

**A C T A 1/2019**  
**SESIÓN ORDINARIA PLENO MUNICIPAL**  
**- 30 DE XANEIRO DE 2019 -**

Na Casa do Concello, a trinta de xaneiro de dous mil dezanove, reúnen-se en primeira convocatoria os/as señores/as concelleiros/as que se relacionan a continuación, baixo a presidencia do sr. alcalde, D. Rafael C. Sisto Edreira, co obxecto de celebrar a sesión ordinaria correspondente ao día da data, para a que foron debidamente convocados/as.

**ASISTENTES:**

**Alcalde:**

D. Rafael Carlos Sisto Edreira

**Concelleiros/as:**

D. Xosé Ignacio Iglesias Villar  
D.<sup>a</sup> Concepción García Vázquez  
D. Xurxo Francos Liñares  
D. Jorge Juan Carballido Salgado  
D.<sup>a</sup> María del Pilar Pérez Fagil  
D. José Francisco Nanín Castro  
D. José Manuel Guerra Calvelo  
D. Antonio Reyes Sánchez Crespo  
D.<sup>a</sup> Sofía Ferreiro Gaspar  
D.<sup>a</sup> María Vázquez Rey  
D. Ignacio Manuel Arroyo Font  
D.<sup>a</sup> María Dolores Nariño Facal  
D.<sup>a</sup> Uxía Lemus de la Iglesia  
D. Roberto Moñino Gil  
D. Manuel Anxo Fernández Baz

**Non asiste:**

D. Julio César Retis Vázquez

**Secretaría xeral:**

D.<sup>a</sup> Virginia Fraga Díaz

**ORDE DO DÍA:**

**1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DE 28.11.18, 12.12.18 E 18.12.18**

**2.- DAR CONTA DAS RESOLUCIÓNS DA ALCALDÍA (DA 1041/18 Á 41/19)**

**3.- DITAME DA PROPOSTA DA ALCALDÍA DE MANIFESTACIÓN DE INTERESE DO CONCELLO DE TEO NA ADHESIÓN AO PROTOCOLO DE ACTUACIÓN ENTRE A XUNTA DE GALICIA E A FEGAMP PARA FOMENTAR A IMPLANTACIÓN E FIXACIÓN DE EMPRESAS EN GALICIA MEDIANTE A CREACIÓN DA INICIATIVA “CONCELLOS DOING BUSINESS GALICIA”**

**4.- MOCIÓNS**

**5.- ROGOS E PREGUNTAS**

Co quórum establecido polas disposicións legais vixentes para a válida constitución do Pleno, o sr. alcalde, sendo as vinte horas e cinco minutos, declara público e aberto o acto.

O sr. alcalde desculpa a ausencia do concelleiro do PP, D. Julio Cesar Retis Vázquez, pasándose a continuación a tratar os asuntos incluídos na orde do día que figura na convocatoria, que son os seguintes:

**1.- APROBACIÓN DAS ACTAS DAS SESIÓNS DE 28.11.18, 12.12.18 E 18.12.18.**

**Acta da sesión ordinaria do 28 de novembro de 2018.**

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada o 28 de novembro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

Acta da sesión extraordinaria do 12 de decembro de 2018.

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión extraordinaria celebrada o 12 de decembro de 2018.

Intervén o concelleiro do grupo mixto, sr. Fernández, quen sinala que na páxina 12, ao referirse na súa intervención á partida de fomento do emprego hai un erro na cantidade sinalada que, tal e como recollen os orzamentos, é de 300.000 €, non de 800.000 € como se recolle na acta.

Non habendo máis observacións ao respecto e sometida a votación apróbase, por unanimidade dos presentes, a acta do 12 de decembro de 2018, coa corrección advertida.

Acta da sesión ordinaria do 18 de decembro de 2018.

O sr. alcalde pregúntalle aos/ás sres/as. concelleiros/as se desexan formular algunha observación á acta da sesión ordinaria celebrada o 18 de decembro de 2018.

Non habendo observacións ao respecto, queda aprobada a acta citada.

**2.- DAR CONTA DAS RESOLUCIÓNS DA ALCALDÍA (DA 1041/18 Á 41/19).**

Dáse conta das Resolucións da Alcaldía ditadas dende o 13 ata o 31 de decembro do 2018, que comprenden os números 1041 ao 1098, e do 1 ao 24 de xaneiro de 2019, que comprenden os números 1 ao 41, indicando o sr. alcalde que están a disposición de todos os membros da Corporación para a súa consulta se así o desexan.

O Pleno da Corporación dáse por enterado.

