. Uxía Lemus de la Iglesia

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar

Dª. Mª Pilar Pérez Fagil

D. Jorge Juan Carballido Salgado

Non asiste, previa escusa:

D. Xurxo Francos Liñares

Arquitecto: D. Ignacio Soto González

Secretaria: D.ª Virginia Fraga Díaz, que dou fe do acto.

ORDE DO DÍA:

1. **LICENZAS URBANÍSTICAS**
2. **ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO**
3. **AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓNS DE DOMINIO PÚBLICO**

4. **PROPOSTA DA ALCALDÍA SOBRE A NON DIVISIÓN EN LOTES DOS INVESTIMENTOS, COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL, INCLUÍDOS NO POS+2019**

5. **PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS A CLUBES E DEPORTISTAS FEDERADOS, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN 2018**

6. **PROPOSTAS DA ALCALDÍA**

7. **ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución da Xunta de Goberno Local, o sr. alcalde declara aberto o acto, pasando a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

1.-LICENZAS URBANÍSTICAS.

LICENZAS URBANÍSTICAS-PRIMEIRA OCUPACIÓN.
Escrito presentado por Natalia Carril Regueiro, en data 24 de maio de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 3.861, no que solicita licenza de primeira ocupación.

Visto o informe favorable do arquitecto municipal de data 13 de decembro de 2018, o informe xurídico de Secretaría de data 13 de decembro de 2018, e demais documentos obrantes no expediente.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Conceder a **NATALIA CARRIL REGUEIRO,** a LICENZA DE PRIMEIRA OCUPACIÓN (**expte O-508-15/2018**), para unha vivenda unifamiliar, situada en Lucí, nº 26-1, parroquia de Lucí, R.C.: 15083G502010150000TT, segundo obras executadas en base á licenza municipais núm. 21/15, concedida pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 4 de maio de 2015.
A licenza outorgase deixando a salvo o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

Segundo.-Aprobar as seguintes liquidacións:
-Taxa pola expedición de licenza urbanística - primeira ocupación: 90,00 €

2.- ACEPTACIÓN DE CESIÓN DE TERREOS PARA A REGULARIZACIÓN DE VIARIO.
Escrito presentado por Francisco Ramón Devesa Senín, en data 30 de novembro de 2018, con rexistro de entrada no Concello núm. 201899900000285, no que solicita a aceptación da cesión dos terreos para a

regularización do viario, correspondentes coa licenza urbanística 21/17, xuntando escritura pública de data catro de outubro de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, na que se recolle a cesión.

Vista a licenza concedida, pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 21 de agosto de 2017, a Francisco Ramón Devesa Senín**,** para construción de aloxamentos turísticos, en Freixeiro, Reis, R.C.: 15083A509000400000KL, coa condición, entre outras, de que antes do inicio das obras formalizase en escritura pública, inscrita no Rexistro da Propiedade de Padrón a favor do Concello de Teo e libre de cargas, a cesión dos terreos para a regularización do viario que figuraban no documento de cesión asinado polo promotor.

A cesión correspondente concrétase nunha superficie de 373,00 metros cadrados.

Visto o disposto nos artigos 24.2 e 150.5 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia e artigos 36.2 e 368.5 do Decreto 143/2016, do 22 de setembro, polo que se aproba o Regulamento da citada Lei.

En virtude do exposto a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da Alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Aceptar a cesión dos terreos que figuran na escritura pública de data catro de outubro de dous mil dezaoito, do notario Carlos Sebastián Lapido Alonso, dunha superficie de 373,00 metros cadrados, correspondente coa licenza urbanística 21/17.

Segundo.- Deberá procederse polo interesado a inscribir no Rexistro da Propiedade a favor do concello de Teo a cesión da superficie descrita, debendo presentarse neste a documentación acreditativa da citada inscrición. Ata que dita documentación sexa presentada no concello e se lle de o trámite oportuno, manterase condicionada a eficacia da licenza concedida pola Xunta de Goberno Local o 21 de agosto de 2017 (Lic. 21/17).

Terceiro.- Ordenar a devolución do expediente ao Departamento de Urbanismo para a xestión do mesmo.