**3.- DITAME DA PROPOSTA DA ALCALDÍA DE MANIFESTACIÓN DE INTERESE DO CONCELLO DE TEO NA ADHESIÓN AO PROTOCOLO DE ACTUACIÓN ENTRE A XUNTA DE GALICIA E A FEGAMP PARA FOMENTAR A IMPLANTACIÓN**

## **E FIXACIÓN DE EMPRESAS EN GALICIA MEDIANTE A CREACIÓN DA INICIATIVA “CONCELLOS DOING BUSINESS GALICIA”.**

O sr. alcalde cede a palabra á concelleira de administración, transportes, comercio, turismo e emprego, D.<sup>a</sup> Concepción García Vázquez.

A sra. García da conta da proposta da alcaldía de 18 de xaneiro de 2019, que se recolle a continuación, ditaminada favorablemente pola Comisión Informativa de facenda e asuntos económicos, especial de contas de 24 de xaneiro de 2019.

### **“PROPOSTA DE ALCALDÍA**

Considerando que o 10 de outubro de 2017 asinouse o **Protocolo Xeral de Actuación entre a Xunta de Galicia e a Federación Galega de Municipios de Provincias para Fomentar a Implantación e Fixación de Empresas en Galicia Mediante a Creación da Iniciativa “Concellos Doing Business Galicia”.**

Considerando que o 13 de decembro de 2017 foi aprobada a addenda ao Protocolo referido, que modificaba a cláusula segunda do protocolo nos seus apartados 4 e 5, deixando estes de ter un carácter preceptivo dentro do contexto do propio protocolo.

Considerando que a Xunta de Galicia cualifica a iniciativa “Concellos Doing Business Galicia” como unha medida dirixida a incentivar a implantación e fixación de empresas no territorio de Galicia a través de bonificacións nos impostos municipais, e que a adhesión a este protocolo condiciona o acceso ás subvencións de concorrencia competitiva xestionadas pola Xunta para impulsar o emprego, o emprendemento, o comercio local ou proxectos relacionados coa industria 4.0, incluíndo un criterio específico no baremo de concesión das mesmas de, polo menos o 20% do total, sendo o volume estimado destes fondos superior aos 80 millóns de euros.

Considerando que a adhesión ao dito protocolo establece as seguintes medidas preceptivas a adoptar polos concellos, trala incorporación da addenda de decembro de 2017:



- Aprobación da modificación da ordenanza fiscal reguladora do **imposto de bens inmóveis**, para que estableza unha bonificación potestativa de ata o 95% da cota íntegra do imposto a favor de inmóveis urbanos nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal, por concorrer circunstancias de fomento do emprego, unicamente nos supostos dunha nova actividade económica ou empresarial, así como, a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións, sempre e cando implique creación de emprego.
- Aprobación da modificación da ordenanza fiscal reguladora do **imposto de actividades económicas**, para que estableza unha bonificación potestativa de ata o 95% da cota correspondente para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal, por concorrer circunstancias de fomento do emprego, unicamente nos supostos dunha nova actividade económica ou empresarial, así como, a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións, sempre e cando implique creación de emprego.
- Aprobación da modificación da ordenanza fiscal reguladora do **imposto sobre construcións, instalacións e obras**, para que estableza unha bonificación potestativa de ata o 95% da cota íntegra do imposto a favor de inmóveis urbanos nos que se desenvolven actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal, por concorrer circunstancias de fomento do emprego, unicamente nos supostos dunha nova actividade económica ou empresarial, así como, a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións, sempre e cando implique creación de emprego.
- Compromiso de resolución das solicitudes de licenza de obra maior nas que o petionario sexa unha empresa ou autónomo para a construción dunha edificación destinada á primeira implantación dunha actividade, nun prazo máximo de 30 días naturais, dende que o concello dispón da documentación completa e de todos os informes sectoriais preceptivos.
- Para os concellos que dispoñen de solo empresarial, fixación de prezos competitivos das parcelas, establecendo bonificacións sobre os mesmos.

As referidas bonificacións do IBI, IAE e ICIO estableceranse en función de parámetros de creación de emprego, sendo como segue:

1. Ata o 95% pola creación de máis de 20 postos de traballo.
2. Cando menos o 75% pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo.
3. Cando menos o 50% pola creación de ata 10 postos de traballo.

Así mesmo, estas bonificacións deberán manterse, cando menos, tres exercicios orzamentarios.

En virtude do exposto, e de conformidade co previsto no artigo 133 e Disposición adicional primeira da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas, e artigo 49 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, propónse ao Pleno da Corporación a adopción do seguinte acordo:

**Primeiro**.- Manifestar o interese do Concello de Teo de adherirse ao Protocolo Xeral de Actuación entre a Xunta de Galicia e a Federación Galega de Municipios de Provincias para Fomentar a Implantación e Fixación de Empresas en Galicia Mediante a Creación da Iniciativa “Concellos Doing Business Galicia”.