3.- AUTORIZACIÓNS DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO.
3.1.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 201899900000254 do 05/11/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 4 de decembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 5 de novembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000254), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo unha acometida, para subministro de gas natural canalizado en Rúa das Mámoas de Montouto, nº 4 (s/r.: GDE41218100006).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8.867, de 04/12/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-54/2018) para poder levar a cabo unha acometida, para subministro de gas natural canalizado en Rúa das Mámoas de Montouto, nº 4 (s/r.: GDE41218100006), de acordo co solicitado con data de 5 de novembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000254).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-54/2018) para poder levar a cabo unha acometida, para subministro de gas natural canalizado en Rúa das Mámoas de Montouto, nº 4 (s/r.: GDE41218100006), de acordo co solicitado con data de 5 de novembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000254).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

3.2.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE AUTORIZACIÓN DE OCUPACIÓN DE DOMINIO PÚBLICO A NEDGIA GALICIA, SDG, S.A. (rex. entrada nº 201899900000255 do 05/11/2018)

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da Alcaldía de 4 de decembro de 2018 que se recolle a continuación:

"PROPOSTA ALCALDÍA

Vista a solicitude presentada por Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., de 5 de novembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000255), para que se lle outorgue autorización para a ocupación do dominio público para poder levar a cabo unha acometida, para subministro de gas natural canalizado en Rúa do Loureiro, nº 2, Os Tilos (s/r.: GDE41018100014).

Considerando que segundo o artigo 3 do R.D. 1372/1986, do 13 de xuño, polo que se aproba o Regulamento de bens das entidades locais (en adiante, RBEL), as redes de condución e canalización de gas son bens de dominio público.

Considerando que a utilización dos bens de dominio público rexese polos artigos 74 e seguintes do Regulamento citado, diferenciándose, no artigo 74, entre uso común, xeral e especial, uso privativo, uso normal e uso anormal.

Considerando que as instalación de redes de gas supoñen un uso común especial normal do dominio público suxeito a licenza (SSTS de 17 de outubro de 1978 e 9 de outubro de 1985).

Considerando que o artigo 77 do RBEL dispón que o uso común especial se suxeitará a licenza, "axustada á natureza do dominio, ás actas da súa afectación e apertura ao uso público e aos precepto de carácter xeral".

Considerando que, tal e como dispón o paragrafo 2 do artigo citado, as licenzas outorgaranse directamente, "salvo se por calquera circunstancia se limitara o número das mesma, en cuxo caso outorgaranse por licitación", circunstancia esta última que non concorre no expediente ao que se refire a presente.

Considerando que se constituíu garantía suficiente aos efectos da reparación dos posibles danos que a execución das obras poidan ocasionar na vía pública (rex. entrada nº 8.866, de 04/12/2018).

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- *Outorgar a Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-55/2018) para poder levar a cabo unha acometida, para subministro de gas natural canalizado en Rúa do Loureiro, nº 2, Os Tilos (s/r.: GDE41018100014), de acordo co solicitado con data de 5 de novembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000255).*

Segundo.- *Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes."*

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16, respectivamente)), acorda:

Primeiro.- Outorgar a Raquel Vallejo Labrador, en representación de NEDGIA GALICIA, SDG, S.A., licenza para a ocupación do dominio público (expte. O.D.-55/2018) para poder levar a cabo unha acometida, para subministro de gas natural canalizado en Rúa do Loureiro, nº 2, Os Tilos (s/r.: GDE41018100014), de acordo co solicitado con data de 5 de novembro de 2018 (rex. entrada nº 201899900000255).

Segundo.- Notificar o presente á interesada con sinalamento dos recursos procedentes.

4.- PROPOSTA DA ALCALDÍA SOBRE A NON DIVISIÓN EN LOTES DOS INVESTIMENTOS, COMPETENCIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL, INCLUÍDOS NO POS+2019

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 12 de decembro de 2018 que se recolle a continuación:

PROPOSTA DA ALCALDÍA

Vistas as bases reguladoras do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos), "POS+ 2019", publicadas no BOP nº 188, de 2 de outubro de 2018.

Visto que na documentación específica a presentar, no caso das obras e subministracións, a base 5.B.3.4 indica que "*No suposto de que o investimento sexa susceptible de división en lotes, pero o concello opte por non dividilo e incluílo no Plan para a súa adxudicación nun só contrato, o concello deberá presentar xa coa solicitude de participación no Plan a resolución ou acordo do órgano de contratación de non dividilo, debendo detallarse os argumentos técnicos, económicos, xurídicos ou de outra natureza que motiven validamente a súa non división en lotes, de acordo previsto no artigo 99.3 da Lei 9/2017*".

En virtude do exposto, e de acordo cos Decretos da alcaldía de 15 de xuño de 2015 (res. 463/15) e de 1 de marzo de 2016 (res. 175/16), proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- Non dividir en lotes o investimento obxecto do proxecto/prego que se solicita incluír no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) POS+ 2019 cos datos que se indican:

DENOMINACIÓN DO INVESTIMENTO	ORZAMENTO DO INVESTIMENTO
REFORMA E AMPLIACIÓN DA CASA COMÚN DE OZA	256.243,02 EUROS
AREA RECREATIVA HORTA DO CURA, FASE I	439.998,88 EUROS
SENDA PEONIL ENTRE SAN DOMINGOS E CENTRO DE SAÚDE DE FOLGUEIRAS, CALO	315.951,93 EUROS
REURBANIZACIÓN DO NUCLEO DE SESTELO	326.377,00 EUROS

Segundo.- Esta decisión de non dividir en lotes o obxecto do proxecto/prego indicado está xustificada pola concorrencia dos seguintes motivos válidos de acordo co disposto no artigo 99.3 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (BOE núm. 272, do 9 de novembro de 2017), e quedará debidamente xustificada no expediente de contratación:

- A realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo desde un punto de vista técnico.