Aberta a primeira quenda de intervencións, o portavoz do grupo mixto, sr. Fernández, sinala que se lle falan de bonificar e facilitar o emprendemento, está de acordo, pese a que se trata de algo que se podía facer no concello e non se fixo, porén se lle falan dunha intervención na política municipal vía chantaxe para que os concellos bonifiquen determinados impostos, non está de acordo, ao considerar que non é a forma, sobre todo porque é unha estocada máis á autonomía local.

Salienta o sr. Fernández que é verdade que o concello é a vítima e non adherirse suporía perder unha posibilidade de acceder a recursos importantes, por iso se fala de chantaxe. Explica que se leva anos cunha política que vai nunha única dirección, a de reducir a autonomía municipal, polo que xa se podería comezar a pensar para que se queren os gobernos municipais. Sinala que este tema lle leva a falar dunha moción que

foi aprobada polo Pleno do concello, no ano 2012, sobre o financiamento local, onde se falaba da problemática dos recursos para atender os servizos e as competencias impropias e se falaba da importancia de ter unha lexislación acaída á realidade dos concellos galegos, porque se se fai unha comparativa compróbase como o financiamento por habitante en Galiza está 40 ou 50 euros por debaixo da media do Estado, polo tanto non se está atendendo ás necesidades dos concellos galegos. Considera o sr. Fernández que a forma de facelo sería tendo un marco obxectivo, vía lei, atendendo a ese tipo de criterios e facendo xustiza, para que así os/as galegos/as teñan os mesmos recursos que noutras partes do Estado.

Reitera o sr. Fernández que sabe que o concello é vítima e está de acordo en facilitar o emprendemento a autónomos e pequenas empresas, porén non pode apoiar unha forma de facer política que vai contra a autonomía municipal e que vai a prexudicar aos veciños/as de Teo. Remata o sr. Fernández a súa intervención anunciando a súa abstención polas razóns que expuxo.

Interveñen a portavoz do PSdeG-PSOE, sra. Lemus, e o portavoz do PP, sr. Guerra, e anuncian o apoio dos seus respectivos grupos, engadindo o sr. Guerra que para que as empresas se instalen hai que baixar os impostos.

Intervén a sra. García quen di que persoalmente non pode discrepar da exposición do sr. Fernández, engadindo que en todo caso é responsabilidade do seu grupo tomar aquelas decisións que beneficien máis aos/ás veciños/as do concello de Teo. Explica que se sopesan as perdas que poden implicar a falta de recadación destes impostos e as subvencións que se poden deixar de percibir, ponderando estes dous elementos e non negando que o sr. Fernández teña razón, se xera un maior prexuízo aos veciños se se deixan de percibir eses recursos que se precisan para fomentar o emprendemento e o fomento do emprego.

Salienta a sra. García que moitos outros concellos dos 214 que se adheriron seguramente que tamén fixeron a mesma análise que o sr. Fernández, porén tamén tiveron que tomar unha decisión, considerando que beneficiaban máis aos veciños

adheríndose a este protocolo, concellos como Carballo, Ames, Oroso, Val do Dubra, Rianxo, etc. A sra. García sinala que persoalmente cree que hai outro tipo de medidas que incentivarían máis o emprego e o emprendemento porén debe garantir a permanencia destas subvencións.

Aberta a segunda quenda de intervencións, o portavoz do grupo mixto, sr. Fernández, sinala que se podería seguir enumerando e citar así tamén concellos como o da Coruña no que a marea atlántica votou en contra. Sinala o sr. Fernández que como dixo os concello son vítimas sen esquecer que o seu voto ademais non é decisivo porque se o fora quizás, dende a incoherencia, tería que apoialo. Remata a súa intervención o sr. Fernández reiterando todo o seu apoio aos emprendedores e pequenas empresas.

A portavoz do PSdeG-PSOE, sra. Lemus, e o portavoz do PP, sr. Guerra, non fan uso da segunda quenda de intervención.

**Rematado o debate e sometido o asunto a votación, o Pleno da Corporación, con quince votos a favor (7 Son de Teo-ANOVA, 6 PP e 2 PSdeG-PSOE) e unha abstención (1 grupo mixto), acorda:**

**Primeiro.- Manifestar o interese do Concello de Teo de adherirse ao Protocolo Xeral de Actuación entre a Xunta de Galicia e a Federación Galega de Municipios de Provincias para Fomentar a Implantación e Fixación de Empresas en Galicia Mediante a Creación da Iniciativa “Concellos Doing Business Galicia.**

#### **4.- MOCIÓNS.**

Antes de entrar no punto quinto da orde do día relativo a rogos e preguntas, o sr. alcalde, de conformidade co previsto no artigo 91.4 do R.D. 2568/1986, de 28 de novembro, e no artigo 33 do Regulamento orgánico, pregunta se algún grupo municipal quere presentar algunha moción de urxencia, sen que se presente ningunha polos grupos municipais.



## **5.- ROGOS E PREGUNTAS.**

### **ROGOS E PREGUNTAS FORMULADOS POLO GRUPO MIXTO.**

O concelleiro do grupo mixto, sr. Fernández, formula os/as seguintes rogos e preguntas:

1.- O sr. Fernández sinala que estes días se estiveron poñendo en Campos de Mirabel as sinais de aparcamento de persoas con discapacidade. Pregunta se se está seguindo algunha normativa ou en base a qué criterio se está facendo esa sinalización.

O sr. Francos di que existían prazas pintadas de cando se fixo a urbanización, moitas, e o que se está facendo e deixando unha por bloque, máis aparte unha onde está o parque infantil e onde están as hortas. Salienta que tamén algunha se mudou de sitio porque estaba lonxe da rampa de acceso.

O sr. Fernández explica que no bloque onde el vive, que era o nove, había unha marcada e agora a sinal está posta de forma que ocupa dúas, e por iso se interesaba polo criterio que se está seguindo.

O sr. Francos di que non o sabe, e que cree que había unha ao lado da marquesiña e que esa non se vai a pintar, porque non da acceso a nada. Reitera o sr. Francos que a idea é poñer unha por cada portal e tamén preto da rampas.

O sr. Fernández di que polo tanto a que hai agora mesmo se vai a anular.

O sr. Francos resposta que si, sinalando que agora o que se vai a facer e onde está a sinal, se está no medio de dúas, se van a pintar dúas, cun pasillo, como marca a normativa, favorecendo que sexa sempre preto dunha rampa de acceso, engadindo que hai que analizar caso por caso e que xusto arriba hai dúas polo tema ese, porque ten os portais pola costa abaixo, e o que se fixo foi pintar dúas arriba e dúas abaixo.

2.- O sr. Fernández di que plantexou unha cuestión fai uns meses, alá por setembro, en relación cunha pista que hai na Grela. Explica que se presentou un escrito dirixido a todos os grupos, engadindo que naquel Pleno se dixera que polo menos se ia a asfaltar

un trozo e adecentar un pouco a pista, que se miraría a iluminación e se miraría o saneamento. Pregunta o sr. Fernández como está o tema.

A sra. Lemus di que naquel momento se falou co Xefe de Augas de Teo, e non se volveu a falar do tema polo que haberá que retomalo.

3.- Refírese o sr. Fernández ao colector de Espasande e sinala que alí hai un muíño e hai veciños que se queixan de que non se deixa acceso a el.

O sr. alcalde pregunta se é o primeiro, engadindo que hai varios.

O sr. Fernández di que cree que é o primeiro por abaixo.

O sr. alcalde di que hai varios, porén os veciños en todo caso teñen que esperar a que rematen as obra porque se vai a garantir o acceso. Di o sr. alcalde que aproveita para lembrar que, como xa saben os/as concelleiros/as, a obra estivo parada e xa viñeron todos os permiso e posiblemente, para no retrasar máis o proceso, se faga un Pleno extraordinario porque ten que volver á Deputación, para que a finais da primaveira poida estar rematada a obra.

4.- Refírese o sr. Fernández á rúa Castiñeiro e di que hai lembrar que aquela rúa está bastante mal, e agora o problema está agravado porque as sinais horizontais se ven cada vez menos.

Roga o sr. Fernández que se faga algunha actuación.

A sra. Lemus resposta que está previsto.

#### **ROGOS E PREGUNTAS FORMULADOS POLO PSdeG-PSOE.**

O/a concelleiro/a do PSdeG-PSOE non formulan ningún rogo nin pregunta.

## **ROGOS E PREGUNTAS FORMULADOS POLO PP.**

O portavoz do PP formula os/as seguintes rogos e preguntas:

1.- Pregunta o sr. Guerra polas luces de Chaves que non se cambiaron, engadindo que polo menos piden que se lles poñan as anteriores.

A sra. Lemus explica que as luces de Chaves, igual que as de Sebe, son da subvención que se aprobou no 2015, e que se executou no 2016. Sinala que unha vez que se executa a subvención existe a obriga de mantelas cinco anos, polo que non se poden cambiar a led.

O sr. Guerra di que as que baixan cara a Igrexa son as que están non Plan e as demais do núcleo da aldea non están acollidas, así como as do cruceiro.

A sra. Lemus di que cree que si, aínda que tería que revisalo.

2.- O sr. Guerra di que hai buratos na rúa do Cruceiro e en Fornelos, no camiño, alí onde fixeron os chalets.

E non habendo máis asuntos que tratar, sendo as vinte horas e trinta minutos, de orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, do que eu, secretaria, dou fe.

O alcalde

A secretaria

Rafael C. Sisto Edreira

Virginia Fraga Díaz