- O risco para a correcta execución do contrato procede da natureza obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, cuestión que podería verse imposibilitada pola súa división en lotes e a execución por unha pluralidade de contratistas diferentes.

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Non dividir en lotes o investimento obxecto do proxecto/prego que se solicita incluír no Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) POS+ 2019 cos datos que se indican:

DENOMINACIÓN DO INVESTIMENTO	ORZAMENTO DO INVESTIMENTO
REFORMA E AMPLIACIÓN DA CASA COMÚN DE OZA	256.243,02 EUROS
AREA RECREATIVA HORTA DO CURA, FASE I	439.998,88 EUROS
SENDA PEONIL ENTRE SAN DOMINGOS E CENTRO DE SAÚDE DE FOLGUEIRAS, CALO	315.951,93 EUROS
REURBANIZACIÓN DO NUCLEO DE SESTELO	326.377,00 EUROS

Segundo.- Esta decisión de non dividir en lotes o obxecto do proxecto/prego indicado está xustificada pola concorrencia dos seguintes motivos válidos de acordo co disposto no artigo 99.3 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (BOE núm. 272, do 9 de novembro de 2017), e quedará debidamente xustificada no expediente de contratación:

- A realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo desde un punto de vista técnico.

- O risco para a correcta execución do contrato procede da natureza obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, cuestión que podería verse imposibilitada pola súa división en lotes e a execución por unha pluralidade de contratistas diferentes.

5.- PROPOSTA DA ALCALDÍA DE CONCESIÓN DE SUBVENCIÓNS A CLUBES E DEPORTISTAS FEDERADOS, POLAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN 2018

Dáse conta aos membros da Xunta de Goberno Local da proposta da alcaldía de 12 de decembro de 2018 que se recolle a continuación:

PROPOSTA DA ALCALDÍA

Téndose aprobado pola Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria de data 03/09/2018 as Bases da Convocatoria de subvencións a clubes e deportistas federados, polas actividades realizadas en 2018, que foron publicadas no Boletín Oficial da Provincia nº175 de data 13/09/2018.

Téndose valorado a documentación presentada polos clubes e deportistas interesados por parte da comisión de valoración á que se refire a base 5ª da convocatoria, que presenta acta de data

22/11/2018, na que figuran as puntuacións acadadas e os importes propostos para as axudas concedidas.

Visto o informe de Intervención emitido ao respecto, de data 12/12/2018.

Considerando o disposto na citada Base 5ª da Convocatoria referida ,así como o disposto no artigo 21.1 da Lei 7/1985 de 2 de abril, de Bases do Réxime Local,

PROPOÑO á Xunta de Goberno Local a adopción dos seguintes acordos:

Primeiro.- Aprobar a acta da Comisión de valoración de data 22/11/2018, segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican aos seguintes clubes e deportistas federados:

CLUB	MODALIDADE	Subvención concedida
CLUB SAN FRANCISCO TEO	KARATE, JUDO, XADREZ E F.S.	2.863,50 €
SR CALO	FÚTBOL E FS	2.477,17 €
CLUB FAMILY LOS TILOS	PADEL E TENIS	2.363,55 €
PRAÍÑA SP. C	FÚTBOL E FS	2.340,82 €
S. D. CACHEIRAS	FÚTBOL E FS	2.204,47 €
E. DE BEISBOL E SOFBOL OS TILOS	BEISBOL	1.636,35 €
TKDENODO	TAEKWONDO	1.477,27 €
ASOCIACIÓN VALENTES	RUGBY E F. AMERICANO	1.227,30 €
ASOCIACIÓN DE BILLAR DE TEO	BILLAR	1.227,30 €
C.D. GALOGRIN	BALONCESTO	1.045,50 €
PATINAXE ARTÍSTICA DE TEO	PATINAXE ARTÍSTICA	954,60 €
AEROMODELISMO ESTELA	AEROMODELISMO	727,35 €

CLUB	MODALIDADE	Subvención concedida
S.D.C. RECESENDE	FÚTBOL	522,82 €
CF RARIS	FÚTBOL	432,00 €

DEPORTISTA INDIVIDUAL	MODALIDADE	Subvención concedida
PASCAL GÓMEZ VALOIS	SQUASH	1.000 €
INÉS GÓMEZ VALOIS	SQUASH	1.000 €
XABIER SANTOS VEIGA	KARATE	1.000 €
RUTH LORENZO COUSO	KARATE	1.000 €
MINIA PEREZ VIDELA	PATINAXE ARTÍSTICA	789,47 €
LAURA MELLA BOULLÓN	PATINAXE ARTÍSTICA	789,47 €
NEREA LOPEZ BARREIRO	XIMNASIA RÍTMICA	263,16 €
LARA PAMPIN TOLDERLUND	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
MARTINA DÍAZ PAZOS	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
CLAUDIA CANTÓN ARMADA	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
LARA RIAL GARCÍA	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
ALBA IGLESIAS BALUJA	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €

Segundo.- Dar conta do presente acordo aos interesados asi como aos servizos económicos municipais aos efectos oportunos.

CONCELLO DE TEO
Secretaría Xeral

Á vista da proposta transcrita, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes e por delegación da alcaldía (Decretos de 15/06/2015 e de 01/03/2016 (núms. 463/15 e 175/16)), acorda:

Primeiro.- Aprobar a acta da Comisión de valoración de data 22/11/2018, segundo a cal procede conceder os importes que de seguido se indican aos seguintes clubes e deportistas federados:

CLUB	MODALIDADE	Subvención concedida
CLUB SAN FRANCISCO TEO	KARATE, JUDO, XADREZ E F.S.	2.863,50 €
SR CALO	FÚTBOL E FS	2.477,17 €
CLUB FAMILY LOS TILOS	PADEL E TENIS	2.363,55 €
PRAÍÑA SP. C	FÚTBOL E FS	2.340,82 €
S. D. CACHEIRAS	FÚTBOL E FS	2.204,47 €
E. DE BEISBOL E SOFBOL OS TILOS	BEISBOL	1.636,35 €
TKDENODO	TAEKWONDO	1.477,27 €
ASOCIACIÓN VALENTES	RUGBY E F. AMERICANO	1.227,30 €
ASOCIACIÓN DE BILLAR DE TEO	BILLAR	1.227,30 €
C.D. GALOGRIN	BALONCESTO	1.045,50 €
PATINAXE ARTÍSTICA DE TEO	PATINAXE ARTÍSTICA	954,60 €
AEROMODELISMO ESTELA	AEROMODELISMO	727,35 €
S.D.C. RECESENDE	FÚTBOL	522,82 €
CF RARIS	FÚTBOL	432,00 €

DEPORTISTA INDIVIDUAL	MODALIDADE	Subvención concedida
PASCAL GÓMEZ VALOIS	SQUASH	1.000 €
INÉS GÓMEZ VALOIS	SQUASH	1.000 €
XABIER SANTOS VEIGA	KARATE	1.000 €
RUTH LORENZO COUSO	KARATE	1.000 €
MINIA PEREZ VIDELA	PATINAXE ARTÍSTICA	789,47 €
LAURA MELLA BOULLÓN	PATINAXE ARTÍSTICA	789,47 €
NEREA LOPEZ BARREIRO	XIMNASIA RÍTMICA	263,16 €
LARA PAMPIN TOLDERLUND	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
MARTINA DÍAZ PAZOS	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
CLAUDIA CANTÓN ARMADA	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
LARA RIAL GARCÍA	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €
ALBA IGLESIAS BALUJA	XIMNASIA RÍTMICA	131,58 €

Segundo.- Dar conta do presente acordo aos interesados asi como aos servizos económicos municipais aos efectos oportunos.

6.- PROPOSTAS DA ALCALDÍA.

Entrados neste punto non se presenta ningunha.

7.- ROGOS E PREGUNTAS.

Entrados neste punto non se presenta ningún/ha.

CONCELLO
DE **TEO**
Secretaría Xeral

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as catorce horas e vinte minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria dou fe.

O alcalde

33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)

Firmado digitalmente por 33252651X RAFAEL CARLOS SISTO (R: P1508300I)
Fecha: 2018.12.28 12:20:48 +01'00'

Rafael C. Sisto Edreira

A secretaria xeral

VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C

Firmado digitalmente por VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C
Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.13=Qualified Certificate: AAPP-FP-M-HW-KUSU, cn=VIRGINIA FRAGA DÍAZ - 76967703C, givenName=VIRGINIA, sn=FRAGA DÍAZ, serialNumber=76967703C, ou=certificado electrónico de empleado público, o=CONCELLO DE TEO, c=ES
Fecha: 2018.12.28 11:22:15 +01'00'
Versión de Adobe Acrobat Reader: 2019.010.20064

Virginia Fraga Díaz